



Handhavingsorganisatie

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk
BWT-00931GGB25
Aantal bijlagen

Datum
17 juli 2025

Onderwerp
Terrasvergunning

AANVRAAG

Op 25 april 2025 hebben wij van de [Geanonimiseerd], een aanvraag ontvangen voor een vergunning voor het plaatsen van drie jaarterrassen aan de gevel, één jaarterras tegenover de gevel en 2 jaarterrassen tegenover de gevel op het plein van het pand ter hoogte van Bazarstraat 42 in Den Haag.

In de aanvraag zijn geen terrasschotten, maar wel parasols opgenomen. De drie jaarterrassen aan de gevel, één jaarterras tegenover de gevel en 2 jaarterrassen tegenover de gevel op het plein bestaan uit een totale oppervlakte van 99,76 m² zoals aangegeven op de bij de aanvraag behorende tekening, verdeeld over:

- een jaarterras aan de gevel (A): 3,60 m²; verdeeld over 3 meter langs de gevel gerekend en 1,20 meter breedte/diepte;
- een jaarterras aan de gevel (B): 1,35 m², verdeeld over 3 meter langs de gevel gerekend en 0,45 meter breedte/diepte;
- een jaarterras aan de gevel (C): 3,15 m², verdeeld over 7 meter lengte en 0,45 meter breedte/diepte;
- een jaarterras tegenover de gevel (D): 11,50 m², verdeeld over 5 meter lengte en 2,30 meter breedte/diepte;
- een zomerterras tegenover de gevel op het plein met parasols (E): 49,92 m², verdeeld over 9,6 meter lengte en 5,20 meter breedte/diepte;
- een zomerterras tegenover de gevel op het plein met parasols (F): 30,24 m², verdeeld over 3,6 meter lengte en 8,40 meter breedte/diepte;

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10 tweede en derde lid van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV);
- de 'Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2025' d.d. 21 februari 2025.

Advies

Uit de toets is komen vast te staan dat de jaarterrassen aan de gevel, tegenover de gevel en tegenover de gevel op het plein niet is vrijgesteld van de vergunningplicht. Wij hebben de aanvraag om advies voorgelegd aan de wegbeheerder van het stadsdeel Centrum (hierna: wegbeheerder), het Vooroverleg over Verkeerszaken (hierna: VOV) en de Adviescommissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR).

Wegbeheerder

In het advies van 14 juli 2025 adviseert de wegbeheerder **positief** over de gevraagde vergunning voor het plaatsen van de jaarterrassen aan de gevel, tegenover de gevel en tegenover de gevel op het plein, vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg.

VOV

Het VOV adviseert **positief** over het plaatsen van de jaarterrassen aan de gevel, tegenover de gevel en tegenover de gevel op het plein vanuit het oogpunt verkeerskwaliteit in de openbare ruimte.

ACOR

De ACOR adviseert het College van B&W **positief** over de jaarterrassen aan de gevel, tegenover de gevel en tegenover de gevel op het plein, beide vanuit het oogpunt van het uiterlijk aanzien van de openbare ruimte.

Motivering advies ACOR

De ACOR adviseert het College van B&W in te stemmen met de aangevraagde terrassen, mits deze volledig worden geplaatst binnen de gevelbreedte van het eigen pand.

Conclusie

Aan het advies van **de wegbeheerder, het VOV en de ACOR** wordt doorslaggevende betekenis toegekend, zodat wij:

- een jaarterras aan de gevel (A): 3,60 m²; verdeeld over 3 meter langs de gevel gerekend en 1,20 meter breedte/diepte, zullen verlenen;
- een jaarterras aan de gevel (B): 1,35 m², verdeeld over 3 meter langs de gevel gerekend en 0,45 meter breedte/diepte, zullen verlenen;
- een jaarterras aan de gevel (C): 3,15 m², verdeeld over 7 meter lengte en 0,45 meter breedte/diepte, zullen verlenen;
- een jaarterras tegenover de gevel (D): 11,50 m², verdeeld over 5 meter lengte en 2,30 meter breedte/diepte, zullen verlenen;
- een zomerterras met parasols tegenover de gevel op het plein (E): 49,92 m², verdeeld over 9,6 meter lengte en 5,20 meter breedte/diepte, zullen verlenen;
- een zomerterras tegenover de gevel op het plein met parasols (F): 30,24 m², verdeeld over 3,6 meter lengte en 8,40 meter breedte/diepte, zullen verlenen;

Gelet op:

- artikel 2:10 eerste lid en derde van de APV;
- de 'Beleidsregels vergunningverlening terrassen 2025' d.d. 21 februari 2025.

BESLUIT

Wij besluiten:

- I. aan **[Geanonimiseerd]**, de gevraagde vergunning voor het plaatsen van drie jaarterrassen aan de gevel, één jaarterras tegenover de gevel en 2 jaarterrassen tegenover de gevel op het plein van het pand ter hoogte van Bazarstraat 42 in Den Haag, met een totale oppervlakte van 99,76 m², te **verlenen**;
- II. dat de vergunning bestaat uit een maatvoering, verdeeld over:
 - een jaarterras aan de gevel (A): 3,60 m²; verdeeld over 3 meter langs de gevel gerekend en 1,20 meter breedte/diepte;
 - een jaarterras aan de gevel (B): 1,35 m², verdeeld over 3 meter langs de gevel gerekend en 0,45 meter breedte/diepte;
 - een jaarterras aan de gevel (C): 3,15 m², verdeeld over 7 meter lengte en 0,45 meter breedte/diepte;
 - een jaarterras tegenover de gevel (D): 11,50 m², verdeeld over 5 meter lengte en 2,30 meter breedte/diepte;
 - een zomerterras tegenover de gevel op het plein met parasols (E): 49,92 m², verdeeld over 9,6 meter lengte en 5,20 meter breedte/diepte;
 - een zomerterras tegenover de gevel op het plein met parasols (F): 30,24 m², verdeeld over 3,6 meter lengte en 8,40 meter breedte/diepte;
- III. **dat de vergunning voor het plaatsen van het jaarterras aan de gevel, tegenover de gevel en tegenover de gevel op het plein geldt voor een periode van 5 jaar, ingaande 17 juli 2025 tot 17 juli 2030;**
- IV. aan de vergunning voorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

