

Handhavingsorganisatie

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk

BWT-00613GGB25

Aantal bijlagen

Datum

11 juli 2025

Onderwerp

Terrasvergunning
(Theresiastraat 14)

AANVRAAG

Op 21 maart 2025 hebben wij van de [Geanonimiseerd] een aanvraag met tekening ontvangen voor het plaatsen van een jaarterras aan- en tegenover de gevel, gelegen op de locatie Theresiastraat 14 in Den Haag.

In de aanvraag zijn terrasafscheidingsen en parasols opgenomen. Het jaarterras aan de gevel en tegenover de gevel bestaat uit een totale oppervlakte van 91,20 m², verdeeld over:

- een jaarterras aan de gevel **(1)**: 2 meter lengte langs de gevel gerekend en 4 meter breedte/diepte;
- een jaarterras aan de gevel **(2)**: 8,40 meter lengte langs de gevel gerekend en 4 meter breedte/diepte;
- een jaarterras aan de gevel **(3)**: 6,40 meter lengte aan de gevel gerekend en 4 meter breedte/diepte.
- een jaarterras tegenover de gevel **(4)**: 13,50 meter lengte tegenover de gevel gerekend en 1,50 meter breedte/diepte aan de linkerkant van de boom en 2,50 meter lengte tegenover de gevel gerekend en 1,50 meter breedte/diepte aan de rechterkant van de boom.

Verlenging beslistermijn

Om een zorgvuldige afhandeling van de aanvraag te waarborgen hebben wij bij brief van 9 mei 2025, op grond van artikel 1:2 lid 2 van de Algemene plaatselijke verordening (hierna: APV) de beslistermijn verlengd tot en met **14 juli 2025**.

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10 leden 2 en 3 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV);
- de 'Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2025' d.d. 21 februari 2025' (RIS321460);
- de 'Richtlijnen vergunningvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2016 (RIS291636);
- Het 'Vaststellen van de richtlijnen tot wijziging van de richtlijnen vergunningvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 3 maart 2020 (RIS304800).

Advies

Uit de toets is komen vast te staan dat het jaarterras aan- en tegenover de gevel niet is vrijgesteld van de vergunningplicht. Wij hebben de aanvraag op 7 april 2025 om advies voorgelegd aan de wegbeheerder van het stadsdeel Haagse Hout (hierna: wegbeheerder), aan het Vooroverleg Over Verkeerszaken (hierna: VOV) en de Adviescommissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR).

VOV

In het advies van 24 april 2025 adviseert het VOV **positief** over het plaatsen van een jaarterras aan de gevel vanuit het oogpunt verkeerskwaliteit in de openbare ruimte.

ACOR

In het advies van 30 april 2025 adviseert de ACOR het College van B&W **negatief** over het plaatsen van een jaarterras aan- en tegenover de gevel vanuit het oogpunt van bescherming van het uiterlijk aanzien van de gemeente.

Motivering ACOR

Op basis van de situatietekening blijkt dat er onvoldoende obstakelvrije doorloopruimte beschikbaar is (object in de minimale maat voor de doorloopruimte). Met name in een Hoofdwinkelstructuur, waar een open en overzichtelijke uitstraling van essentieel belang is voor de beleving en bereikbaarheid van de binnenstad, is de vrije doorloopruimte van 1,50 meter onvoldoende. Hier geldt een maatvoering van minimaal 2,30 meter passend bij het gewenste profiel van deze belangrijke looproute.

Wegbeheerder

In het advies van 17 mei 2025 adviseert de wegbeheerder **positief onder voorwaarden** over de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een jaarterras aan- tegenover de gevel, vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg. Daarnaast geeft de wegbeheerder aan dat er een doorloopruimte van 2,30 meter gegarandeerd dient te blijven.

Conclusie

Aan het advies van, de **ACOR** wordt doorslaggevende betekenis toegekend, zodat wij het voornemen hebben om het gevraagde jaarterras aan- en tegenover de gevel, **te weigeren**.

ZIENSWIJZE

In verband met het voornemen om de aanvraag te weigeren, hebben wij de aanvrager bij brief van 4 juni 2025 op grond van artikel 4:7 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) de gelegenheid geboden om een zienswijze in te dienen. Op 16 juni 2025 heeft de [Geanonimiseerd] per e-mail een zienswijze ingediend.

Reactie op zienswijze:

- De huidige aanvraag en terrasafmetingen zijn identiek aan de eerder verleende vergunning.
- Deze terrasopstelling (inclusief 1,50 meter doorloopruimte) is al 25 jaar in gebruik en altijd vergund geweest.
- Ook andere horecazaken in de directe omgeving hanteren een doorloopruimte van 1,50 meter.
- Het terrasmeubilair en de schotten zijn pas na goedkeuring van de gemeente aangeschaft.
- In het nieuwe beleid en alle communicatie hierover wordt enkel een doorloopruimte van 1,50 meter als verplicht genoemd; de 2,30 meter is slechts een wens.
- De ondernemer houdt reeds rekening met de drukte op de Theresiastraat en hanteert momenteel een doorloopruimte van circa 2 meter.

