

Omgevingsvergunning

voor een wateractiviteit

Ons kenmerk:	0539297233
DSO-nummer:	2025021700778
Indieningsdatum:	12 maart 2025
Gemachtigde:	B.V. EIKplan Architecten BNA, Gareel 5, 5502 SB, Veldhoven
Privaatrechtelijke toestemming verkregen:	ja, ontvangen op 12 maart 2025
Aanvullende gegevens:	ja, ontvangen op 17 februari 2025
Termijn verlengd met	16 dagen

Aanvraag: in het kort

Op 12 maart 2025 heeft B.V. EIKplan Architecten BNA, namens [REDACTED] bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel een aanvraag gedaan. Het gaat om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteiten: wijzigen en aanleggen van een brug over de Gender, met verbeteren van de stabiliteit van de oevers door het plaatsen van keerwanden.

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel mag volgens de wet deze aanvraag beoordelen en daarover een besluit te nemen (bevoegd gezag).

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel:

De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2, lid 1 en 3 van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen aan [REDACTED]

De vergunning gaat over:

- het aanleggen en wijzigen van brug GE1-KBR9 in a-water GE1_HO26a, op de kadastrale percelen gemeente Veldhoven (VHV01), sectie E, 6823, 6824, 6825, 6832 en 7533;
- het aanleggen van keerwanden in de beschermingszone en het profiel van vrije ruimte van a-water GE1_HO26a, op de kadastrale percelen gemeente Veldhoven (VHV01), sectie E, 565, 6823, 6832 en 7533;

Bij deze vergunning horen de onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat met de werkzaamheden wordt gestart, moet vergunninghouder dit per e-mail of antwoordkaart melden bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap") via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
4. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het waterschap. Dit kan via vergunningen@dommel.nl.

Brug

5. De onderzijde van de brugconstructie mag niet lager liggen dan tenminste 20,44 meter + N.A.P.
6. De brug wordt conform tekening/document met projectnummer 200211 d.d. 17.02.25 uitgevoerd;
7. Onderhoud en instandhouding van de brug - het bouwkundige onderhoud – blijft de verantwoordelijkheid van de vergunninghouder.

Oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen

8. De keerwand wordt conform tekening/document met projectnummer 200211 d.d. 17.02.25 uitgevoerd;
9. Onderhoud en instandhouding van de keerwand - het zogenaamde bouwkundige onderhoud – blijft de verantwoordelijkheid van de vergunninghouder.
10. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het openhouden van de watergang ter plaatse van de keerwand vanaf het moment van aanleg, tot 12 maanden na goedkeuring door het waterschap op het plaatsen van de beschoeiing. Na deze 12 maanden gaat het onderhoud van het natte doorstroombroefiel over naar de onderhoudsplichtige.

Aanvraag

De aanvraag gaat over het wijzigen van brug GE1-KBR9 in de Gender (a-water GE1_HO26a) door er een extra brug aan te bouwen. En het plaatsen van een keerwand in de beschermingszone en profiel van vrije ruimte van dit a-water. De werkzaamheden vinden plaats op de percelen die kadastraal bekend staan als gemeente Veldhoven (VHV01), Sectie E, nummers 565, 6823, 6824, 6825, 6832 en 7533. Voor deze wateractiviteit heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

De aanvrager heeft voordat hij deze vergunning heeft aangevraagd een vooroverleg met Waterschap De Dommel gehad om de activiteiten vooraf te bespreken en af te stemmen.

Toetsing

Hoe het besluit tot stand is gekomen leest u hieronder. Hier leest u aan welke wet- en regelgeving de activiteiten zijn getoetst. En wat de motivatie is om de vergunning wel of niet te verlenen.

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de artikelen 1.3 en 4.23 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag van de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. In artikel 4.23 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij (de uitvoering van) het waterbeheer. De doelstellingen zijn verder uitgewerkt in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 (hierna: "Waterschapsverordening") en daarbij behorende beleidsregels.

Artikel 1.13 van de Waterschapsverordening bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op grond van deze verordening alleen kan worden verleend, als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Beleid

Voor de wateractiviteiten die in de aanvraag staan, is een omgevingsvergunning nodig op basis van artikel 2.2, lid 1 en 3 van de Waterschapsverordening. Deze activiteiten zijn getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Het aanleggen en wijzigen van de brug en het plaatsen van keerwanden is getoetst aan Beleidsregels 3, 5, 6 en 14a.

Beleidsregel 3 Werken en objecten in de watergang en beschermingszone

Het doel van deze beleidsregel is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en de beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren, dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd en dat het ecologisch functioneren wordt gewaarborgd.

Het aanleggen van de keerwanden gebeurt voor een klein gedeelte in de beschermingszone, hierbij wordt de het talud aangepast. Dit heeft geen effect op de doorstroming. Om de licht verkleinde waterbergingscapaciteit te compenseren wordt de oever van het winterbed afgegraven en flauwer gemaakt. De stabiliteit en onderhoud van de beschermingszone wordt verbeterd. Hier vindt handmatig onderhoud plaats.

