

Bijlagen bij ruimtelijke onderbouwing

Omgevingsvergunning “Wildertstraat 1 te Zundert”

Planstatus:	definitief
Datum:	2025-05-07
Plan identificatie:	NL.IMRO.0879.OVwildertstraat1-ON01

III SCHOENMAKERS III

Inhoudsopgave

1. Omgevingsdialoog
2. Akoestisch onderzoek, Wematech B.V., rapportnummer AKO-20000601, 21 juli 2000
3. Landschappelijke inpassing
4. Stikstofberekening, Schoenmakers
5. Ecologische quickscan, Brabant eco

1. Omgevingsdialoog

"Omgevingsvergunning Wildertstraat 1 te Zundert"

Omgevingsdialoog

Participatie niveau

Bepalen participatieniveau omgevingsvergunning Wilderstraat 1 te Zundert

A: In welke categorie past het initiatief?

Het initiatief betreft het vergroten van het bouw- en bestemmingsvlak 'Bedrijf' ten behoeve van de uitbreiding van de bedrijfsbebouwing. De huidige bebouwing op de planlocatie blijft behouden. Lichte functiewijziging – 3 punten.

B: Welke positieve invloed heeft het initiatief op de omgeving?

Meeste profijt ligt bij de initiatiefnemer zelf. Door de uitbreiding van de bedrijfsbebouwing zorgt voor een optimalisatie van de stalling van het modern machine- en werktuigenpark en een verruiming van de werkplaats binnen de bedrijfsbebouwing. Nauwelijks invloed – 2 punten.

C: Is er hinder van het initiatief voor de omgeving, na realisatie?

Met het uitbreiding van de bedrijfsbebouwing aan de westzijde is er enkel een verandering in uitstraling en uitzicht. De verandering zal voornamelijk zichtbaar zijn voor de tegenover gelegen woning aan de Wildertstraat 2. Weinig hinder – 3 punten.

D: Krijgt het initiatief veel aandacht in politiek, pers of social media?

Geen enkele aandacht vanuit politiek, pers of social media. Geen aandacht – 1 punt.

Uitkomst punten = 9 punten / 4 = 2,25 (= afgerond niveau 1)

Participatieniveau 1 – weinig participatie

Doel is direct betrokkenen informeren en zorgen inventariseren en toelichten.

Initiatiefnemer heeft persoonlijke gesprekken gevoerd met 2 omliggende locaties welke het meest zicht hebben op de locatie. Het plan wordt goed ontvangen en er zijn geen bezwaren tegen het uitbreiden van het bouw- en bestemmingsvlak ten behoeve van de uitbreiding van de bedrijfsbebouwing.

Kennisgeving van wijzigingsplan Achtmaalseweg 157 aan de bureu.

Adres	Reactie
Wildertstraat 2	Geen probleem
Wildertstraat 2a	Geen probleem

Participatieverslag Wildertstraat 1

Verslag omgevingsdialoog Wildertstraat 1

Zundert, 2023

Een omgevingsdialoog is een zorgvuldige afstemming tussen de initiatiefnemer van een (bouw)plan en de omgeving. Met de 'omgeving' wordt bedoeld iedereen waarop het plan effect kan hebben, zoals bijvoorbeeld omwonenden, scholen en aangrenzende bedrijven. De omgevingsdialoog is er specifiek op gericht om alle wensen, belangen en bezwaren van de omgeving te kunnen betrekken in het verdere ontwerp van het plan. Doel van de omgevingsdialoog is niet om 'overeenstemming' over het plan te verkrijgen. Aanleiding voor het starten van een (omgevings-)dialoog is het moment dat een initiatiefnemer een ruimtelijk ontwikkelingsproject wil uitvoeren dat niet past in het geldende bestemmingsplan.

Naar aanleiding van het initiatief aan de Wildertstraat 1, het vergroten van het bouw- en bestemmingsvlak ten behoeve van de uitbreiding van de bedrijfsbebouwing, heeft initiatiefnemer een omgevingsdialoog uitgevoerd met de dichtstbijzijnde burens. De initiatiefnemer is de heer [REDACTED]. Hij is tevens eigenaar van het perceel ten westen van het huidige bedrijfsbestemmingsvlak.

In de maand november heeft de initiatiefnemer de omgevingsdialoog met de burens gevoerd. De volgende omwonenden zijn geïnformeerd over het initiatief:

- Fam. [REDACTED] Wildertstraat 2
- Fam. [REDACTED] Wilderstraat 2a

Initiatiefnemers zijn persoonlijk bij de omwonenden langs gegaan voor het toelichten van het initiatief op de planlocatie. Doormiddel van een informatieblad hebben de initiatiefnemers het initiatief uitgelegd. Alle omwonenden hebben positief gereageerd op het initiatief. Er zijn geen vragen of opmerkingen aangegeven welke van invloed kunnen zijn op de inhoud van de ruimtelijke onderbouwing. De omgevingsdialoog geeft dan ook geen aanleiding tot het aanpassen van de ruimtelijke onderbouwing.

Informatieblad omgevingsdialoog

OMGEVINGSDIALOOG WILDERTSTRAAT 1 TE ZUNDERT

In het kader van een goede omgevingsdialoog willen wij u als omwonende op de hoogte brengen van het voorgenomen initiatief aan de Wildertstraat 1 te Zundert. Het betreft het vergroten van het bouw- en bestemmingsvlak ten behoeve van het realiseren van meer oppervlakte aan bedrijfsbebouwing. Hieronder wordt het plan nader toegelicht.

ZUNDERT, 2023

Toelichting plan

Op de planlocatie aan de Wildertstraat 1 te Zundert, is de wens van de initiatiefnemer om de bedrijfsbebouwing uit te breiden. Hiervoor dient het bouw- en bestemmingsvlak te worden vergroot. Ter plaatse van de planlocatie geldt het bestemmingsplan 'Vijfde veegplanbestemmingsplan Buitengebied Zundert' met de enkelbestemming 'Bedrijf', de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie 4' en de functieaanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – agrarisch hulp- en nevenbedrijf'.

De opdrachtgever is voornemens om het bouw- en bestemmingsvlak op de planlocatie uit te breiden richting de westzijde ten behoeve van de uitbreiding van de bedrijfsbebouwing. Aan deze zijde is een perceel gelegen waarin de bestemming 'Agrarisch – Boomteeltontwikkelingsgebied' van toepassing is en welke in eigen van de initiatiefnemer is. De huidige bedrijfsgebouwen zijn namelijk al jaren te klein voor een goede stalling van machines en werktuigen. Daarnaast is er voor het onderhoud en reparatie van eigen materiaal momenteel te weinig ruimte binnen de bestaande bedrijfsbebouwing. Initiatiefnemer is daarom voornemens om de bedrijfsbebouwing nog verder te optimaliseren en uit te breiden. Om dit te bereiken wordt de bedrijfsbebouwing uitgebreid met maximaal 564 m². De totale oppervlakte aan bedrijfsbebouwing op de planlocatie betreft dan 3.308 m².



Figuur 1: Bestaande situatie Wildertstraat 1 te Zundert

Conform de regels van het bestemmingsplan is hier een hulp- en nevenbedrijf toegestaan met een oppervlakte aan bedrijfsgebouwen van 3.093 m². Binnen het vigerend bestemmingsplan is het niet mogelijk om meer oppervlakte aan bedrijfsgebouwen te realiseren of om het bouwvlak en bestemmingsvlak te vergroten. Voorliggend verzoek betreft dus de uitbreiding van het totaal aan bedrijfsgebouwen naar 3.308 m² en vergroting van het bouwvlak naar 12.101 m². Op het volgende figuur wordt de beoogde situatietekening weergegeven.



Figuur 2: Schematische overzicht nieuwe situatie Wildertstraat 1

**Getekende
formulieren
omwonenden**

Reactieformulier omgevingsdialoog Wildertstraat 1 te Zundert

Reactieformulier in het kader van het wijzigingsplan Wildertstraat 1 te Zundert.

Door de heer [REDACTED] (initiatiefnemer) zijn de omwonenden op de hoogte gebracht van het initiatief. Daarbij is uitleg gegeven over de voorgenomen plannen en de te lopen procedure.

U kunt eventuele vragen of reactie op het voorgenomen initiatief achterlaten op dit formulier

Naam	[REDACTED]
Straatnaam en huisnummer	Wildertstraat 2A
Postcode en plaats	4881 MC Zundert
Datum	19-11-2023

Na de toelichting vraagt initiatiefnemer of er nog vragen zijn over het plan:

Omschrijving vraag:	
Beantwoording / afspraak	
Omschrijving vraag:	
Beantwoording / afspraak	
Omschrijving vraag:	
Beantwoording	

Als bewijs van het voeren van deze dialoog ondertekenen beide partijen dit formulier.

Initiatiefnemer:

Naam:

[REDACTED]

Adres:

Wildertstraat 1

Woonplaats:

4881 MB

Zundert

Handtekening:



Omwonende:

[REDACTED]

Wildertstraat 2A

4881 MC Zundert



Reactieformulier omgevingsdialoog Wildertstraat 1 te Zundert

Reactieformulier in het kader van het wijzigingsplan Wildertstraat 1 te Zundert.

Door de heer [REDACTED] (initiatiefnemer) zijn de omwonenden op de hoogte gebracht van het initiatief. Daarbij is uitleg gegeven over de voorgenomen plannen en de te lopen procedure.

U kunt eventuele vragen of reactie op het voorgenomen initiatief achterlaten op dit formulier

Naam	[REDACTED]
Straatnaam en huisnummer	Wildertstraat 2
Postcode en plaats	4881 mc Zundert
Datum	11-11-2023

Na de toelichting vraagt initiatiefnemer of er nog vragen zijn over het plan:

Omschrijving vraag:	n.v.t.
Beantwoording / afspraak	
Omschrijving vraag:	
Beantwoording / afspraak	
Omschrijving vraag:	
Beantwoording	

Als bewijs van het voeren van deze dialoog ondertekenen beide partijen dit formulier.

Initiatiefnemer:

Naam:

[REDACTED]

Adres:

Wildertstraat 1

4881 MB

Woonplaats:

Zundert

Handtekening:

Omwonende:

[REDACTED]

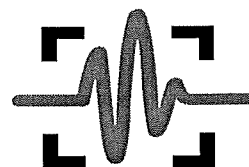
Wildertstraat 2
4881 mc Zundert

[REDACTED]

2. Akoestisch onderzoek, Wematech B.V., rapportnummer AKO-20000601, 21 juli 2000

Akoestisch onderzoek
“Loon- en Grondwerkbedrijf H. Kustermans”
Wildertstraat 1 te Zundert

OPDRACHTGEVER: De heer H.Kustermans
Wildertstraat 1
4881 MB ZUNDERT



Adviesbureau WEMATECH B.V.
Rapportnummer: AKO-20000601



Inhoudsopgave

1. Inleiding	3
2. Wettelijk kader	4
3. Situatie.....	5
4. Beoordelingsmethodiek indirecte hinder	5
5. Bedrijfsomstandigheden.....	6
6. Geluidoverdrachtsberekeningen.....	7
6.1 Geluidbronnen	7
6.2 Modellerings.....	8
7. Rekenresultaten	9
7.1 Directe hinder	9
7.2 Indirecte hinder	9
8. Conclusies en advies	10
8.1 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau	10
8.2 Maximale geluidsbelasting	10
8.3 Indirecte hinder	10

Figuur 1	:	Kadastrale situatie
Figuur 2	:	Modelgegevens, objecten
Figuur 3	:	Modelgegevens, bronnen
Figuur 4	:	Modelgegevens, punten
Figuur 5	:	Geluidcontouren
Bijlage I		Bedrijfsduurcorrecties mobiele bronnen
Bijlage II	:	Modelgegevens
Bijlage III	:	Rekenresultaten $L_{A,T}$
Bijlage IV	:	Rekenresultaten indirecte hinder

1. Inleiding

In opdracht van H. Kustermans is door Adviesbureau Wematech B.V. een akoestisch onderzoek verricht naar de geluidbelasting in de omgeving, tengevolge van het loon- en grondwerkbedrijf dat is gevestigd aan de Wildertstraat 1 te Zundert. Doel van het onderzoek is inzicht te geven in de geluidemissie vanwege de werkzaamheden van het bedrijf, zoals deze in het kader van de nieuwe de gehele inrichting omvattende milieuvergunning werden aangevraagd.

De volgende werkzaamheden zijn verricht:

1. een inventarisatie van de relevante bedrijfsactiviteiten, voor zover van belang voor de geluiduitstraling naar de omgeving;
2. het bepalen van de akoestische bronvermogens van geluidbronnen op basis van kengetallen;
3. het invoeren van bronnen, objecten en waarneempunten in een grafisch computermodel, conform de Handleiding Meten en Rekenen Industrielawaai (VROM, 1999);
4. het berekenen van de geluidbelasting als gevolg van het bedrijf ter plaatse van geluidgevoelige bestemmingen en of referentiepunten;
5. het berekenen van de indirecte hinder vanwege wegverkeer van en naar de inrichting;
6. het toetsen van de berekende waarden aan de vigerende normstelling;
7. het adviseren inzake de maatregelen in de bedrijfsvoering teneinde aan de vigerende geluidsnormen te voldoen;
8. de rapportage van het uitgevoerde onderzoek.

De berekeningen van de vastgestelde akoestische modellering is uitgevoerd in samenwerking met Greta Raadgevende Ingenieurs.

Het akoestisch onderzoek maakt onderdeel uit van een vergunningsaanvraag krachtens de Wet milieubeheer.

2. Wettelijk kader

Op 23 juni 1982 werd aan het bedrijf een vergunning ingevolge de toenmalige Hinderwet afgegeven.

Qua omvang is de bedrijfsvoering gelijkaardig aan de huidige omvang, doch vanwege de leeftijd van de vergunning in relatie tot een aantal wijzigingen die hebben plaatsgevonden is een nieuwe milieuvergunning aangevraagd.

In de vigerende vergunning van 1982 is uitsluitend een voorschrift opgenomen met betrekking tot het toegestane equivalente geluiddrukkniveau. In het betreffende voorschrift is bepaald dat de equivalente geluidbelasting ter plaatse van een niet tot de inrichting behorende woning niet meer mag bedragen dan:

- 45 dB(A) tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 40 dB(A) tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 35 dB(A) tussen 23.00 en 07.00 uur.

Dit toetsingskader waarin de "geluidruimte" voor het bedrijf is vastgelegd zal worden aangehouden.

Omdat in de vergunning geen norm is opgenomen voor het maximaal optredende geluidsniveau wordt voor de normering van de maximale geluidbelasting ($L_{A,max}$) aansluiting gezocht bij de Circulaire Industrielawaai thans de Handreiking Industrielawaai en Vergunningverlening. Voorkeur is om de norm voor het maximale geluidsniveau 20 dB(A) boven de norm voor het equivalente geluidsniveau vast te stellen en in de regel niet meer dan 70 dB(A). In bijzondere gevallen kan met een bestuurlijke afweging een norm van maximaal 75 dB(A) worden opgelegd.

Voor toetsing van "indirecte hinder", die ontstaat vanwege verkeersbewegingen van en naar de inrichting is op 29 februari 1996 door het ministerie van VROM een Circulaire uitgebracht, de zogenoemde "schrikkelcirculaire". Voor de toetsing van de optredende geluidbelasting vanwege voertuigbewegingen van en naar de inrichting geldt ter plaatse van geluidgevoelige bestemmingen een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). Er geldt een maximale grenswaarde van 65 dB(A). Indien de geluidbelasting zich tussen de voorkeursgrenswaarde en maximale grenswaarde bevindt, dient een binnenniveau in de betrokken woningen van 35 dB(A) te worden gegarandeerd.

3. Situatie

Het bedrijf is gelegen aan de Wildertstraat 1 in Zundert.

De omgeving van het bedrijf is te karakteriseren als buitengebied. Rondom zijn voornamelijk weilanden gelegen.

Op 20 meter ten zuiden van de grens van de inrichting is een woning van derden gelegen (Wildertstraat 2).

De woningen Wildertstraat 2a en 3 zijn op grotere afstand gelegen.

In figuur 1 is een kadastrale situatieschets opgenomen.

4. Beoordelingsmethodiek indirecte hinder

De indirecte hinder vanwege verkeer van en naar de inrichting is berekend op basis van metingen van het SEL (Sound Exposure Level) tijdens een voertuigpassage.

Voor het karakteriseren van een in meer of mindere mate geïsoleerde geluidgebeurtenis, zoals de passage van een vrachtwagen of het overvliegen van een vliegtuig, wordt door de Gezondheidsraad het geluidbelastingsniveau SEL gehanteerd. Deze maat L_{Ax} komt overeen met de energie-inhoud van een gebeurtenis.

De definitie luidt:
$$L_{Ax} = 10 \log \left(\frac{1}{t_{ref}} \int_{-\infty}^{+\infty} 10^{\frac{L}{10}} dt \right) \text{ met } t_{ref} = 1 \text{ seconde}$$

Er is uitgebreid onderzoek gedaan naar het SEL-niveau bij passages van personenauto's en vrachtwagens. Hierbij is een relatie gelegd naar snelheid, afstand, wegdektype, bodemgebied en meethoogte.

De volgende formules zijn het resultaat van het onderzoek:

Personenauto's

Asfalt: $Y = -9,9 \log(x) + 79,7 - C_{\text{bodemgebied}} - C_{\text{meethoogte}}$

Klinkers: $Y = -9,7 \log(x) + 76,6 - C_{\text{bodemgebied}} - C_{\text{meethoogte}}$

Vrachtauto's

Asfalt: $Y = -12,9 \log(x) + 91,3 - C_{\text{meethoogte}}$

Klinkers: $Y = -11,3 \log(x) + 88,1 - C_{\text{meethoogte}}$

De resultaten zijn verwerkt in een spreadsheet waarbij het $L_{A;eq}$ op een bepaalde afstand van de wegas op een bepaalde hoogte wordt berekend. In bijlage IV is de berekening voor onderhavige situatie opgenomen, waarbij de personenauto's en busjes onder de categorie "personenauto's" zijn geplaatst en de overige voertuigen onder de categorie "vrachtwagens".

Aangezien voertuigen zowel in westelijke als oostelijke richting aankomen/of vertrekken is een berekening uitgevoerd voor 50% van het aantal passages.

5. Bedrijfsomstandigheden

Algemene omschrijving

Onderhavige inrichting betreft een loon- en grondwerkbedrijf.

De akoestisch relevante activiteiten betreffen aan- en afvoerbewegingen met vrachtwagens, busjes, personenauto's en landbouwwerktuigen en het wassen van landbouwvoertuigen.

Werktijden

In onderstaande tabel zijn de werktijden opgenomen.

Tabel 5. 1.

	Dag: 07.00 – 19.00		Avond: 19.00 – 23.00		Nacht: 23.00 – 07.00	
	Van	tot	Van	tot	Van	tot
maandag	08.00	18.00	-	-	-	-
t/m vrijdag						
zaterdag	08.00	18.00	-	-	-	-
zondag	-	-	-	-	-	-

In de oogstperiode wordt gewerkt van 07.00 tot 21.00 uur.

Deze situatie doet zich echter maximaal 12 maal per jaar voor.

Personeel

Binnen de inrichting zijn ca. 5 personen werkzaam.

Lay-out bedrijfsterrein

Het bedrijf omvat twee stallingloodsen. In één loods is een werkplaats gerealiseerd voor kleine (onderhouds)werkzaamheden aan voer- en werktuigen.

Op het terrein is een bedrijfswoning gerealiseerd met een kantoorruimte. Achter de woning, nabij de loods is een was-annex tankplaats gerealiseerd. Ontsluiting van het bedrijfsterrein geschiedt middels twee in- en uitritten.

Voor een lay-out van het bedrijf wordt verwezen naar de vergunningtekening.

6. Geluidoverdrachtsberekeningen

6.1 Geluidbronnen

Omschrijving geluidbronnen

De maatgevende geluidbronnen voor de geluidbelasting in de omgeving zijn:

1. De voertuigbewegingen;
2. Het gebruik van de wasstraat.

In de volgende tabel zijn de aan- en afvoerbewegingen weergegeven:

Tabel: 6.1 Voertuigbewegingen

Voertuig	Aantal bewegingen
Personenauto	6
Busje	8
Vrachtwagen	2
Landbouwvoertuig	12
Hakselaar (John Deere)	2
Tractoren (John Deere)	6
Kraan (Atlas)	2
Laadschop (Volvo)	2

De geluiduitstraling van de werkplaats is in de huidige situatie reeds verwaarloosbaar.

Met de nieuwbouwplannen voor de nieuwe loods is door de architect rekening gehouden met een verbeterde isolatie van gevels en dak. Hiervan uitgaande en rekening houdend met de activiteiten in deze loods zal in de nieuwe situatie geen geluid buiten de werkplaats waarneembaar zijn.

Akoestische bronvermogens

De akoestische bronvermogens zijn bepaald aan de hand van kengetallen. De hakselaar, tractoren, kranen en de laadschop zijn "eigen transportmiddelen" genoemd. Voor de eigen transportmiddelen is uitgegaan van een gemiddeld bronvermogen.

Tabel 6.2 Bronvermogens in dB(A)

Bron	L_w
Vrachtwagen langzaamrijdend	102
Busje langzaamrijdend	95
Personenauto	88
Landbouwvoertuig	106
Eigen transportmiddelen	104
Messen slijpen hakselaar	109
Wassen van voertuigen	97

Bedrijfsduren

De berekening van de bedrijfsduurcorrecties van de mobiele bronnen is opgenomen in bijlage I van onderhavige rapportage.

Op het buitenterrein worden voertuigen gewassen op de was- annex tankplaats.

Tijdens het tanken is het gebruikelijk om op deze wasplaats de ramen van de voertuigen te wassen. Normaal gesproken gebeurt dit met de hand. Voor de modellering is het wassen opgenomen gedurende 50 minuten per dag. Verder is er van uitgegaan dat per dag wordt één voertuig geheel wordt gewassen. Dit duurt 20 minuten.

Maximale geluiddrukkniveaus ($L_{A,max}$)

Op het buitenterrein vinden naast transportbewegingen géén activiteiten plaats. Maatgevend voor de maximale geluiddrukkniveaus zijn derhalve startende/optrekkende voertuigen. In het akoestisch onderzoek wordt ervan uitgegaan dat het "maximaal" bronvermogen van een startend/ optrekkend voertuig ca. 5 dB(A) boven het "equivalent" bronvermogen ligt.

6.2 Modelling

Modelgegevens

Alle relevante bronnen, objecten en immissiepunten zijn ingevoerd in een grafisch rekenmodel conform de Handleiding Meten en Rekenen Industrielawaai (VROM 1999). Bijlage II en de figuren 2 tot en met 4 bevatten de modelgegevens in respectievelijk numerieke en grafische vorm.

Gehanteerd rekenmodel

DGMR Industrielawaai, versie 6.3, is gehanteerd als rekenmodel.

Situaties

Met het rekenmodel is de directe hinder (geluidsbelasting) in de omgeving berekend.

Bodemfactor/ overdracht

De bodem in het overdrachtsgebied is als akoestisch zacht beschouwd.

Keuze beoordelingspunten

Ter plaatse van de woningen Wildertstraat 2a en 3 zijn immissiepunten gesitueerd op de gevel, op een hoogte van 5 meter. Om inzicht te verkrijgen in de omnidirectionele geluiduitstraling van het bedrijf, zijn op 50 meter van de perceelsgrens in noordelijke en westelijke richting eveneens referentiepunten opgenomen. Tevens zijn relevante geluidscontouren berekend (zie figuur 5).

7. Rekenresultaten

7.1 Directe hinder

Op basis van de gehanteerde uitgangspunten is het $L_{A,r,LT}$ berekend ter plaatse van de woningen aan de Wildertstraat en op 2 immissiepunten in westelijke en noordelijke richting.

In onderstaande tabel zijn de rekenresultaten opgenomen. De maximale geluidbelasting is bepaald door bij het hoogst optredend invallend geluidniveau (L_i) van een voertuigbron 5 dB(A) op te tellen. Gerekend is exclusief meteocorrectie.

Tabel 7.1. Rekenresultaten

Punt	$L_{A,r,LT}$	$L_{A,max}$
1. Wildertstraat 2	44	73
2. Wildertstraat 2a	28	54
3. Wildertstraat 2a zijgevel	28	52
4. Wildertstraat 3	18	49
5. Wildertstraat 3 zijgevel	22	49
6. Immissiepunt west	32	61
7. Immissiepunt noord	48	63

7.2 Indirecte hinder

De geluidbelasting tengevolge van indirecte hinder bedraagt 41 dB(A) ter plaatse van de woning Wildertstraat 2 en 3.

8. Conclusies en advies

8.1 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$) bedraagt maximaal 44 dB(A) ter plaatse van de voorgevel van de woning Wildertstraat 2. Ter plaatse van de overige woningen is het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$) veel lager. Maatgevend voor de geluidbelasting ter plaatse van de woningen zijn de voertuigbewegingen over het terrein met de landbouwvoertuigen en de eigen transportmiddelen.

Op 50 meter ten noorden van de inrichting bedraagt het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$) 48 dB(A). Aangezien dit een beoordelingspunt is dat buiten het primaire toetsingskader blijft zijn hiervoor geen maatregelen nodig.

Het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ($L_{A,r,LT}$) is niet hoger dan de vergunde geluidruimte, waardoor de onderhavige situatie vanuit akoestisch oogpunt zonder nadere voorzieningen vergunbaar wordt geacht.

8.2 Maximale geluidsbelasting

De maximale geluidbelasting ($L_{A,max}$) bedraagt 73 dB(A) ter plaatse van de woning Wildertstraat 2. Dit wordt veroorzaakt door een optrekkend landbouwvoertuig.

Conform de Circulaire Industrielawaai en thans de Handreiking Industrielawaai en Vergunningverlening mag het $L_{A,max}$ ter plaatse van een woning maximaal 70 dB(A) in de dagperiode bedragen. De norm met betrekking tot de maximale geluidbelasting mag onder bijzondere voorwaarden worden verhoogd tot 75 dB(A).

Formeel gezien treedt een overschrijding van het maximale geluidsniveau $L_{A,max}$ op van 3 dB(A). In onderhavige situatie kan het optredende maximale geluidsniveau ($L_{A,max}$) niet middels akoestisch voorzieningen worden gereduceerd. Er is echter wel een gedragsmaatregel mogelijk. Indien de voertuigen rustig vanaf de inrichting de openbare weg op rijden kan de $L_{A,max}$ namelijk sterk worden beperkt. Wanneer de landbouwvoertuigen hun toerental bij het opdraaien van de openbare weg niet verhogen bedraagt de $L_{A,max}$ ca. 68 dB(A). In dat geval is het maximale geluidsniveau ($L_{A,max}$) gelijk te stellen aan het immissie niveau (L_i).

Geadviseerd wordt een dergelijke gedragsregel in de vergunningvoorschriften op te nemen. Via een eenvoudige immissiemeting kan handhaving van een dergelijk voorschrift plaatsvinden en kan zonder ingrijpende voorzieningen aan de normstelling worden voldaan.

8.3 Indirecte hinder

Aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) wordt ruim voldaan, aangezien de geluidbelasting tengevolge van indirecte hinder 41 dB(A) bedraagt ter plaatse van de woning Wildertstraat 2 en 3.

Roosendaal, 29 juli 2000
Adviesbureau Wematech B.V.

