



Hoogheemraadschap van
Delfland

UW KENMERK
2025071101665
ZAAKNUMMER
Z-25-131598
DOCUMENTNUMMER
D-25-161580
DELFT
17 juli 2025

Westlandse Entree V.O.F.

[REDACTED]

Monsterseweg 11
2291 PB WATERINGEN

ONDERWERP

Wijzigingsbesluit

[REDACTED]

Wij hebben onderstaande aanvraag voor wijziging van een omgevingsvergunning wateractiviteit ontvangen. In deze brief leest u ons besluit op uw aanvraag.

Gegevens aanvraag

Aanvrager : Westlandse Entree V.O.F.
Datum aanvraag : 11 juli 2025
Verzoeknummer : 2025071101665
Uw referentie : VRG-0060
Projectnaam : N211 - Brug over de Zweth HHD extra damwand west
Locatie : N211 Wippolderlaan Wateringen
Activiteit(en) : Overige activiteiten in, op of nabij een waterkering uitvoeren

Aanleiding

Voor de verbreding van de bestaande brug (B8412 / kunstwerk 2.1.2) over het primair boezemwater (NL15_OWL088794) is door het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland op 12 september 2024 een omgevingsvergunning wateractiviteit (met zaaknummer Z-24-117419) verleend.

Op 28 november 2024 is door het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland een wijzigingsbesluit (met zaaknummer Z-24-121126) genomen op de verleende omgevingsvergunning. Dit wijzigingsbesluit heeft betrekking op het gebruik van tijdelijke damwanden in de buitendijkse beschermingszone van de regionale waterkering (RK213), bedoeld voor de aan- en afvoer van bouwmaterieel ten behoeve van de aanleg van de middelpijler van de te verbreden brug over het primair water.

In het kader van de detailuitwerking van het referentieobject is een geotechnische analyse uitgevoerd. Uit deze analyse is gebleken dat er aanvullende maatregelen nodig zijn om de aardebaan/fundering van de N211 stabiel te houden. Een van de maatregelen is het aanbrengen van damwanden aan de west- en oostzijde van het primair water, in de zone waterstaatswerk en de binnendijkse beschermingszone van een regionale waterkering (RK36 / RK213). De voorgenomen activiteiten zijn vergunningsplichtig op grond van de Waterschapsverordening Delfland.

De aanvrager verzoekt daarom het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland het aanbrengen en hebben van damwandconstructies in de zone waterstaatswerk en binnendijkse beschermingszone van een regionale waterkering als activiteit toe te voegen als wijziging op de eerder verleende omgevingsvergunning wateractiviteit.

Toetsingskader

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening;
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (2021).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart behorende bij de Leggertekst van Delfland (2022) geraadpleegd om de betrokken waterstaatswerken te bepalen.

Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels uit artikel 4.4 van de Waterschapsverordening. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. Dit blijkt uit het volgende.

Damwandconstructie evenwijdig aan de regionale waterkering (RK36 / RK213)

De damwandconstructies worden aan weerszijden van de Zweth aangebracht om de nieuwe paalfundatie van de te verbreden brug tegen beïnvloeding te minimaliseren. Voor het aanbrengen van de damwandconstructie wordt geen aanvullend grondwerk uitgevoerd, anders dan reeds is toegestaan in de verleende omgevingsvergunning.

In de zone waterstaatswerk van westelijk gelegen regionale waterkering (RK36) wordt, vrijwel evenwijdig aan de buitenkruinlijn van de regionale waterkering, een niet-verankerde damwandconstructie aangelegd met een lengte van circa 25 m en een inheidiepte tot maximaal NAP -18,0 m. De afwerkhoogte van de damwandconstructie varieert tussen NAP +3,46 en NAP -2,0 m. Een vergelijkbare damwandconstructie wordt aangelegd in de zone waterstaatswerk en binnendijkse beschermingszone van de oostelijk gelegen regionale waterkering. Deze damwandconstructie heeft een lengte van circa 34 m, een inheidiepte tot maximaal NAP -10 m en een afwerkhoogte op NAP 0 m. De standzekerheid van de regionale waterkeringen wordt door het aanbrengen van deze damwandconstructies niet aantoonbaar nadelig beïnvloed.

