



Studio ren
t.a.v. dhr. M. Fillius
Nijverheidsweg-Noord 40A
3812 PM AMERSFOORT

Datum	17 juli 2025
Kenmerk	Z2025-011279
DSO	2025031301013
Behandeld door	dhr. J.H. de Leeuw, 06 1294 0461, jan.de.leeuw@amsterdam.nl
Bijlage	Besluit met (16) bijlagen
Kopie aan	geen
Onderwerp	Begeleidende brief besluit omgevingsvergunning

Geachte heer Fillius,

Op donderdag 13 maart 2025 heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het oprichten van een woning op het terrein **Durgerdammerdijk 138 - Kavel A** in Amsterdam.

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen.

Het besluit met bijlagen is vanaf de dag van bekendmaking op de website tenminste 6 weken op te vragen via <https://www.officielebekendmakingen.nl>

Andere toestemmingen

Voor uw project hebt u naast deze omgevingsvergunning de volgende toestemming(en) nodig:

- Bouwmelding (artikel 2.18 Besluit bouwwerken leefomgeving)
- Informatieplicht stikstofemissie en risicomatrix bij bouwmelding en/of sloopmelding (artikel 7.5c Besluit bouwwerken leefomgeving)

Andere toestemmingen voor uw project vindt u in de rubriek 'Nadere aanwijzingen' van de omgevingsvergunning.

Vergunningvoorschriften

Aan de omgevingsvergunning zijn verschillende voorschriften verbonden. U vindt deze voorschriften in de rubriek 'Voorschriften'. Het is belangrijk dat u zich aan deze voorschriften houdt.

Later aan te leveren gegevens en stukken

De gegevens en stukken die u nog moet aanleveren staan vermeld in de omgevingsvergunning. U mag pas beginnen met de werkzaamheden nadat deze gegevens en bescheiden zijn goedgekeurd.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact met mij opnemen via 06 1294 0461 of jan.de.leeuw@amsterdam.nl.

Met vriendelijke groet,
het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam,
namens hen,

J.H. de Leeuw
Medewerker Vergunningen Bouw, stadsdeel Noord

Deze brief heeft geen handtekening. De combinatie van het beveiligde proces en de e-mail die u ontving vervangt de handtekening.