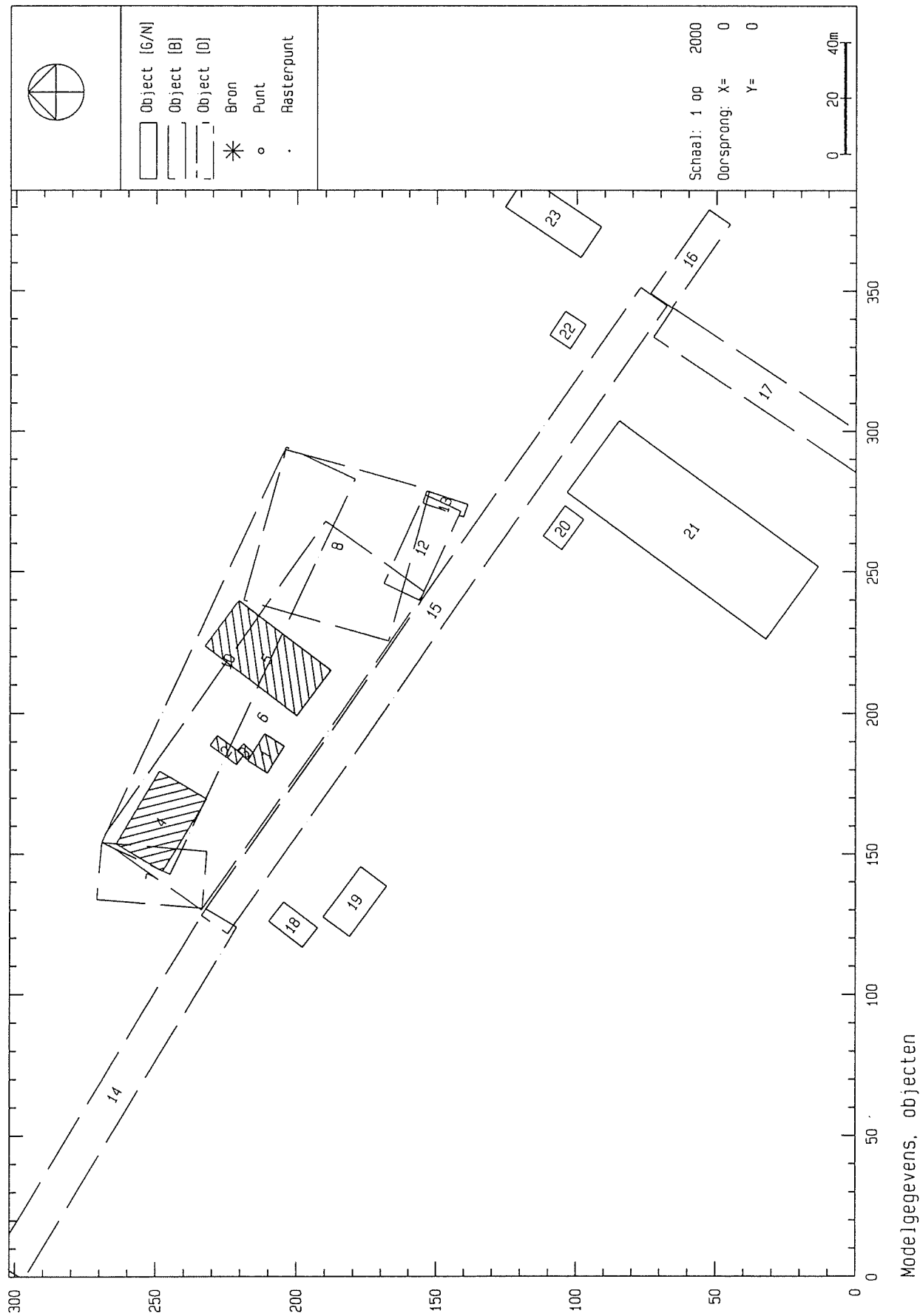


SITUATIE-SCHETS

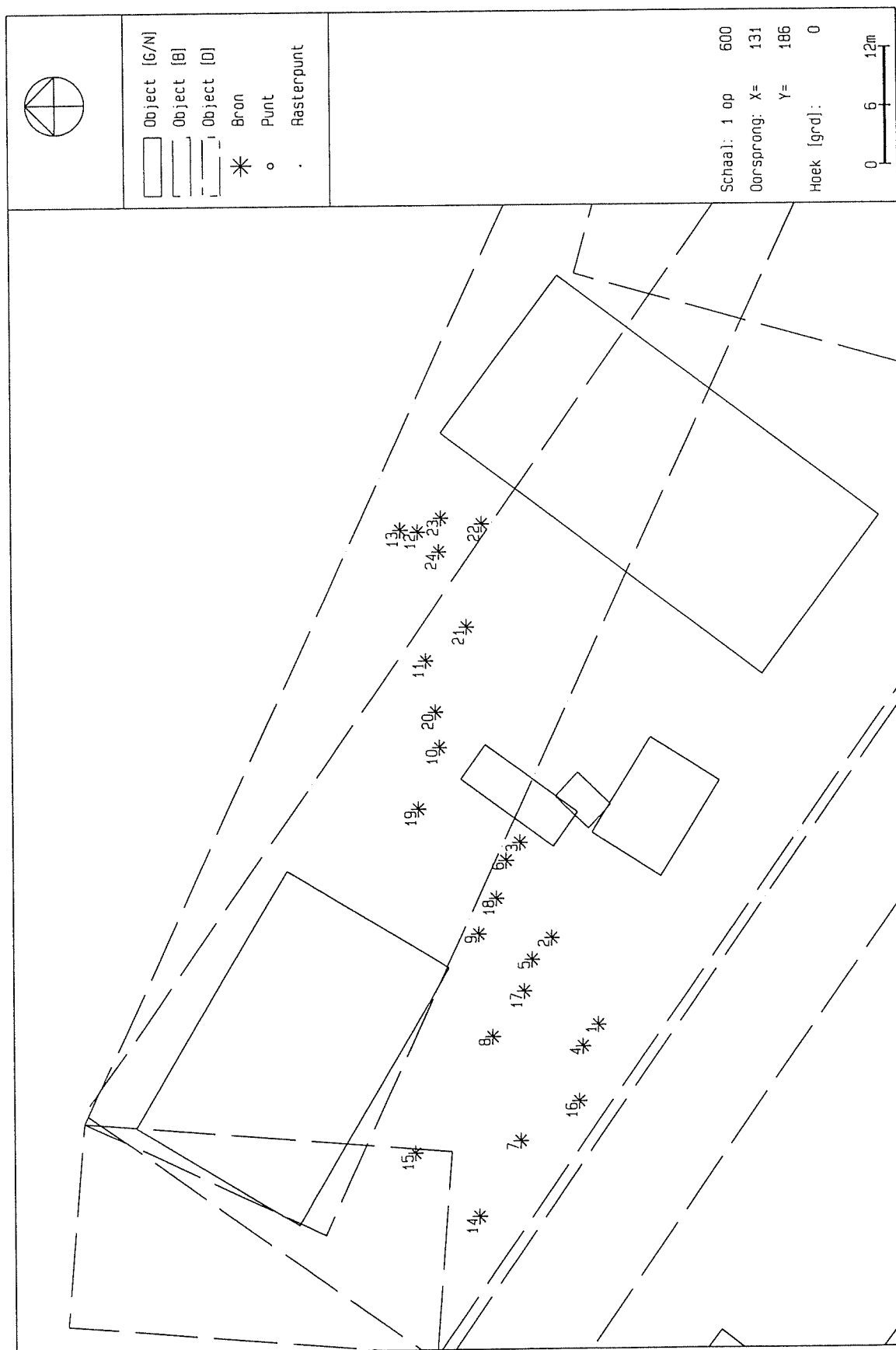
FIGUUR 1

Behorende bij het akoestisch onderzoek van de heer Kustermans voor de inrichting gelegen aan de Wildertstraat 1 te Zundert.

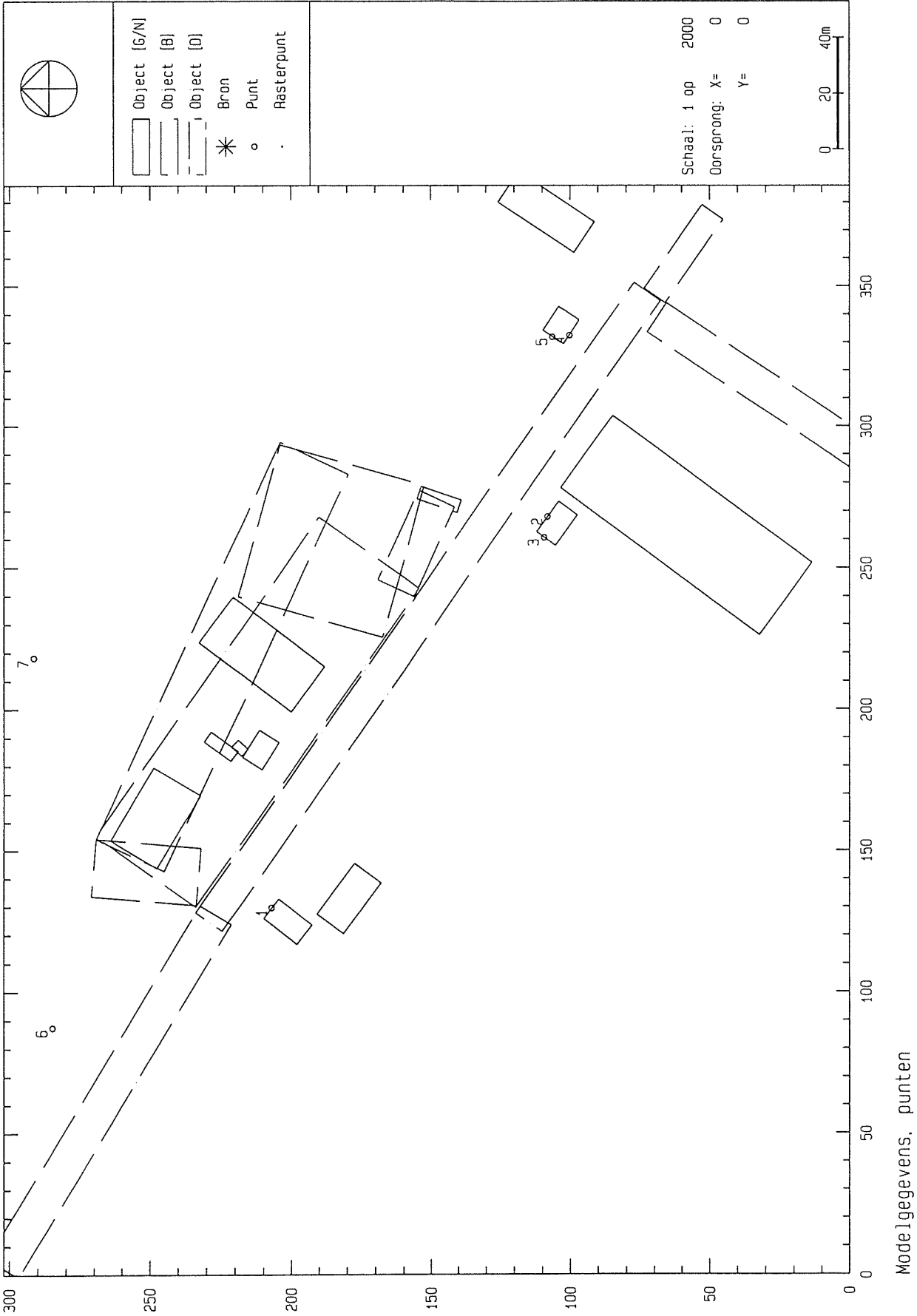




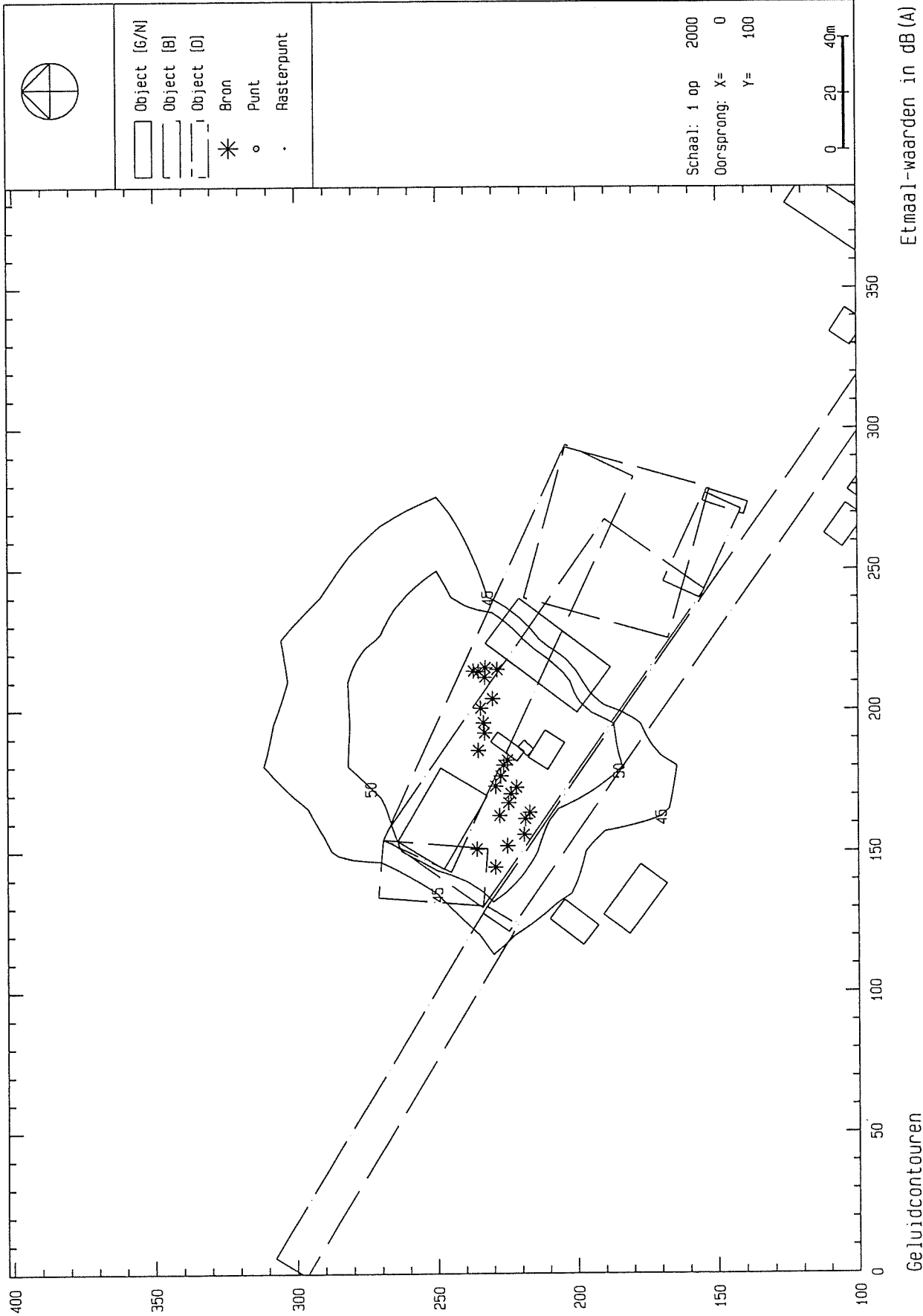
FIGUUR 2



Modelgegevens, bronnen



FIGUUR 4



FIGUUR 5

Berekening bedrijfsduurcorrectie (C_B) voor voertuigpassages onder bedrijfsrepresentatieve omstandigheden

Bijlage I

puntbron	lengte traject	snelheid (km/uur)	aantal passages			C_B		
			dag	avond	nacht	dag	avond	nacht
1 t/m 3	10	10	6	0	0	-33,0		
4 t/m 6	10	10	8	0	0	-31,8		
7 t/m 13	10	10	2	0	0	-37,8		
14 en 15	10	10	12			-30,0		
16 t/m 22	10	10	12			-30,0		

- | | |
|----------------|---|
| bron 1 t/m 3 | Personenauto's |
| bron 4 t/m 6 | Busje |
| bron 7 t/m 13 | Vrachtwagen |
| bron 14 en 15 | Landbouwvoertuigen |
| bron 16 t/m 22 | Interne voertuigen (Hakselaar, tractoren, kraan, laadschop) |

H. Kustermans

AKW072AA A
Bijlage II I

Modelgegevens

Overzicht objecten (schermen,wallen,bodem- en demping-gebieden)

Obj nr	S	Omschrijving	Hoekpunt 1		Hoekpunt 2		Hoekpunt 3		Hoogte		Rf	Cp	Bf	S1 & S2
			X	Y	X	Y	X	Y	mvlid	Obj				
1	G	Woning Kustermans	188.3	204.4	178.7	210.4	192.7	211.4	0.0	9.0	0.8	0.0	-	-&-
2	G	Kantoor	188.6	230.8	181.8	221.4	192.0	228.3	0.0	4.0	0.8	0.0	-	-&-
3	G	Kantoor	186.8	221.2	183.5	217.8	189.2	218.9	0.0	4.0	0.8	0.0	-	-&-
4	G	Loods	179.5	248.6	153.5	264.1	169.6	232.1	0.0	9.0	0.8	0.0	-	-&-
5	G	Loods	223.6	232.6	199.1	199.9	239.6	220.7	0.0	7.2	0.8	0.0	-	-&-
6	B	Terrein	130.0	233.8	242.7	154.4	155.1	269.4	-	-	-	-	0.0	-&-
7	B	Terrein	150.9	231.9	154.0	269.3	130.6	233.6	-	-	-	-	0.0	-&-
8	B	Terrein	293.3	203.9	278.9	152.4	239.8	218.9	-	-	-	-	0.0	-&-
10	B	Terrein	154.0	269.3	294.2	203.9	142.7	244.9	-	-	-	-	0.0	-&-
12	B	Terrein	239.6	155.9	271.3	141.3	245.7	169.1	-	-	-	-	0.0	-&-
13	B	Terrein	278.6	153.5	273.7	138.9	274.2	155.0	-	-	-	-	0.0	-&-
14	B	Wildertstraat	5.7	307.8	130.4	232.2	-0.9	296.8	-	-	-	-	0.0	-&-
15	B	Wildertstraat	128.0	233.9	351.1	77.1	121.5	224.5	-	-	-	-	0.0	-&-
16	B	Wildertstraat	379.0	52.8	349.1	73.5	373.8	45.2	-	-	-	-	0.0	-&-
17	B	Wildertstraat	343.9	65.5	295.2	-7.9	333.4	72.5	-	-	-	-	0.0	-&-
18	G	Wildertstraat 2	125.9	209.9	116.7	197.9	132.8	204.5	0.0	9.0	0.8	0.0	-	-&-
19	G	Loods	127.4	190.7	145.4	177.4	120.5	181.3	0.0	9.0	0.8	0.0	-	-&-
20	G	Wilderstraat 2a	257.7	105.3	268.4	97.4	262.5	111.9	0.0	9.0	0.8	0.0	-	-&-
21	G	Loods Wilderstraat 2a	278.1	103.4	226.1	32.2	303.6	84.8	0.0	9.0	0.8	0.0	-	-&-
22	G	Wilderstraat 3	337.8	96.7	329.2	102.4	342.7	104.1	0.0	9.0	0.8	0.0	-	-&-
23	G	Loods	361.8	98.6	380.0	125.8	372.9	91.3	0.0	9.0	0.8	0.0	-	-&-

N = Non-actief G = Gewoon B = Bodemgebied
 Db= Bebouwings-demping Dv= Vegetatie-demping Dt= Terrein-demping

BIJLAGE II

Modelgegevens

Overzicht brongegevens - geometrie

Bron nr	S	Bedrijf naam	Omschrijving	Coördinaten		Hoogte		R/D	Uitstraling	
				X	Y	mvld	bron	Gevel	Richting	Open
1	G		Personenauto's	163.7	216.9	0.0	0.5	-/-	*	*
2	G		Personenauto's	172.6	221.7	0.0	0.5	-/-	*	*
3	G		Personenauto's	182.2	224.8	0.0	0.5	-/-	*	*
4	G		Busje	161.5	218.5	0.0	0.5	-/-	*	*
5	G		Busje	170.4	223.7	0.0	0.5	-/-	*	*
6	G		Busje	180.4	226.2	0.0	0.5	-/-	*	*
7	G		Vrachtwagen	152.0	225.0	0.0	1.0	-/-	*	*
8	G		Vrachtwagen	162.6	227.7	0.0	1.0	-/-	*	*
9	G		Vrachtwagen	173.0	229.1	0.0	1.0	-/-	*	*
10	G		Vrachtwagen	191.8	233.0	0.0	1.0	-/-	*	*
11	G		Vrachtwagen	200.6	234.3	0.0	1.0	-/-	*	*
12	G		Vrachtwagen	213.6	235.1	0.0	1.0	-/-	*	*
13	G		Vrachtwagen	213.8	236.9	0.0	1.0	-/-	*	*
14	G		Landbouwvoertuigen	144.4	229.2	0.0	1.0	-/-	*	*
15	G		Landbouwvoertuigen	150.8	235.8	0.0	1.0	-/-	*	*
16	G		Eigen (interne) transportmidd.	156.0	218.9	0.0	1.0	-/-	*	*
17	G		Eigen (interne) transportmidd.	167.2	224.5	0.0	1.0	-/-	*	*
18	G		Eigen (interne) transportmidd.	176.6	227.2	0.0	1.0	-/-	*	*
19	G		Eigen (interne) transportmidd.	185.6	235.2	0.0	1.0	-/-	*	*
20	G		Eigen (interne) transportmidd.	195.4	233.4	0.0	1.0	-/-	*	*
21	G		Eigen (interne) transportmidd.	204.0	230.1	0.0	1.0	-/-	*	*
22	G		Eigen (interne) transportmidd.	214.4	228.5	0.0	1.0	-/-	*	*
23	G		Wassen van voertuigen	215.0	232.7	0.0	1.5	-/-	*	*
24	G		Messenslijpen van hakselaar	211.6	232.9	0.0	1.0	-/-	*	*

N = non-actief G = Gewoon

* = alzijdige uitstraling

BIJLAGE II

Modelgegevens

Overzicht brongegevens - vermogen

Bron nr	S	A-gewogen bronspectrum									Tijdscorrecties [dB]			
		31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	dBA	Cb (Dag)	Cb (Avond)	Cb (Nacht)
1	G	0.0	68.8	70.4	78.2	78.2	81.7	83.8	79.4	0.0	88.0	33.0	-	-
2	G	0.0	68.8	70.4	78.2	78.2	81.7	83.8	79.4	0.0	88.0	33.0	-	-
3	G	0.0	68.8	70.4	78.2	78.2	81.7	83.8	79.4	0.0	88.0	33.0	-	-
4	G	0.0	75.8	77.4	85.2	85.2	88.7	90.8	86.4	0.0	95.0	31.8	-	-
5	G	0.0	75.8	77.4	85.2	85.2	88.7	90.8	86.4	0.0	95.0	31.8	-	-
6	G	0.0	75.8	77.4	85.2	85.2	88.7	90.8	86.4	0.0	95.0	31.8	-	-
7	G	0.0	69.0	79.0	86.4	92.0	95.0	96.2	96.0	93.9	102.0	37.8	-	-
8	G	0.0	69.0	79.0	86.4	92.0	95.0	96.2	96.0	93.9	102.0	37.8	-	-
9	G	0.0	69.0	79.0	86.4	92.0	95.0	96.2	96.0	93.9	102.0	37.8	-	-
10	G	0.0	69.0	79.0	86.4	92.0	95.0	96.2	96.0	93.9	102.0	37.8	-	-
11	G	0.0	69.0	79.0	86.4	92.0	95.0	96.2	96.0	93.9	102.0	37.8	-	-
12	G	0.0	69.0	79.0	86.4	92.0	95.0	96.2	96.0	93.9	102.0	37.8	-	-
13	G	0.0	69.0	79.0	86.4	92.0	95.0	96.2	96.0	93.9	102.0	37.8	-	-
14	G	0.0	73.0	83.0	90.4	96.0	99.0	100.2	100.0	97.9	106.0	30.0	-	-
15	G	0.0	73.0	83.0	90.4	96.0	99.0	100.2	100.0	97.9	106.0	30.0	-	-
16	G	0.0	71.0	81.0	88.4	94.0	97.0	98.2	98.0	95.9	104.0	30.0	-	-
17	G	0.0	71.0	81.0	88.4	94.0	97.0	98.2	98.0	95.9	104.0	30.0	-	-
18	G	0.0	71.0	81.0	88.4	94.0	97.0	98.2	98.0	95.9	104.0	30.0	-	-
19	G	0.0	71.0	81.0	88.4	94.0	97.0	98.2	98.0	95.9	104.0	30.0	-	-
20	G	0.0	71.0	81.0	88.4	94.0	97.0	98.2	98.0	95.9	104.0	30.0	-	-
21	G	0.0	71.0	81.0	88.4	94.0	97.0	98.2	98.0	95.9	104.0	30.0	-	-
22	G	0.0	71.0	81.0	88.4	94.0	97.0	98.2	98.0	95.9	104.0	30.0	-	-
23	G	0.0	62.5	69.8	81.1	86.1	91.2	91.5	91.2	87.7	97.1	10.1	-	-
24	G	3.0	76.0	86.0	93.4	99.0	102.0	103.2	103.0	100.9	109.0	16.8	-	-

N = non-actief G = Gewoon

bronvermogens zonder correctie voor de bedrijfstijd

BIJLAGE II

Modelgegevens

Overzicht puntgegevens

Punt nr	S	Omschrijving	Coördinaten		Hoogte		Gevel nr	Dag	Avond	Nacht	Etmaal
			X	Y	mvlid	punt					
1	G	Wilderstraat 2	129.7	207.1	0.0	5.0	18	43.2	0.0	0.0	43.2
2	G	Wilderstraat 2a	267.9	108.2	0.0	5.0	20	25.6	0.0	0.0	25.6
3	G	Wilderstraat 2a zijgevel	260.5	109.3	0.0	5.0	20	24.7	0.0	0.0	24.7
4	G	Wilderstraat 3	332.3	100.2	0.0	5.0	22	17.6	0.0	0.0	17.6
5	G	Wilderstraat 3 zijgevel	331.8	106.4	0.0	5.0	22	19.5	0.0	0.0	19.5
6	G	Immissiepunt 50 meter west	87.4	284.8	0.0	5.0	0	31.2	0.0	0.0	31.2
7	G	Immissiepunt 50 meter noord	218.3	291.5	0.0	5.0	0	42.7	0.0	0.0	42.7

N = Non-actief
G = Gewoon

BIJLAGE II

Modelgegevens

Situatie : 1
Beschrijving : Berekening geluidbelasting
Bodem-factor : 1.0
Punten : 1-7
Bronnen : 1-24
Objecten : 1-23
Reflecties : 1-23

BIJLAGE II

Rekenresultaten

AKW072AA
Bijlage III

Berekening geluidbelasting - 21 jul 2000

--- oorspronkelijke berekening ---

PUNT 1 Wilderstraat 2 : 129.7 , 207.1 Hm = 0.0 Ho = 5.0

Gesorteerd op etmaal-waarde per bron

Bron	Bedrijf	Omschrijving	Li	Tijd-correcties				Cm	R	Kosten	LAeq		
				Dag	Avond	Nacht					Dag	Avond	Nacht
14		Landbouwvoertuigen	67.7	30.0	----	----		0.0	-	-	37.7	----	----
15		Landbouwvoertuigen	66.4	30.0	----	----		0.0	-	-	36.4	----	----
16		Eigen (interne) transportmidd.	64.9	30.0	----	----		0.0	-	-	34.9	----	----
17		Eigen (interne) transportmidd.	63.2	30.0	----	----		0.0	-	-	33.2	----	----
24		Messenslijpen van hakselaar	51.3	16.8	----	----		1.5	-	-	33.0	----	----
23		Wassen van voertuigen	43.1	10.1	----	----		1.4	-	-	31.7	----	----
18		Eigen (interne) transportmidd.	61.4	30.0	----	----		0.0	-	-	31.4	----	----
19		Eigen (interne) transportmidd.	60.2	30.0	----	----		0.2	-	-	30.0	----	----
7		Vrachtwagen	63.2	37.8	----	----		0.0	-	-	25.4	----	----
8		Vrachtwagen	61.7	37.8	----	----		0.0	-	-	23.9	----	----
4		Busje	55.6	31.8	----	----		0.0	-	-	23.8	----	----
9		Vrachtwagen	59.6	37.8	----	----		0.0	-	-	21.8	----	----
20		Eigen (interne) transportmidd.	52.3	30.0	----	----		0.8	-	-	21.6	----	----
6		Busje	52.8	31.8	----	----		0.0	-	-	21.0	----	----
5		Busje	52.6	31.8	----	----		0.0	-	-	20.8	----	----
10		Vrachtwagen	56.5	37.8	----	----		0.5	-	-	18.1	----	----
22		Eigen (interne) transportmidd.	49.1	30.0	----	----		1.6	-	-	17.6	----	----
1		Personenauto's	48.2	33.0	----	----		0.0	-	-	15.2	----	----
21		Eigen (interne) transportmidd.	44.5	30.0	----	----		1.1	-	-	13.4	----	----
3		Personenauto's	46.0	33.0	----	----		0.0	-	-	13.0	----	----
2		Personenauto's	45.3	33.0	----	----		0.0	-	-	12.3	----	----
11		Vrachtwagen	46.0	37.8	----	----		1.1	-	-	7.2	----	----
13		Vrachtwagen	46.2	37.8	----	----		1.6	-	-	6.7	----	----
12		Vrachtwagen	45.5	37.8	----	----		1.6	-	-	6.1	----	----
Totaal :			73.8								43.6	----	----
											43.9	----	----

incl. Cm
excl. Cm

Etmaal-waarde: 43.6 dB(A) (Dag)

BIJLAGE III

Rekenresultaten

AKW072AA
Bijlage III

Berekening geluidbelasting - 21 jul 2000

--- oorspronkelijke berekening ---

PUNT 2 Wilderstraat 2a : 267.9 , 108.2 Hm = 0.0 Ho = 5.0

Gesorteerd op etmaal-waarde per bron

Bron	Bedrijf	Omschrijving	Li	Tijd-correcties				Cm	R	Kosten	LAeq		
				Dag	Avond	Nacht					Dag	Avond	Nacht
24		Messenslijpen van hakselaar	45.1	16.8	----	----		2.8	-	-	25.4	----	----
23		Wassen van voertuigen	33.1	10.1	----	----		2.6	-	-	20.4	----	----
15		Landbouwvoertuigen	52.1	30.0	----	----		3.3	-	-	18.9	----	----
14		Landbouwvoertuigen	51.7	30.0	----	----		3.3	-	-	18.5	----	----
16		Eigen (interne) transportmidd.	50.1	30.0	----	----		3.1	-	-	17.0	----	----
17		Eigen (interne) transportmidd.	43.2	30.0	----	----		3.1	-	-	10.1	----	----
4		Busje	43.1	31.8	----	----		3.2	-	-	8.1	----	----
8		Vrachtwagen	48.8	37.8	----	----		3.1	-	-	7.9	----	----
19		Eigen (interne) transportmidd.	40.7	30.0	----	----		3.0	-	-	7.7	----	----
20		Eigen (interne) transportmidd.	40.4	30.0	----	----		2.9	-	-	7.5	----	----
7		Vrachtwagen	48.4	37.8	----	----		3.2	-	-	7.4	----	----
21		Eigen (interne) transportmidd.	38.1	30.0	----	----		2.8	-	-	5.3	----	----
22		Eigen (interne) transportmidd.	37.9	30.0	----	----		2.7	-	-	5.2	----	----
18		Eigen (interne) transportmidd.	35.7	30.0	----	----		3.0	-	-	2.7	----	----
1		Personenauto's	36.3	33.0	----	----		3.2	-	-	0.1	----	----
11		Vrachtwagen	38.2	37.8	----	----		2.9	-	-	-2.5	----	----
10		Vrachtwagen	37.3	37.8	----	----		3.0	-	-	-3.5	----	----
12		Vrachtwagen	36.4	37.8	----	----		2.8	-	-	-4.2	----	----
5		Busje	30.5	31.8	----	----		3.2	-	-	-4.5	----	----
13		Vrachtwagen	35.7	37.8	----	----		2.9	-	-	-4.9	----	----
6		Busje	27.5	31.8	----	----		3.1	-	-	-7.5	----	----
9		Vrachtwagen	32.2	37.8	----	----		3.1	-	-	-8.6	----	----
2		Personenauto's	22.5	33.0	----	----		3.1	-	-	-13.7	----	----
3		Personenauto's	17.8	33.0	----	----		3.1	-	-	-18.3	----	----
Totaal :			58.5							-	28.5	----	----
											31.4	----	----

incl. Cm
excl. Cm

Etmaal-waarde: 28.5 dB(A) (Dag)