De nieuwe damwandconstructies worden niet in het slot van de bestaande damwandconstructie aangelegd. Hiermee wordt voorkomen dat eventuele zetting van de ene damwandconstructie invloed heeft op de stabiliteit van de andere damwandconstructie.

Damwandconstructie haaks op de regionale waterkering (RK36)

De damwandconstructie wordt aangebracht om voldoende evenwicht in de ondergrond te creëren, waardoor het aanliggend perceel niet nadelig wordt beïnvloed. Voor het aanbrengen van de damwandconstructie wordt geen aanvullend grondwerk uitgevoerd, anders dan reeds is toegestaan in de verleende omgevingsvergunning.

In de zone waterstaatswerk en de binnendijkse beschermingszone wordt haaks op de buitenkruinlijn van de regionale waterkering een niet-verankerde damwandconstructie aangelegd. De damwandconstructie heeft een lengte van circa 76 m, heeft een inheidiepte tot maximaal NAP -25 m en een afwerkhoogte op NAP 3,0 m. De standzekerheid van de regionale waterkering wordt door het aanbrengen van deze damwandconstructie niet aantoonbaar nadelig beïnvloed.

Heimethode

Het aanbrengen van de damwandplanken in de bodem wordt met een grondverdringende methode uitgevoerd met behulp van een hoogfrequent trilblok. Met deze methode wordt aangesloten op heimethode, zoals toegestaan in de reeds afgegeven omgevingsvergunning wateractiviteit. Hierbij is reeds vastgesteld dat met deze heimethode de nadelige impact op de standzekerheid, en daarmee het waterkerend vermogen, te verwaarlozen is.

Algemeen

Op basis van de uitgevoerde zettingsanalyse wordt geconcludeerd dat de te verwachten zetting van regionale waterkering als gevolg van de ophogingen bij de aansluiting op

het westelijke landhoofd van de Zwethbrug in de komende 30 jaar verwaarloosbaar klein is.

Conclusie

Op basis van bovenstaande overwegingen wordt voldaan aan artikel 4.4, leden 1a t/m 1f van de Waterschapsverordening Delfland. Er zijn geen veranderingen opgetreden in regelgeving en beleid voor deze werken na de vaststelling van de omgevingsvergunning wateractiviteit die in strijd zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland zijn gesteld. Ook de waterstaatkundige situatie is ter plaatse niet gewijzigd. Daarom kan met de voorgestelde wijziging worden ingestemd.

Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten om vergunning met zaaknummer Z-24-117419 en documentnummer D-24-127816 van 12 september 2024 als volgt te wijzigen:

1. Onderdeel a van het besluit wordt vervangen door:
 - a. *Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Westlandse Entree V.O.F., Zwenkgrasstraat 1, 1313 LC Almere, voor het:*
 - *verlengen en hebben van de middenpijler van de brug over de Zweth, kunstwerk 2.1.1, waarmee 67 m² wordt gedempt;*
 - *graven van 105 m² wateroppervlakte ter compensatie;*
 - *verbreden en hebben van de bestaande brug over de Zweth, kunstwerk 2.1.2;*
 - *ophogen van de regionale waterkering met legervak RK36;*
 - *realiseren en hebben van een brug over de Molensloot hoofdrijbaan, kunstwerk 2.1.3;*
 - *realiseren en hebben van een brug over de Molensloot toerit, kunstwerk 2.1.4;*
 - *realiseren en hebben van een brug over de Molensloot verbindingsweg laan van Wateringseveld, kunstwerk 2.1.5;*
 - **realiseren en hebben van een damwandconstructie in de zone waterstaatswerk en de binnendijkse beschermingszone van een regionale waterkering (RK36);**
 - **realiseren en hebben van een damwandconstructie in de zone waterstaatswerk en de binnendijkse beschermingszone van een regionale waterkering (RK213);**
 - *realiseren en hebben van een tijdelijke kabelbrug ten behoeve van de verdiepte ligging, kunstwerk 2.3.1;*
 - *realiseren en hebben van een tijdelijke kabelbrug over de Molensloot;*
 - *plaatsen en hebben van een tijdelijke bouwplaats in de zonering van de regionale waterkering (RK213);*
 - *toepassen van een ponton in de primaire watergang NL15_140KZ044000;*
 - *toepassen van een pomp in de primaire watergang NL15_140KZ044000;*
 - *aanleggen, tijdelijk hebben en verwijderen van een damwandconstructie in de buitendijkse beschermingszone van een regionale waterkering, binnen de oeverlijnen van het primair boezemwater.*
2. Onderdeel b van het besluit wordt vervangen door:
 - b. *De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:*
 - *Tekening "405082-S-0-0102 Overzichtstekening dg2", tekeningnummer: 405082- S-2-0002, blad 2 van 2, datum: 13-12-2021;*
 - *Documenten brug en middenpijler Zweth:*
 - *Rapport "2307-6576_v1.0-KW 2.1.2 - Brug Zweth nieuw – DO Geotechniek Hulpwerk", onderwerp: KW 2.1.2 - Brug Zweth nieuw - DO Geotechniek Hulpwerk, versie: 1.0, 20-12-2023;*

