



Handhavingsorganisatie

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk
BWT-00665GGB25
Aantal bijlagen

Datum
11 juli 2025

Onderwerp
Terrasvergunning

AANVRAAG

Op 26 maart 2025 hebben wij van de [Geanonimiseerd] een aanvraag ontvangen voor het plaatsen van een zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel van het pand Marcelisstraat 255A in Den Haag.

In de aanvraag zijn geen terrasafscheidings en geen parasols opgenomen. Het terras heeft een oppervlakte van 15,1 m², verdeeld over 7,55 meter lengte langs de gevel gerekend en 2 meter breedte/diepte.

Verlenging beslistermijn

Om een zorgvuldige afhandeling van de aanvraag te waarborgen hebben wij bij brief van 16 mei 2025 de beslistermijn verlengd tot uiterlijk 16 juli 2025 op grond van artikel 1:2 lid 1 van de Algemene plaatselijke verordening.

Aangepaste tekening / wijziging maatvoering

Na het ontvangen van de aangepaste tekening/situatieschets en foto's van de actuele situatie is de maatvoering van het gevraagde zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel van het pand gewijzigd.

Dit betekent dat het gevraagde zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel van het pand na het ontvangen van de tekening/situatieschets bestaat uit een totale oppervlakte van 9,4 m², verdeeld over 4,7 meter lengte langs de gevel gerekend en 2 meter breedte/diepte:

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10 tweede en derde lid van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV);
- de 'Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2025' d.d. 21 februari 2025.

Advies:

Met het oog op de af te wegen belangen hebben wij op 20 april 2025 advies ingewonnen. Wij hebben de aanvraag aan de wegbeheerder van het stadsdeel Scheveningen (hierna: wegbeheerder), aan de Adviescommissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR) en het Vooroverleg Over Verkeerszaken (hierna: VOV) voorgelegd.

Advies Wegbeheerder

In het advies van 23 april 2025 adviseert de wegbeheerder **positief onder voorwaarden** over de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel, vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg.

Motivering advies wegbeheerder

Er is akkoord gegeven voor de afmetingen van het parkeervak.

Voor de uitrit kan echter geen terras worden geplaatst. Deze uitrit is uitsluitend bedoeld voor het bereiken van de achtergelegen parkeergelegenheid.

Ook de gebruiker zelf mag de uitrit niet voor andere doeleinden gebruiken dan waarvoor deze is bestemd.

Advies ACOR

In het advies van 29 mei 2024 adviseert de ACOR **negatief** over het plaatsen van een zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel vanuit het oogpunt uiterlijk aanzien van de openbare ruimte.

Motivering advies ACOR

De Adviescommissie Openbare Ruimte (ACOR) adviseert het College van B&W om niet akkoord te gaan met het voorgestelde parkeerplaatsteras.

De ingediende tekening is niet gemaaktvoerd op basis van de herinrichting van de straat, en voldoet daarmee niet aan de eisen.

Daarnaast geldt dat het terras volledig voor de gevel van het bijbehorende bedrijfspand moet worden geplaatst. Een garagebox wordt niet als bedrijfspand aangemerkt.

Tot slot benadrukt de ACOR dat een parkeerplaatsteras uitsluitend een parkeerplaats mag betreffen – niet de uitrit of overige ruimte daaromheen.

Heroverweging advies ACOR

De aanvrager heeft op 18 juni 2025 een aangepaste situatietekening en foto's van de actuele situatie ingediend. Hieruit blijkt dat het betreffende zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel volledig voor de eigen gevel wordt geplaatst. Wij hebben het verzoek van de aanvrager opnieuw voorgelegd aan de ACOR.

2^e advies ACOR

De ACOR adviseert het College van B&W **positief** over het gevraagde zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel.

VOV

In het advies van 22 mei 2025 adviseert het VOV **positief onder voorwaarden** over het plaatsen van een zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel vanuit het oogpunt verkeerskwaliteit in de openbare ruimte.

Motivering advies VOV

Het VOV merkt op dat de maatvoering in de bijgevoegde situatieschets onduidelijk is.

Onder de voorwaarde dat: een vrije doorloopruimte van minimaal 1,50 meter op het trottoir beschikbaar blijft, én het terras niet breder is dan de breedte van de parkeerstrook, kan het VOV zich vinden in de aanvraag voor een terras op deze locatie.

Het VOV brengt daarmee een advies uit, onder voorbehoud en met inachtneming van bovenstaande opmerkingen.

Zoals eerder vermeld, heeft de aanvrager op **18 juni 2025** een aangepaste situatietekening en foto's van de actuele situatie ingediend, waarin de door de ACOR, wegbeheerder en het VOV gestelde voorwaarden zijn verwerkt.

Conclusie:

Wij nemen het advies van de wegbeheerder de ACOR en het VOV over, zodat wij een vergunning voor het plaatsen van een zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel, zullen verlenen.

Gelet op:

- artikel 2:10 eerste lid en derde van de APV;
- de 'Beleidsregels vergunningverlening terrassen 2025' d.d. 21 februari 2025.