Aanvullend advies

Naar aanleiding van de ingediende zienswijze d.d. 16 juni 2025, heeft de ACOR op 19 juni 2025 opnieuw naar de situatie gekeken.

De zienswijze benadrukt dat de huidige terrasopstelling – met een doorloopruimte van 1,50 meter – al 25 jaar ongewijzigd is, steeds vergund is geweest en aansluit bij wat gangbaar is in de directe omgeving. Daarnaast blijkt uit de ingediende stukken en toelichting dat het terrasmeubilair is aangeschaft na goedkeuring door de gemeente en dat momenteel feitelijk al circa 2 meter doorloopruimte wordt gerealiseerd, ondanks dat slechts 1,50 meter formeel vereist is.

Op basis van deze overwegingen adviseert de ACOR het volgende:

- Af te zien van een weigering van de vergunning op basis van het criterium van 2,30 meter doorloopruimte.
- De aanvraag toe te wijzen voor de duur van **één jaar**, conform de eerder vergunde situatie, inclusief de bestaande terrasafmetingen.
- De situatie na één jaar opnieuw te beoordelen op basis van het dan geldende definitieve beleid met betrekking tot de vereiste doorloopruimte voor straten die onderdeel uitmaken van de hoofdwinkelstructuur

Met dit advies wordt recht gedaan aan de belangen van de ondernemer, wordt de bestaande praktijk erkend, en blijft er ruimte voor heroverweging binnen het toekomstige beleidskader.

Conclusie

Aan het advies van de wegbeheerder en de ACOR wordt doorslaggevende betekenis toegekend, zodat wij:

- een jaarterras aan de gevel **(1)**: 2 meter lengte langs de gevel gerekend en 4 meter breedte/diepte;
- een jaarterras aan de gevel **(2)**: 8,40 meter lengte langs de gevel gerekend en 4 meter breedte/diepte;
- een jaarterras aan de gevel **(3)**: 6,40 meter lengte aan de gevel gerekend en 4 meter breedte/diepte.
- een jaarterras tegenover de gevel **(4)**: 13,50 meter lengte tegenover de gevel gerekend en 1,50 meter breedte/diepte aan de linkerkant van de boom en 2,50 meter lengte tegenover de gevel gerekend en 1,50 meter breedte/diepte aan de rechterkant van de boom, **zullen verlenen**.

Gelet op:

- artikel 2:10 lid 1 APV;
- de ‘Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2025’ d.d. 21 februari 2025’ (RIS321460);

BESLUIT

Wij besluiten:

- I. aan **[Geanonimiseerd]** de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een jaarterras aan- en tegenover de gevel, met parasols en terrasschotten, te verlenen, gelegen op de locatie Theresiastraat 14 in Den Haag;
- II. het gevraagde jaarterras aan- de gevel en tegenover de gevel bestaat uit een totale oppervlakte van 91,20 m², verdeeld over:
 - een jaarterras aan de gevel **(1)**: 2 meter lengte langs de gevel gerekend en 4 meter breedte/diepte;
 - een jaarterras aan de gevel **(2)**: 8,40 meter lengte langs de gevel gerekend en 4 meter breedte/diepte;
 - een jaarterras aan de gevel **(3)**: 6,40 meter lengte aan de gevel gerekend en 4 meter breedte/diepte.
 - een jaarterras tegenover de gevel **(4)**: 13,50 meter lengte tegenover de gevel gerekend en 1,50 meter breedte/diepte aan de linkerkant van de boom en 2,50 meter lengte tegenover de gevel gerekend en 1,50 meter breedte/diepte aan de rechterkant van de boom.
- III. dat de vergunning geldt van **11 juli 2025 tot 11 juli 2026**;
- IV. aan de vergunning voorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

De vergunninghouder moet zich houden aan de voorschriften van de vergunning, zoals hieronder beschreven. Bij overtreding van deze voorschriften wordt in beginsel handhavend opgetreden en kan in het uiterste geval de vergunning worden ingetrokken.

1. De vergunninghouder plaatst het jaarterras aan- en tegenover de gevel zoals aangegeven op de bij de vergunning behorende en gewaarmerkte situatietekening met nummer BWT-00613GGB25;
2. Op een jaarterras aan- en tegenover de gevel is uitsluitend de inrichting toegestaan die expliciet in de geldige terrasvergunning is vermeld. Het overige wat niet in de terrasvergunning staat, mag niet worden geplaatst, ongeacht of dit aan het einde van de dag worden verwijderd.
3. De vergunninghouder plaatst alle objecten binnen het vergunde terrasoppervlak.
4. De vergunninghouder zorgt ervoor dat op het trottoir te allen tijde een minimale doorloopruimte van 1,5 meter in een rechte lijn wordt gehanteerd.
5. De vergunninghouder zorgt ervoor dat in een voetgangersgebied te allen tijde een minimale doorloopruimte van 3,5 meter in een rechte lijn wordt gehanteerd.
6. De vergunninghouder zet geen uitgiftepunten voor voedsel en dranken, zoals barbecues of tappunten, op een terras.
7. Het jaarterras aan- en tegenover de gevel levert geen hinder op voor de omgeving en maakt geen inbreuk op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.
8. Het jaarterras aan- en tegenover de gevel brengt geen schade toe aan de weg.
9. De vergunninghouder toont op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven;