De vergunninghouder moet zich houden aan de voorschriften van de vergunning, zoals hieronder beschreven. Bij overtreding van deze voorschriften wordt in beginsel handhavend opgetreden en kan in het uiterste geval de vergunning worden ingetrokken.

1. De vergunninghouder plaatst het terras zoals aangegeven op de bij de vergunning behorende en gewaarmerkte situatietekening met nummer BWT-00931GGB25;
2. Op een terras is uitsluitend de inrichting toegestaan die expliciet in de geldige terrasvergunning is vermeld. Het overige wat niet in de terrasvergunning staat, mag niet worden geplaatst, ongeacht of dit aan het einde van de dag worden verwijderd.
3. De vergunninghouder plaatst alle objecten binnen het vergunde terrasoppervlak.
4. De vergunninghouder zorgt ervoor dat op het trottoir te allen tijde een minimale doorloopruimte van 1,5 meter in een rechte lijn wordt gehanteerd.
5. De vergunninghouder zet geen uitgiftepunten voor voedsel en dranken, zoals barbecues of tappunten, op een terras.
6. Het terras levert geen hinder op voor de omgeving en maakt geen inbreuk op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.

7. Het terras brengt geen schade toe aan de weg.
8. De vergunninghouder toont op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven;
9. In geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan om een terras te plaatsen. De vergunninghouder verwijdt het terras, inclusief de vergunde elementen, tijdig en volledig. Een bijzondere situatie is een situatie waarbij het uit een oogpunt van de verdeling van gebruiksmogelijkheden van de weg, de locatie waar een terras komt, vrij moet zijn van obstakels. Een bijzondere situatie kan zich onder andere voordoen bij:
 - a. staatsbezoeken;
 - b. aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken;
 - c. demonstraties met verhoogd risico;
 - d. (grote) evenementen, inclusief de op- en afbouwperiode;
 - e. calamiteiten;
 - f. (geplande) werkzaamheden;
 - g. herinrichtingen
10. Parasols zijn toegestaan indien:
 - a. de parasols geen zijflappen hebben;
 - b. de parasols direct kunnen worden verwijderd;
 - c. de parasols als afzonderlijke elementen herkenbaar blijven;
 - d. de parasols inklapbaar zijn.
11. De vergunninghouder plaatst geen terras voor in- en uitgangen en vluchtwegen. Dit geldt voor de hele breedte en diepte.

Verder wijzen wij erop dat:

1. Voor het realiseren van een terras op de openbare straat is mogelijk ook een tijdelijke omgevingsvergunning vereist voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'.
Indien dit terras ook voorzien wordt van een overkapping, luifel en in/aan de grond verankerde terraselementen (zoals parasols en terrasschotten), is eveneens een tijdelijke omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' vereist.
Bij het plaatsen van een tijdelijke vlonder op een parkeerplaatsteras, die op ongelijke hoogte ligt met de omliggende bestrating en wordt begrensd door een trottoirband, dient ook een tijdelijke omgevingsvergunning aan te worden gevraagd.
De omgevingsvergunning voor het (tijdelijk) in gebruik nemen van de openbare straat dient te zijn afgegeven voordat het terras in gebruik mag worden genomen.
Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met de dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Vergunningen en Toezicht 070-353 4340 of aostadsdelen@denhaag.nl;
2. met betrekking tot het gebruik van het terras bij een recreatie-inrichting mede de voorschriften als gesteld in het "Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer" van toepassing zijn;
3. het gebruik van de gemeentegrond waarop het terras is gelegen kan worden opgeschort voor werkzaamheden of herinrichting;
4. het gebruik van de gemeentegrond waarop het terras is gelegen, kan worden ontzegd na herinrichting of beleidswijziging;
5. alle schade, die als gevolg van het plaatsen, de aanwezigheid of de verwijdering van de terrasvoorwerpen aan eigendommen van de gemeente of van derden wordt toegebracht, is voor rekening van de vergunninghouder(st)er;
6. dat met betrekking tot de brandveiligheid de regels van het "Besluit bouwwerken Leefomgeving" van toepassing zijn op grond, waarvan onder andere terraselementen niet voor nooduitgangen en niet in vluchtwegen mogen worden geplaatst;
7. naast de verleende terrasvergunning is er ook een exploitatievergunning nodig om te exploiteren op het terras of door het exploiteren van een melding plichtige horeca-inrichting;
8. uitstallingsborden ten behoeve van het terras mogen alleen binnen de vergunde oppervlakte worden geplaatst;
9. Een vergunning is geldig gedurende de vergunningsperiode en wordt na afloop niet automatisch verlengd. De vergunninghouder moet tijdig een nieuwe vergunning aanvragen;
10. De vergunning is persoonsgebonden. Bij overname of een ondernemerswissel moet een nieuwe vergunning worden aangevraagd.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
[Geanonimiseerd]

**BEZWAARSCHRIFT**

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.