BESLUIT

Wij besluiten:

- I. aan [Geanonimiseerd] de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel van het pand op de locatie Marcelisstraat 255A in Den Haag, met een totale oppervlakte van 9,4 m², verdeeld over 4,7 meter lengte langs de gevel gerekend en 2 meter breedte/diepte, **te verlenen**;
- II. dat deze vergunning geldig is ingaande 11 juli 2025 tot 11 juli 2030;
- III. **dat buiten het terrasseizoen (1 maart tot en met 31 oktober) het parkeerplaatsterras volledig dient te zijn verwijderd en de ruimte weer beschikbaar als parkeerplaats dient te zijn**;
- IV. aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

De vergunninghouder moet zich houden aan de voorschriften van de vergunning, zoals hieronder beschreven. Bij overtreding van deze voorschriften wordt in beginsel handhavend opgetreden en kan in het uiterste geval de vergunning worden ingetrokken.

1. De vergunninghouder plaatst het terras zoals aangegeven op de bij de vergunning behorende en gewaarmerkte situatietekening met nummer BWT-00665GGB25
2. Op een terras is uitsluitend de inrichting toegestaan die expliciet in de geldige terrasvergunning is vermeld. Het overige wat niet in de terrasvergunning staat, mag niet worden geplaatst, ongeacht of dit aan het einde van de dag worden verwijderd.
3. De vergunninghouder plaatst alle objecten binnen het vergunde terrasoppervlak.
4. De vergunninghouder zorgt ervoor dat op het trottoir te allen tijde een minimale doorloopruimte van 1,5 meter in een rechte lijn wordt gehanteerd.
5. De vergunninghouder zet geen uitgiftepunten voor voedsel en dranken, zoals barbecues of tappunten, op een terras.
6. Het terras levert geen hinder op voor de omgeving en maakt geen inbreuk op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.
7. Het terras brengt geen schade toe aan de weg.
8. De vergunninghouder toont op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven.

9. In geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan om een terras te plaatsen. De vergunninghouder verwijdt het terras, inclusief de vergunde elementen, tijdig en volledig. Een bijzondere situatie is een situatie waarbij het uit een oogpunt van de verdeling van gebruiksmogelijkheden van de weg, de locatie waar een terras komt, vrij moet zijn van obstakels. Een bijzondere situatie kan zich onder andere voordoen bij:
 - a. staatsbezoeken;
 - b. aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken;
 - c. demonstraties met verhoogd risico;
 - d. (grote) evenementen, inclusief de op- en afbouwperiode;
 - e. calamiteiten;
 - f. (geplande) werkzaamheden;
 - g. herinrichtingen.
10. De vergunninghouder plaatst een parkeerplaatsteras enkel in het zomerterrasseizoen (1 maart tot 1 november). Buiten het seizoen wordt het terras, inclusief alle objecten, verwijderd door de vergunninghouder, zodat de parkeerplaats weer volledig beschikbaar is.
11. De vergunninghouder plaatst geen terras voor in- en uitgangen en vluchtwegen. Dit geldt voor de hele breedte en diepte.

Verder wijzen wij erop dat:

1. Voor het realiseren van een terras op de openbare straat is mogelijk ook een Tijdelijke omgevingsvergunning vereist voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. Indien dit terras ook voorzien wordt van een overkapping, luifel en in/aan de grond verankerde terraselementen (zoals parasols en terrasschotten), is eveneens een tijdelijke omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' vereist.

Bij het plaatsen van een tijdelijke vlonder op een parkeerplaatsteras, die op ongelijke hoogte ligt met de omliggende bestrating en wordt begrensd door een trottoirband, dient ook een tijdelijke omgevingsvergunning aan te worden gevraagd.

De omgevingsvergunning voor het (tijdelijk) in gebruik nemen van de openbare straat dient te zijn afgegeven voordat het terras in gebruik mag worden genomen.

Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met de dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Vergunningen en Toezicht 070-353 4340 of aostadsdelen@denhaag.nl;
2. met betrekking tot het gebruik van het terras bij een recreatie-inrichting mede de voorschriften als gesteld in het "Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer" van toepassing zijn;
3. het gebruik van de gemeentegrond waarop het terras is gelegen kan worden opgeschort voor werkzaamheden of herinrichting;
4. het gebruik van de gemeentegrond waarop het terras is gelegen, kan worden ontzegd na herinrichting of beleidswijziging;
5. alle schade, die als gevolg van het plaatsen, de aanwezigheid of de verwijdering van de terrasvoorwerpen aan eigendommen van de gemeente of van derden wordt toegebracht, is voor rekening van de vergunninghouder(st)er;
6. dat met betrekking tot de brandveiligheid de regels van het "Besluit bouwwerken Leefomgeving" van toepassing zijn op grond, waarvan onder andere terraselementen niet voor nooduitgangen en niet in vluchtwegen mogen worden geplaatst;
7. naast de verleende terrasvergunning is er ook een exploitatievergunning nodig om te exploiteren op het terras of door het exploiteren van een melding plichtige horeca-inrichting;



8. uitstallingsborden ten behoeve van het terras mogen alleen binnen de vergunde oppervlakte worden geplaatst;
9. een vergunning is geldig gedurende de vergunningsperiode en wordt na afloop niet automatisch verlengd. De vergunninghouder moet tijdig een nieuwe vergunning aanvragen;
10. de vergunning is persoonsgebonden. Bij overname of een ondernemerswissel moet een nieuwe vergunning worden aangevraagd.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens deze:

[Geanonimiseerd]

BEZWAARSCHRIFT

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.