BIJLAGE III

Rekenresultaten

AKW072AA
Bijlage III

Berekening geluidbelasting - 21 jul 2000

--- oorspronkelijke berekening ---

PUNT 3 Wilderstraat 2a zijgevel : 260.5 , 109.3 Hm = 0.0 Ho = 5.0

Gesorteerd op etmaal-waarde per bron

Bron	Bedrijf	Omschrijving	Li	Tijd-correcties				Cm	R	Kosten	LAeq		
				Dag	Avond	Nacht					Dag	Avond	Nacht
24		Messenslijpen van hakselaar	43.9	16.8	----	----		2.7	-	-	24.3	----	----
23		Wassen van voertuigen	32.1	10.1	----	----		2.5	-	-	19.5	----	----
15		Landbouwvoertuigen	50.4	30.0	----	----		3.2	-	-	17.2	----	----
17		Eigen (interne) transportmidd.	49.4	30.0	----	----		3.0	-	-	16.5	----	----
14		Landbouwvoertuigen	49.6	30.0	----	----		3.2	-	-	16.4	----	----
16		Eigen (interne) transportmidd.	48.6	30.0	----	----		3.0	-	-	15.6	----	----
4		Busje	41.4	31.8	----	----		3.1	-	-	6.5	----	----
8		Vrachtwagen	47.1	37.8	----	----		3.1	-	-	6.3	----	----
19		Eigen (interne) transportmidd.	38.5	30.0	----	----		3.0	-	-	5.6	----	----
7		Vrachtwagen	46.4	37.8	----	----		3.1	-	-	5.4	----	----
20		Eigen (interne) transportmidd.	38.1	30.0	----	----		2.9	-	-	5.2	----	----
21		Eigen (interne) transportmidd.	36.7	30.0	----	----		2.8	-	-	4.0	----	----
22		Eigen (interne) transportmidd.	36.5	30.0	----	----		2.7	-	-	3.9	----	----
18		Eigen (interne) transportmidd.	34.7	30.0	----	----		2.9	-	-	1.8	----	----
12		Vrachtwagen	39.8	37.8	----	----		2.8	-	-	-0.8	----	----
5		Busje	34.0	31.8	----	----		3.1	-	-	-0.9	----	----
1		Personenauto's	34.6	33.0	----	----		3.1	-	-	-1.5	----	----
13		Vrachtwagen	38.1	37.8	----	----		2.8	-	-	-2.5	----	----
11		Vrachtwagen	37.4	37.8	----	----		2.8	-	-	-3.3	----	----
6		Busje	30.2	31.8	----	----		3.1	-	-	-4.6	----	----
10		Vrachtwagen	35.7	37.8	----	----		2.9	-	-	-4.9	----	----
9		Vrachtwagen	32.0	37.8	----	----		3.0	-	-	-8.8	----	----
2		Personenauto's	23.6	33.0	----	----		3.1	-	-	-12.5	----	----
3		Personenauto's	20.3	33.0	----	----		3.0	-	-	-15.7	----	----
Totaal :			57.4							-	27.5	----	----
											30.4	----	----

incl. Cm
excl. Cm

Etmaal-waarde: 27.5 dB(A) (Dag)

BIJLAGE III

Rekenresultaten

AKW072AA
Bijlage III

Berekening geluidbelasting - 21 jul 2000

--- oorspronkelijke berekening ---

PUNT 4 Wilderstraat 3

: 332.3 , 100.2

Hm = 0.0 Ho = 5.0

Gesorteerd op etmaal-waarde per bron

Bron	Bedrijf	Omschrijving	Li	Tijd-correcties				Cm	R	Kosten	LAeq		
				Dag	Avond	Nacht					Dag	Avond	Nacht
14		Landbouwvoertuigen	47.6	30.0	----	----		3.7	-	-	14.0	----	----
16		Eigen (interne) transportmidd.	46.2	30.0	----	----		3.6	-	-	12.6	----	----
24		Messenslijpen van hakselaar	30.1	16.8	----	----		3.3	-	-	10.0	----	----
23		Wassen van voertuigen	21.8	10.1	----	----		3.2	-	-	8.6	----	----
4		Busje	38.7	31.8	----	----		3.7	-	-	3.2	----	----
7		Vrachtwagen	43.9	37.8	----	----		3.6	-	-	2.5	----	----
15		Landbouwvoertuigen	31.9	30.0	----	----		3.7	-	-	-1.8	----	----
18		Eigen (interne) transportmidd.	30.4	30.0	----	----		3.5	-	-	-3.1	----	----
22		Eigen (interne) transportmidd.	28.6	30.0	----	----		3.3	-	-	-4.7	----	----
1		Personenauto's	31.8	33.0	----	----		3.7	-	-	-4.9	----	----
17		Eigen (interne) transportmidd.	27.9	30.0	----	----		3.6	-	-	-5.7	----	----
19		Eigen (interne) transportmidd.	27.3	30.0	----	----		3.5	-	-	-6.2	----	----
20		Eigen (interne) transportmidd.	26.4	30.0	----	----		3.4	-	-	-7.0	----	----
21		Eigen (interne) transportmidd.	25.6	30.0	----	----		3.4	-	-	-7.7	----	----
5		Busje	22.5	31.8	----	----		3.7	-	-	-13.0	----	----
13		Vrachtwagen	27.0	37.8	----	----		3.3	-	-	-14.1	----	----
12		Vrachtwagen	27.0	37.8	----	----		3.3	-	-	-14.2	----	----
8		Vrachtwagen	26.6	37.8	----	----		3.6	-	-	-14.8	----	----
6		Busje	20.1	31.8	----	----		3.6	-	-	-15.3	----	----
9		Vrachtwagen	25.3	37.8	----	----		3.5	-	-	-16.0	----	----
10		Vrachtwagen	24.7	37.8	----	----		3.5	-	-	-16.5	----	----
11		Vrachtwagen	23.9	37.8	----	----		3.4	-	-	-17.3	----	----
2		Personenauto's	14.8	33.0	----	----		3.6	-	-	-21.9	----	----
3		Personenauto's	11.5	33.0	----	----		3.6	-	-	-25.1	----	----
Totaal :			51.5							-	18.3	----	----
											21.8	----	----

incl. Cm

excl. Cm

Etmaal-waarde: 18.3 dB(A) (Dag)

BIJLAGE III

Rekenresultaten

AKW072AA
Bijlage III

Berekening geluidbelasting - 21 jul 2000

--- oorspronkelijke berekening ---

PUNT 5 Wilderstraat 3 zijgevel : 331.8 , 106.4 Hm = 0.0 Ho = 5.0

Gesorteerd op etmaal-waarde per bron

Bron	Bedrijf	Omschrijving	Li	Tijd-correcties			Cm	R	Kosten	LAeq		
				Dag	Avond	Nacht				Dag	Avond	Nacht
24		Messenslijpen van hakselaar	39.2	16.8	----	----	3.3	-	-	19.2	----	----
23		Wassen van voertuigen	28.1	10.1	----	----	3.1	-	-	14.9	----	----
14		Landbouwvoertuigen	47.8	30.0	----	----	3.7	-	-	14.1	----	----
16		Eigen (interne) transportmidd.	46.3	30.0	----	----	3.6	-	-	12.8	----	----
4		Busje	38.9	31.8	----	----	3.7	-	-	3.4	----	----
15		Landbouwvoertuigen	36.7	30.0	----	----	3.7	-	-	3.1	----	----
7		Vrachtwagen	44.1	37.8	----	----	3.6	-	-	2.7	----	----
22		Eigen (interne) transportmidd.	34.4	30.0	----	----	3.2	-	-	1.1	----	----
21		Eigen (interne) transportmidd.	34.0	30.0	----	----	3.3	-	-	0.7	----	----
20		Eigen (interne) transportmidd.	33.9	30.0	----	----	3.4	-	-	0.5	----	----
19		Eigen (interne) transportmidd.	33.9	30.0	----	----	3.5	-	-	0.5	----	----
17		Eigen (interne) transportmidd.	31.7	30.0	----	----	3.5	-	-	-1.9	----	----
18		Eigen (interne) transportmidd.	30.8	30.0	----	----	3.5	-	-	-2.6	----	----
1		Personenauto's	32.0	33.0	----	----	3.6	-	-	-4.7	----	----
13		Vrachtwagen	32.6	37.8	----	----	3.3	-	-	-8.5	----	----
12		Vrachtwagen	32.4	37.8	----	----	3.3	-	-	-8.6	----	----
11		Vrachtwagen	32.0	37.8	----	----	3.4	-	-	-9.2	----	----
10		Vrachtwagen	31.9	37.8	----	----	3.4	-	-	-9.3	----	----
5		Busje	25.3	31.8	----	----	3.6	-	-	-10.1	----	----
9		Vrachtwagen	30.3	37.8	----	----	3.5	-	-	-11.0	----	----
8		Vrachtwagen	30.3	37.8	----	----	3.6	-	-	-11.1	----	----
6		Busje	22.1	31.8	----	----	3.6	-	-	-13.3	----	----
2		Personenauto's	17.7	33.0	----	----	3.6	-	-	-18.9	----	----
3		Personenauto's	13.8	33.0	----	----	3.6	-	-	-22.8	----	----
Totaal :			52.4							22.3	----	----
										25.7	----	----

incl. Cm
excl. Cm

Etmaal-waarde: 22.3 dB(A) (Dag)

BIJLAGE III

Rekenresultaten

AKW072AA
Bijlage III

Berekening geluidbelasting - 21 jul 2000

--- oorspronkelijke berekening ---

PUNT 6 Immissiepunt 50 meter west : 87.4 , 284.8 Hm = 0.0 Ho = 5.0

Gesorteerd op etmaal-waarde per bron

Bron	Bedrijf	Omschrijving	Li	Tijd-correcties			Cm	R	Kosten	LAeq		
				Dag	Avond	Nacht				Dag	Avond	Nacht
14		Landbouwvoertuigen	57.1	30.0	----	----	1.2	-	-	25.9	----	----
15		Landbouwvoertuigen	56.6	30.0	----	----	1.3	-	-	25.4	----	----
17		Eigen (interne) transportmidd.	54.7	30.0	----	----	2.0	-	-	22.7	----	----
24		Messenslijpen van hakselaar	42.2	16.8	----	----	2.8	-	-	22.6	----	----
16		Eigen (interne) transportmidd.	53.5	30.0	----	----	1.8	-	-	21.7	----	----
18		Eigen (interne) transportmidd.	51.7	30.0	----	----	2.2	-	-	19.5	----	----
23		Wassen van voertuigen	30.7	10.1	----	----	2.6	-	-	18.0	----	----
7		Vrachtwagen	53.1	37.8	----	----	1.6	-	-	13.7	----	----
8		Vrachtwagen	52.9	37.8	----	----	1.8	-	-	13.3	----	----
5		Busje	46.4	31.8	----	----	2.3	-	-	12.3	----	----
4		Busje	44.9	31.8	----	----	2.2	-	-	10.9	----	----
9		Vrachtwagen	50.0	37.8	----	----	2.1	-	-	10.2	----	----
19		Eigen (interne) transportmidd.	37.9	30.0	----	----	2.3	-	-	5.6	----	----
20		Eigen (interne) transportmidd.	37.0	30.0	----	----	2.5	-	-	4.5	----	----
22		Eigen (interne) transportmidd.	37.1	30.0	----	----	2.8	-	-	4.3	----	----
21		Eigen (interne) transportmidd.	36.9	30.0	----	----	2.7	-	-	4.2	----	----
2		Personenauto's	39.3	33.0	----	----	2.4	-	-	3.9	----	----
1		Personenauto's	37.7	33.0	----	----	2.3	-	-	2.3	----	----
6		Busje	35.8	31.8	----	----	2.5	-	-	1.5	----	----
13		Vrachtwagen	36.9	37.8	----	----	2.8	-	-	-3.7	----	----
10		Vrachtwagen	35.3	37.8	----	----	2.4	-	-	-4.9	----	----
12		Vrachtwagen	35.6	37.8	----	----	2.8	-	-	-5.0	----	----
11		Vrachtwagen	34.9	37.8	----	----	2.6	-	-	-5.5	----	----
3		Personenauto's	27.8	33.0	----	----	2.6	-	-	-7.8	----	----
Totaal :			63.6							31.8	----	----
										33.5	----	----

incl. Cm

excl. Cm

Etmaal-waarde: 31.8 dB(A) (Dag)

BIJLAGE III

Rekenresultaten

AKW072AA
Bijlage III

Berekening geluidbelasting - 21 jul 2000

--- oorspronkelijke berekening ---

PUNT 7 Immissiepunt 50 meter noord : 218.3 , 291.5 Hm = 0.0 Ho = 5.0

Gesorteerd op etmaal-waarde per bron

Bron Bedrijf	Omschrijving	Li	Tijd-correcties				Cm	R	Kosten	LAeq		
			Dag	Avond	Nacht					Dag	Avond	Nacht
24	Messenslijpen van hakselaar	62.9	16.8	----	----	0.0	-	-	-	46.1	----	----
23	Wassen van voertuigen	51.9	10.1	----	----	0.0	-	-	-	41.8	----	----
20	Eigen (interne) transportmidd.	58.6	30.0	----	----	0.2	-	-	-	28.4	----	----
22	Eigen (interne) transportmidd.	58.3	30.0	----	----	0.3	-	-	-	28.1	----	----
21	Eigen (interne) transportmidd.	57.6	30.0	----	----	0.2	-	-	-	27.3	----	----
19	Eigen (interne) transportmidd.	56.5	30.0	----	----	0.4	-	-	-	26.1	----	----
17	Eigen (interne) transportmidd.	57.5	30.0	----	----	1.4	-	-	-	26.1	----	----
18	Eigen (interne) transportmidd.	55.9	30.0	----	----	1.1	-	-	-	24.9	----	----
10	Vrachtwagen	56.6	37.8	----	----	0.3	-	-	-	18.5	----	----
13	Vrachtwagen	55.8	37.8	----	----	0.0	-	-	-	18.0	----	----
12	Vrachtwagen	55.7	37.8	----	----	0.0	-	-	-	17.9	----	----
11	Vrachtwagen	54.8	37.8	----	----	0.0	-	-	-	17.0	----	----
16	Eigen (interne) transportmidd.	47.9	30.0	----	----	1.9	-	-	-	16.0	----	----
5	Busje	49.3	31.8	----	----	1.7	-	-	-	15.8	----	----
9	Vrachtwagen	53.9	37.8	----	----	1.1	-	-	-	15.0	----	----
6	Busje	47.8	31.8	----	----	1.4	-	-	-	14.7	----	----
4	Busje	46.5	31.8	----	----	2.0	-	-	-	12.7	----	----
15	Landbouwvoertuigen	39.2	30.0	----	----	1.6	-	-	-	7.6	----	----
14	Landbouwvoertuigen	39.0	30.0	----	----	1.9	-	-	-	7.1	----	----
1	Personenauto's	41.6	33.0	----	----	2.0	-	-	-	6.6	----	----
3	Personenauto's	40.8	33.0	----	----	1.4	-	-	-	6.4	----	----
2	Personenauto's	40.2	33.0	----	----	1.7	-	-	-	5.5	----	----
8	Vrachtwagen	44.3	37.8	----	----	1.5	-	-	-	5.1	----	----
7	Vrachtwagen	37.5	37.8	----	----	1.8	-	-	-	-2.1	----	----
Totaal :		68.8								47.7	----	----
										47.8	----	----

incl. Cm

excl. Cm

Etmaal-waarde: 47.7 dB(A) (Dag)

BIJLAGE III

berekening van de geluidbelasting vanwege indirecte hinder op basis van SEL-referentiemetingen. De metingen zijn verricht tijdens de passage van vrachtwagens en personenauto's.

Asfalt

	r (meter)	SEL	aantal dag	aantal avond	aantal nacht	C _{b,dag}	C _{b,avond}	C _{b,nacht}	C _{immissiehoogte}	L _{eq,dag}	L _{eq,avond}	L _{eq,nacht}
vrachtauto's	12	77,4	13	0	0	-35,2	0,0	0,0	-1,5	40,7	0,0	0,0
personenauto's	12	69,0	7	0	0	-37,9	0,0	0,0	-1,5	29,6	0,0	0,0

Beoordelingsniveau 41,0 0,0 0,0 dB(A)

3. Landschappelijke inpassing

Landschappelijke inpassing Wildertstraat 1 - Zundert



Opdrachtgever:

Schoenmakers Advies
Molenzicht 2
4881 BW Zundert

Datum:

20 oktober 2023

Door:

PLANGroen
Nieuwmoerseweg 3a
4885 KJ Achtmaal
info@plangroen.nl

Inhoud

Inleiding	4
Beleidskader kwaliteitsverbetering van het landschap	5
Bestaande situatie	6
Landschappelijke inpassing	7-10
Beheer landschappelijke inpassing	11
Berekening kwaliteitsverbetering van het landschap	12
Referentiebeelden	13
Bijlage	

Inleiding

Het voornemen is om op de locatie Wildertstraat 1 het bestaande bouwvlak te vergroten. In het voorliggend plan is de landschappelijke inpassing voor de ontwikkeling opgenomen en daarnaast hoe deze ontwikkeling zich verhoudt tot de regeling kwaliteitsverbetering van het landschap van de provincie Noord-Brabant.

Het landschapsplan is als volgt opgebouwd:

- Beleidskader Kwaliteitsverbetering van het landschap
- Bestaande situatie
- Landschappelijke inpassing
- Beheer landschappelijke inpassing
- Berekening kwaliteitsverbetering van het landschap



Beleidskader Kwaliteitsverbetering van het landschap

Om de kwaliteit van het landschap te versterken heeft de provincie Noord- Brabant in haar ‘Structuurvisie ruimtelijke ordening’ en de ‘Interim omgevingsverordening Noord-Brabant’ het principe van kwaliteitsverbetering van het landschap geïntroduceerd. Voor ruimtelijke plannen buiten bestaand stedelijk gebied is in de ‘Interim omgevingsverordening Noord-Brabant’ bepaald dat de ontwikkeling gepaard dient te gaan met zorgvuldig ruimte gebruik (artikel 3.8) en kwaliteitsverbetering van het landschap (artikel 3.9).

Om invulling te geven aan de kwaliteitsverbetering van het landschap heeft de provincie Noord-Brabant de handreiking ‘Kwaliteitsverbetering van het landschap: de rood-met-groen koppeling’ opgesteld. Deze handreiking geeft een aanzet, hoe invulling kan worden gegeven aan de omvang van de basisinspanning, die vanuit het ruimtelijk kwaliteitsbeleid gevraagd wordt. Voor de regio West-Brabant zijn nadere afspraken gemaakt in de notitie ‘Afsprakenkader Kwaliteitsverbetering van het landschap in de regio West-Brabant’. In deze notitie zijn drietal categorieën opgesteld om te bepalen onder welke methodiek de omvang bepaald wordt van de investering die gedaan moet worden ten behoeve van de kwaliteitsverbetering van het landschap. De categorieën zijn als volgt onderverdeeld:

Categorie 1

Ruimtelijke ontwikkelingen met nauwelijks tot geen landschappelijke invloed en waarbij geen (extra) kwaliteitsverbetering van het landschap wordt geëist.

Categorie 2

Ruimtelijke ontwikkelingen met weinig landschappelijke invloed, dan wel ruimtelijke ontwikkelingen die van nature aan het buitengebied zijn gebonden, of plaatsvinden in hiervoor aangewezen gebieden. De kwaliteitsverbetering vindt plaats in de vorm van landschappelijke inpassingsmaatregelen. Deze categorie is niet limitatief.

Categorie 3

Ruimtelijke ontwikkelingen welke niet tot categorie 1 of 2 behoren. De kwaliteitsverbetering wordt berekend op basis van de bestemmingswinst.

De voorgenomen wijziging op de planlocatie Wildertstraat 1 valt onder categorie 3.

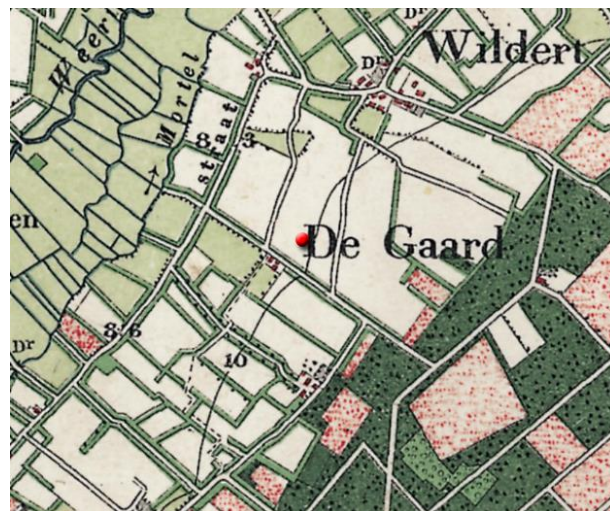
Bestaande situatie

Gebiedsbeschrijving:

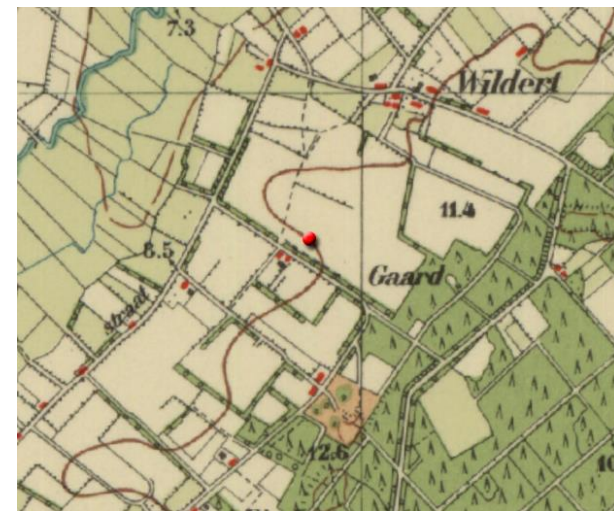
Het plangebied ligt in het buitengebied, aan de Wildertstraat ten zuiden van de kern Zundert. Het buitengebied van Zundert bestaat hier voornamelijk uit cultuurgronden met hier en daar wat landschapselementen. Die elementen bestaan uit bomenrijen, houtwallen en hagen. Ook uit de historische kaarten blijkt dat het landschap in de omgeving van het plangebied uit cultuurgronden met hier en daar een bomenrij of haag bestond.

Locatie beschrijving:

De planlocatie ligt in een gebied waar de cultuurgronden met vergezichten domineert en bestaat uit agrarische percelen met summiere beplanting. De meeste beplanting is terug te vinden rondom de erven. Vrijstaande woningen en boerderijen wisselen elkaar af, waarbij de erf- en bedrijfsbebouwing vaak geclusterd staat.



1925



1950



1990



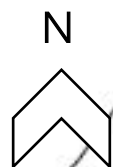
2022

Landschappelijke inpassing

Nieuwe Knip-scheerhaag
91 meter lang 3 meter breed
+
9 Landschapsbomen in bomenrij

Bestaand
haag

Wildertstraat



Nr1.

Landschappelijke inpassing

Beeldkwaliteit:

De landschappelijke inpassing moet een kwaliteitsverbetering voor het landschap zijn. Gemeente Zundert heeft in zijn structuurvisie aangegeven welke landschapselementen er gebruikt mogen worden in het desbetreffende (deel)gebied.

Inpassing:

Om op de locatie aansluiting te vinden met het bestaande groen en om de locatie uit het landschap te halen, worden de volgende elementen gerealiseerd:

- Landschapsbomen in bomenrij
- Knip- Scheerhaag.

De inpassing wordt aan de gehele westzijde van het perceel gerealiseerd. Langs het perceel wordt een knip- scheerheg met daarboven landschapsbomen aangeplant. Met deze combinatie van elementen worden de gebouwen vanuit de Weduwestraat uit het landschap gehaald, maar behoudt het ook zijn transparante uitstraling. De bomen en de haag zorgen voor een versterking/aanvulling van de biodiversiteit.

Beplanting:

Om de beeldkwaliteit te verhogen wordt er gekozen voor inheemse boom en struiksoorten.

Knip- Scheerhaag 91 meter (364M²):

Het landschapselement ‘Knip-Scheerhaag’ valt onder het landschapspakket L7 (STILA). Het is een vrijliggende lijnvormig landschapselement, met aaneengesloten begroeiing van inheemse bomen- en struiken, dat regelmatig wordt geknipt of geschoren.

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer:

- *Het element is tenminste 25 meter lang en is ten minste 1 meter en ten hoogste 3 meter breed;*
- *Het element wordt minimaal eenmaal per 2 jaar en maximaal eenmaal per jaar geknipt ofgeschoren en de haag heeft in geschoren toestand een hoogte van minimaal 1 meter;*
- *Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken in of binnen 5 meter vanaf het element;*
- *Het gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen in het element is niet toegestaan m.u.v. `pleksgewijze bestrijding van akkerdistel, ridderzuring, Jacobskruiskruid en Japanse duizendknoop en van ongewenste houtsoorten (Amerikaanse vogelkers, Amerikaanse eik en Robinia) middels een stobbenbehandeling;*
- *Bij beweiding van de aanliggende gronden is een raster aanwezig waardoor schade door vraat stammen en hakhoutstobben en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf;*
- *Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen;*
- *Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 juni en 15 maart.*

Voor de knip-scheerhaag worden vier planten per meter gebruikt.

Soort		Maat	Aantal
<i>Latijnse naam</i>	<i>Nederlandse naam</i>		
Fagus sylvatica	Gewone beuk	60/80	2184

Landschapsboom in bomenrij(9 Stuks):

Het landschapselement ‘Landschapsboom in bomenrij’ valt onder het landschapspakket L8 (STILA). Een landschapsboom in bomenrij is een inheemse loofboom, niet zijnde een knotboom, die doorgaans in een vrij grote, open ruimte staat. In geval er langs een perceelsgrens of in een groep meer dan 4 bomen staan worden alle bomen als bomenrij beschouwd. De boom staat niet in een ander landschapspakket waarbij de beheersvergoeding gerelateerd is aan de oppervlakte (zoals houtsingel en hakhoutbosje).

Algemene eisen ten aanzien van inrichting en beheer:

- *De bomen kunnen periodiek worden gesnoeid, waarbij de kroon (onderste dikke tak tot de top) na het snoeien altijd meer dan 50% van de lengte van het takvrij stamstuk bedraagt.*
- *Bij verbranden van het takhout (indien dit mogelijk is in kader van APV) geen vuur maken onder de kronen van de bomen.*
- *Bij beweiding van de aanliggende gronden is bij solitaire bomen langs een perceelsgrens een raster aanwezig waardoor schade door vraat aan stammen en betreding van het element wordt voorkomen. Het raster mag niet bevestigd zijn aan stammen van het element zelf. Indien de boom in een beweide perceel staat is rond de boom een raster aanwezig op 1,5 meter uit de voet van de stam.*
- *Grondbewerking van de aanliggende gronden wordt zodanig uitgevoerd dat schade aan het element wordt voorkomen.*
- *Snoeiwerkzaamheden worden alleen verricht in de periode tussen 1 augustus en 15 maart.*

Soort		Maat	Aantal
<i>Latijnse naam</i>	<i>Nederlandse naam</i>		
Tilia cordata	Kleinbladige Linde	20-25	9

Beheer Landschappelijke inpassing

Landschapsbomen in bomenrij:

Na het broedseizoen tussen 1 aug en 15 maart wordt dit element gesnoeid om de gewenste vorm te bereiken. Daarbij wordt gelet op de volgende punten.

- Het verwijderen van waterloten, zuigers, plakoksels en kruisende(schurende) takken.
- Begeleidingssnoei
- Kronen tot gewenste stamhoogte.

Knip- scheerhaag:

In de periode 1 juni tot en met 15 maart, wordt de knip-scheerhaag ieder jaar geschoren. Daarbij wordt gelet op de volgende punten:

- Strakke lijnen snoeien op gewenste hoogte en breedte van het element.
- Toppen om een dichte structuur van de haag te creëren.

Berekening kwaliteitsverbetering van het landschap

Elk landschapspakket heeft zijn eigen normbedrag voor het aanleggen en beheers bijdrage voor onderhoud van het landschapspakket.

Op de Locatie Wildertstraat 1 zijn twee landschapspakketten ingepast, daar staat wat het normbedrag per eenheid is, dat geeft de totale vergoeding van de aanleg. De beheers bijdrage per eenheid en het aantal, lengte of oppervlakte de totale vergoeding onderhoud. Deze twee bedragen plus de waardevermindering geeft de compensatie vergoeding totaal aan.

Zie tabel hieronder:

Berekening kwaliteitsverbetering van het landschap Wildertstraat 1 - Zundert

20-okt-23

Waardevermeerdering	hoeveelheid	eenheid	€/m²	basisinspanning
<u>Bestemming</u>				
Waarde bestaand				
Bedrijf - Agrarisch technisch hulpbedrijf	9341	m²	€ 40,00	€ 373.640,00
Agrarisch - BOG	3035	m²	€ 10,00	€ 30.350,00
	12376	m²		€ 403.990,00
Waarde nieuw				
Bedrijf - Agrarisch technisch hulpbedrijf	12101	m²	€ 40,00	€ 484.040,00
Groen	275	m²	€ 1,00	€ 275,00
	12376	m²		€ 484.315,00
<u>Bebouwing</u>				
Bestaand				
Bebouwingsmogelijkheden	3093	m²	€ 25,00	€ 77.325,00
	3093	m²		€ 77.325,00
Nieuw				
Bebouwingsmogelijkheden	3308	m²	€ 25,00	€ 82.700,00
	3308	m²		€ 82.700,00
Waardevermeerdering				€ 85.700,00
Minimale basisinspanning 20%				€ 17.140,00 = € 17.140,00 +

Aanleg Landschapspakketten	aantal m²	mtr	Aantal	Vergoeding aanleg	Totale Vergoeding aanleg	onderhoud	vergoeding onderhoud (6 jr)
Landschapspakketten							
L7a Knip- scheerheg	372	91	2185	€ 2,30	€ 5.025,50	per mtr per jr	€ 4,39 € 2.396,94 € 7.422,44
L8b Bomenrij			9	€ 90,22	€ 811,98	per bm per kr	€ 37,05 € 400,14 € 1.212,12
Aankoop beplanting							€ 8.920,56
							€ 17.555,12 = € 17.555,12 -

Benodigde investering	€ 17.140,00
inverstering	€ 17.555,12 -
	€ 415,12-

Referentiebeelden



Landschapsbomen



Struweelhaag



Bijlagen



Offerte

Schoenmakers Advies bv

Molenzicht 2
4881 BW Zundert

Nieuwmoerseweg 3a
4885 KJ ACHTMAAL
+31(0)641799359
KVK-nr: 55056954
BTW-nr: NL 001682127B11
ABN-amro rek-nr: 60.85.42.334
IBAN-nr: NL51ABNA0608542334

Offertedatum: 20-10-2023

Hierbij de vrijblijvende offerte voor het leveren de beplanting
voor het project aan de Wildertstraat 1 te Zundert

Stuks	Omschrijving	Stukprijs	Totaal
Knip - Scheerheg 3mtr breed 91 mtr lang			
<i>Aankoop maat 60/100 1+2 blote wortel</i>			
2184	Fagus sylvatica	€ 2,15	€ 4.695,60
	Subtotaal		€ 4.695,60
	BTW Hoog 21%		€ -
	BTW Laag 9%		€ 422,60
	Totaal incl.		€ 5.118,20
Landschapsbomen			
<i>Aankoop</i>			
9	Tilia Cordata 20-25	€ 387,60	€ 3.488,40
	Subtotaal		€ 3.488,40
	BTW Hoog 21%		€ -
	BTW Laag 9%		€ 313,96
	Totaal incl.		€ 3.802,36

Ik hoop u hiermee een passende aanbieding te hebben gedaan.
Mochten er nog vragen of onduidelijkheden zijn, dan kunt u natuurlijk
altijd contact opnemen

Akkoord opdrachtgever,
Schoenmakers Advies bv

Akkoord,
Martijn Aarts PLANGroen.

www.plangroen.nl

info@plangroen.nl

ontwerp

aanleg

onderhoud

& Advies

4. Stikstofberekening, Schoenmakers

Berekening stikstofdepositie

Verlengen van een loods

Projectnummer: 230661
Datum: 29-04-2025

III SCHOENMAKERS III

Colofon

Titel:	Berekening stikstofdepositie Verlengen van een loods
Ontwerp:	Schoenmakers Molenzicht 2 4881 BW Zundert Tel: 076-5990340 www.schoenmakersarchitectuur.nl
Projectnummer:	230661
Datum:	29-04-2025

Copyright ©

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, elektronisch of op welke wijze dan ook, zonder schriftelijke toestemming van de auteurs.