10. In geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan om een terras te plaatsen. De vergunninghouder verwijdt het terras, inclusief de vergunde elementen, tijdig en volledig. Een bijzondere situatie is een situatie waarbij het uit een oogpunt van de verdeling van gebruiksmogelijkheden van de weg, de locatie waar een terras komt, vrij moet zijn van obstakels. Een bijzondere situatie kan zich onder andere voordoen bij:

- a. staatsbezoeken;
- b. aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken;
- c. demonstraties met verhoogd risico;
- d. (grote) evenementen, inclusief de op- en afbouwperiode;
- e. calamiteiten;
- f. (geplande) werkzaamheden;
- g. herinrichtingen.

11. Parasols zijn toegestaan indien:

- a. de parasols geen zijflappen hebben;
- b. de parasols direct kunnen worden verwijderd;
- c. de parasols als afzonderlijke elementen herkenbaar blijven;
- d. de parasols inklapbaar zijn.

12. Terrasafscheidingsen bij een gevelterras zijn toegestaan indien:

- a. de terrasafscheidingsen haaks op de gevel in een rechte lijn tegen de gevel van het bijbehorende bedrijfspan worden geplaatst, maximaal 1,80 m hoog zijn gemeten vanaf het maaiveld en vanaf 1,00 m volledig transparant zijn; of
- b. de terrasafscheidingsen parallel aan de gevel in een rechte lijn van het bijbehorende bedrijfspan worden geplaatst en maximaal de helft van de breedte van het terras zijn, maximaal 1,50 m hoog zijn gemeten vanaf het maaiveld en volledig transparant.

13. Terrasafscheidingsen bij een parkeerplaatsteras zijn toegestaan indien:

- a. de terrasafscheidingsen aan de rijbaanzijde en aan beide koppen van het terras worden geplaatst;
- b. de terrasafscheidingsen maximaal 0,90 m hoog zijn, gemeten vanaf het maaiveld;
- c. de terrasafscheiding niet aan de aan de trottoirzijde wordt geplaatst.

14. Terrasschotten zijn als terrasafscheiding toegestaan bij een solitair eilandterras indien:

- a. er sprake is van aantoonbare ernstige windhinder.
- b. de schotten vanaf de grond gemeten maximaal 1,50 m hoog zijn;
- c. de schotten volledig transparant zijn en blijven; en
- d. de schotten niet in de straat of aan de wegverharding worden bevestigd.

Verder wijzen wij erop dat:

1. Voor het realiseren van een terras op de openbare straat is mogelijk ook een Tijdelijke omgevingsvergunning vereist voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. Indien dit terras ook voorzien wordt van een overkapping, luifel en in/aan de grond verankerde terraselementen (zoals parasols en terrasschotten), is eveneens een tijdelijke omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' vereist. Bij het plaatsen van een tijdelijke vlonder op een parkeerplaatsteras, die op ongelijke hoogte ligt met de omliggende bestrating en wordt begrensd door een trottoirband, dient ook een tijdelijke omgevingsvergunning aan te worden gevraagd. De omgevingsvergunning voor het (tijdelijk) in gebruik nemen van de openbare straat dient te zijn afgegeven voordat het terras in gebruik mag worden genomen. Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met de dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Vergunningen en Toezicht 070-353 4340 of aostadsdelen@denhaag.nl;
2. met betrekking tot het gebruik van het terras bij een recreatie-inrichting mede de voorschriften als gesteld in het "Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer" van toepassing zijn;
3. het gebruik van de gemeentegrond waarop het terras is gelegen kan worden opgeschort voor werkzaamheden of herinrichting;
4. het gebruik van de gemeentegrond waarop het terras is gelegen, kan worden ontzegd na herinrichting of beleidswijziging;
6. alle schade, die als gevolg van het plaatsen, de aanwezigheid of de verwijdering van de terrasvoorwerpen aan eigendommen van de gemeente of van derden wordt toegebracht, is voor rekening van de vergunninghouder(st)er;
7. dat met betrekking tot de brandveiligheid de regels van het "Besluit bouwwerken Leefomgeving" van toepassing zijn op grond, waarvan onder andere terraselementen niet voor nooduitgangen en niet in vluchtwegen mogen worden geplaatst;
8. naast de verleende terrasvergunning is er ook een exploitatievergunning nodig om te exploiteren op het terras of door het exploiteren van een melding plichtige horeca-inrichting;
9. uitstallingsborden ten behoeve van het terras mogen alleen binnen de vergunde oppervlakte worden geplaatst;
10. Een vergunning is geldig gedurende de vergunningsperiode en wordt na afloop niet automatisch verlengd. De vergunninghouder moet tijdig een nieuwe vergunning aanvragen;
11. De vergunning is persoonsgebonden. Bij overname of een ondernemerswissel moet een nieuwe vergunning worden aangevraagd.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
[Geanonimiseerd]

BEZWAARSCHRIFT

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.