- Memo "2306-6586 N211 Memo Hulpdamwanden tpv brug over de Zweth_versie 4.1", Onderwerp: Hulpdamwanden t.p.v. bouw Brug over de Zweth nieuw, versie: 4.1, datum: 08-08-2024;
 - Memo "2312-4955 N211 Memo Vernauwing Zweth incl. Memo van Tauw", onderwerp: N211 Vernauwing Zweth a.g.v. (de bouw van) middensteunpunt nieuwe brug, versie: 1.0, datum: 19-12-2023;
 - Memo "2308-6367 N211 Memo raakvlak nieuwe brug over de Zweth en waterkering", onderwerp: Memo raakvlak nieuwe brug over de Zweth en waterkering, versie: 3.0, datum: 19-12-2023;
 - Tekening "WPL_TEK_DG2_DO_N_CIV_2001_KW-2-1-2-Overzicht", Teknr: WPL_TEK_DG2_DO_N_CIV_2001, versie: 1.0, datum: 09-07-2024;
 - Tekening "WPL_TEK_DG2_DO_N_CIV_2005_KW-2-1-2-Landhoofd Oost", teknr: WPL_TEK_DG2_DO_N_CIV_2005, versie: 1.0, datum: 09-07-2024;
 - Tekening "WPL_TEK_DG2_DO_N_CIV_2006_KW-2-1-2-Landhoofd West", teknr: WPL_TEK_DG2_DO_N_CIV_2006, versie: 1.0, datum: 09-07-2024;
 - Tekening "WPL_TEK_DG2_DO_N_CIV_2007_KW-2-1-2-Tussensteunpunt", teknr: WPL_TEK_DG2_DO_N_CIV_2007, versie: 1.0, datum: 07-09-2024;
 - Tekening "WPL_TIN_DG2_VO_N_CIV_0218_Legger Zones Zweth", teknr: TIN_0218, datum: 19-12-2023
- Documenten bruggen Molensloot:
 - Tekening "405082-C-1-1301-Brug over de Molensloot – bestaande en nieuwe situatie", tekeningnummer: 405082-C-1-1301, versie 1.0, datum: 09-06-2020;
 - Tekening "WPL_TEK_DG2_DO_N_CIV_3001_KW 2.1.3 BRUG OVER DE MOLENSLOOT HOOFDRIJBAAN NOORD", teknr: WPL_TEK_DG2_DO_N_CIV_3001, versie 0.1, datum: 03-05-2024;
 - Tekening "405082-C-1-1501-Brug over de Molensloot Verbindingsweg Laan van Wateringse Veld_v2.0", tekeningnummer: 405082-C-1-1501, wijz.nr: 2.0, datum: 17-07-2020.
 - Documenten kabelbruggen:
 - Tekening "WPL_TIN_DG2_XX_T_0126_Bouwplaats-Kabelbrug-Verdiepte ligging", teknr: WPL_TIN_DG2_XX_T_0126, printdatum: 16-8-2024;
 - Tekening "WPL_TIN_DG2_XX_T_0127_Bouwplaats-Kabelbrug-Molensloot", teknr: WPL_TIN_DG2_XX_T_0127, printdatum: 16-8-2024.
 - Documenten Bouwplaats:
 - Tekening "WPL_TIN_DG2_XX_T_0120_Bouwplaats-inrichting-Zweth oost (1)", teknr: WPL_TEK_DG2_XX_T_BPI_0001, versie: 0.1, datum: 14-08-2024.
 - Documenten verwijderen ponton
 - Notitie "demobilisatie funderingsmachine De Zweth", opgesteld door Westlandse Entree V.O.F. met kenmerk 2411-6601, versie 1.0 van 22 november 2024;
 - Tekening "WPL_TIN_DG2_XX-T-0120_bouwplaats-inrichting-Zweth oost (afrit vanaf ponton", teknr: WPL_TIN_DG2_XX-T-0120, versie 0.1 van 14 augustus 2024, printdatum: 12-11-2024;
 - Tekening "Hulpconstructie (1)", opgesteld door Kandt B.V., zonder kenmerk, versie 0 van 13 november 2024;
 - Tekening "Hulpconstructie (2)", opgesteld door Kandt B.V., zonder kenmerk, versie 0 van 13 november 2024.
 - Documenten damwandconstructies
 - **Notitie "aanbrengen definitieve damwanden Zwetbrug west", opgesteld door Westlandse Entree V.O.F. zonder kenmerk, versie 2.0 van 11 juli 2025;**