Inhoud

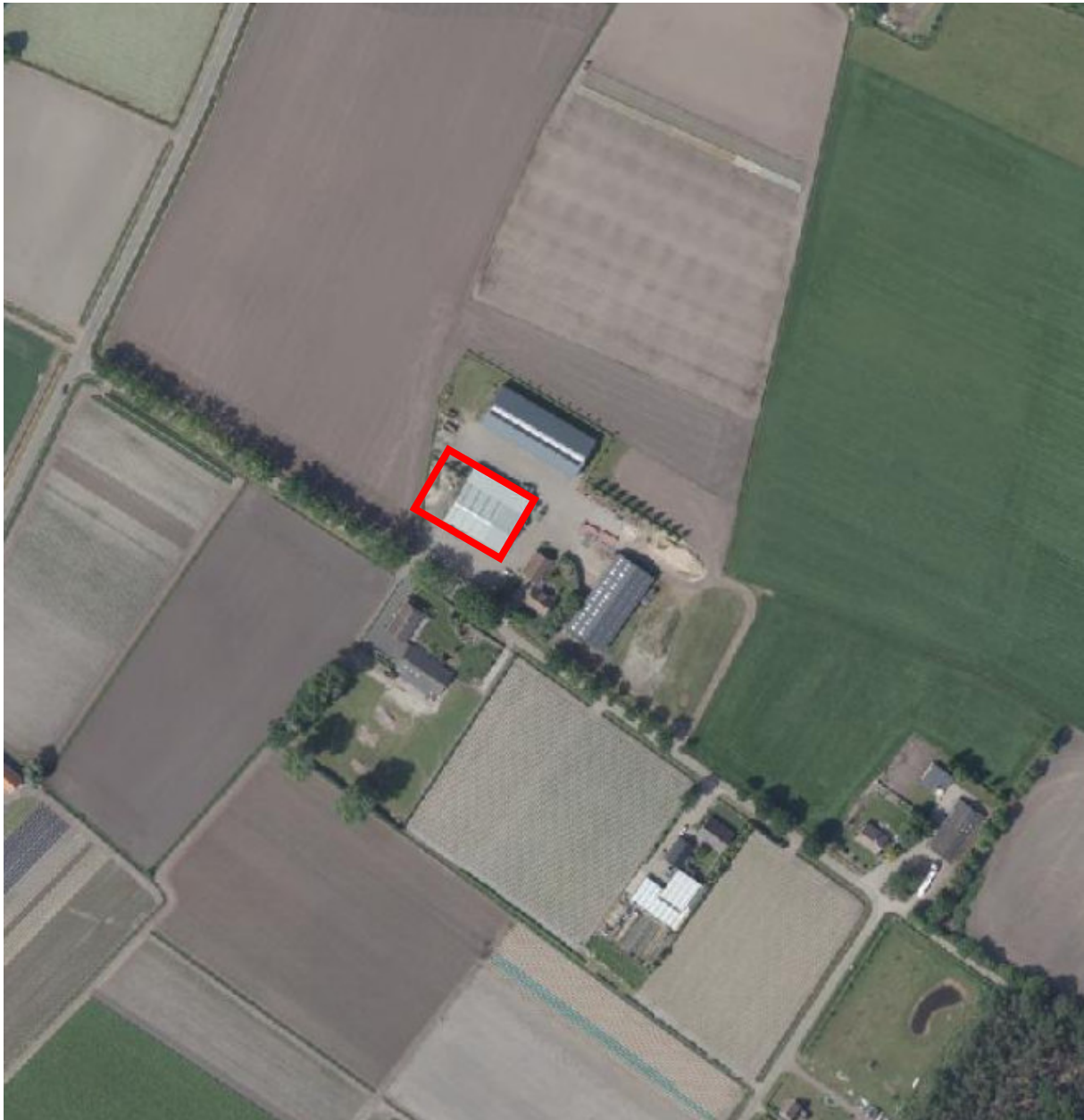
Inhoud 3

1.	Inleiding.....	4
2.	Project kaders.....	6
1.1.	Ligging plangebied t.o.v. Natura 2000-gebied	6
1.2	Ontsluiting wegverkeer	6
3.	Aanlegfase	7
3.1.	Algemeen.....	7
3.2.	Vrachtoertuigbewegingen	7
3.3.	Personeelsverkeersbewegingen	7
3.4.	Mobiele werktuigen	7
3.5.	Stationair draaien	8
3.6.	Conclusie aanlegfase	8
4.	Gebruiksfase.....	9
4.1.	Uitgangspunten gebruiksfase	9
4.2.	Conclusie gebruiksfase	9
	Bijlagen	10
1.	Stikstofberekening aanlegfase AERIUS calculator	11
2.	Stikstofberekening gebruiksfase AERIUS calculator	12
3.	Verkeersbewegingen aanlegfase	13

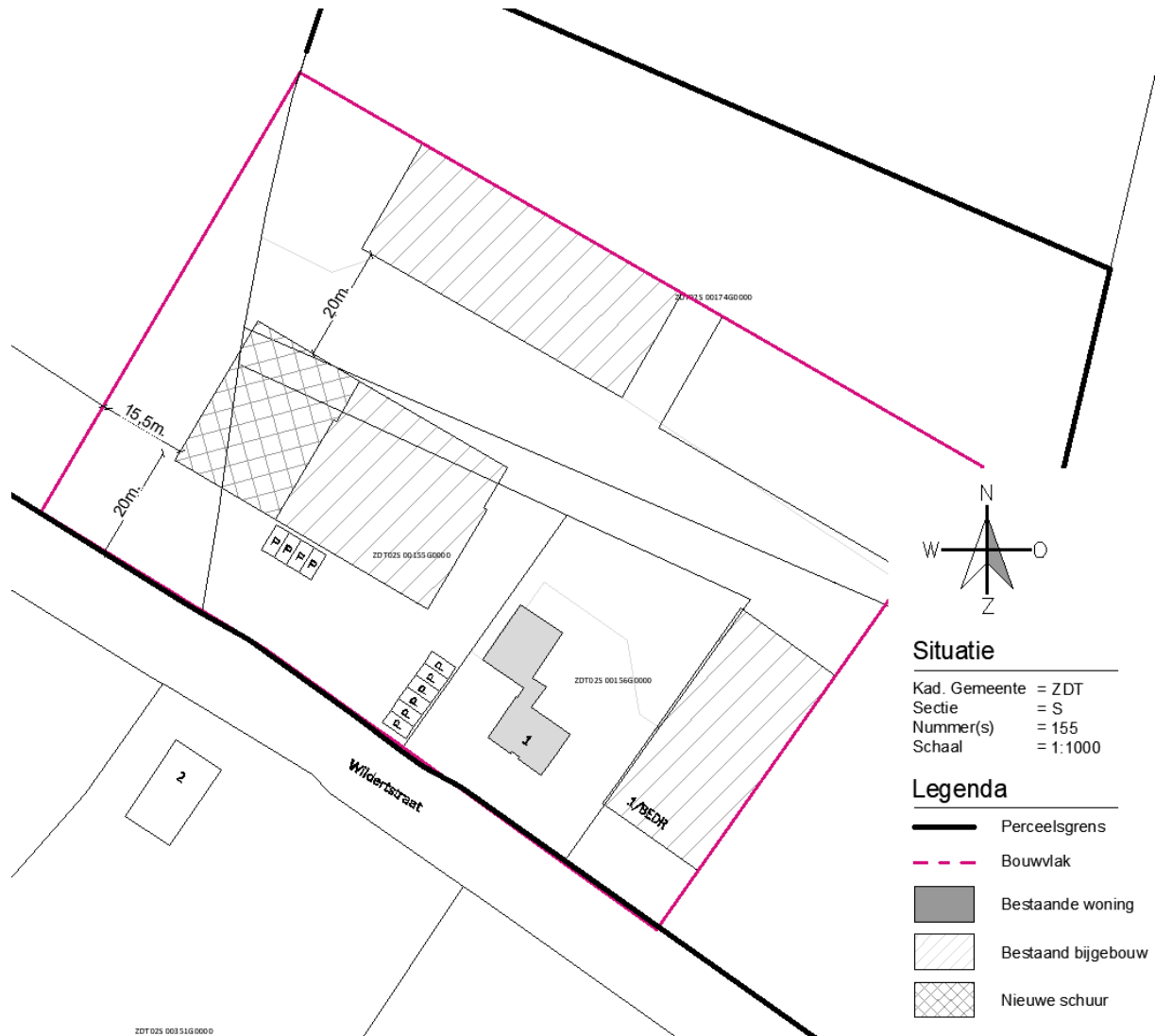
1. Inleiding

Op de locatie aan Wildertstraat 1 te Zundert is een bestaand loonbedrijf gevestigd. De beoogde ontwikkeling is om een van de bestaande loodsen te verlengen.

Figuur 1 toont een luchtfoto van het plangebied en in figuur 2 is een situatietekening van de toekomstige situatie opgenomen.



Figuur 1 | luchtfoto plangebied



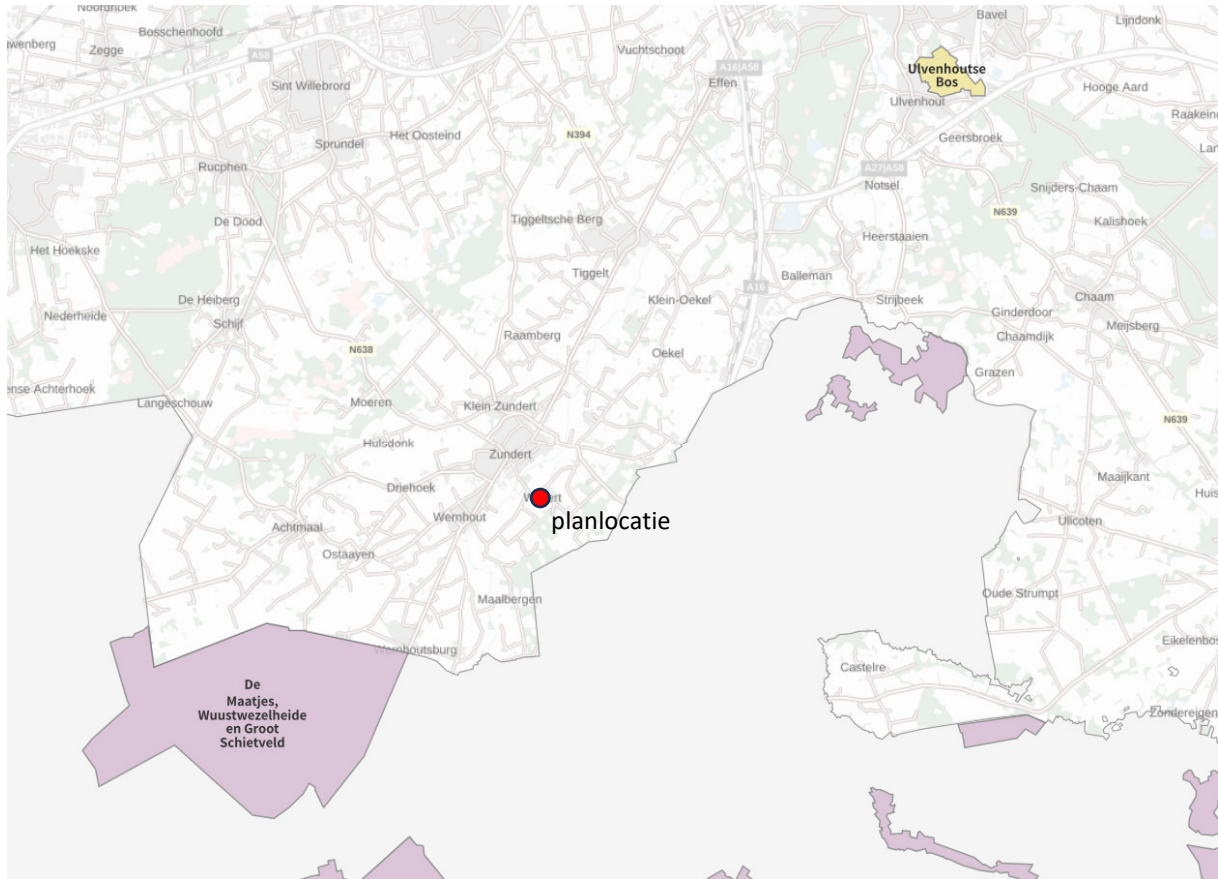
Figuur 2 |situatietekening toekomstige situatie

Door de beoogde ontwikkeling zullen er NO_x (stikstofoxide) en NH₃ (ammoniak) worden uitgestoten, die potentieel kunnen neerslaan in gevoelige natuurlijke gebieden. De initiatiefnemer heeft Schoenmakers Bouwadvies verzocht om een grondig onderzoek uit te voeren naar de effecten van deze emissies op het Natura 2000-gebied. In dit kader is een AERIUS-berekening uitgevoerd. De stikstofberekening is uitgevoerd met behulp van de rekentool AERIUS Calculator 2023.0.1.

2. Project kaders

1.1. Ligging plangebied t.o.v. Natura 2000-gebied

Via de AERIUS-calculator wordt de stikstofdepositie van de beoogde ontwikkeling berekend voor de Natura 2000-gebieden die zich binnen een straal van 25 kilometer van de locatie bevinden. Het dichtstbijzijnde Natura 2000 gebied is De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld, gelegen op 4 kilometer afstand.



In figuur 3 is de ligging van de planlocatie weergegeven ten opzichte van de omliggende Natura 2000 gebieden.

Figuur 3 | Planlocatie ten opzichte van dichtstbijzijnde Natura 2000 gebieden

1.2 Ontsluiting wegverkeer

Het aan- en afvoerende licht verkeer wordt ontsloten via de Wildertstraat richting de Weduwestraat en via de Weduwestraat richting de Gaardsebaan. Vanaf de Gaardsebaan wordt het verkeer opgenomen in het heersende verkeersbeleid.

Het aan- en afvoerende zwaar verkeer wordt ontsloten via de Wildertstraat richting de Weduwestraat en via de Weduwestraat richting de Gaardsebaan. Vanaf de Gaardsebaan wordt het verkeer opgenomen in het heersende verkeersbeleid.

3. Aanlegfase

3.1. Algemeen

De aanlegfase wordt ook wel de bouwfase genoemd. Hieronder verstaan we het bouwrijp maken van het projectgebied en het bouwen van de daadwerkelijke constructie. De bouwtijd van het project bedraagt 12 maanden.

De volgende bronnen dragen bij aan de emissie van Stikstof:

- Vrachtvoertuigbewegingen
- Personeelsverkeersbewegingen
- Mobiele werktuigen
- Stationair draaien

Voor de berekening van de stikstofdepositie tijdens de aanlegfase wordt gebruik gemaakt van kengetallen gebaseerd op ervaringen bij vergelijkbare bouwprojecten.

3.2. Vrachtvoertuigbewegingen

Voor de aanlegfase wordt en materiaal, materieel, puin en grond aan- en afgevoerd. Op basis van tekeningen zijn hoeveelheden uitgetrokken. Aan de hand hiervan wordt het aantal verkeersbewegingen van vrachtvoertuigen vastgesteld. De details van de bepaling van deze verkeersgeneratie zijn te vinden in bijlage 3. De totale verkeersgeneratie van vrachtvoertuigen bedraagt 34. Tijdens het lossen zullen de vrachtvoertuigen stationair draaien. In paragraaf 5.5 wordt nader ingegaan op het stationair draaien.

3.3. Personeelsverkeersbewegingen

Om de aanlegfase uit te kunnen voeren is personeel benodigd. Voor het project zijn 3600 werkuren nodig. Uitgegaan is dat elke werkracht met één voertuig naar de planlocatie komt (worstcasescenario). Dit betekend dat in de voorbereidingsfase 900 voertuigen voor personeel gegenereerd worden in een jaar tijd.

3.4. Mobiele werktuigen

Om de loods te kunnen bouwen zijn mobiele werktuigen benodigd. Voor de aanlegfase zijn 136 draaiuren van mobiele werktuigen op brandstof benodigd. Gezamenlijk hebben de mobiele werktuigen een uitstoot van 57,6 kg NOx. Er zullen ook elektrische werktuigen worden ingezet. De werktuigen worden per vrachtwagen aangevoerd, de vrachtvoertuigbewegingen hiervan zijn meegenomen bij vrachtvoertuigbewegingen. De verdeling van mobiele werktuigen is zichtbaar in tabel 1.

Tabel 1 | mobiele werktuigen

Werktuig	Draaiuren	Brandstofgebruik	Uitstoot NOx	Uitstoot NH3
Betonpomp	8	108,8	3,6	26,2
Graafmachine	16	193,6	1,0	46,6
Mobiele telescoopkraan	32	1744,0	52,5	13,1
Kleine diverse werktuigen	24	19,2	0,5	0,0

Typebenaming	Bouwjaar	Vermogen (kW)	Verbruik/ uur (L)*	Draaiuur/ jaar	Verbruik/ jaar (L)	gemiddelde motorbelasting (%)	Stage klasse	AdBlue verbruik	AdBlue verbruik (l/jaar)
Betonpomp	2014-2018	56-75	13,6	8	108,8	60	IV	-	-
Graafmachine	2014-2018	75-560	12,1	16	193,6	60	IV	6%	11,7
Mobiele telescoopkraan	2014-2018	>560	54,5	32	1744,0	35	IV	-	-
Kleine diverse werktuigen	2014-2018	40	0,8	24	19,2	35	IV	-	-

3.5. Stationair draaien

Voor de gehele aanlegfase zullen vrachtvoertuigen deels stationair draaien. In totaal worden er 34 vrachten afgeleverd, per vracht zal gemiddeld 20 minuten stationair draaien. Hiervoor is uitgegaan van 11,3 stationaire draaiuren. In de onderstaande tabel is de emissie uitstoot per kg/jaar weergegeven, voor stationair draaien. In tabel 3 is de uitstoot voor het stationair draaien berekend.

Tabel 2 | uitstoot stationair draaien

aantal vrachten	laad- /lostijd per vrachtwagen (min)	Laadtijd in uren totaal	emissie factor/uur		emissie kg/jaar	
			Nox	NH3	Nox	NH3
34	20	11,3	111,149	0,9144	1,26	0,01

Emissiefactor stationair --> zwaarverkeer --> vrachtwagens > 20 ton GVW en trekkers

3.6. Conclusie aanlegfase

Op basis van de stikstofdepositieberekening voor de aanlegfase (bijlage 1) kan worden geconcludeerd dat er geen natuurgebieden (zowel Nederlandse als buitenlandse natuurgebieden) zijn waarvoor de drempelwaarde van 0,00 mol/ha/jaar wordt overschreden. Derhalve zal de voorgenomen realisatie van het project geen enkel effect hebben op de omliggende natuurgebieden.

4. Gebruiksfas

4.1. Uitgangspunten gebruiksfase

Voor de berekening van de stikstofdepositie wordt uitgegaan van de nieuwe situatie. De locatie heeft een verkeersaantrekkende werking. In de bepaling van de stikstofdepositie is rekening gehouden met het arriverend en vertrekkend verkeer binnen de projectlocatie. Om de berekening in AERIUS Calculator te kunnen maken is uitgegaan van de volgende uitgangspunten:

- Op de planlocatie wordt een schuur gerealiseerd. In de navolgende tabel is de verkeersgeneratie van het beoogde plan weergegeven. Hierbij is uitgegaan van de gemiddelde kencijfers van CROW-publicatie 381 voor een gebied dat “werken” is en behoort tot “bedrijf arbeidsextensief / bezoekersextensief”.

Tabel 4 | Verkeersgeneratie bedrijf CROW-publicatie 381

Type volgens CROW-publicatie 381*	Aantal	Kencijfer (verkeersbewegingen per etmaal)
bedrijf arbeidsextensief / bezoekersextensief , niet stedelijk	1	5,7

*Er is uitgegaan van de vervoersbewegingen volgens CROW- publicatie 381. In werkelijkheid zijn de vervoersbewegingen minder.

4.2. Conclusie gebruiksfase

Uit de stikstofdepositieberekening voor de gebruiksfase (bijlage 2) volgt dat er geen Natura2000 gebieden zijn waarvoor de drempelwaarde van 0,00 mol/ha/jaar wordt overschreden. In de berekening wordt geen depositie getoond, omdat deze lager is dan 0,00 mol/ha/jaar.

Bijlagen

1. Stikstofberekening aanlegfase AERIUS calculator

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Schoenmakers
Wildertstraat 1,
4881MB Zundert

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Wildertstraat 1 te Zundert
uitbreiding loods

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RkitMFHqQm5c
29 april 2025, 11:15
OwN2000-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

Aanlegfase - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2025	0,1 kg/j	59,1 kg/j

Resultaten

Aanlegfase - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

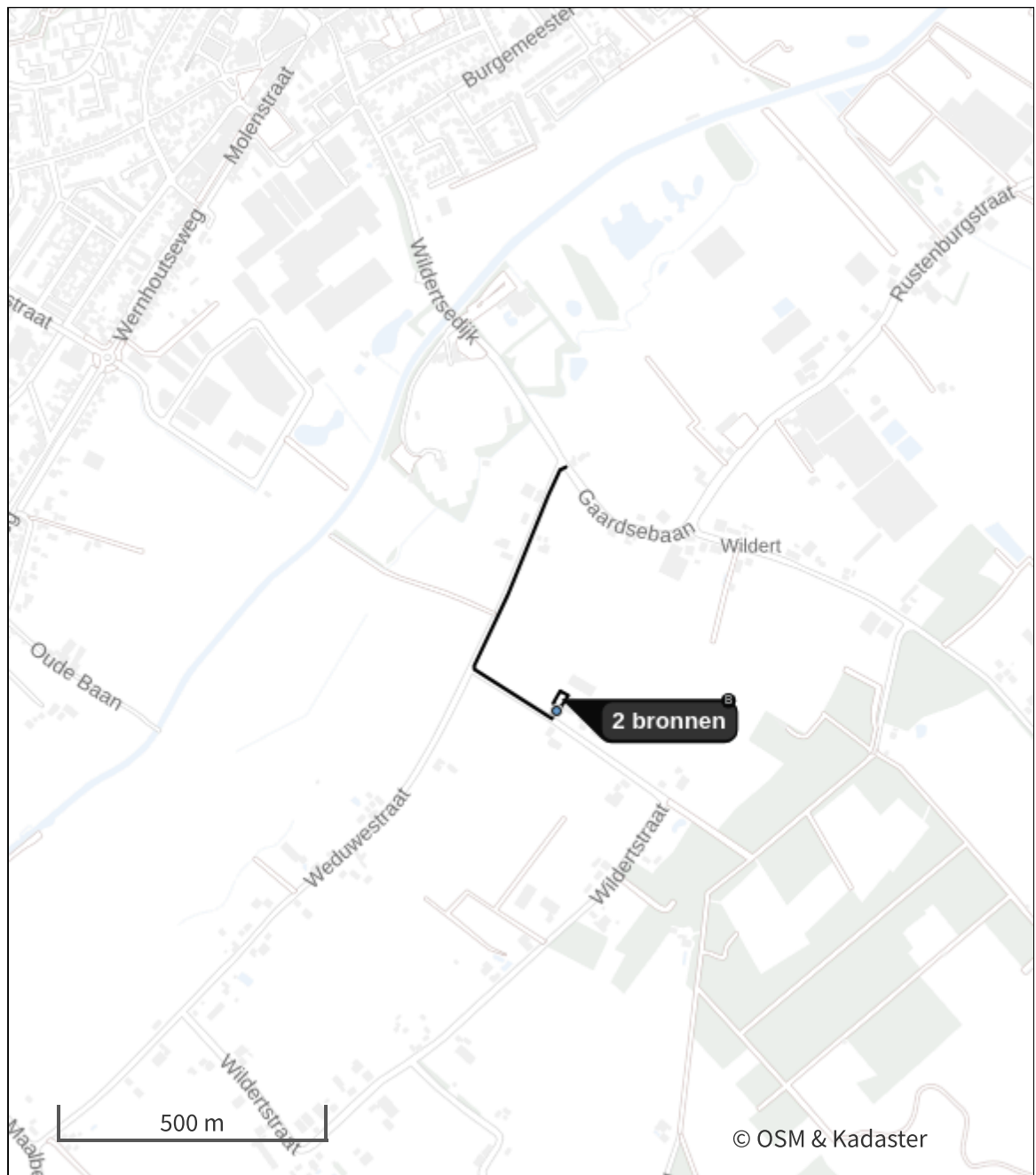
Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		

Aanlegfase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
 Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Mobiele werktuigen	86,0 g/j	57,6 kg/j
 Anders... Anders... Stationair draaien	10,0 g/j	1,3 kg/j
 Verkeersnetwerk	13,8 g/j	0,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | | | |
|---|----------------------------------|---|--|
|  | Habitatrichtlijn |  | Grootste toename (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn |  | Grootste afname (projectberekening) |
|  | Vogelrichtlijn, Habitatrichtlijn |  | Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  | Niet bepaald | | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Aanlegfase" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
1	De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld (4 km)	X:101922 Y:382235	-
2	Heesbossen, Vallei van Marke en Merkske en Ringven met valleigronden langs de Heerlese Loop (7 km)	X:111550 Y:388003	-
3	Klein en Groot Schietveld (8 km)	X:101974 Y:377767	-
4	Het Blak, Kievitsheide, Ekstergoor en nabijgelegen Kamsalamanderhabitats (13 km)	X:107564 Y:373345	-
5	Kalmthoutse Heide (14 km)	X:90748 Y:381929	-
6	Kalmthoutse Heide (15 km)	X:90753 Y:381541	-
7	Vennen, heiden en moerassen rond Turnhout (17 km)	X:120708 Y:379315	-
8	Arendonk, Merksplas, Oud-Turnhout, Ravels en Turnhout (18 km)	X:120778 Y:377601	-
9	Bos- en heidegebieden ten oosten van Antwerpen (19 km)	X:109125 Y:366827	-
10	Historische fortengordels van Antwerpen als vleermuizenhabitat. (20 km)	X:88217 Y:373676	-

Aanlegfase, Rekenjaar 2025

1 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer	Links	Rechts	NO _x	0,3 kg/j
Locatie	X:104704,86 Y:385853,85	Type scherm	-	NO ₂	54,5 g/j
Lengte	621,33 m	Hoogte	-	NH ₃	13,8 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-		
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	900,0 /jaar	0,0 %
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	68,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Mobiele werktuigen	NO _x	57,6 kg/j
Locatie	X:104822,14 Y:385693,67	NH ₃	86,0 g/j
Oppervlakte	0,05 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof- verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Betonpomp	Stage-IV, 2014-2018, 56-75 kW, diesel, SCR: ja	109 l/j	8 u/j	0 l/j	NO _x	3,6 kg/j
					NH ₃	26,2 g/j
Graafmachine	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	194 l/j	16 u/j	12 l/j	NO _x	1,0 kg/j
					NH ₃	46,6 g/j
Mobiele telescoopkraan	Stage-IV, 2014-2018, >= 560 kW, diesel, SCR: nee	1744 l/j	32 u/j		NO _x	52,5 kg/j
					NH ₃	13,1 g/j
Kleine diverse werktuigen	Stage-IV, 2014-2018, <= 56 kW, diesel, SCR: nee	20 l/j	24 u/j		NO _x	0,5 kg/j
					NH ₃	0,0 kg/j

3 Anders... | Anders...

Naam	Stationair draaien	Uittreedhoogte	0,0 m	NO _x	1,3 kg/j
Locatie	X:104815,64 Y:385671,33	Warmteinhoud	0,000 MW	NH ₃	10,0 g/j
Wijze van ventilatie	Niet geforceerd				
Temporele variatie	Continue Emissie				

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van



AERIUS versie 2024.2_20250422_b7f8ec73c8
Database versie 2024.2_b7f8ec73c8_calculator_nl_stable
Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://link.aerius.nl/website>

2. Stikstofberekening gebruiksfase AERIUS calculator

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met stikstofgevoelige habitattypen en/of leefgebieden, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstofdepositie.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over de PDF en AERIUS kunt u vinden in de handleidingen of op onze website.



