



Handhavingsorganisatie

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk

BWT-01185GGB25

Aantal bijlagen

1

Datum

15 juli 2025

Onderwerp

Melding terras Theresiastraat 48

AANVRAAG

Op 2 juni 2025 hebben wij van de [Geanonimiseerd] een aanvraag ontvangen voor een vergunning voor het plaatsen van een jaarterras aan de gevel van het pand op de locatie Theresiastraat 48 in Den Haag.

In de aanvraag zijn geen parasols en terrasschotten opgenomen. Het plaatsen van een jaarterras aan de gevel is aangevraagd met een totale oppervlakte van 9 m², verdeeld over:

- een jaarterras (1) aan de gevel met een oppervlakte van 3 meter lengte, langs de gevel gerekend en 1,5 meter breedte/diepte;
- een jaarterras (2) aan de gevel met een oppervlakte van 3 meter lengte, tegenover de gevel gerekend en 1,5 meter breedte/diepte.

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10 tweede en derde lid van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV);
- de 'Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2025' d.d. 21 februari 2025.

Uit de toets blijkt dat het aangevraagde jaarterras aan de gevel is vrijgesteld van de vergunningplicht. Het aanvraagformulier en de daarbij gevoegde situatieschets hebben wij daarom geaccepteerd als melding. Dit betekent dat ingevolge artikel 2:10 lid 2 onder f van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (APV), voor het aangevraagde jaarterras aan de gevel geen vergunning nodig is.

Geldigheidsduur melding

De melding is geldig voor de duur dat het jaarterras aan de gevel is geplaatst en zolang deze in omvang of plaatsingsperiode niet wijzigt. Wordt jaarlijks steeds hetzelfde jaarterras aan de gevel geplaatst, op dezelfde plaats en in dezelfde periode (jaarlijks), dan blijft de melding daarvoor geldig.

Voorwaarden

Het jaarterras aan de gevel moet voldoen aan de voorwaarden die zijn opgenomen in de bijlage bij deze brief. Handhavingsteams van de gemeente houden toezicht op de terrassen. Blijkt uit het toezicht dat niet aan de voorwaarden wordt voldaan dan kan er een sanctie worden opgelegd.

**Melding terras**

Hierbij mag het gevraagde jaarterras aan de gevel met een totale oppervlakte van 9 m², zoals aangegeven in de bijbehorende tekening/situatieschets, geplaatst worden door **[Geanonimiseerd]**

Geen kosten

Voor het doen van de melding zijn geen leges verschuldigd. Met ingang van 1 maart 2013 is ook geen huurovereenkomst met de gemeente meer nodig voor de grond die voor het jaarterras aan de gevel in gebruik wordt genomen. Tevens wordt er per 1 januari 2017 geen precariobelasting meer geheven voor terrassen in Den Haag.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens deze:

[Geanonimiseerd]



Bijlage

1. het jaarterras aan de gevel dient te worden gesitueerd zoals aangegeven op de bij de melding behorende en gewaarmerkte tekening met nummer BWT-01185GGB25;
2. het jaarterras aan de gevel mag slechts direct aan of voor de gevel van het bijbehorende bedrijfspand worden geplaatst;
3. **in straten met een verkeersfunctie wordt voor de trottoirs altijd een minimale obstakelvrije doorloopruimte van 1,50 meter in een rechte lijn gehanteerd;**
4. de drank- en voedselverstreking op terrassen moet direct vanuit het daarbij behorende bedrijfspand plaatsvinden: geen tappunten e.d. Servieskasten zijn toegestaan als deze direct verplaatsbaar zijn, geen reclame bevatten en niet fungeren als terrasafscheiding;
5. het jaarterras aan de gevel mag geen hinder opleveren voor de omgeving en geen inbreuk maken op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg. Daarnaast mag geen schade worden toegebracht aan de weg;
6. de melding moet op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven;
7. in geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan een jaarterras aan de gevel te plaatsen. Onder een bijzondere situatie wordt verstaan een situatie waarbij het uit het oogpunt van de verdeling van de gebruiksmogelijkheden van de weg nodig wordt geacht dat de locatie van het jaarterras aan de gevel gevrijwaard wordt van obstakels. In die gevallen dient de exploitant dan wel zijn gemachtigde er voor eigen rekening of risico voor zorg te dragen dat de locatie obstakelvrij wordt opgeleverd. Een bijzondere situatie kan zich voordoen bij staatsbezoeken, aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken, demonstraties met een verhoogd risico, grote evenementen (inclusief de op- en afbouwperiode) of gebeurtenissen van overeenkomstige aard. Het gaat hier om terrassen die zijn gesitueerd binnen het evenemententerrein dan wel binnen de begrenzing rondom de bijzondere gebeurtenis;
8. uitstillingsborden ten behoeve van het jaarterras aan de gevel mogen alleen binnen de oppervlakte worden geplaatst;
9. het gebruik van de gemeentegrond waarop het jaarterras aan de gevel is gelegen kan worden opgeschort voor werkzaamheden of herinrichting;



10. voor het realiseren van het jaarterras aan de gevel (al dan niet) met een overkapping, luifel en het verankeren van parasols, is eveneens een omgevingsvergunning, activiteit bouwen vereist. Deze omgevingsvergunning dient te zijn afgegeven voordat het jaarterras wordt geplaatst. Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met de dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Vergunningen en Toezicht 070-353 4340 of aostadsdelen@denhaag.nl;
11. alle schade, die als gevolg van het plaatsen, de aanwezigheid of de verwijdering van de terrasvoorwerpen aan eigendommen van de gemeente of van derden wordt toegebracht, is voor rekening van de vergunninghouder(st)er;
12. op het jaarterras aan de gevel mag alleen geëxploiteerd worden op grond van de exploitatievergunning of door het exploiteren van een melding plichtige horeca-inrichting.



Den Haag