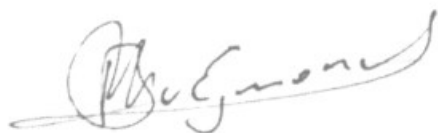
- **Notitie "aanbrengen definitieve damwanden Zwethbrug oost", opgesteld door Westlandse Entree V.O.F met kenmerk 2507-4663, versie 1.0 van 15 juli 2025;**
- **Memo "Geotechnische analyse waterkering Zweth West", opgesteld door Westlandse Entree V.O.F. met kenmerk 2506-1870, versie 1.0 van 6 juni 2025;**
- **Notitie "maatregelen ten behoeve van aansluiting landhoofd Zweth oost- Damwand", opgesteld door Westlandse Entree V.O.F. met kenmerk 2505-7845, versie 2 van 13 juli 2025;**
- **Tekening "Aansluiting gewapende grondconstructie op Zwethbrug west", opgesteld door Westlandse Entree V.O.F. met kenmerk WPL_TEK_DG2_DO_N_WEG_0190, versie 1.0 van 1 juli 2025;**
- **Tekening "Gewapende grondconstructie (GKC8) - grondvak 6D Tennet", opgesteld door Westlandse Entree V.O.F. met kenmerk WPL_TEK_DG2_DO_N_WEG_0191, versie 1.0 van 1 juli 2025;**
- **Tekening "Situatie Zwethbrug t.b.v. dijkbeschermingszone betreft legervak RK36", opgesteld door Westlandse Entree V.O.F. met kenmerk WPL_TIN_DG2_UO_N_WEG_9020, versie 1.0 van 4 juli 2025;**
- **Tekening "situatie Zwethbrug t.b.v. dijkbeschermingszone", opgesteld door Westlandse Entree V.O.F. met kenmerk WPL_TIN_DG2_UO_N_WEG_9021, versie 1.0 van 9 juli 2025.**

Procedure

Dit wijzigingsbesluit is genomen volgens de standaard procedure. In de toelichting bij dit besluit leest u hier meer over.

Met vriendelijke groet,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland
De afdelingsmanager Regulering en Planadvisering



B.M. van Egmond

Toelichting bij het wijzigingsbesluit

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen met wateractiviteit, watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. U kunt hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren. Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden. Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolgers moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.