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Schoenmakers
Wildertstraat 1,
4881MB Zundert

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Wildertstraat 1 te Zundert
uitbreiding loods

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RUfGC4vDpH5T
29 april 2025, 11:08
OwN2000-rekengrid incl. eigen rekenpunten

Totale emissie

Gebruiksfasen - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2025	23,6 g/j	0,2 kg/j

Resultaten

Gebruiksfasen - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Gebruiksphase (Beoogd), rekenjaar 2025

Emissiebronnen

Emissie NH₃

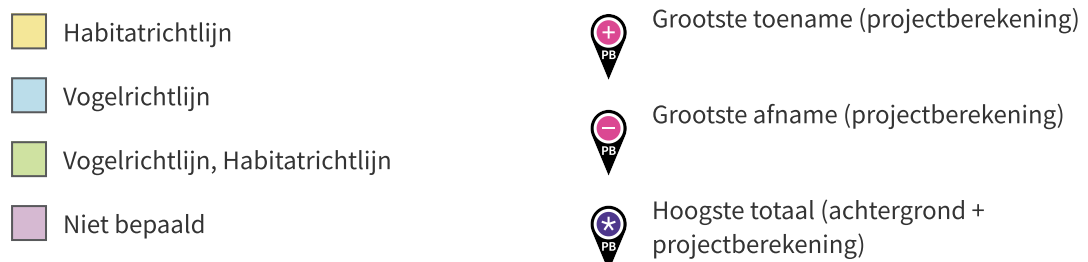
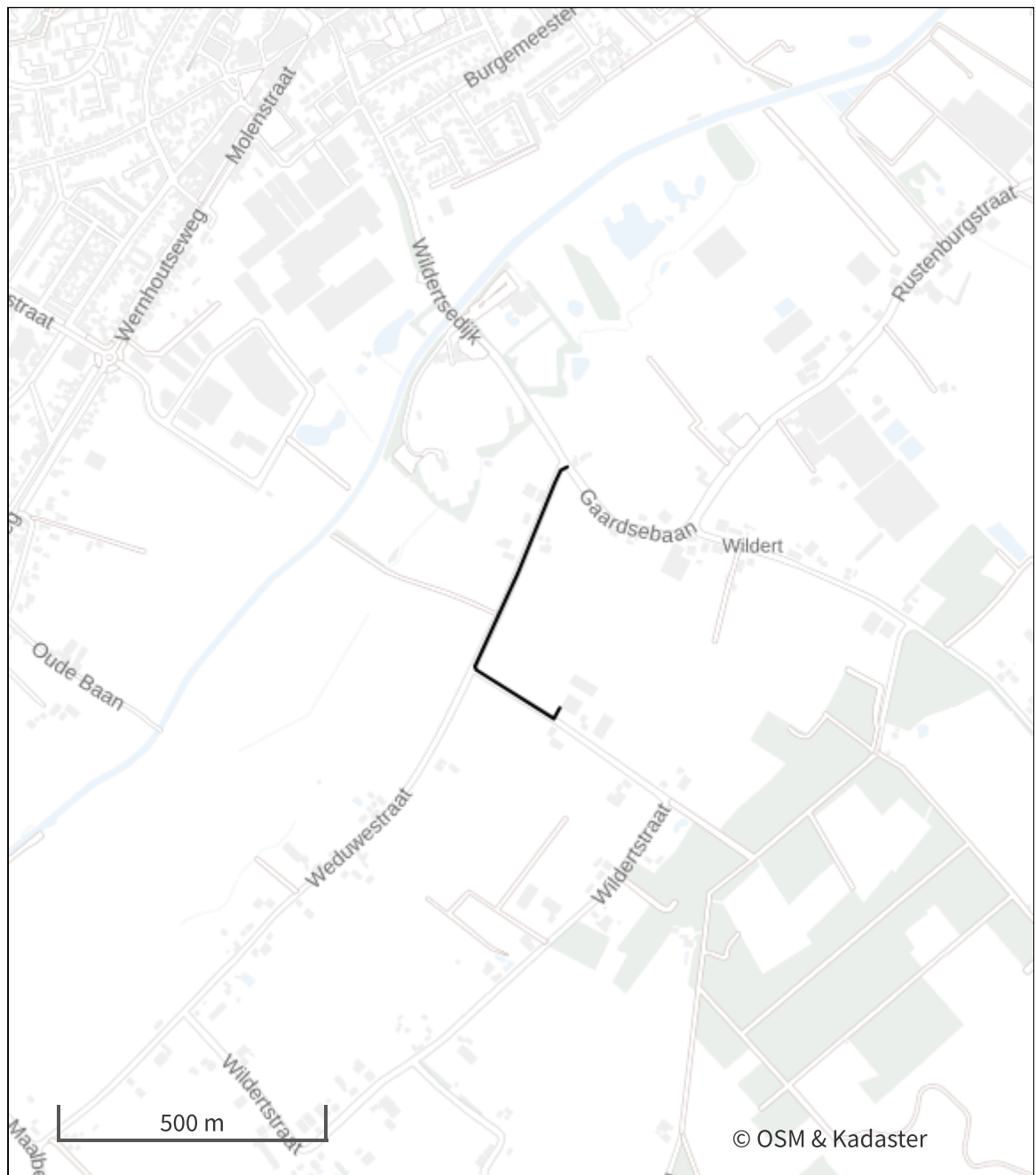
Emissie NO_x

 Verkeersnetwerk

23,6 g/j

0,2 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Gebruiksfase"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

Er zijn geen resultaten voor deze weergave.

Per eigen rekenpunt	Naam	Coördinaat	Projectbijdrage (mol N/ha/jr)
1	De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld (4 km)	X:101922 Y:382235	-
2	Heesbossen, Vallei van Marke en Merkske en Ringven met valleigronden langs de Heerlese Loop (7 km)	X:111550 Y:388003	-
3	Klein en Groot Schietveld (8 km)	X:101974 Y:377767	-
4	Het Blak, Kievitsheide, Ekstergoor en nabijgelegen Kamsalamanderhabitats (13 km)	X:107564 Y:373345	-
5	Kalmthoutse Heide (14 km)	X:90748 Y:381929	-
6	Kalmthoutse Heide (15 km)	X:90753 Y:381541	-
7	Vennen, heiden en moerassen rond Turnhout (17 km)	X:120708 Y:379315	-
8	Arendonk, Merksplas, Oud-Turnhout, Ravels en Turnhout (18 km)	X:120778 Y:377601	-
9	Bos- en heidegebieden ten oosten van Antwerpen (19 km)	X:109125 Y:366827	-
10	Historische fortengordels van Antwerpen als vleermuizenhabitat. (20 km)	X:88217 Y:373676	-

Gebruiksfasen, Rekenjaar 2025

1 Verkeer | Rijdend verkeer

Naam	Wegverkeer	Links	Rechts	NO _x	0,2 kg/j
Locatie	X:104703,57 Y:385852,98	Type scherm	-	-	NO ₂ 27,3 g/j
Lengte	623,65 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 23,6 g/j
Wegtype	Buitenweg	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				
Verkeer	Maximum snelheid	Aantal voertuigbewegingen		In file	
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	6,0 /etmaal		0,0 %	
Middelzwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %	
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %	
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal		0,0 %	

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2024.2_20250422_b7f8ec73c8

Database versie 2024.2_b7f8ec73c8_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://link.aerius.nl/website>

3. Verkeersbewegingen aanlegfase

Aanlegfase | verkeersbewegingen vrachtvoertuigen

project: Verlengen van een loods
projectnr: 230661

Materialen

Code	Omschrijving	Oppervlakte (m2)	Dikte (M)	Inhoud (M3)	Dichtheid	Gewicht (kg)	Vrachtvoertuigen
	afgraven bestaande grond	560,00	0,30	168,00	1.500,00	252.000,00	9,00
	funderingspoeren	14,00	0,30	4,20	2.400,00	10.080,00	1,00
	prefab betonpanelen	90,63	0,20	m²	331,00	29.997,54	1,00
	prefab gevelpanelen	249,90	0,10	m²	11,40	2.848,80	1,00
	prefab dakpanelen	597,97	0,10	m²	11,40	6.816,86	1,00
	betonvloer begaande grond	560,00	0,15	84,00	2.400,00	201.600,00	7,00
	menggranulaat	560,00	0,20	112,00	1.800,00	201.600,00	7,00
	staalconstructie	stel post					1,00
	houten gordingen	stel post					1,00
	lichtstraat	stel post					1,00
	deurkozijnen	1,00	-	st	-	-	1,00
	sectionaaldeuren	2,00	-	st	-	-	1,00
	riolering algemeen	stel post					1,00
	elektriciteit algemeen	stel post					1,00
Totaal vrachtvoertuigen							34
Totaal vrachtvoertuigbewegingen realisatiefase							68

III SCHOENMAKERS III

5. Ecologische quickscan, Brabant eco

ECOLOGISCHE QUICKSCAN

*Onderzoek naar beschermde natuurwaarden
ten behoeve van ruimtelijke ontwikkeling*



Locatie: Wildertstraat 1 Zundert

Rapportnummer: 2025-BE-1396

In opdracht van:

Schoenmakers Advies
Molenzicht 2
4881 BW Zundert



Brabant Eco
Ecologische Dienstverlening

Colofon

Rapportage

Brabant Eco

Rapportnummer

2025-BE-1396

Opdrachtgever

Schoenmakers Advies

Contactpersoon

Mevrouw F. Boomaerts

Locatie

Wildertstraat 1
Zundert

Auteur

Emma Heeren

Collegiale controle

Frenk van de Wal

Opleverdatum

5 mei 2025



Brabant Eco
Ecologische Dienstverlening

**De Lange Kant 27
5061 PX Oisterwijk
06-24218274
www.brabanteco.nl**

Overname, verveelvoudiging of openbaarmaking van dit rapport is niet toegestaan zonder vermelding van bron.

Dit rapport is met de grootste zorg samengesteld. Desondanks aanvaardt Brabant Eco geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van de resultaten van dit onderzoek door toepassing van adviezen.

Inhoudsopgave

SAMENVATTING	3
1. INLEIDING EN ONDERZOEK	4
1.1 Aanleiding	4
1.2 Doelstelling	4
1.3 Criteria.....	4
1.4 Geldigheid onderzoek.....	4
2. PROJECTGEGEVENS.....	5
2.1 Ligging van het plangebied	5
2.2 Omschrijving van het invloedsgebied	5
2.3 Voorgenomen ontwikkeling.....	6
3. PRAKTIJK ECOLOGISCHE QUICKSCAN.....	8
3.1 Bureauonderzoek	8
3.2 Veldonderzoek	8
3.3 Beschrijving plangebied ten tijde van het veldbezoek.....	9
4. BESCHERMDE NATUURWAARDEN	13
4.1 Gebiedsbescherming	13
4.2 Houtopstanden	14
4.3 Soortenbescherming	15
5. RESULTATEN EN ADVIES	26
5.1 Resultaten en advies beschermde gebieden en houtopstanden	26
5.2 Resultaten en advies beschermde soorten	26
5.3 Aanbevelingen	27
6. BRONNEN.....	29

SAMENVATTING

Initiatiefnemer is voornemens om de bestaande bebouwing in het plangebied Wildertstraat 1 te Zundert uit te breiden. Daarbij zal het bouwvlak vergroot worden.

Bij deze werkzaamheden is de opdrachtgever gebonden aan de Omgevingswet.

Omdat overtreding van de Omgevingswet in het kader van ecologie op voorhand niet uitgesloten kan worden is aan Brabant Eco de opdracht gegeven voor het uitvoeren van een ecologische quickscan in het plangebied in het kader van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling.

Dit voorliggend rapport geeft een beschrijving van het plangebied en het uitgevoerde onderzoek. Daarnaast geeft dit rapport inzicht in de mogelijke knelpunten in het kader van de natuurwetgeving en -beleid en de mogelijke effecten op beschermde flora en fauna en op beschermde natuurgebieden als gevolg van het project. Het rapport kan voor de opdrachtgever als bewijsstuk dienen voor het verrichtte natuuronderzoek.

Op basis van uitgevoerd ecologisch onderzoek worden geen negatieve effecten verwacht van de voorgenomen werkzaamheden op mogelijk aanwezige beschermde soorten of hun functioneel leefgebied.

De bedrijfsloods die zal worden uitgebreid, is opgebouwd uit prefab wanden met afwerkingen van damwand- en sandwichpanelen en voorzien van een damwandpanelen dak zonder dakbeschot. Deze bouwelementen bieden geen geschikte tussenruimte voor gebouwbewonende soorten, zoals vleermuizen of gierzwaluwen, om verblijfplaatsen of nesten in te maken.

Tijdens het onderzoek zijn in het open gedeelte van de loods geen tekenen van gebruik door beschermde soorten aangetroffen, zoals nestmateriaal, braakballen of krijtsporen. Wel werd een enkel duivennest met bijbehorende uitwerpselen waargenomen.

In de directe omgeving van het plangebied ontbreken biotopen of standplaatsen die geschikt zijn voor beschermde flora of fauna.

De geplande uitbouw wordt rechtstreeks aangebracht tegen de bestaande gevel, zonder dat daarbij sprake is van sloopwerkzaamheden. Eventuele externe effecten zijn daardoor minimaal.

Desondanks dient de algemene zorgplicht in acht te worden genomen. Men dient de werkzaamheden uit te voeren buiten het broedseizoen van vogels (half maart – half juli), om mogelijke verstoring algemene vogelrichtlijnsoorten te voorkomen.

Nader onderzoek of een omgevingsvergunning in het kader van de ecologie is niet nodig.

De zorgplicht is altijd van toepassing.

Emma Heeren
Brabant Eco
Mei 2025



In dit hoofdstuk staan de aanleiding en doelstelling van deze ecologische quickscan beschreven. Ook staan de criteria en de geldigheid van dit onderzoek vermeld.

Op enkele uitzonderingen na, zijn de provincies het bevoegd gezag van de wet. De provincies organiseren de vergunningverlening en handhaving. Zie bijlage 2.

1.1 Aanleiding

Volgens opdrachtgever Schoenmakers Advies is het voornemen om in het plangebied Wildertstraat 1 te Zundert het bouwvlak te vergroten en de bebouwing uit te breiden.

Bij deze werkzaamheden is opdrachtgever gebonden aan de Omgevingswet.

In opdracht heeft Brabant Eco een ecologische quickscan uitgevoerd voor het plangebied en directe omgeving in het kader van de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling.

1.2 Doelstelling

Het doel van dit verkennend onderzoek is om vast te stellen of de geplande ontwikkeling mogelijk effect heeft op beschermde flora en fauna en op beschermde natuurgebieden. Ingeschat wordt of er binnen het invloedsgebied van de voorgenomen ingreep mogelijk planten- en diersoorten aanwezig zijn, die volgens de Omgevingswet een beschermde status hebben en die mogelijk negatieve invloeden kunnen ondervinden door de voorgenomen ingreep. Tevens wordt beoordeeld of de voorgenomen ingreep invloed kan hebben op Natura 2000-gebieden, houtopstanden die middels de Omgevingswet zijn beschermd, of op gebieden die deel uitmaken van het Natuurnetwerk Nederland.

De centrale vraag luidt: Is de voorgenomen ontwikkeling in strijd met de natuurwetgeving en dienen eventuele vervolgstappen genomen te worden voordat met de uitvoering gestart kan worden?

Als blijkt dat de ingreep leidt tot een mogelijke overtreding van de Omgevingswet, wordt bepaald naar welke soorten en functies eventueel aanvullend onderzoek nodig is en of nadere toetsing in het kader van beschermde gebieden noodzakelijk is.

1.3 Criteria

Op dit natuuronderzoek zijn de volgende criteria van toepassing:

- Het onderzoek is uitgevoerd door ecologisch deskundigen. Een ecologisch deskundige heeft aantoonbare specifieke ecologische kennis en ervaring en geeft ecologisch advies en/of begeleidt werkzaamheden op het gebied van habitats en soorten.
- Het onderzoek is uitgevoerd door een onafhankelijk bureau. Brabant Eco verklaart hierbij geen enkel belang te hebben in de uitkomst van dit onderzoek.
- De resultaten zijn zo objectief en betrouwbaar mogelijk verkregen.
- Het onderzoek voldoet aan de interne proces- en kwaliteitseisen van Brabant Eco.

1.4 Geldigheid onderzoek

Dit onderzoek is uitgevoerd conform de landelijk geldende richtlijnen. Onderzoeksgegevens mogen maximaal drie jaar oud zijn in gebieden waar weinig of geen ruimtelijke of kwalitatieve veranderingen zijn opgetreden in de afgelopen drie jaar. In gebieden waarvoor dit niet geldt, moeten de gegevens recenter zijn.



In dit hoofdstuk worden de belangrijkste gegevens ten aanzien van de voorgenomen ontwikkelingen weergegeven. Allereerst wordt ingegaan op de geografische ligging van het plangebied en de kenmerken van het invloedsgebied. Vervolgens worden de voorgenomen ontwikkelingen en het toekomstige gebruik beschreven.

2.1 Ligging van het plangebied

Het plangebied is gelegen in het buitengebied, noordelijk aan de Wildertstraat, ten zuiden van de kern van Zundert.

Zundert is een dorp en gemeente in de provincie Noord-Brabant.

Ten westen van het dorp ligt natuurgebied Wallsteijn met de Oude Buisse Heide, De Moeren en de Reten.

Ten noordwesten ligt natuurgebied lange Maten en ten zuidoosten natuurgebied Gooren en Krochten.

De ligging van het plangebied in de ruimere omgeving is weergegeven in onderstaande afbeelding.



Afbeelding 1: Ligging plangebied (rode pin) in de ruimere omgeving. Bron: Google Earth.

2.2 Omschrijving van het invloedsgebied

Het plangebied bestaat uit bebouwing, verharding, gras, bomen en struiken. Voor een gedeelte is de Wildertstraat voorzien van laanbeplanting, hier en daar zijn bomenrijen te vinden in het landschap. Het invloedsgebied bestaat uit bedrijfsbestemmingen en agrarische percelen vooral bestaande uit weilanden. Op onderstaande afbeelding wordt het plangebied globaal aangegeven.



Afbeelding 2: Globaal omlijnd plangebied in blauw. Bron: Google Earth.



Afbeelding 3: Globaal omlijnd plangebied in blauw, locatie uitbreiding bedrijfsbebouwing in oranje omkaderd. Bron: Google Earth.

2.3 Voorgenomen ontwikkeling

Het initiatief bestaat uit een uitbreiding van het bouwvlak in het plangebied Wildertstraat 1 te Zundert. Het voornemen is om de bedrijfsbebouwing met max. 564 m² uit te breiden. Ook de verharding zal uitgebreid worden.

Hiervoor zal de bestaande vegetatie, waaronder een laurierhaag met sierperen, gedeeltelijk worden verwijderd.



Afbeelding 4: Beoogde situatie. Bron: Schoenmakers Advies.



Een aanvraag voor een omgevingsvergunning wordt getoetst aan de Omgevingswet. In het kader van deze wet is het noodzakelijk te weten welke flora- en faunasoorten potentieel voorkomen in het plangebied en of er met de voorgenomen ingreep negatieve effecten te verwachten zijn op de kwaliteit van beschermde natuurgebieden in de omgeving.

De ecologische quickscan, ook wel quickscan flora en fauna genoemd, is de eerste stap van ecologisch onderzoek en geeft de mogelijke effecten van een ruimtelijke ingreep weer op beschermde planten, dieren en natuurgebieden. De ecologische waarden worden in kaart gebracht middels bureau- en veldonderzoek. De volgende vragen worden beantwoord:

- Welke beschermde soorten zijn potentieel aanwezig binnen het invloedsgebied van de beoogde ingreep?
- Wat zijn de effecten van de voorgenomen plannen op deze aanwezige soorten?
- Wordt de Omgevingswet ten aanzien van het onderdeel ecologie overtreden?
- Welke mogelijkheden zijn er om negatieve effecten op de beschermde soorten te minimaliseren of te voorkomen?
- Is er een aanvullend onderzoek nodig naar soorten of functies?
- Is het noodzakelijk om voor de voorgenomen plannen een omgevingsvergunning in het kader van de ecologie aan te vragen bij de provincie Noord-Brabant?

Een ecologische quickscan is een momentopname en betreft geen volwaardig specifiek soortenonderzoek. Er zijn in dit verkennend onderzoek geen nadere inventarisaties uitgevoerd van soorten en soortgroepen. Een nadere inventarisatie bestaat uit meerdere veldbezoeken gedurende de voor de soortgroep meest gunstige periode(n) van het jaar.

3.1 Bureauonderzoek

Het bureauonderzoek heeft zich gericht op bekende ruimtelijke plannen, zowel lokaal, provinciaal, als nationaal. Door middel van literatuuronderzoek is onderzocht of zich in de nabijheid van het plangebied gebieden bevinden die beschermd zijn in het kader van de natuurwetgeving en is er een inschatting gemaakt op het voorkomen van beschermde soorten. Hierbij is gebruik gemaakt van de database van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF), zie bijlage 1, aangevuld met gegevens uit relevante recente verspreidingsatlassen en actuele websites, onder andere RAVON, Sovon, FLORON en Waarneming.nl. NDFF Verspreidingsatlas is een naslagwerk met afbeeldingen en informatie over duizenden soorten die in de Nederlandse natuur voorkomen. De verspreidingskaarten worden gemaakt met gevalideerde gegevens uit de Nationale Databank Flora en Fauna. De inhoud van de atlas wordt mede verzorgd door zes verenigingen en stichtingen: de Nederlandse Mycologische Vereniging (NMV), FLORON, het Landelijk Informatiecentrum Kranswieren (LIK) en stichting ANEMOON, stichting RAVON en de Zoogdiervereniging. Voor de gebiedsgerichte bescherming is onderzoek uitgevoerd naar aanwezigheid van relevante natuurterreinen in de omgeving, het betreft de Natura 2000-gebieden en het Natuurnetwerk Nederland (NNN). Daarvoor is o.a. gebruik gemaakt van de website van het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit en die van de provincie Noord-Brabant.

3.2 Veldonderzoek

Op donderdag middag 1 mei 2025 hebben junior ecooloog Daan van der List en ecooloog Emma Heeren in het kader van het natuurwaardenonderzoek het veldonderzoek uitgevoerd aan het plangebied en de directe omgeving. De weersomstandigheden waren zonnig met een noordoostenwind met windkracht 2 en droog. De gemiddelde temperatuur lag rond de 25 graden Celsius.

Tijdens het veldonderzoek werd de ecologische potentie van het invloedsgebied in relatie met het mogelijk voorkomen van beschermde soorten onderzocht. In het plangebied en omgeving is zoveel mogelijk informatie verzameld over de aan- of afwezigheid van beschermde soorten. Hierbij zijn waarnemingen,

zowel visueel als auditief, en sporenonderzoek cruciaal. Er is gekeken naar de aanwezigheid van vraat-, loop- en veegsporen, nesten, hollen, uitwerpselen, prooi-resten en haren. Daarnaast is op basis van terreinkenmerken beoordeeld of het plangebied geschikt is voor de in de regio voorkomende beschermde soorten.

De aanwezige habitats tijdens het veldbezoek en de waarnemingen uit de NDFF werden vergeleken met de habitatvereisten van beschermde planten- en diersoorten. Op basis van deze vergelijking en expert judgement is beoordeeld welke van deze soorten in het plangebied kunnen voorkomen.

3.3 Beschrijving plangebied ten tijde van het veldbezoek

Het plangebied aan de Wildertstraat 1 is gelegen in het zuidelijke buitengebied van Zundert, te midden van agrarische gronden. Het plangebied wordt aan de zuidzijde begrensd door de Wildertstraat en grenst aan de overige zijden aan naburige akkerlanden. Het perceel omvat een loonbedrijf met een bedrijfswoning, diverse bedrijfsloodsen, verhardingen en vegetatie.

De bedrijfswoning bevindt zich ten zuiden van het plangebied en is toegankelijk via een met betonklinkers verharde oprit, voorzien gazon, hagen en bomen aan weerszijden. De woning is voorzien van een voor- en achtertuin bestaande uit gazon en tuinplanten.

De woning zelf is opgetrokken uit bakstenen wanden en voorzien van een zadelvormig pannendak met schoorsteen. De gevels bevatten meerdere ramen en deuren met houten kozijnen.

In het noordwesten van de woning bevindt zich een voormalige garage omgebouwd tot kantoorgebouw, uitgevoerd in dezelfde bouwstijl als de bedrijfswoning.

De bedrijfsloodsen op het perceel zijn grotendeels opgetrokken uit dezelfde bouwstijlen: prefab- en damwandpanelen wanden, met golfplaten of damwandpanelen daken.

De loods in het zuidwesten van het plangebied, die volgens het voornemen zal worden uitgebreid, is geplaatst op een betonnen verharding. Deze loods heeft een opbouw van circa 1,5 meter hoge prefabwanden met daarboven damwandpanelen wanden. De oostgevel is deels voorzien van sandwichpanelen. Het dak is eveneens uitgevoerd in damwandpanelen. Aan de westzijde bevindt zich een kantoorruimte. In het noordwesten is een open gedeelte ingericht als stalling voor machines en materialen.

Het overige deel van het plangebied bestaat uit betonklinkerverharding, begrensd met laurierhagen. In het westen en deels in het noorden zijn in deze hagen sierperen als bomenrijen opgenomen. Langs de Wildertstraat loopt een droogstaande sloot, met in het noorden van de Wildertstraat een bomenrij bestaande uit eiken.



Foto 1: Loods vanaf het zuidoosten.



Foto 2: Overzicht op de bedrijfsloods vanaf de oprit.



Foto 3: Loods vanaf het zuidwesten.



Foto 4: Oostelijke zijgevel vanaf het noordoosten.



Foto 5: Noordelijke kopgevel, vanaf het noordoosten.



Foto 6: Overzicht plangebied vanaf het westen.



Foto 7: Open gedeelte van de loods.



Foto 8: Noordelijk gelegen loods.



Foto 9: Loods met haag en bomen vanaf het westen.



Foto 10: Bedrijven oprit, met verharding en haag, vanaf het oosten.



Foto 11: Overzicht plangebied vanaf het westen.



Foto 12: Uitzicht op oostelijk gelegen loods en bedrijfswoning.



Foto 13: Bedrijfswoning vanaf het zuiden.



Foto 14: Naburige bebouwing vanaf het zuidoosten.



Foto 15: Wildertstraat vanaf het oosten.



Foto 16: Oostelijk loods vanaf het zuiden.



4. BESCHERMDE NATUURWAARDEN

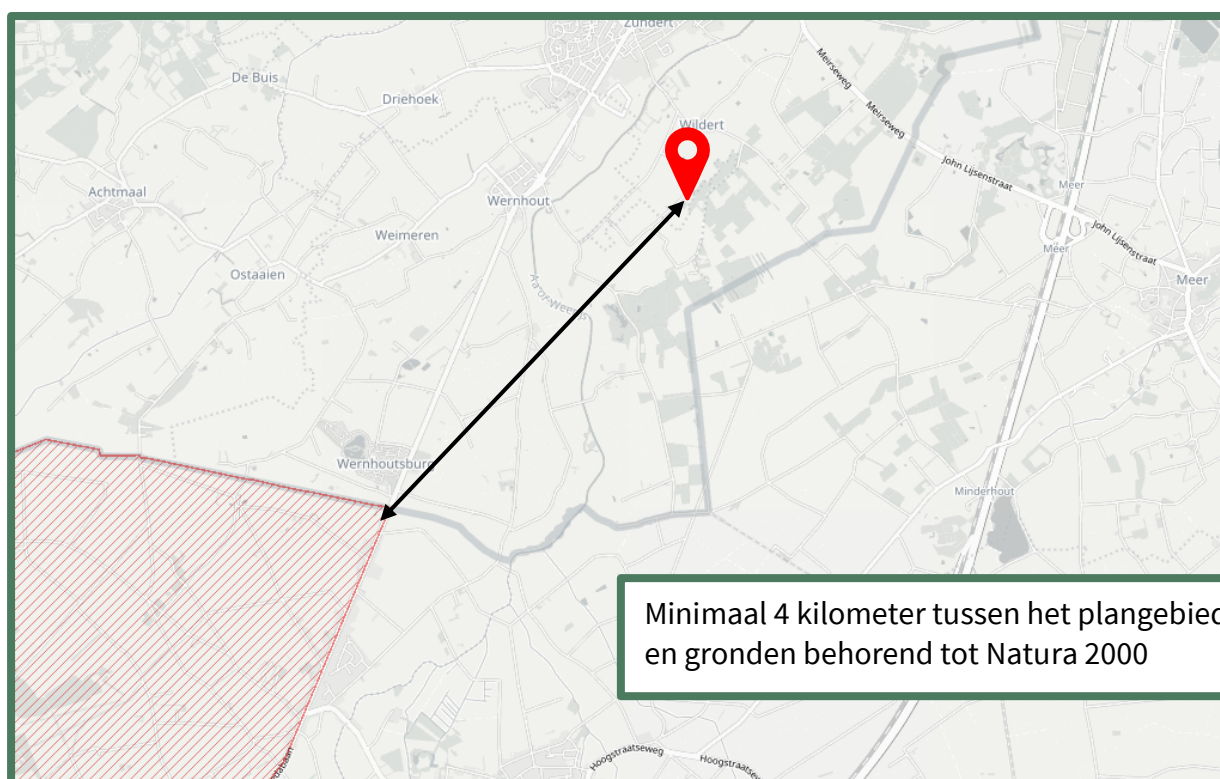
In dit hoofdstuk worden de beschermde gebieden en soorten beschreven die zich (mogelijk) in de nabijheid van het plangebied bevinden. Er wordt aangegeven of de voorgenomen ingreep mogelijk negatieve effecten heeft op deze beschermde gebieden en soorten en of er met de werkzaamheden beschermde houtopstanden verdwijnen.

4.1 Gebiedsbescherming

Door middel van bureaustudie is onderzocht of het plangebied binnen of in de nabijheid van beschermde natuurgebieden gelegen is. Daarbij is gebruikgemaakt van de gegevens van het Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit, het Rijksinstituut voor Volksgezondheid en Milieu en de provincie Noord-Brabant.

4.1.1 Natura 2000

Het plangebied ligt op minimaal 4 kilometer afstand van zuidwestelijk gelegen gronden behorend tot Natura 2000-gebied 'De Maatjes, Wuustwezelheide en Groot Schietveld'. Op ongeveer 7 kilometer afstand naar het oosten ligt Natura 2000-gebied 'Heesbossen, Vallei van Marke en Merkske en Ringven' en noordelijk op 14 kilometer Natura 2000-gebied 'Ulvenhoutse Bos'. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van Natura 2000-gebieden in de omgeving van het plangebied weergegeven. De ligging van het plangebied wordt met een rode pin aangegeven. Natura 2000-gebieden zijn in rood aangegeven.



Minimaal 4 kilometer tussen het plangebied en gronden behorend tot Natura 2000

Afbeelding 5: Natura 2000-gebieden. De afstand tussen het plangebied en Natura 2000 is met een pijl aangegeven. Bron: Natura2000.eea.europa.eu.

