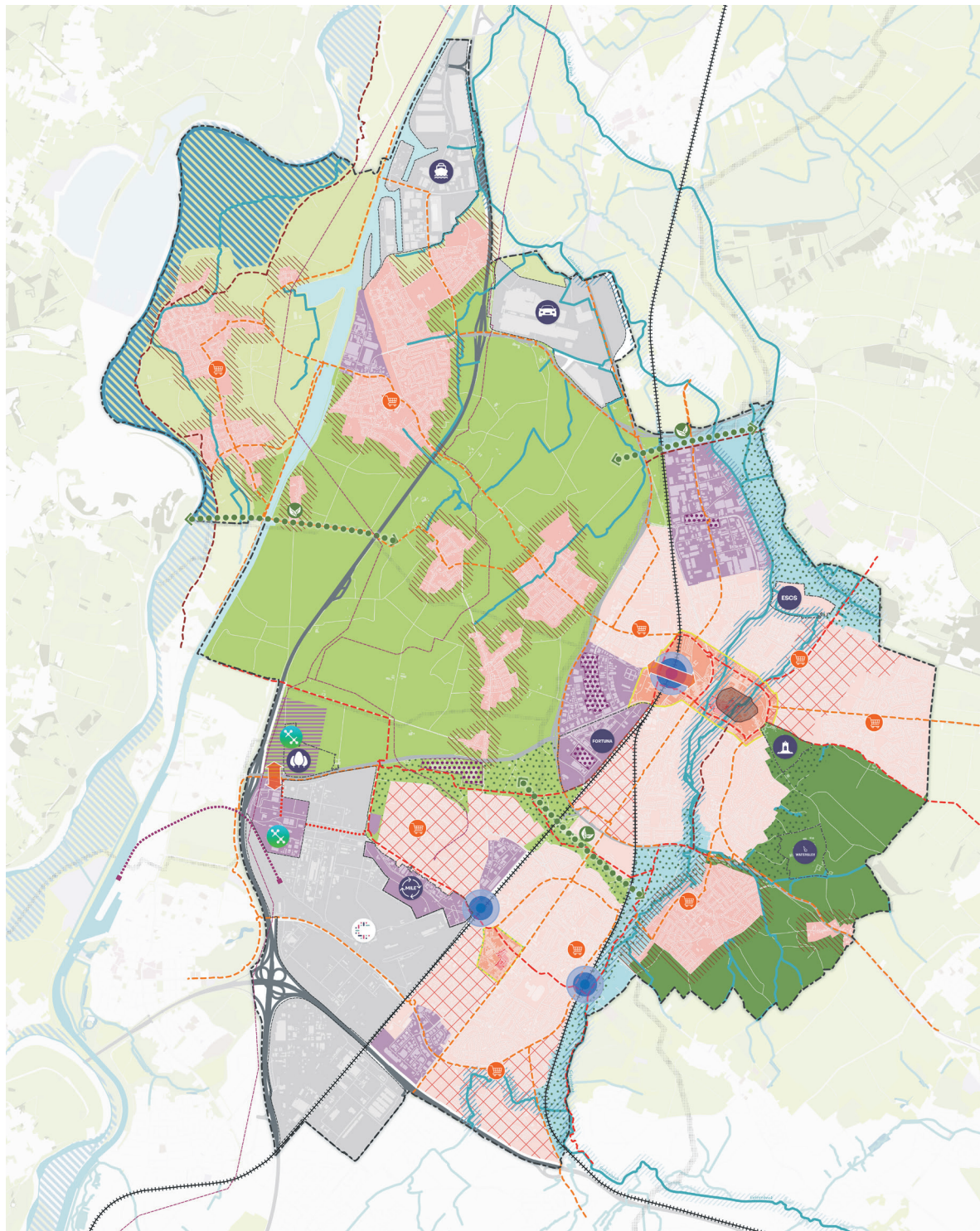




Visiekaart Sittard-Geleen 2025-2040

Een leefomgeving die mensen verbindt

Wij maken ruimte voor ontmoeten

- Dynamisch woon-werkgebied
- Regionaal centrum Sittard
- Stadsdeelcentrum Geleen
- Kernwinkergebied
- Wijk- of dorpscentrum
- Perfere detailhandelslocatie

Cultuur en erfgoed voor iedereen

- Aandacht voor historisch centrum
- Het goede wonen
- Dynamisch woon-werkgebied
- Dorp
- Stedelijk wonen
- Veerkrachtige wijken

Gezond bewegen

- Recreatieve fietsroute
- Utilitaire fietsroutes (woon, werk, school)
- Combi fietsroute (utilitair en recreatief)
- Niet openbare fietsroute naar de campus
- Verbonden stationsomgeving
- Barrière opheffen

Ruimte voor circulaire bedrijvigheid

Een sterke, gewortelde circulaire bedrijvigheid

- Industrie
- Automotive cluster
- Chemelot Circular
- Holtum Noord
- Dynamisch woon-werkgebied
- Stedelijk bedrijventerrein
- Bedrijvenstad Fortuna
- Zoekgebied uitbreiding Brightlands Chemelot Campus
- Brightlands Chemelot Campus
- Circulair mile

Duurzame logistiek

- Versterken elektriciteitsnet
- Multimodale corridor tussen Chemelot en haven Stein
- Buisleidingen

Groen worden van Heuvelland tot Maasvallei

Groene wijken en dorpen

- Dorpsmantel
- Stad-landzones
- Groen rode ontwikkeling ESCS
- Groene wig Sint Rosa
- Sportcampus Watersley

Heuvelland en Maasvallei verbonden

- Ecologische verbindingzone
- Lexhybos zoveel mogelijk behouden

Herkenbaar buitengebied

- Beekdalen
- Graetheideplateau
- Heuvelland
- Maasvallei

Water en bodem sturend

- Ruimte voor de beek
- Ruimte voor de Maas