Doordat het plangebied buiten het Natura 2000-gebied ligt kunnen alleen effecten optreden als gevolg van externe werking. Ten aanzien van Natura 2000-gebieden dient er o.a. zekerheid geboden te worden betreffende het niet optreden van een verslechtering van de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de

habitats van soorten. Gezien de aard en omvang van het voornemen, de locatie, de effectafstand tot Natura 2000-gebieden en het effectbereik, worden externe effecten niet verwacht. Een Aerius-berekening kan dit onderbouwen.

4.1.2 Natuurnetwerk Nederland

Het plangebied ligt op minimaal 250 meter afstand van gronden die tot het Natuurnetwerk Nederland behoren. Op onderstaande afbeelding wordt de ligging van het Natuurnetwerk Nederland in de omgeving van het plangebied weergegeven. De ligging van het plangebied wordt met een rode pin aangegeven. De NNN-gebieden in bruine kleur.



Afbeelding 6: Natuurnetwerk Nederland-gebieden. De afstand tussen het plangebied en NNN is met een pijl aangegeven. Bron: Kaartbank Brabant.

In of in de directe nabijheid van een NNN-gebied zijn geen ontwikkelingen toegestaan die de 'wezenlijke kenmerken of waarden' aantasten. Het plangebied ligt niet in, of direct aangrenzend aan het NNN-gebied. De significante aantasting van en negatieve effecten door externe werking op de wezenlijke kenmerken en waarden van de NNN zijn, gezien de omvang, de aard, het effectbereik en de locatie van het voornemen, op voorhand uit te sluiten.

4.1.3 Conclusie

Het plangebied behoort niet tot het Natuurnetwerk Nederland of Natura 2000-gebied. Vanwege de ligging buiten het Natuurnetwerk Nederland, leiden de voorgenomen activiteiten niet tot wettelijke consequenties. De voorgenomen activiteiten hebben naar verwachting geen negatief effect op instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden. Een Aerius-berekening kan dit onderbouwen.

4.2 Houtopstanden

Volgens artikel 11.111 van het Besluit activiteiten leefomgeving in de Omgevingswet is het verboden een houtopstand (bos, houtwallen, heester- en struikhagen, struwelen en bosplantsoenen) geheel of gedeeltelijk te vellen, met uitzondering van het periodiek vellen van griend- of hakhout, zonder voorafgaande melding daarvan bij de Gedeputeerde Staten. Het betreft hier houtopstanden van tenminste 10 are of rijbeplanting van minimaal 20 bomen. Verder geldt er ook een herplantplicht voor gekapte

houtopstanden. Indien de totale oppervlakte of het aantal bomen kleiner is dan deze 10 are of 20 bomen, dan gelden de rijksregels over het vellen en herplanten niet.

Met het vergroten van het bouwvlak en het uitbreiden van de bedrijfsloods zullen naar verwachting circa twaalf sierperen worden gerooid. Deze bomen maken echter deel uit van de aangeplante erfbeplanting en worden daarmee niet aangemerkt als houtopstand.

Volgens de landelijke regelgeving zijn op grond van De Omgevingswet uitzonderingen van toepassing voor houtopstanden die gelegen zijn op erven of in tuinen (bron: Informatiepunt Leefomgeving).

Op basis hiervan kan worden geconcludeerd dat de betreffende bomenrij, bestaande uit minder dan twintig bomen, een oppervlakte van minder dan tien are beslaat en is aan te merken als erfbeplanting. Hierdoor valt deze beplanting niet onder de definitie van een houtopstand en zijn er geen beschermde maatregelen of kapverboden van toepassing.

4.3 Soortenbescherming

Bijlage 1, project Wildertstraat met nummer BE-1396 d.d. 28 april 2025 geeft een overzicht van de waargenomen planten- en diersoorten in en in de omgeving van het plangebied volgens de verspreidingsgegevens van de NDFF. De NDFF, Nationale Databank Flora en Fauna is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door soortexperts gevalideerd.

Bijlage 3 betreft een lijst van beschermde soorten onder de Habitatrichtlijn. Deze soorten zijn beschermd onder bijlage IV van de Habitatrichtlijn. Dit betreft soorten wiens voortplantings- en rustplaatsen beschermd dienen te worden en waarvoor Nederland tot het natuurlijke verspreidingsgebied behoort.

Bijlage 4 betreft een lijst aan soorten van nationaal belang welke verder niet in de Vogel- of Habitatrichtlijn zijn opgenomen maar waarvoor wel rijksregels gelden om ze te beschermen.

Per soortgroep wordt in onderstaande paragrafen beschreven welke soorten worden verwacht in het plangebied, welke soorten er zijn waargenomen tijdens veldbezoek, welke soorten voorkomen in de omgeving, en welke effecten (mogelijk) aan de orde zijn.

4.3.1 Flora

Volgens de NDFF zijn de laatste vijf jaar geen beschermde plantensoorten waargenomen binnen een straal van twee kilometer rond het plangebied.

Veldbezoek flora

Tijdens het veldbezoek zijn binnen het plangebied geen beschermde plantensoorten aangetroffen. Er is specifiek gelet op het voorkomen van beschermde soorten en standplaatsen waar deze zouden kunnen gedijen. Het plangebied is echter grotendeels bebouwd en verhard. De resterende ruimte is ingericht als tuin, waarbij sprake is van regulier onderhoud: het gazon wordt kort gehouden en tuinplanten worden tijdig gesnoeid.

In de nabije omgeving, zoals de sloot ten zuiden van het plangebied, zijn enkel algemene kruidensoorten aangetroffen, waaronder fluitenkruid, schapenzuring en paardenbloem. Daarnaast is in de sloot de invasieve exoot reuzenberenklauw waargenomen.

Het verdere invloedsgebied bestaat uit omliggende akkerlanden die recent zijn geploegd en momenteel braak liggen. Deze gronden bestaan voornamelijk uit los zand met enkele verspreide grassen.

Tot slot zijn tussen de verharding binnen het plangebied nog enkele algemene kruiden waargenomen, waaronder postelein. Er zijn geen aanwijzingen voor het voorkomen van beschermde plantensoorten binnen of direct grenzend aan het plangebied.



Foto 17: Postelein tussen verharding.



Foto 18: Reuzenberenklauw in de sloot.

Deelconclusie flora

Er zijn geen beschermde plantensoorten waargenomen in of nabij het plangebied, noch een geschikt biotoop dat bewijs zou leveren dat deze soorten er aanwezig zouden kunnen zijn. Er is geen vervolgonderzoek noodzakelijk. Er kan volstaan worden met de zorgplicht.

4.3.2 Vleermuizen

Alle soorten vleermuizen vallen onder de groep strikt beschermde soorten. Dit betekent dat ze beschermd zijn tegen verstoring van vaste rust- en verblijfplaatsen. Onder deze vaste rust- en verblijfplaatsen wordt verstaan: 'het gehele systeem waarvan een populatie gebruik maakt tijdens de jaarcyclus van de soort'. Dit houdt in dat niet alleen verblijfplaatsen, maar ook belangrijke verbindingen hiertussen (vlieg- en foerageerroutes) beschermd zijn. Voor alle vleermuissoorten geldt geen vrijstelling of vergunningverlening indien het puur gaat om een ruimtelijke ontwikkeling en inrichting.

De checklist Vleermuisprotocol 2021 geeft voor gebouwen de volgende drie aandachtspunten: Zijn er potentieel aanwezige ruimtes voor winter-, kraam-, zomer- en paarverblijfplaatsen, zijn er sporen van aanwezigheid en is er sprake van een foerageergebied?

De vleermuissoorten die volgens de NDFF de laatste vijf jaar zijn waargenomen binnen een straal van twee kilometer rond het plangebied zijn te vinden in de onderstaande tabel.

Vleermuissoort	Verblijfplaatsen in
Gewone dwergvleermuis	Vooral bebouwing
Laatvlieger	Vaak bebouwing
Rosse vleermuis	Vooral bomen

Tabel 1: Waargenomen vleermuizen binnen een straal van twee kilometer.

Veldbezoek vleermuizen

Het plangebied is beoordeeld op geschiktheid als vleermuishabitat. Er zijn vleermuissoorten die verblijfplaatsen in bomen gebruiken en soorten die in gebouwen verblijven.

De bomen binnen het plangebied met een geschikte stamdiameter zijn tijdens het veldbezoek geïnspecteerd op holtes, gaten of loshangende schors die kunnen duiden op mogelijke verblijfplaatsen. Hierbij zijn geen waarnemingen gedaan.

De te rooien sierperen hebben een geringe stamdiameter en betreffen jonge, gezonde bomen zonder loshangende schors, kieren of gaten. Deze bomen vormen dan ook geen potentieel vleermuishabitat.

Vleermuisverblijfplaatsen in gebouwen kunnen zich bevinden onder dakpannen, tussen dakbeschot, in boeiboorden, achter gevelbekleding, in open stootvoegen of in kieren en spleten in muren of spouwconstructies.

De bedrijfslocatie bevat voornamelijk loodsen die zijn opgetrokken uit bouwelementen zonder geschikte tussenruimten, zoals spouwmuren of dakbeschot. Deze constructies bieden dan ook geen potentieel als verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuissoorten. De binnenruimten van de loodsen zouden theoretisch kunnen dienen als tijdelijke rustplaats voor loshangende soorten, zoals de grootoorvleermuis.

Tijdens het veldbezoek zijn echter geen sporen waargenomen, zoals prooiresten (bijv. afgebeten vliedervleugels) of vleermuizenkeutels. Het gebruik van de loodsen als verblijfplaats is daarom zeer onwaarschijnlijk. Bovendien blijven alle bedrijfsloodsen behouden; de uit te breiden loods ondergaat geen aanpassingen aan gevels of daken.

De bedrijfswoning en de zuidelijk aangrenzende woning beschikken over spouwmuren, wat mogelijk geschikt kan zijn voor soorten zoals de gewone dwergvleermuis. Hoewel niet expliciet is gekeken naar aanwezige kieren of gaten, bieden de bouwelementen theoretisch verblijfplaatsmogelijkheden. Deze woningen blijven echter volledig behouden en bevinden zich op een afstand van minimaal 38 tot 40 meter van de werkzaamheden. Externe effecten op deze bebouwing worden daarom niet verwacht.

Het plangebied, dat grotendeels is verhard en bebouwd, fungeert naar verwachting niet als essentieel foerageergebied voor vleermuizen. De tuin en omliggende akkerlanden bieden slechts beperkte groenstructuren met mogelijk beperkte foerageermogelijkheden. Deze structuren blijven zowel tijdens als na de werkzaamheden behouden en toegankelijk, waardoor ook op dit punt geen negatieve effecten worden verwacht.

Vleermuizen maken gebruik van lineaire landschapselementen, zoals bomenrijen en houtwallen, als vliegroutes richting foerageergebieden. De bomenrij langs de Wildertstraat vormt een duidelijke lineaire structuur en staat in verbinding met oostelijk gelegen bebouwing. Deze rij wordt beschouwd als potentiële vliegroute, maar blijft onaangetast door de voorgenomen werkzaamheden. Binnen het plangebied bevinden zich ook enkele bomenrijen van laurierhagen en sierperen. Deze zijn echter laag, kort, bieden weinig beschutting en staan niet in verbinding met geschikte verblijfplaatsen of foerageergebieden, waardoor deze naar verwachting geen functionele vliegroutes vormen.



Foto 19: Ruimte onder damwandpaneel gesloten met panlat.

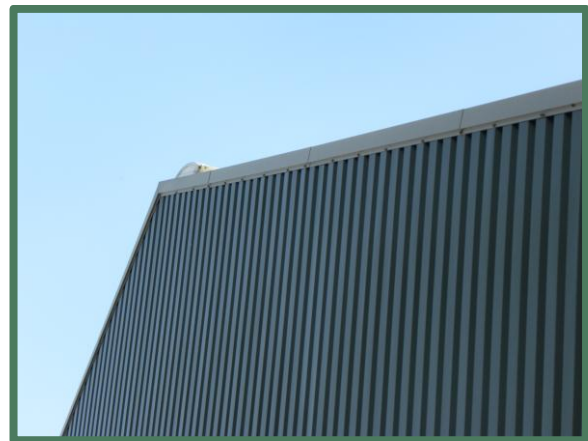


Foto 20: Windveer strak aansluit om damwandpanelen.

Deelconclusie vleermuizen

Door de uitvoering van de voorgenomen werkzaamheden worden er geen vleermuizen verstoord, verwond of gedood, en worden er geen rust- of verblijfplaatsen beschadigd of vernield. Er is daarom geen omgevingsvergunning vereist voor deze soortgroep.

In de omgeving van het plangebied is en blijft voldoende geschikt foerageergebied aanwezig voor vleermuizen. De werkzaamheden hebben geen significant negatieve effecten op de foerageergebieden van vleermuizen.

Foerageergebied is alleen beschermd wanneer het noodzakelijk is voor het behoud van de functionaliteit van een vaste verblijfplaats. Het is niet te verwachten dat het plangebied onderdeel uitmaakt van een essentieel foerageergebied, aangezien er in de directe omgeving voldoende alternatieve gebieden beschikbaar zijn. Bovendien blijft het plangebied toegankelijk, aangezien de werkzaamheden beperkt van aard zijn.

De bomenrij langs de Wilderstraat is vermoedelijk een vliegroute voor vleermuizen.

Wanneer lichtverstoring van potentiële vliegroutes en foerageergebieden wordt voorkomen, zijn ook hier geen negatieve effecten te verwachten.

Er dient overdag gewerkt te worden, waarbij het gebruik van kunstlicht wordt vermeden of zodanig wordt toegepast dat het niet op potentiële structuren wordt gericht.

Voor eventuele buitenverlichting aan de uitbouw wordt geadviseerd gebruik te maken van verlichting op bewegingssensoren of van lampen voorzien van speciale afdekkapjes, om lichtverstrooiing te voorkomen.

4.3.3 Marterachtigen

Marterachtigen hebben voor hun overleving drie zaken nodig: dekking, verbinding en rustplaatsen. Deze dieren zijn vooral 's nachts actief waardoor het fysiek aantreffen van individuen tijdens een veldbezoek zeer onwaarschijnlijk is. De marterachtigen die volgens de NDFF de laatste vijf jaar zijn waargenomen binnen een straal van twee kilometer rond het plangebied zijn te vinden in de onderstaande tabel.

Martersoort	Bescherming
Bunzing	Beschermd
Steenmarter	Beschermd
Wezel	Beschermd

Tabel 2: Waargenomen marterachtigen binnen een straal van twee kilometer.

Bunzing

Doordat ze niet kieskeurig zijn wat betreft hun voedsel, komen bunzings voor in vele verschillende landschapstypen. Ze komen vooral voor in bebost laagland nabij water, waaronder rivieroeveren en moerassen. In de winter worden bebouwde gebieden opgezocht en is de bunzing te vinden in de buurt van boerderijen. Deze zoogdieren verplaatsen zich vooral via lijnvormige landschapselementen zoals hagen die tot aan de grond komen (geen opgesnoeide hagen) of greppels, en vinden er hun voedsel.

Landschapselementen in een geschikt habitat voor kleine marterachtigen zijn o.a. struwelen, hoge graslandvegetatie, houtstapels, holle bomen, houtwallen, takkenrillen of stapels stenen of puin. Voor de bunzing is water in de nabijheid van belang.

Steenmarter

De steenmarter is een soort van steenachtige biotopen en schuilplaatsen. De soort komt met name voor aan de rand van dorpen en steden, maar is ook te vinden nabij boerderijen en kleinschalige cultuurlandschappen. De steenmarter vindt vaste verblijfplaatsen in oude schuurtjes met weinig menselijke activiteit of woningen met toegankelijke zolder-, en of kruipruimten.

Wezel

De wezel zoekt graag dekking op, bijvoorbeeld bij bosschages, houtstapels of heggen. Ook bewonen ze vaak oude hollen van muizen, ratten en konijnen die bekleed wordt met veren of haren van prooidieren. Goede schuilmogelijkheden en de aanwezigheid van voldoende geschikt voedsel zijn de enige eisen die de wezel aan zijn omgeving stelt.

Veldbezoek marterachtigen

Het plangebied is netjes ingericht en bestaat grotendeels uit bebouwing, verharding en een aangelegde tuin. Er is geen sprake van ruige begroeiing, verlaten hoeken of andere structuren die kunnen fungeren als schuilplaats of nestgelegenheid voor marterachtigen.

De bedrijfsloodsen zijn tijdens het bezoek bezemschoon aangetroffen en bevatten geen strobedekking of voedselresten die aantrekkelijk zouden kunnen zijn voor soorten als steenmarter of bunzing.

Daarnaast zijn er geen sporen zoals uitwerpselen, vraatsporen, geurvlagen of wissels aangetroffen.

Gezien het intensieve gebruik van het terrein, het gebrek aan geschikte dekking en het ontbreken van waarnemingen of indicaties, worden marterachtigen niet verwacht in het plangebied.

Deelconclusie marterachtigen

Op basis van de veldonderzoek en terreincondities worden er geen verblijfplaatsen of essentiële foerageergebieden van marterachtigen binnen het plangebied verwacht. Er zijn geen geschikte schuilplaatsen of sporen aangetroffen, waardoor negatieve effecten als gevolg van de voorgenomen werkzaamheden uitgesloten kunnen worden.

4.3.4 Overige grondgebonden zoogdieren

De overige grondgebonden zoogdieren omvatten alle verder in het wild levende zoogdieren, waaronder vooral knaagdieren, evenhoevigen en insectenetters. Sommige van deze soorten zijn beschermd, maar een aantal van deze soorten vallen er in de provincie Noord-Brabant tot de vrijgestelde soorten. Voor soorten uit deze categorie betekent dat bij ruimtelijke ontwikkeling er geen omgevingsvergunning hoeft te worden gevraagd en dat rust- of verblijfplaatsen verwijderd mogen worden, wanneer geen andere bevredigende oplossing bestaat. Het is echter wel noodzakelijk om voldoende zorg te dragen voor de aanwezige individuen en al het redelijkerwijs mogelijke dient gedaan te worden om het doden van individuen te voorkomen. In de onderstaande tabel zijn de overige grondgebonden zoogdieren te vinden die volgens de NDFF de laatste vijf jaar zijn waargenomen binnen een straal van twee kilometer rond het plangebied.

Overige zoogdiersoort	Bescherming
Eekhoorn	Beschermde

Tabel 3: Waargenomen beschermde grondgebonden zoogdieren binnen een straal van twee kilometer.

Eekhoorn

Eekhoorns zijn te vinden in verschillende bosomgevingen, waaronder loof-, naald- en gemengd bos. Ze komen ook voor in tuinen, parken en houtwallen. Als er voldoende voedsel beschikbaar is, kunnen ze ook in bebouwde gebieden worden aangetroffen.

Hun voedsel bestaat hoofdzakelijk uit boomzaden, zoals eikels, noten en zaden uit kegels van naaldbomen. Ook eten ze als aanvulling daarop (afhankelijk van het jaargetijde) knoppen, bladeren, bessen, paddenstoelen, rupsen, vogeleieren en jonge vogels. Specifieke voedselbomen kunnen zijn: eiken-, beuken-, walnoot-, hazelnoten- en pijnbomen. Eekhoorns bouwen nesten in bomen. Naast één hoofdnest zijn ook vaak vijf tot zes bijnesten aanwezig.

Veldbezoek overige grondgebonden zoogdieren

Hoewel zich langs de Wildertstraat eikenbomen bevinden en in het oostelijke invloedsgebied bebossing voorkomt, zijn binnen het plangebied zelf geen geschikte bomen aanwezig. Tijdens het veldbezoek zijn bovendien geen nesten, vraatsporen of andere indicaties van aanwezigheid waargenomen.

Deelconclusie overige grondgebonden zoogdieren

Binnen het plangebied en het directe invloedsgebied worden geen beschermde soorten of hun functionele leefgebieden aangetast. Vrijgestelde algemeen voorkomende soorten zoals mol en egel kunnen incidenteel aanwezig zijn, maar vallen niet onder soortgerichte verboden. Wel blijft de algemene zorgplicht van toepassing: verstoring en schade aan in het wild levende dieren dient zoveel mogelijk voorkomen te worden.

4.3.5 Vogels

In de Omgevingswet worden alle broedende vogels strikt beschermd op grond van de Vogelrichtlijn waardoor alle bewoonde nesten in het broedseizoen vallen onder de bescherming van deze wet. De Omgevingswet hanteert geen standaardperiode voor het broedseizoen, maar voor de volledigheid wordt vaak gesproken van half maart tot half juli. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Men dient daarom gedurende kap- en sloopwerkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen van vogels. Overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van vogels wordt voorkomen door bepaalde werkzaamheden buiten het broedseizoen uit te voeren.

Van een aantal vogelsoorten worden de nesten ook buiten het broedseizoen beschermd. De zogenaamde 'Jaarrond beschermde nesten'. Als deze nesten door een ruimtelijke ontwikkeling verdwijnen, kan afhankelijk van de soort die het nest gebruikt, een vergunningsaanvraag noodzakelijk zijn. De bescherming van vogels in Noord-Brabant kan worden opgedeeld in 5 categorieën.

Categorie 1-4

De eerste 4 categorieën betreffen vogels welke zeer honkvast broeden (1-4) of welke zelf niet of nauwelijks in staat zijn om een eigen nest te bouwen (4). De vogelsoorten uit deze categorieën die volgens de NDFF de laatste vijf jaar zijn waargenomen in een straal van twee kilometer rond het plangebied zijn te vinden in de onderstaande tabel.

Vogelsoort	Beschermingscategorie*	Nestplaats
Boomvalk	4	In bomen
Buizerd	4	In bomen
Gierzwaluw	2	In gebouwen en nestkasten
Grote gele kwikstaart	3	Op de grond, in gebouwen en nestkasten
Havik	4	In bomen
Huismus	2	In gebouwen en nestkasten
Kerkuil	3	In gebouwen en nestkasten
Oehoe	3	In bomen en op de grond
Ooievaar	3	In bomen, op gebouwen en nestpalen
Roek	2	In bomen
Sperwer	4	In bomen
Steenuil	1	In gebouwen, boomholtes en nestkasten
Wespendief	4	In bomen

Tabel 4: Waargenomen vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten binnen een straal van twee kilometer.

*Categorie 1: Jaarrond gebruikte nesten (steenuil).

*Categorie 2: Zeer honkvaste koloniebroeders of afhankelijk van bebouwing.

*Categorie 3: Zeer honkvaste broeders of afhankelijk van bebouwing (geen kolonie).

*Categorie 4: Vogels die ieder jaar terugkeren naar een specifiek nest.

Categorie 5

Categorie 5-soorten zijn honkvaste broeders, maar voldoende flexibel. Hun nesten zijn alleen jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In het algemeen geldt niet zozeer de bescherming van de nestplek zelf, maar meer de schaarste van dit type nestgelegenheid. Het betreft voornamelijk holenbroeders of vogels die een groot nest bouwen als zwarte kraai of ekster, waarvan enkele andere soorten vogels gebruik maken die niet in staat zijn om zelfstandig een nest te bouwen (bijv. ransuil, torenvalk en boomvalk).

De vogelsoorten uit deze categorie die volgens de NDFF de laatste vijf jaar zijn waargenomen in een straal van twee kilometer rond het plangebied zijn te vinden in de onderstaande tabel.

Vogelsoort	Nestplaats
Blauwe reiger	In bomen
Boerenwaluw	In gebouwen
Bonte vliegenvanger	In boomholtes en nestkasten
Boomklever	In boomholtes
Boomkruiper	In boomholtes en nestkasten
Bosuil	In boomholtes, nestkasten en gebouwen
Ekster	In bomen
Gekraagde roodstaart	In boomholtes, nestkasten en holen
Grauwe vliegenvanger	In boomholtes en tegen gebouwen
Groene specht	In boomholtes
Grote bonte specht	In boomholtes
Hop	In boomholtes, muren en steenhopen
Huiswaluw	Tegen gebouwen
IJsvogel	In steile wanden
Kleine bonte specht	In boomholtes
Koolmees	In boomholtes en nestkasten
Pimpelmees	In boomholtes en nestkasten
Raaf	In bomen
Spreeuw	In boomholtes, gebouwen en nestkasten
Torenvalk	In gebouwen, bomen en nestkasten

Zwarte kraai	In bomen
Zwarte mees	In boomholtes, nestkasten en muizengangen
Zwarte roodstaart	In gebouwen
Zwarte specht	In boomholtes

Tabel 5: Waargenomen vogelsoorten waarvan de nesten alleen jaarrond beschermd zijn als er sprake is van ecologisch zwaarwegende redenen.

Gierzwaluw

De gierzwaluw is voor zijn voortplanting bijna uitsluitend gebonden aan menselijke bewoning en daarom komt hij in de zomer veelal in grotere dorpen en steden voor. Omdat ze moeilijk van de grond kunnen opstijgen hebben ze een sterke voorkeur voor hoge nestplaatsen met een ruime aan- en uitvliegroute, zo kunnen ze makkelijk in vlucht komen door zich eruit te laten vallen. Deze koloniebroeders gebruiken het liefst elk jaar hetzelfde nest.

Uilen

Steenuil en kerkuil schuwen de menselijke omgeving niet en broeden ook onder daken en op zolders van huizen, loodsen en schuren, maar waarbij de aanwezigheid van geschikt foerageergebied in de directe omgeving noodzakelijk is. Nest- en rustplaatsen van steenuil en kerkuil zijn jaarrond beschermd. Soms maken ze gebruik van nestkasten die speciaal voor hen zijn opgehangen.

De ransuil is een uilensoort die in verschillende habitats voorkomt, waaronder bosgebieden, parken, open landschappen met verspreide bomen en agrarisch gebied met houtwallen en bosjes. Ze nestelen zich vaak in bomen, meestal in verlaten nesten van andere vogels zoals kraaien of eksters. Ze geven ook de voorkeur aan bomen met dichte takken of holen in oude bomen.

De oehoe is een grote uilensoort die een breed scala aan habitats bewoont, variërend van rotsachtige berggebieden tot bosrijke gebieden en zelfs open landschappen. Oehoes maken vaak gebruik van bestaande nesten van andere grote vogels, zoals arenden of roofvogels, maar ze kunnen ook hun eigen nesten bouwen op rotsrichels, in bomen of zelfs op de grond.

Huismus

Vanwege de beperkte actieradius (enkele honderden meters) van de huismus (Baijens et al. 2005) zijn drie essentiële onderdelen van het leefgebied van belang voor de huismus: nestlocatie, habitat met voedselaanbod en beschutting. Alle voorzieningen dienen dichtbij elkaar te liggen. Gewoonlijk binnen een straal van enkele honderden meters van de nestlocatie. Deze uitgesproken standvogels nestelen bij voorkeur onder dakpannen, in gaten en kieren van gebouwen en mussenkasten.

Ooievaar

Als carnivoor eet de ooievaar een breed scala aan dierlijke prooien, inclusief insecten, vissen, amfibieën, reptielen, kleine zoogdieren en kleine vogels. Hij pakt het meeste voedsel van de grond, tussen lage vegetatie en uit ondiep water. Het is een monogame broeder, maar vormt geen paar voor het leven. Het paar bouwt een nest bestaande uit grote takken, dat soms jaren wordt gebruikt.

Roek

Het leefgebied van de roek is open akker- en weideland, afgewisseld met bomen, bosjes, bomenrijen en heggen. De vogel gedijt goed in menselijk cultuurland als hij niet wordt bejaagd. Vooral de aanwezigheid van akkers is gunstig. Roeken hebben voorkeur voor hoge bomen, bij voorkeur niet in een bos maar een losse opstand. Het boomtype maakt niet zoveel uit. Als in het voorjaar de boomkruinen nog kaal zijn, zijn alle nesten van een roekenkolonie goed zichtbaar.

Grote gele kwikstaart

In het voorjaar en 's zomers is de grote gele kwikstaart te vinden in de buurt van waterstroompjes, vooral in de bergen en heuvels. De vogel nestelt in holten in de buurt van water. 's Winters bevinden ze zich bij lageregelegen water en aan de kust.

Roofvogels

De habitat van roofvogels bestaat, afhankelijk van de soort, uit een bos of een grote (half)open vlakte waar de vogels kunnen jagen. Daarnaast hebben ze in hun leefgebied een geschikte boom nodig waarin een nest gebouwd kan worden.

Overige Vogelrichtlijnsoorten

Voor de algemene broedvogelsoorten die op de onderzoekslocatie zijn te verwachten geldt dat, indien de sloopwerkzaamheden buiten het broedseizoen gestart worden, er geen overtredingen plaats zullen vinden met betrekking tot deze soorten. Artikel 11.37 (Bal) (Het is verboden nesten te beschadigen, te vernielen of weg te nemen) is van toepassing. De nesten mogen echter wel worden weggenomen wanneer deze op dat moment niet in gebruik zijn. In de Omgevingswet wordt geen vaste periode gehanteerd voor het broedseizoen. Globaal kan voor het broedseizoen de periode maart tot half augustus worden aangehouden. Geldend is echter de aanwezigheid van een broedgeval op het moment van ingrijpen. Indien binnen het broedseizoen gestart gaat worden met de sloopwerkzaamheden, kan dit enkel nadat tijdens een broedvogelinspectie door een deskundig ecooloog is bevestigd dat er geen broedgevallen aanwezig zijn. Met betrekking tot het verwijderen van de aanwezige beplanting buiten het broedseizoen wordt geadviseerd om ook het snoeiafval buiten het broedseizoen te verwijderen. Een grote stapel snoeiafval vormt namelijk een ideale broedlocatie voor kleine vogelsoorten als de winterkoning. Indien onverhoopt een dergelijke soort hierin tot broeden komt, mag het snoeiafval niet eerder worden verwijderd dan wanneer de jongen definitief zijn uitgevlogen.

Veldbezoek vogels

Tijdens het veldbezoek is in de loods die zal worden uitgebreid enkel een duivennest met bijbehorende sporen van duivenwaarneming vastgesteld.

Er zijn geen krijtsporen, braakballen of andere aanwijzingen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van uilen of roofvogels. De bomenrij aan de zuidzijde van het plangebied bevat geen grote nesten.

Echter kan deze bomenrij en de hagen en bomen binnen het plangebied fungeren als nestgelegenheid voor overige vogelrichtlijnsoorten.

De aanwezige woning binnen het plangebied is strak afgewerkt, zonder openingen of dakruimten die toegankelijk zijn voor gebouwbewonende soorten zoals gierzwaluwen. Hoewel de woning op basis van bouwelementen mogelijk geschikt is voor huismussen, zijn tijdens de geschikte onderzoeksperiode, dat is uitgevoerd bij gunstige weersomstandigheden, geen waarnemingen gedaan van deze soort.

In de nabije omgeving, boven de zuidelijk gelegen naburige bebouwing, zijn foeragerende boerenzwaluwen waargenomen. Er zijn echter geen nesten vastgesteld in de loods of andere delen van het plangebied.

Gezien de afstand van circa 38 tot 40 meter tot de bedrijfswoning in het plangebied en zuidelijk gelegen naburige bebouwing, worden externe effecten op gebouwbewonende soorten niet verwacht.



Foto 21: Klein takkennest, met onlasting van duiven onder de spanten.

Deelconclusie vogels

Er zullen geen vaste rust- en verblijfplaatsen van huismussen, gierzwaluwen, uilen of roofvogels verloren gaan en er worden geen verbodsbepalingen uit de Omgevingswet overtreden. Nader onderzoek naar beschermde soorten is niet aan de orde.

Om mogelijke verstoring van broedende algemene Vogelrichtlijnsoorten uit te sluiten, dienen de werkzaamheden buiten het broedseizoen (globaal half maart tot half juli) uitgevoerd te worden. Indien werkzaamheden toch binnen deze periode plaatsvinden, is een broedvogelinspectie door een ecologisch deskundige voorafgaand aan de werkzaamheden noodzakelijk.

4.3.6 Amfibieën, vissen en reptielen

Amfibieën en vissen zijn gedurende een groot deel van hun leven afhankelijk van waterstructuren. Vooral tijdens het voortplantingsseizoen is het erg belangrijk om waterstructuren in plangebieden te onderzoeken op de aanwezigheid amfibieën die de waterstructuren als voortplantingslocatie gebruiken. Hierbij gaat het bij amfibieën om een waterstructuur van maximaal 1,5 meter diep. Nederlandse reptielen komen met name voor op hogere zandgronden, met name bij stuwwallen, kust- en rivierduingordels.

De soorten die volgens de NDFF de laatste vijf jaar zijn waargenomen in een straal van twee kilometer rond het plangebied zijn te vinden in de onderstaande tabel.

Soort	Soortgroep en bescherming
Alpenwatersalamander	Amfibieën, beschermd
Levendbarende hagedis	Reptielen, beschermd
Poelkikker	Amfibieën, beschermd
Vinpootsalamander	Amfibieën, beschermd

Tabel 6: Waargenomen amfibieën, vissen en reptielen binnen een straal van twee kilometer.

Alpenwatersalamander

De Alpenwatersalamander overwintert voornamelijk op het land. Er zijn ook waarnemingen van kleine aantallen dieren die de hele winter in het water verblijven. Vanaf januari trekken ze naar het water met een piek begin maart. De meeste volwassen dieren worden tot en met juni waargenomen met een piek in april en de eerste heft van mei. Daarna nemen het aantal volwassen dieren in het water snel af. De eerste juveniele dieren kruipen medio juni het land op. De eerste drie jaar, tot ze geslachtsrijp zijn, verblijven ze op het land.

De Alpenwatersalamander is niet kieskeurig wat betreft zijn voortplantingsbiotoop. In het voorjaar is hij in allerlei typen water te vinden, zolang het niet snel stromend of rijk aan vis is. Agrarische gronden worden gemedend als landhabitat.

Levendbarende hagedis

Heide en hoogveen vormen de voorkeurshabitat voor de levendbarende hagedis. De soort komt ook voor in open bossen en ruige graslanden, in bermen van (spoor)wegen en in een beperkt deel van de duinen. De levendbarende hagedis is een vochtminnende soort die in de genoemde landschapstypen veel wordt aangetroffen op oevers en vochtige terreindelen. Er zijn ook enkele waarnemingen bekend uit laagveen.

Poelkikker

De poelkikker is een zon- en warmteminnende soort met een voorkeur voor onbeschaduwde wateren. De oeverzone moet bij voorkeur goed begroeid zijn. Het is een kritische soort, die houdt van voedselarm en schoon water. Hij heeft een voorkeur voor zwak zure, stilstaande wateren in bos- en heidegebieden op de hogere zandgronden. Hij komt voor in vennen, poelen en watergangen in hoogveengebieden en in de uiterwaarden. Buiten de voortplanting zijn poelkikkers minder gebonden aan water en brengen ze de rest van het seizoen door op het land. Overwintering vindt gewoonlijk plaats op het land.

Vinpootsalamander

Vinpootsalamanders worden in Nederland in twee landschapstypen aangetroffen, de heidegebieden op de hogere zandgronden en het heuvellandschap van Zuid-Limburg. Als voortplantingswater wordt hier met name gebruik gemaakt van zwakzure, permanente vennen, plassen en bospoelen. Een groot deel van de

Nederlandse vinpootsalamanders overwintert in het water. Het overige deel trekt na de voortplantingsperiode, vanaf half mei tot en met eind juli, naar het omliggende landhabitat.

Veldbezoek amfibieën, vissen en reptielen

Binnen het plangebied en het directe invloedsgebied worden geen geschikte leefomstandigheden voor amfibieën, reptielen of vissen aangetroffen. De sloot aan de zuidzijde van het plangebied staat droog en is begroeid met algemene kruiden, zonder aanwezigheid van waterminnende plantensoorten. Gezien de vegetatie en de structuur van de bodem lijkt de sloot vermoedelijk jaarrond droog te staan, waardoor deze geen functioneel leefgebied biedt voor soorten als de modderkruiper of andere watergebonden fauna. In het plangebied zelf zijn geen andere watergangen, poelen of natte laagtes aanwezig. Daarnaast ontbreken geschikte biotopen voor reptielen, zoals steenhopen, beschutte en zonnige plekken met schraal gras of ruigte. Ook zijn er geen waarnemingen of sporen van deze soortgroepen gedaan tijdens het veldbezoek.



Foto 22: Zuidelijk gelegen sloot.

Deelconclusie amfibieën, vissen en reptielen

De aanwezigheid van deze beschermde soorten is uit te sluiten. Beschermde amfibie- of vissoorten zullen geen gebruik maken van het plangebied als voortplantingsgebied, de ontwikkeling is landgebonden en er zullen geen waterstructuren worden aangetast. In theorie zou het mogelijk zijn dat er in het plangebied enkele algemene amfibiesoorten, zoals de bruine kikker of gewone pad in landfase voorkomen. Hoewel deze soorten beschermd zijn, worden ze niet bedreigd in hun voorkomen en staan ze vermeld als vrijgestelde soorten in de provincie Noord-Brabant. Nader onderzoek is niet aan de orde en er kan worden volstaan met de zorgplicht.

4.3.7 Ongewervelden

Libellen komen voor in diverse biotopen, variërend van zoetwatermilieus zoals vijvers, meren, en beken tot moerassen en zelfs brak water. Ze geven de voorkeur aan waterrijke gebieden omdat hun larven (nymfen) aquatisch leven. Als volwassen insecten zijn ze echter vaak te vinden in verschillende omgevingen, waaronder open graslanden, bossen, en tuinen.

Vlinders hebben ook diverse biotopen, afhankelijk van de soort. Sommige soorten vlinders geven de voorkeur aan open graslanden en bloemrijke weiden, terwijl andere zich thuis voelen in bosrijke gebieden. Vlinders kunnen ook worden aangetroffen in tuinen, langs bosranden, en zelfs in stedelijke gebieden.

De beschermde soorten ongewervelden die volgens de NDFF de laatste vijf jaar binnen een straal van twee kilometer rond het plangebied zijn waargenomen zijn te vinden in de onderstaande tabel.

Soort	Soortgroep en habitat
Bosbeekjuffer	Libellen, bosbeken
Grote vos	Dagvlinder, vochtige open bossen, waardplant: iep, kers en wilgen

Tabel 7: Waargenomen beschermde ongewervelden binnen een straal van twee kilometer.

Bosbeekjuffer

Bosbeekjuffers zijn te vinden langs langzaam stromende beken en rivieren met veel vegetatie. Ze geven de voorkeur aan helder, schoon water en zijn vaak te vinden bij bosrijke gebieden in de buurt van waterlichamen.

Grote vos

De grote vos komt voor in verschillende leefgebieden, waaronder bossen, parken, tuinen en andere gebieden met veel vegetatie. Volwassen grote vossen voeden zich voornamelijk met nectar uit bloemen. De rupsen voeden zich met verschillende soorten loofbomen, waaronder wilg, populier en fruitbomen. Volwassen grote vossen overwinteren vaak in holle bomen of schuilplaatsen om de koude maanden te overleven.

Veldbezoek ongewervelden

Biotopen van beschermde libellen, dagvlinders en nachtvinders komen niet voor in het plangebied en de nabije omgeving.

Overige ongewervelden zijn afhankelijk van bijzondere habitattypen als oude (eiken)bossen met boomholtes en rottend hout, of onvervuilde, voedselarme wateren met specifieke vegetaties. Deze biotopen zijn niet aanwezig in het plangebied en de directe omgeving.

Deelconclusie ongewervelden

In het plangebied is geen geschikt leefgebied voor beschermde dagvlinders, nachtvinders en libellen en deze zijn tijdens het veldbezoek ook niet waargenomen.

Ook voor overige soorten ongewervelden zoals beschermde kevers, kreeften of slakken vormt het plangebied geen geschikt habitat.

Het plangebied biedt uitsluitend leefgebied voor algemene vlinder- en (zwervende) libellensoorten en overige algemene soorten ongewervelden.



In dit hoofdstuk wordt beschreven welke verbodsbepalingen uit de Omgevingswet mogelijk worden overtreden met de voorgenomen ingreep. Ook worden daarbij eventueel te nemen vervolgstappen aangegeven.

5.1 Resultaten en advies beschermde gebieden en houtopstanden

5.1.1 Natura 2000 – stikstofdepositieonderzoek

Er worden geen negatieve effecten met de beoogde werkzaamheden verwacht op de nabijgelegen Natura 2000-gebieden. Een AERIUS-berekening kan dit onderbouwen.

5.1.2 Natuurnetwerk Nederland – niet aan de orde

Het plangebied is niet gelegen in Natuurnetwerk Nederland. Negatieve gevolgen van de voorgenomen werkzaamheden zijn redelijkerwijs uitgesloten. Vervolgonderzoek in het kader van NNN is niet noodzakelijk.

5.1.3 Houtopstanden – niet aan de orde

Het plangebied bevat geen houtopstanden die middels het planvoornemen zullen verdwijnen. Er bestaan dan ook geen verdere verplichtingen aangaande houtopstanden binnen de Omgevingswet.

Gebied	Afstand plangebied	Ingreep verstorend	Nader onderzoek	Vergunning-aanvraag	Opmerkingen
Natura 2000	4,0 km	Mogelijk	Ja	Mogelijk	Stikstofdepositieonderzoek
Natuurnetwerk Nederland	0,25 km	Nee	Nee	Nee	-
Houtopstanden	N.v.t.	Nee	Nee	Nee	-

Tabel 8: Overzicht gebiedsbescherming en te nemen vervolgstappen.

5.2 Resultaten en advies beschermde soorten

5.2.1 Vleermuizen – zorgplicht

Nabij de beoogde werkzaamheden in het plangebied zijn geen potentie in de bebouwing waargenomen waarin vleermuizen verblijfplaatsen kunnen vinden. Er zijn geen geschikte openingen of structuren aanwezig in de uit te breiden loods, welke kunnen fungeren als verblijfplaats voor vleermuizen.

Desondanks blijft het belangrijk om de zorgplicht in acht te nemen.

Het is essentieel om lichtverstoring op de omliggende groenelementen en lijnvormige elementen te voorkomen. Dit houdt in dat tijdens de werkzaamheden gelet kan worden op het gebruik van kunstlicht, door bij voorkeur te werken tijdens daglicht.

In de nieuwe situatie, indien kunstverlichting wordt toegepast, kunnen er maatregelen worden getroffen om lichtverstrooiing zo veel mogelijk te voorkomen.

Dit kan door gebruik te maken van licht op sensoren of speciale afdekkapjes op lampen te plaatsen.

5.2.2 Grondgebonden zoogdieren – zorgplicht

Het is mogelijk dat er individuen van vrijgestelde soorten grondgebonden zoogdieren binnen het plangebied kunnen voorkomen. De zorgplicht is altijd van kracht.

5.2.3 Broedvogels – zorgplicht

Om verstoring van broedende algemene vogelsoorten te voorkomen, dienen de werkzaamheden buiten het broedseizoen (globaal half maart tot half juli) te worden uitgevoerd.

Indien werkzaamheden binnen deze periode noodzakelijk zijn, dient voorafgaand aan de werkzaamheden een broedvogelinspectie uit te laten voeren, door een ecologisch deskundigen.

5.2.4 Overige soortgroepen

Voor de volgende soortgroepen geldt dat met de voorgenomen ingreep geen negatieve effecten worden verwacht: flora, marterachtigen, amfibieën, reptielen, vissen en ongewervelden.

Soortgroep		Geschikt habitat	Ingrep verstorend	Nader onder zoek	Vergunning aanvraag	Opmerkingen
Flora		Nee	Nee	Nee	Nee	-
Vleermuizen	Verblijfplaatsen	Ja	Nee	Nee	Nee	Toepassen zorgplicht. Lichtverstoring op bedrijfswoning en naburige woningen vermijden.
	Foerageergebied	Ja	Niet significant	Nee	Nee	Voorkom het schijnen van kunstlicht op omliggende groenelementen
	Vliegroutes	Nee	Nee	Nee	Nee	Vermijd het schijnen van kunstlicht op zuidelijk gelegen bomenrij.
Marterachtigen		Nee	Nee	Nee	Nee	-
Overige grondgebonden zoogdieren		Nee	Nee	Nee	Nee	-
Broedvogels	Jaarrond beschermd	Nee	Nee	Nee	Nee	-
	Algemeen	Ja	Mogelijk	Nee	Nee	Werkzaamheden buiten broedseizoen uitvoeren
Amfibieën		Nee	Nee	Nee	Nee	-
Reptielen		Nee	Nee	Nee	Nee	-
Vissen		Nee	Nee	Nee	Nee	-
Ongewervelden		Nee	Nee	Nee	Nee	-

Tabel 9: Overzicht geschiktheid plangebied voor soortgroepen en te nemen vervolgstappen.

5.3 Aanbevelingen

Bij onvoorziene omstandigheden zoals bijvoorbeeld indien een soort die niet in de quickscan wordt genoemd in het terrein wordt geconstateerd bij aanvang van de werkzaamheden, dient hier passend op te worden gereageerd. Het is hierbij nodig om contact op te nemen met een ter zake kundige en een maatregel toe te passen, zodat de wet niet wordt overtreden.

Door de voorgenomen werkzaamheden bestaat de kans dat holen van algemene soorten als konijn, egel en diverse muizensoorten worden vergraven. De volgende maatregelen zijn nodig om rekening te houden met deze soorten:

- Indien er verstoring plaatsvindt, dient er een passende vluchtroute beschikbaar te zijn. Dit geldt in het bijzonder voor vogels en grondgebonden zoogdieren (zoals muizen en egels).
- Werk vanaf één zijde en bij voorkeur van een drukke naar een rustige locatie toe, zoals een open veld of ruigte. Werk ook op een aangepast tempo, zodat dieren kunnen vluchten.

Gelet op de zorgplicht dienen voorafgaand aan de werkzaamheden alle maatregelen te worden getroffen om nadelige gevolgen voor flora en fauna zoveel mogelijk te voorkomen, beperken of ongedaan te maken. Dit geldt altijd en voor alle planten- en diersoorten.

Natuurinclusief bouwen

Diverse fauna soorten staan onder druk door steeds verder afnemende broed- en nestgelegenheid. Natuurinclusief bouwen is een verzamelterm voor tal van maatregelen en manieren om natuur te integreren bij de bouw van woningen, kantoren en andere gebouwen. Natuurinclusief bouwen bevordert de biodiversiteit en ons leefklimaat.

Vogelbescherming Nederland heeft een checklist ontwikkeld, waarmee iedere bouwonderneming zijn projecten en de directe omgeving natuurvriendelijker kan maken (www.checklistgroenbouwen.nl).

Daarnaast zijn er op de website www.bouwnatuurinclusief.nl veel tips om natuurinclusief te bouwen.

Voor de ontwikkeling van het plangebied Wildertstraat 1 raden wij de volgende natuurinclusieve maatregelen aan:

- Bij de aanleg van groenstructuren in het plangebied wordt bij voorkeur inheems (streekeigen) groen aangeplant. Groei en bloei van deze planten en de momenten waarop rupsen, bijen of vogels sterk van hun blad, nectar en stuifmeel afhankelijk zijn, zijn op elkaar afgestemd. Dit is een belangrijk verschil met uitheemse soorten, die vaak eerder en te vroeg uitlopen/bloeien. De voorkeur gaat uit naar en bes- en nootdragende struiken zoals sporkehout (vuilboom), Gelderse roos, wilde kardinaalsmuts, lijsterbes, hondsroos, sleedoorn of hazelaar. Deze zijn ten gunste van foerageerfuncties voor vogels, maar ook kleine knaagdieren, insecten en insecteneters zoals vleermuizen zullen hiervan profiteren. Huismussen zullen schuilgelegenheid vinden in stekelige struiken zoals bijv. (groenblijvende) hulst of meidoorn. Lindes trekken tijdens hun relatief lange bloeitijd grote aantallen insecten aan, en dus ook eerdergenoemde insecteneters.
- Het invloedsgebied vertoont kenmerken die mogelijk geschikt kunnen zijn als habitat voor uilen, met name door de aanwezigheid van open veldstructuren en de nabijheid van bomenrijen en bebossing. Hoewel er geen directe aanwijzingen zijn voor het gebruik van het gebied door uilen, kan het plangebied in de toekomst mogelijk als foerageergebied dienen. Om de kans op het vestigen van uilen te vergroten, wordt het plaatsen van een kerkuilenkast in de nabijheid van het plangebied geadviseerd. Dit kan in samenwerking met een regionale uilenwerkgroep, die zorg draagt voor de juiste plaatsing en begeleiding. Het installeren van een kast kan bijdragen aan het bieden van geschikte nestgelegenheid voor kerkuilen, mits de kast op de juiste locatie wordt geplaatst, zoals bijvoorbeeld nabij bomenrijen of op een vrijstaande paal.



Websites

www.brabant.nl
www.floron.nl
www.iplo.nl
www.kaartbankbrabant.nl
www.minlnv.nederlandsesoorten.nl/
www.natura2000.eea.europa.eu
www.natuurmonumenten.nl
www.NDFF.nl
www.ravon.nl
www.rijksoverheid.nl
www.sovon.nl
www.verspreidingsatlas.nl
www.vivarapro.nl
www.vogelbescherming.nl
www.waarneming.nl
www.wikipedia.nl

Andere bronnen

Checklist Vleermuisprotocol 2021
Limpens et al., 2014, 2017
Baijens et al., 2005
Netwerk Groene Bureaus
Soortenbescherming bij ruimtelijke ingrepen, ministerie van Economische Zaken

Bijlagen

Bijlage 1: Verspreidingsgegevens
Bijlage 2: Beleidskader
Bijlage 3: Beschermde soorten par. 3.2
Bijlage 4: Beschermde soorten par 3.3

Wildertstraat

BE-1396



2942 records

- Middelpunt < 1km²
- Middelpunt 1km² - 5km²

- Middelpunt > 5km²
- Vlak



schaal 1 : 1000

De NDFF is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door soortexperts gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Wildertstraat

BE-1396

Zoekvraag

Soort	Soortgroep	Wet en Beleid	Periode	Bronhouder	Zoekgebied
Alle	Alle	Wnb - andere soorten (NB) Jaarrond beschermde nesten Wnb - Vogelrichtlijn Wnb - Habitatrichtlijn	28 april 2020 tot 28 april 2025	Alle	Alles rakend aan of binnen zoekgebied

Samenvatting

(unieke soorten) / totaal aantal waarnemingen

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
BKN landelijk gebied	(84) 2810
Aalscholver	10
Alpenwatersalamander	79
Blauwborst	2
Blauwe reiger	27
Boerenwaluw	37
Bonte vliegenvanger	58
Boomklever	73
Boomkruiper	121
Boompieper	21
Boomvalk	6
Bosrietzanger	1
Bosuil	32
Buizerd	76
Bunzing	2
Dodaars	2
Eekhoorn	7
Ekster	42
Fazant	21
Fitis	19
Gaaï	20
Gekraagde roodstaart	7
Gele kwikstaart	5
Gewone dwergvleermuis	45
Gierzwaluw	24
Goudhaan	66
Grasmus	5
Grauwe gans	2
Grauwe vliegenvanger	20
Groene specht	82
Groenling	37
Grote bonte specht	131
Grote lijster	18
Havik	30
Heggenmus	22
Holenduif	16
Houtduif	134
Huismus	13
Huiswaluw	16
Kauw	16
Kievit	20
Kleine karekiet	5
Kleine plevier	2
Kneu	3

De NDFF is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door soortexperts gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
Knobbelzwaan	1
Koekoek	28
Koolmees	152
Krakeend	1
Kuifeend	2
Kuifmees	30
Laatvlieger	13
Levendbarende hagedis	93
Meerkoet	3
Merel	89
Patrijs	2
Pimpelmees	115
Putter	22
Ringmus	1
Roodborst	159
Roodborsttapuit	1
Rosse vleermuis	3
Scholekster	14
Sijs	3
Sperwer	41
Spotvogel	8
Spreeuw	31
Sprinkhaanzanger	5
Staartmees	18
Steenuil	25
Tjiftjaf	58
Torenvalk	14
Tuinfluiter	21
Vink	124
Vinpootsalamander	17
Vuurgoudhaan	5
Waterhoen	1
Wezel	1
Wilde eend	12
Winterkoning	80
Zanglijster	48
Zomertortel	28
Zwarte kraai	26
Zwarte roodstaart	2
Zwarte specht	36
Zwartkop	102

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
Jaarrond beschermde nesten	(37) 1324
Blauwe reiger	27
Boerenwaluw	37
Bonte vliegenvanger	58
Boomklever	73
Boomkruiper	121
Boomvalk	6
Bosuil	32
Buizerd	76
Ekster	42
Gekraagde roodstaart	7
Gierzwaluw	24
Grauwe vliegenvanger	20
Groene specht	82
Grote bonte specht	131
Grote gele kwikstaart	6
Havik	30
Hop	2
Huismus	13
Huiszwaluw	16
IJsvogel	14
Kerkuil	2
Kleine bonte specht	19
Koolmees	152
Oehoe	2
Ooievaar	6
Pimpelmees	115
Raaf	2
Roek	2
Sperwer	41
Spreeuw	31
Steenuil	25
Torenvalk	14
Wespendief	11
Zwarte kraai	26
Zwarte mees	21
Zwarte roodstaart	2
Zwarte specht	36

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
Jaarrond beschermde nesten (DR)	(26) 498
Aalscholver	10
Blauwe reiger	27
Boerenwaluw	37
Boomvalk	6
Bosuil	32
Buizerd	76
Gekraagde roodstaart	7
Gierzwaluw	24
Grote gele kwikstaart	6
Havik	30
Huismus	13
Huiszwaluw	16
Ijsvogel	14
Kerkuil	2
Kleine bonte specht	19
Oehoe	2
Raaf	2
Ringmus	1
Roek	2
Scholekster	14
Sperwer	41
Spreeuw	31
Steenuil	25
Torenvalk	14
Wespendief	11
Zwarte specht	36

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
Jaarrond beschermde nesten (FL)	(25) 685
Blauwe reiger	27
Boerenwaluw	37
Boomvalk	6
Bosuil	32
Buizerd	76
Gierzwaluw	24
Groene specht	82
Grote bonte specht	131
Grote gele kwikstaart	6
Havik	30
Huismus	13
Huiszwaluw	16
IJsvogel	14
Kerkuil	2
Kleine bonte specht	19
Oehoe	2
Ooievaar	6
Raaf	2
Roek	2
Sperwer	41
Spreeuw	31
Steenuil	25
Torenvalk	14
Wespendief	11
Zwarte specht	36

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
Jaarrond beschermde nesten (FR)	(28) 514
Aalscholver	10
Blauwe reiger	27
Boerenwaluw	37
Boomvalk	6
Bosuil	32
Buizerd	76
Gekraagde roodstaart	7
Gierzwaluw	24
Grote gele kwikstaart	6
Grote zilverreiger	10
Havik	30
Huismus	13
Huiszwaluw	16
IJsvogel	14
Kerkuil	2
Kleine bonte specht	19
Oehoe	2
Ooievaar	6
Raaf	2
Ringmus	1
Roek	2
Scholekster	14
Sperwer	41
Spreeuw	31
Steenuil	25
Torenvalk	14
Wespendief	11
Zwarte specht	36

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
Jaarrond beschermde nesten (GL)	(36) 1019
Blauwe reiger	27
Boerenwaluw	37
Bonte vliegenvanger	58
Boomklever	73
Boomkruiper	121
Boomvalk	6
Bosuil	32
Buizerd	76
Gekraagde roodstaart	7
Gierzwaluw	24
Grauwe vliegenvanger	20
Groene specht	82
Grote bonte specht	131
Grote gele kwikstaart	6
Havik	30
Huismus	13
Huiszwaluw	16
IJsvogel	14
Kerkuil	2
Kleine bonte specht	19
Kwartel	1
Oehoe	2
Ooievaar	6
Patrijs	2
Raaf	2
Roek	2
Sperwer	41
Spreeuw	31
Steenuil	25
Torenvalk	14
Wespendief	11
Wulp	3
Zwarte kraai	26
Zwarte mees	21
Zwarte roodstaart	2
Zwarte specht	36

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
Jaarrond beschermde nesten (LI)	(27) 464
Blauwe reiger	27
Boerenwaluw	37
Boomvalk	6
Bosuil	32
Buizerd	76
Gierzwaluw	24
Grauwe klauwier	1
Grote gele kwikstaart	6
Havik	30
Huismus	13
Huiszwaluw	16
IJsvogel	14
Kerkuil	2
Oehoe	2
Ooievaar	6
Raaf	2
Ringmus	1
Roek	2
Roerdomp	1
Sperwer	41
Spotvogel	8
Steenuil	25
Torenavalk	14
Wespendief	11
Wulp	3
Zomertortel	28
Zwarte specht	36

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
Jaarrond beschermde nesten (OV)	(35) 1019
Blauwe reiger	27
Boerenwaluw	37
Bonte vliegenvanger	58
Boomklever	73
Boomkruiper	121
Boomvalk	6
Bosuil	32
Buizerd	76
Gekraagde roodstaart	7
Gierzwaluw	24
Grauwe vliegenvanger	20
Groene specht	82
Grote bonte specht	131
Grote gele kwikstaart	6
Havik	30
Huismus	13
Huiszwaluw	16
IJsvogel	14
Kerkuil	2
Kleine bonte specht	19
Oehoe	2
Ooievaar	6
Raaf	2
Ringmus	1
Roek	2
Sperwer	41
Spreeuw	31
Steenuil	25
Torenvalk	14
Wespendief	11
Wulp	3
Zomertortel	28
Zwarte mees	21
Zwarte roodstaart	2
Zwarte specht	36
RL: Bedreigd	(2) 3
Bosbeekjuffer	2
Grauwe klauwier	1

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
RL: Gevoelig	(13) 222
Boerenwaluw	37
Gele kwikstaart	5
Grauwe vliegenvanger	20
Huismus	13
Huiszwaluw	16
Kneu	3
Levendbarende hagedis	93
Oehoe	2
Raaf	2
Ringmus	1
Spotvogel	8
Wezel	1
Zwarte mees	21
RL: Kwetsbaar	(14) 162
Boomvalk	6
Bunzing	2
Grote lijster	18
Grote vos	2
Koekoek	28
Laatvlieger	13
Patrijs	2
Roerdomp	1
Steenuil	25
Torenvalk	14
Vinpootsalamander	17
Wielewaal	3
Wulp	3
Zomertortel	28
RL: Verdwenen uit Nederland	(1) 2
Hop	2

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
SNL soorten	(41) 758
Appelvink	6
Blauwborst	2
Boomklever	73
Boomkruiper	121
Boomleeuwerik	10
Boompieper	21
Bosrietzanger	1
Dodaars	2
Gekraagde roodstaart	7
Gele kwikstaart	5
Grasmus	5
Grauwe klauwier	1
Grauwe vliegenvanger	20
Groene specht	82
Groenling	37
Grote bonte specht	131
Grote zilverreiger	10
Havik	30
Kleine bonte specht	19
Kleine plevier	2
Kneu	3
Krakeend	1
Kuifeend	2
Kwartel	1
Patrijs	2
Putter	22
Raaf	2
Rietzanger	1
Roerdomp	1
Roodborsttapuit	1
Scholekster	14
Sijs	3
Spotvogel	8
Sprinkhaanzanger	5
Vuurgoudhaan	5
Watteral	1
Wespendief	11
Wielewaal	3
Wulp	3
Zanglijster	48
Zwarte specht	36

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
Wnb - andere soorten	(9) 205
Alpenwatersalamander	79
Bosbeekjuffer	2
Bunzing	2
Eekhoorn	7
Grote vos	2
Levendbarende hagedis	93
Steenmarter	2
Vinpootsalamander	17
Wezel	1
Wnb - andere soorten (DR)	(9) 205
Alpenwatersalamander	79
Bosbeekjuffer	2
Bunzing	2
Eekhoorn	7
Grote vos	2
Levendbarende hagedis	93
Steenmarter	2
Vinpootsalamander	17
Wezel	1
Wnb - andere soorten (EZ)	(7) 202
Alpenwatersalamander	79
Bosbeekjuffer	2
Eekhoorn	7
Grote vos	2
Levendbarende hagedis	93
Steenmarter	2
Vinpootsalamander	17
Wnb - andere soorten (FL)	(9) 205
Alpenwatersalamander	79
Bosbeekjuffer	2
Bunzing	2
Eekhoorn	7
Grote vos	2
Levendbarende hagedis	93
Steenmarter	2
Vinpootsalamander	17
Wezel	1

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
Wnb - andere soorten (FR)	(8) 203
Alpenwatersalamander	79
Bosbeekjuffer	2
Bunzing	2
Eekhoorn	7
Grote vos	2
Levendbarende hagedis	93
Vinpootsalamander	17
Wezel	1
Wnb - andere soorten (GL)	(9) 205
Alpenwatersalamander	79
Bosbeekjuffer	2
Bunzing	2
Eekhoorn	7
Grote vos	2
Levendbarende hagedis	93
Steenmarter	2
Vinpootsalamander	17
Wezel	1
Wnb - andere soorten (GR)	(8) 204
Alpenwatersalamander	79
Bosbeekjuffer	2
Bunzing	2
Eekhoorn	7
Grote vos	2
Levendbarende hagedis	93
Steenmarter	2
Vinpootsalamander	17
Wnb - andere soorten (LB)	(7) 202
Alpenwatersalamander	79
Bosbeekjuffer	2
Eekhoorn	7
Grote vos	2
Levendbarende hagedis	93
Steenmarter	2
Vinpootsalamander	17

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
Wnb - andere soorten (NB)	(9) 205
Alpenwatersalamander	79
Bosbeekjuffer	2
Bunzing	2
Eekhoorn	7
Grote vos	2
Levendbarende hagedis	93
Steenmarter	2
Vinpootsalamander	17
Wezel	1
Wnb - andere soorten (NH)	(9) 205
Alpenwatersalamander	79
Bosbeekjuffer	2
Bunzing	2
Eekhoorn	7
Grote vos	2
Levendbarende hagedis	93
Steenmarter	2
Vinpootsalamander	17
Wezel	1
Wnb - andere soorten (OV)	(9) 205
Alpenwatersalamander	79
Bosbeekjuffer	2
Bunzing	2
Eekhoorn	7
Grote vos	2
Levendbarende hagedis	93
Steenmarter	2
Vinpootsalamander	17
Wezel	1
Wnb - andere soorten (UT)	(9) 205
Alpenwatersalamander	79
Bosbeekjuffer	2
Bunzing	2
Eekhoorn	7
Grote vos	2
Levendbarende hagedis	93
Steenmarter	2
Vinpootsalamander	17
Wezel	1

De NDFF is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door soortexperts gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
Wnb - andere soorten (ZH)	(7) 202
Alpenwatersalamander	79
Bosbeekjuffer	2
Eekhoorn	7
Grote vos	2
Levendbarende hagedis	93
Steenmarter	2
Vinpootsalamander	17
Wnb - andere soorten (ZL)	(9) 205
Alpenwatersalamander	79
Bosbeekjuffer	2
Bunzing	2
Eekhoorn	7
Grote vos	2
Levendbarende hagedis	93
Steenmarter	2
Vinpootsalamander	17
Wezel	1
Wnb - Habitatrichtlijn	(4) 63
Gewone dwergvleermuis	45
Laatvlieger	13
Poelkikker	2
Rosse vleermuis	3

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
Wnb - Vogelrichtlijn	(86) 1879
Aalscholver	10
Appelvink	6
Blauwborst	2
Bonte vliegenvanger	48
Boomklever	30
Boomkruiper	75
Boomleeuwerik	10
Boompieper	21
Bosrietzanger	1
Bosuil	10
Buizerd	11
Dodaars	2
Ekster	18
Fazant	21
Fitis	19
Gai	20
Gekraagde roodstaart	3
Gele kwikstaart	5
Goudhaan	66
Grasmus	5
Grauwe gans	2
Grauwe klauwier	1
Grauwe vliegenvanger	9
Groene specht	24
Groenling	37
Grote bonte specht	58
Grote lijster	18
Grote zilverreiger	10
Havik	6
Heggenmus	22
Holenduif	16
Houtduif	134
Huismus	1
Huiswaluw	10
Kauw	16
Kievit	20
Kleine bonte specht	3
Kleine karekiet	5
Kleine plevier	2
Kneu	3
Knobbelzwaan	1
Koekoek	28
Koolmees	89

De NDFF is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door soortexperts gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Wildertstraat

BE-1396

Beleid	
Krakeend	1
Kuifeend	2
Kuifmees	30
Kwartel	1
Meerkoet	3
Merel	89
Oehoe	2
Patrijs	2
Pimpelmees	58
Putter	22
Rietzanger	1
Ringmus	1
Roek	1
Roerdomp	1
Roodborst	159
Roodborsttapuit	1
Scholekster	14
Sijs	3
Sperwer	7
Spotvogel	8
Spreeuw	9
Sprinkhaanzanger	5
Staartmees	18
Steenuil	9
Tjiftjaf	58
Torenvalk	3
Tuinfluit	21
Vink	124
Vuurgoudhaan	5
Waterhoen	1
Waterral	1
Wespendief	1
Wielewaal	3
Wilde eend	12
Winterkoning	80
Wulp	3
Zanglijster	48
Zomertortel	28
Zwarte kraai	14
Zwarte mees	13
Zwarte roodstaart	1
Zwarte specht	16
Zwartkop	102

De NDFF is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door soortexperts gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Wildertstraat

BE-1396

Soortgroepen	
Vleermuizen	(3) 61
Gewone dwergvleermuis	45
Laatvlieger	13
Rosse vleermuis	3
Overige zoogdieren	(4) 12
Bunzing	2
Eekhoorn	7
Steenmarter	2
Wezel	1

Wildertstraat

BE-1396

Soortgroepen	
Vogels	(96) 2674
Aalscholver	10
Appelvink	6
Blauwborst	2
Blauwe reiger	27
Boerenwaluw	37
Bonte vliegenvanger	58
Boomklever	73
Boomkruiper	121
Boomleeuwerik	10
Boompieper	21
Boomvalk	6
Bosrietzanger	1
Bosuil	32
Buizerd	76
Dodaars	2
Ekster	42
Fazant	21
Fitis	19
Gaaï	20
Gekraagde roodstaart	7
Gele kwikstaart	5
Gierzwaluw	24
Goudhaan	66
Grasmus	5
Grauwe gans	2
Grauwe klauwier	1
Grauwe vliegenvanger	20
Groene specht	82
Groenling	37
Grote bonte specht	131
Grote gele kwikstaart	6
Grote lijster	18
Grote zilverreiger	10
Havik	30
Heggenmus	22
Holenduif	16
Hop	2
Houtduif	134
Huismus	13
Huiswaluw	16
Ijsvogel	14
Kauw	16
Kerkuil	2

De NDFF is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door soortexperts gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Wildertstraat

BE-1396

Soortgroepen	
Kievit	20
Kleine bonte specht	19
Kleine karekiet	5
Kleine plevier	2
Kneu	3
Knobbelzwaan	1
Koekoek	28
Koolmees	152
Krakeend	1
Kuifeend	2
Kuifmees	30
Kwartel	1
Meerkoet	3
Merel	89
Oehoe	2
Ooievaar	6
Patrijs	2
Pimpelmees	115
Putter	22
Raaf	2
Rietzanger	1
Ringmus	1
Roek	2
Roerdomp	1
Roodborst	159
Roodborsttapuit	1
Scholekster	14
Sijs	3
Sperwer	41
Spotvogel	8
Spreeuw	31
Sprinkhaanzanger	5
Staartmees	18
Steenuil	25
Tjiftjaf	58
Torenvalk	14
Tuinfluit	21
Vink	124
Vuurgoudhaan	5
Waterhoen	1
Waterral	1
Wespendief	11
Wielewaal	3
Wilde eend	12

De NDFF is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in Nederland. Nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door soortexperts gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

Wildertstraat

BE-1396

Soortgroepen	
Winterkoning	80
Wulp	3
Zanglijster	48
Zomertortel	28
Zwarte kraai	26
Zwarte mees	21
Zwarte roodstaart	2
Zwarte specht	36
Zwartkop	102
Reptielen	(1) 93
Levendbarende hagedis	93
Amfibieën	(3) 98
Alpenwatersalamander	79
Poelkikker	2
Vinpootsalamander	17
Dagvlinders	(1) 2
Grote vos	2
Libellen	(1) 2
Bosbeekjuffer	2

BELEIDSKADER

De Omgevingswet is sinds 1 januari 2024 de Nederlandse wet waarin onder andere de Wet natuurbescherming is opgenomen. In de Omgevingswet is zowel de bescherming van planten- en diersoorten, als de bescherming van natuurgebieden en houtopstanden geregeld. De Omgevingswet bestaat uit een algemene wettekst dat per procesonderdeel nader is uitgewerkt in vier Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB's) en de Omgevingsregeling.

Op enkele uitzonderingen na, zijn de provincies het bevoegd gezag van de wet. De provincies organiseren de vergunningverlening en handhaving.

Gebiedsbescherming

Natura 2000

Natura 2000 is een Europees netwerk van ruim 160 beschermde natuurgebieden (Vogel- en Habitatrichtlijngebieden) om bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving te beschermen. Deze gebieden zijn in de Omgevingswet strikt beschermd (artikel 5.1 Omgevingswet). Het is verboden zonder vergunning projecten te realiseren of andere handelingen te verrichten die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor dat gebied is aangewezen. Dit geldt ook voor projecten die een externe werking kunnen hebben op de gebieden.

Natuurnetwerk Nederland (NNN)

Natuurnetwerk Nederland (NNN), vroeger de Ecologische Hoofdstructuur genoemd (EHS), is het Nederlandse netwerk van bestaande en nieuw aan te leggen natuurgebieden en ecologische verbindingzones dat helpt te voorkomen dat planten en dieren in geïsoleerde gebieden uitsterven en dat natuurgebieden hun waarde verliezen. De regels omtrent NNN-gebieden zijn door het Rijk en de provincies met elkaar afgesproken. De afspraken zijn vastgelegd in het 'Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl)' en zijn uitgewerkt in de provinciale omgevingsverordeningen. Het ruimtelijke beleid voor het NNN is gericht op behoud van de kwaliteit, oppervlakte en samenhang van het NNN (artikel 7.8 Bkl). Bij activiteiten die nadelige gevolgen kunnen hebben voor de wezenlijke kenmerken of waarden van het NNN dienen deze gevolgen zodanig te worden gecompenseerd dat de kwaliteit, oppervlakte en samenhang van het NNN behouden blijven.

Soortenbescherming

De Omgevingswet maakt onderscheid tussen drie beschermingsregimes: bescherming van Vogelrichtlijnsoorten, Habitatrichtlijnsoorten en andere soorten. Elk van deze beschermingsregimes kent zijn eigen verbodsbepalingen en vereisten voor vrijstelling of omgevingsvergunning. Om af te mogen wijken van de verbodsbepalingen via een omgevingsvergunning of vrijstelling moet aan drie criteria zijn voldaan:

- Ten eerste mag alleen van de verbodsbepaling afgeweken worden als er geen andere bevredigende oplossing voor de handeling mogelijk is.
- Ten tweede moet tegenover de afwijking van het verbod een in de wet genoemd belang staan. De wet geeft voor de verschillende beschermingsregimes aan wat die belangen zijn zoals volksgezondheid of openbare veiligheid.
- Ten slotte mag de ingreep geen afbreuk doen aan de staat van instandhouding van de soort.

Als aan deze drie vereisten voldaan is kan een omgevingsvergunning worden verleend. Voor een aantal handelingen zijn bovendien vrijstellingen mogelijk, bijvoorbeeld in de vorm van een provinciale verordening of een gedragscode. Wel zal rekening gehouden moeten worden met de zorgplicht en het dierenwelzijn.

Vogelrichtlijnsoorten

De Vogelrichtlijn is in 1981 van kracht geworden. Het doel van de Vogelrichtlijn is het in stand houden van alle natuurlijke, in Europa in het wild levende, vogelsoorten. De Vogelrichtlijn vereist dat EU-lidstaten alle nodige maatregelen treffen om de populatie van alle vogelsoorten op een niveau te houden of te brengen. Daarnaast moeten de lidstaten alle nodige maatregelen treffen om voor deze vogels een 'voldoende gevarieerdheid van leefgebieden en een voldoende omvang ervan te beschermen, in stand te houden of te herstellen'. De richtlijn is dus van toepassing op vogels, hun eieren, hun nesten en ook hun leefgebieden. Van de soorten die beschermd worden onder de Vogelrichtlijn is geen limitatieve lijst beschikbaar. Het gaat om ca. 700 soorten die van nature voorkomen op het grondgebied van de Europese Unie. In de praktijk betreft het alle soorten die in Nederland als broedvogel, standvogel, wintergast of doortrekker aanwezig kunnen zijn, met uitzondering van exoten. De Omgevingswet bevat een aantal verboden handelingen die van toepassing zijn op alle inheemse vogels in heel Nederland.

Habitatrichtlijnsoorten

De Habitatrichtlijn is in 1992 van kracht geworden. Het doel van de Habitatrichtlijn is het waarborgen van de biologische diversiteit in de Europese Unie door de natuurlijke habitats en wilde planten- en diersoorten die van Europees belang zijn in een gunstige staat van instandhouding te behouden of te herstellen. Dit zijn soorten die genoemd zijn in bijlage IV van de Habitatrichtlijn, bijlage II van het Verdrag van Bern en bijlage I van het Verdrag van Bonn, voor zover hun natuurlijke verspreidingsgebied zich in Nederland bevindt. Op deze soorten (zie bijlage 3) is het beschermingsregime van de Omgevingswet van toepassing.

Andere soorten

De nationaal beschermde, 'andere soorten', staan vermeld in bijlage IX van het 'Besluit activiteiten leefomgeving (Bal)'. Dit zijn soorten die in Nederland beschermd zijn en niet vermeld zijn in de Europese richtlijnen en verdragen. Het betreft een limitatieve lijst van zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen, kevers en vaatplanten voorkomend in Nederland (zie bijlage 4). De beschermde status van soorten kan per provincie verschillen. Provincies hebben de bevoegdheid om bij provinciale verordening vrijstelling te verlenen voor nationaal beschermde soorten. Er is dan voor die soorten geen omgevingsvergunning nodig.

Beschermingsregime Vogelrichtlijnsoorten art. 11.37 Bal	Beschermingsregime Habitatrichtlijnsoorten art. 11.46 Bal	Beschermingsregime andere soorten (nationaal beschermd) art. 11.54 Bal
Lid 1a: Het is verboden van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn opzettelijk te doden of te vangen.	Lid 1a: Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onder a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Lid 1a: Het is verboden in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder A opzettelijk te doden of te vangen.
Lid 1b: Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld onder a te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Lid 1b: Het is verboden dieren als bedoeld onder a opzettelijk te verstoren.	Lid 1b: Het is verboden vaste voortplantingsplaatsen, rustplaatsen of eieren van dieren als bedoeld onder a opzettelijk te beschadigen of te vernielen.
Lid 1c: Het is verboden eieren van vogels als bedoeld onder a te rapen en deze onder zich te hebben.	Lid 1c: Het is verboden eieren van dieren als bedoeld onder a opzettelijk te vernielen of te rapen in de natuur.	Lid 1c: Het is verboden vaatplanten van de soorten, genoemd in bijlage IX, onder B, opzettelijk in hun natuurlijke verspreidingsgebied te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.
Lid 1d: Het is verboden vogels als bedoeld onder a opzettelijk te storen.	Lid 1d: Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld onder a te beschadigen of te vernielen. Lid 1e: Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onder b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.	

Tabel: Verbodsbepalingen beschermingsregimes Omgevingswet

Bescherming van houtopstanden

Een houtopstand is een zelfstandige eenheid van bomen, boomvormers, struiken, hakhout of griend. De belangrijkste elementen met betrekking tot de bescherming van houtopstanden zijn de meldingsplicht, de herbeplantingsplicht en de specifieke zorgplicht.

De Omgevingswet verplicht de gemeenteraad om een bebouwingscontour houtkap vast te stellen in het omgevingsplan. Met het aanwijzen van de bebouwingscontour houtkap bepaalt de gemeente in feite wanneer de rijksregels over het vellen van houtopstanden gelden (artikel 5.165b Bkl). De rijksregels gelden als sprake is van het (deels) vellen van houtopstanden buiten de bebouwingscontour houtkap met een oppervlakte van meer dan 10 are of wanneer die bestaan uit rijbeplanting van meer dan 20 bomen. Er zijn uitzonderingen (artikel 11.111, Bal).

De provincie is het bevoegd gezag voor handhaving en toezicht van de regels over houtopstanden en bepaalt welke gegevens bij een melding moeten worden aangeleverd. Het indienen van een melding moet uiterlijk 4 weken en niet eerder dan 1 jaar voor het vellen gebeuren (artikel 11.126, Bal). In sommige gevallen is niet de provincie maar de minister van LNV het bevoegd gezag. Dat is het geval als het vellen van houtopstand of herbeplanten een activiteit van nationaal belang is of daarmee samenhangt.

Zorgplicht

De Omgevingswet bevat een specifieke zorgplicht (artikel 1.6 en 1.7 Omgevingswet). Dit houdt in dat overheden, bedrijven en burgers verantwoordelijk zijn voor een veilige en gezonde leefomgeving. Deze specifieke zorgplicht is niet van toepassing als er een specifieke zorgplicht geldt of er specifieke decentrale of rijksregels zijn.

Naast de specifieke zorgplicht is in de Omgevingswet ook een algemeen verbod opgenomen (artikel 1.7a Omgevingswet). Het is verboden om een activiteit te verrichten of na te laten als daardoor aanzienlijke nadelige gevolgen voor de fysieke leefomgeving (dreigen te) ontstaan.

Voor bijna alle activiteiten in het 'Besluit activiteiten leefomgeving' geldt een specifieke zorgplicht.

Specifieke zorgplichten borduren voort op de specifieke zorgplicht, maar zijn concreter. Er geldt een specifieke zorgplicht voor onder andere flora- en fauna-activiteiten (artikel 11.27 Bal), Natura 2000-gebieden (artikel 11.6 Bal) en houtopstanden (artikel 11.116 Bal). Een specifieke zorgplicht verbiedt handelingen waarvan iedereen zou moeten weten dat ze niet door de beugel kunnen. Een handeling valt onder een specifieke zorgplicht als degene die de activiteit verricht weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat die handeling nadelige gevolgen kan hebben voor de fysieke leefomgeving. Ook iets nalaten kan onder de specifieke zorgplicht vallen. De specifieke zorgplichten gelden ook als er gedetailleerde rijksregels voor een activiteit zijn.

**Soorten beschermd onder paragraaf 3.2 van de
Wet natuurbescherming (artikel 3.5 en 3.8)**

Nederlandse naam Latijnse naam

Planten (4)

Drijvende water- weegbree	Luronium natans
Groenknolorchis	Liparis loeselii
Kruipend moerasscherm	Apium repens
Zomerschroeforchis	Spiranthes aestivalis

Zoogdieren terrestrisch (8)

Bever	Castor fiber
Hamster	Cricetus cricetus
Hazelmuis	Muscarius avellanarius
Euraziatische lynx	Lynx lynx
Noordse woelmuis	Microtus oeconomus
Otter	Lutra lutra
Wilde kat	Felis silvestris
Wolf *)	Canis lupus

Vleermuizen (22)

Bechsteins vleermuis	Myotis bechsteinii
Bosvleermuis	Nyctalus leisleri
Brandts vleermuis	Myotis brandtii
Franjestaart	Myotis nattereri
Gewone baardvleermuis	Myotis mystacinus ssp. mystacinus
Gewone dwerg- vleermuis	Pipistrellus pipistrellus
Gewone grootoor- vleermuis	Plecotus auritus
Grijze grootoor- vleermuis	Plecotus austriacus
Grote hoefijzerneus	Rhinolophus ferrum- equinum
Grote rosse vleermuis	Nyctalus lasiopterus
Ingekorven vleermuis	Myotis emarginatus
Kleine dwerg- vleermuis	Pipistrellus pygmaeus
Kleine hoefijzerneus	Rhinolophus hipposideros
Laatvlieger	Eptesicus serotinus
Meervleermuis	Myotis dasycneme
Mopsvleermuis	Barbastella barbastellus
Noordse vleermuis	Eptesicus nilssonii
Rosse vleermuis	Nyctalus noctula
Ruige dwerg- vleermuis	Pipistrellus nathusii
Tweekleurige vleermuis	Vespertilio murinus
Vale vleermuis	Myotis myotis
Watervleermuis	Myotis daubentonii

Zoogdieren marien (5)

Bruinvis	Phocoena phocoena
Gewone dolfin	Delphinus delphis
Tuimelaar	Tursiops truncatus
Witflankdolfijn	Lagenorhynchus acutus
Witsnuitdolfijn	Lagenorhynchus albirostris

Vissen (2)

Houting	Coregonus oxyrinchus
Steur	Acipenser sturio

Amfibieën (8)

Boomkikker	Hyla arborea
Geelbuikvuurpad	Bombina variegata
Heikikker	Rana arvalis
Kamsalamander	Triturus cristatus
Knoflookpad	Pelobates fuscus
Poelkikker	Rana lessonae
Rugstreeppad	Bufo calamita
Vroedmeesterpad	Alytes obstetricans

Reptielen (3)

Gladde slang	Coronella austriaca
Muurhagedis	Podarcis muralis
Zandhagedis	Lacerta agilis

Vlinders (7)

Donker pimpernel- blauwtje	Maculinea nausithous
Grote vuurvinder	Lycaena dispar
Moerasparelmoer- vlinder *)	Euphydryas aurinia
Pimpernelblauwtje	Maculinea teleius
Teunisbloempijl- staart	Proserpinus proserpina
Tijmblauwtje *)	Maculinea arion
Zilverstreephooi- beestje *)	Coenonympha hero

Libellen (8)

Bronslibel *)	Oxygastra curtisii
Gaffellibel	Ophiogomphus cecilia
Gevlekte witsnuit- libel	Leucorrhinia pectoralis
Groene glazenmaker	Aeshna viridis
Noordse winter- juffer *)	Sympecma paedisa
Oostelijke witsnuit- libel *)	Leucorrhinia albifrons
Rivierrombout	Gomphus flavipes
Sierlijke witsnuitlibel	Leucorrhinia caudalis

Kevers (5)

Brede geelrandwater- roofkever	Dytiscus laticornis
Gestreepte water- roofkever	Graphoderus bilineatus
Heldenbok	Cerambyx cerdo
Juchtleerkever	Osmoderma eremita
Vermiljoenkever	Cucujus cinnaberinus

Overige soorten (2)

Bataafse stroom- mossel	Unio crassus
Platte schijfhoren	Anisus vorticulus

*) Soorten verdwenen uit Nederland maar die
toch beschermd zijn op grond van artikel 3.5 en
3.8 omdat er een gerede kans op terugkeer bestaat

**Soorten beschermd onder paragraaf 3.3 van de
Wet natuurbescherming (artikel 3.10 en 3.11)**

Nederlandse naam Latijnse naam

Planten (76)

Akkerboterbloem *)	Ranunculus arvensis
Akkerdoornzaad *)	Torilis arvensis
Akkerogentroost *)	Odontites vernus vernus
Beklierde ogentroost *)	Euphrasia rostkoviana
Berggamander *)	Teucrium montanum
Bergnachtorchis *)	Platanthera chlorantha
Blaasvaren	Cystopteris fragilis
Blauw guichelheil *)	Anagallis arvensis foemina
Bokkenorchis *)	Himantoglossum hircinum
Bosboterbloem *)	Ranunculus pol. nemorosus
Bosdravik *)	Bromopsis r. benekenii
Brave hendrik *)	Chenopodium bonus- henricus
Brede wolfsmelk *)	Euphorbia platyphyllos
Breed wollegras *)	Eriophorum latifolium
Bruinrode wespenorchis	Epipactis atrorubens
Dennenorchis *)	Goodyera repens
Dreps *)	Bromus secalinus
Echte gamander *)	Teucrium cham. germanicum
Franjegtentiaan	Gentiana ciliata
Geelgroene wespenorchis *)	Epipactis muelleri
Geplooid vrouwenmantel *)	Alchemilla subcrenata
Getande veldsla *)	Valerianella dentata
Gevlekt zonneroosje*)	Tuberaria guttata
Glad biggenkruid *)	Hypochaeris glabra
Gladde zegge *)	Carex laevigata
Groene nachtorchis	Coeloglossum viride
Groensteel *)	Asplenium viride
Groot spiegelklokje*)	Legousia speculum- veneris
Grote bosaardbei *)	Fragaria moschata
Grote leeuwenklauw*)	Aphanes arvensis
Honingorchis	Hermium monorchis
Kalkboterbloem *)	Ranunculus polyanthenos ssp. polyanthenoides
Kalketrip *)	Centaurea calcitrapa
Karhuizeranjer *)	Dianthus carthusianorum
Karwieselie *)	Selinum carvifolia
Kleine ereprijs *)	Veronica verna
Kleine Schorseneer *)	Scorzonera humilis
Kleine wolfsmelk *)	Euphorbia exigua
Kluwenklokje	Campanula glomerata
Knollathyrus *)	Lathyrus linifolius
Knolspirea *)	Filipendula vulgaris
Korensla *)	Amoseris minima
Kranskarwij *)	Carum verticillatum
Kruiptijm *)	Thymus praecox
Lange zonnedaauw	Drosera longifolia
Liggende ereprijs *)	Veronica prostrata
Moerasgamander *)	Teucrium scordium
Muurbloem	Erysimum cheiri
Naakte lathyrus *)	Lathyrus aphaca
Naaldenkervel *)	Scandix pecten-veneris
Pijlscheeffelk	Arabis h. sagittata
Roggelelie *)	Lilium bulbiferum croceum
Rood peperboompje *)	Daphne mezereum
Rozenkransje *)	Antennaria dioica
Ruw parelzaad *)	Lithospermum arvense
Stofzaad *)	Monotropa hypopitys
Scherpkruid *)	Asperugo procumbens
Schubvaren	Ceterach officinarum
Schubzegge *)	Carex lepidocarpa

Smalle raai *)	Galeopsis angustifolia
Spits havikskruid *)	Hieracium lactucella
Steenbraam *)	Rubus saxatilis
Stijve wolfsmelk *)	Euphorbia stricta
Tengere distel *)	Carduus tenuiflorus
Tengere veldmuur *)	Minuartia hybrida
Trosgamander *)	Teucrium botrys
Veenbloembies *)	Scheuchzeria palustris
Vliegenorchis	Ophrys insectifera
Vroege ereprijs *)	Veronica praecox
Wilde averuit *)	Artemisia c. campestris
Wilde ridderspoor *)	Consolida regalis
Wilde weit *)	Melampyrum arvense
Wolfskers *)	Atropa bella-donna
Zandwolfsmelk *)	Euphorbia seguieriana
Zinkviooltje	Viola lutea calaminaria
Zweedse kornoelje *)	Cornus suecica

Zoogdieren terrestrisch (31)

Aardmuis	Microtus agrestis
Boommarter	Martes martes
Bosmuis	Apodemus sylvaticus
Bunzing	Mustela putorius
Damhert	Dama dama
Das	Meles meles
Dwergmuis	Micromys minutus
Dwergspitsmuis	Sorex minutus
Edelhert	Cervus elaphus
Eekhoorn	Sciurus vulgaris
Egel	Erinaceus europaeus
Eikelmuis	Eliomys quercinus
Gewone bosspitsmuis	Sorex araneus
Grote bosmuis	Apodemus flavicollis
Haas	Lepus europaeus
Hermelijn	Mustela erminea
Huisspitsmuis	Crocidura russula
Konijn	Oryctolagus cuniculus
Molmuis *)	Arvicola scherman
Ondergrondse woelmuis	Microtus subterraneus
Ree	Capreolus capreolus
Rosse woelmuis	Clethrionomys glareolus
Steenarter	Martes foina
Tweekleurige bosspitsmuis	Sorex coronatus
Veldmuis	Microtus arvalis
Veldspitsmuis	Crocidura leucodon
Vos	Vulpes vulpes
Waterspitsmuis	Neomys fodiens
Wezel	Mustela nivalis
Wild zwijn	Sus scrofa
Woelrat	Arvicola terrestris

Zoogdieren marien (2)

Gewone zeehond	Phoca vitulina
Grijze zeehond	Halichoerus grypus

Amfibieën (8)

Alpenwater- salamander	Triturus alpestris
Bruine kikker	Rana temporaria
Gewone pad	Bufo bufo
Kleine water- salamander	Triturus vulgaris
Meerkikker	Rana ridibunda
Middelste groene kikker	Rana klepton esculenta
Vinpootsalamander	Triturus helveticus
Vuursalamander	Salamandra salamandra

Reptielen (4)

Adder	Vipera berus
-------	--------------

Hazelworm	Anguis fragilis
Levendbarende hagedis	Lacerta vivipara
Ringslang	Natrix natrix

Vissen (6)

Beekdonderpad	Cottus rhenanus
Beekprik	Lampetra planeri
Elrits	Phoxinus phoxinus
Gestippelde alver	Alburnoides bipunctatus
Grote modderkruiper	Misgurnus fossilis
Kwabaal *)	Lota lota

Vlinders (20)

Aardbeivlinder *)	Pyrgus malvae
Bosparelmoer- vlinder *)	Melitaea athalia
Bruin dikkopje	Erynnis tages
Bruine eikenpage *)	Satyrus ilicis
Duinparelmoer- vlinder *)	Argynnis niobe
Gentiaanblauwtje *)	Maculinea alcon
Grote parelmoer- vlinder *)	Argynnis aglaja
Grote vos *)	Nymphalis polychloros
Grote weerschijn- vlinder *)	Apatura iris
Iepenpage	Satyrus w-album
Kleine heivlinder *)	Hipparchia statilinus
Kleine ijsvogel- vlinder *)	Limenitis camilla
Komavvlinder *)	Hesperia comma
Sleedoompage *)	Thecla betulae
Spiegeldikkopje *)	Heteropterus morpheus
Veenbesblauwtje *)	Plebeius optilete
Veenbesparelmoer- vlinder	Boloria aquilonaris
Veenhooibeestje	Coenonympha tullia
Veldparelmoer- vlinder	Melitaea cinxia
Zilveren maan *)	Boloria selene

Libellen (8)

Beekrombout *)	Gomphus vulgatissimus
Bosbeekjuffer *)	Calopteryx virgo
Donkere waterjuffer*)	Coenagrion armatum
Gevlekte glanslibel *)	Somatochlora flavomaculata
Gewone bronlibel *)	Cordulegaster boltonii
Hoogveenglanslibel*)	Somatochlora arctica
Kempense	Sympetrum
heidelibel *)	depressiusculum
Speerwaterjuffer *)	Coenagrion hastulatum

Kevers (1)

Vliegend hert	Lucanus cervus
---------------	----------------

Overige soorten (1)

Europese rivierkreeft	Astacus astacus
-----------------------	-----------------

*) soort die geen wettelijke bescherming had
onder de Flora- en faunawet