Beleidsregel 5 Duikers en bruggen

Het doel van deze beleidsregel is het in stand houden van het gewenste doorstroomprofiel en bergingscapaciteit van het oppervlaktewaterlichaam, het waarborgen van de stabiliteit van de taluds, het behouden van een goede ecologie in de waterloop en het waarborgen van een doelmatige wijze van onderhoud.

Afhankelijk van de functie en de afmetingen van het oppervlaktewaterlichaam worden er eisen aan de afmetingen gesteld van de duiker of brug. Daarbij mogen de bruggen geen significant opstuwend effect geven, het benodigd bergend vermogen niet verminderen, en het doelmatig beheer van het oppervlaktewaterlichaam niet negatief beïnvloeden. Indien er duidelijk een negatief effect is, zal de vergunning niet verleend worden.

Voor a-wateren geldt dat bruggen niet langer mogen zijn dan strikt noodzakelijk samenvoegingen van ontsluitingen voor meerdere gebruikers tot één brug moeten waar mogelijk gebruikt worden. En in het beginsel zijn pijlers bij bruggen in het doorstroomprofiel van a-wateren niet toegestaan.

De brug wordt aangepast waarbij er naast een autobrug ook een voetgangersbrug aan de bestaande brug wordt gemaakt om perceel VHV01-E-565 te ontsluiten. Het combineren van de twee bruggen als één brug zonder pijlers heeft geen nadelige effecten voor de Gender. Met deze aanpassing wordt ook de stabiliteit van de taluds verbeterd door het gebruik van keerwanden. Dit heeft geen belemmerende gevolgen voor het onderhoud.

De onderkant van de brugconstructie dient bij voorkeur minimaal 0,5 meter boven de hoogwaterlijn te liggen, met name om vuilophoping en opstuwung te voorkomen. De hoogwaterlijn is gerelateerd aan een afvoer die theoretisch eens in de 10 jaar voorkomt ($T=10$). De hoogte van de onderkant van de brug is 20,44m+NAP. De berekende hoogte bij waterstand T10HK is 19,81m+NAP en de hoogte waterstand T100WH is 20,07m+NAP. Hiermee ligt de brug voldoende boven de hoogwaterlijn.

Beleidsregel 6 Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen

Het doel van deze beleidsregel is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren.

Door het aanleggen van keerwanden wordt de stabiliteit van de oevers gewaarborgd. de gedeeltelijk ophoging wordt gecompenseerd door de oever en talud af te graven en hiermee de bergingscapaciteit van het watersysteem te compenseren.

Beleidsregel 8 Oeverbeschermende voorzieningen in oppervlaktewaterlichamen

Het doel van deze beleidsregel is het waarborgen van voldoende doorstroming, bergingscapaciteit en het ecologische functioneren. Voor a-wateren met een leggerprofiel is het doel daarnaast het in stand houden van dat leggerprofiel en het waarborgen van de gewone en buitengewone onderhoudsmogelijkheden. Daarnaast moet bij a-wateren met een vastgestelde ecologische functie zonder leggerprofiel, de ruimte voor natuurlijke processen zoals erosie en sedimentatie zoveel mogelijk kunnen plaatsvinden.

De keerwanden worden gebruikt bij de fundering van de brug en het looppad, dit is technisch nodig voor de stabiliteit en om afkalving tegen te gaan. Bij normaal waterpeil liggen ze in het droge, maar bij hoogwater zullen de keerwanden de brug en het pad beschermen tegen afkalving. Dit heeft voordelige effecten op de stabiliteit en geen nadelige effecten voor het onderhoud. Omdat het profiel bij de brug licht wordt aangepast is er ook getoetst aan beleidsregel 6 “dempen en graven oppervlaktewaterlichamen”.

Beleidsregel 14A Profiel van vrije ruimte bij oppervlaktewaterlichamen

De waterschappen hebben de mogelijkheid om in de legger een ‘profiel van vrije ruimte’ bij oppervlaktewateren op te nemen, als reservering voor toekomstige verbetering of uitbreiding van het waterstaatswerk. Het profiel van vrije ruimte is bedoeld om ruimte vrij te houden voor toekomstige ontwikkeling van de watergang, zoals de aanleg van ecologische verbindingzones, beekherstel en meandering.

Het doel van het verbod is het voorkomen van ingrepen die de uit te voeren verbeteringen belemmeren of onmogelijk maken. Dit profiel van vrije ruimte staat los van de beschermingszone.

Het profiel van vrije ruimte ligt op het perceel van de aanvrager. Dit zal niet gebruikt worden voor toekomstige ontwikkeling van de Gender. De huidige aanvraag zorgt voor verbetering door een groot gedeelte van het profiel van vrije ruimte als flauw talud te gebruiken ter compensatie van de keerwanden van de brug en looppad.

De gevraagde wateractiviteiten voldoen aan de gestelde beleidsregels en zijn verenigbaar met de in artikel 1.13, eerste lid, van de Waterschapsverordening genoemde belangen. De omgevingsvergunning kan worden verleend.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 10 juli 2025 digitaal ondertekend door:



procesmanager Vergunningen

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning (besluit)?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht):

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder “aanvragen en regelen”).

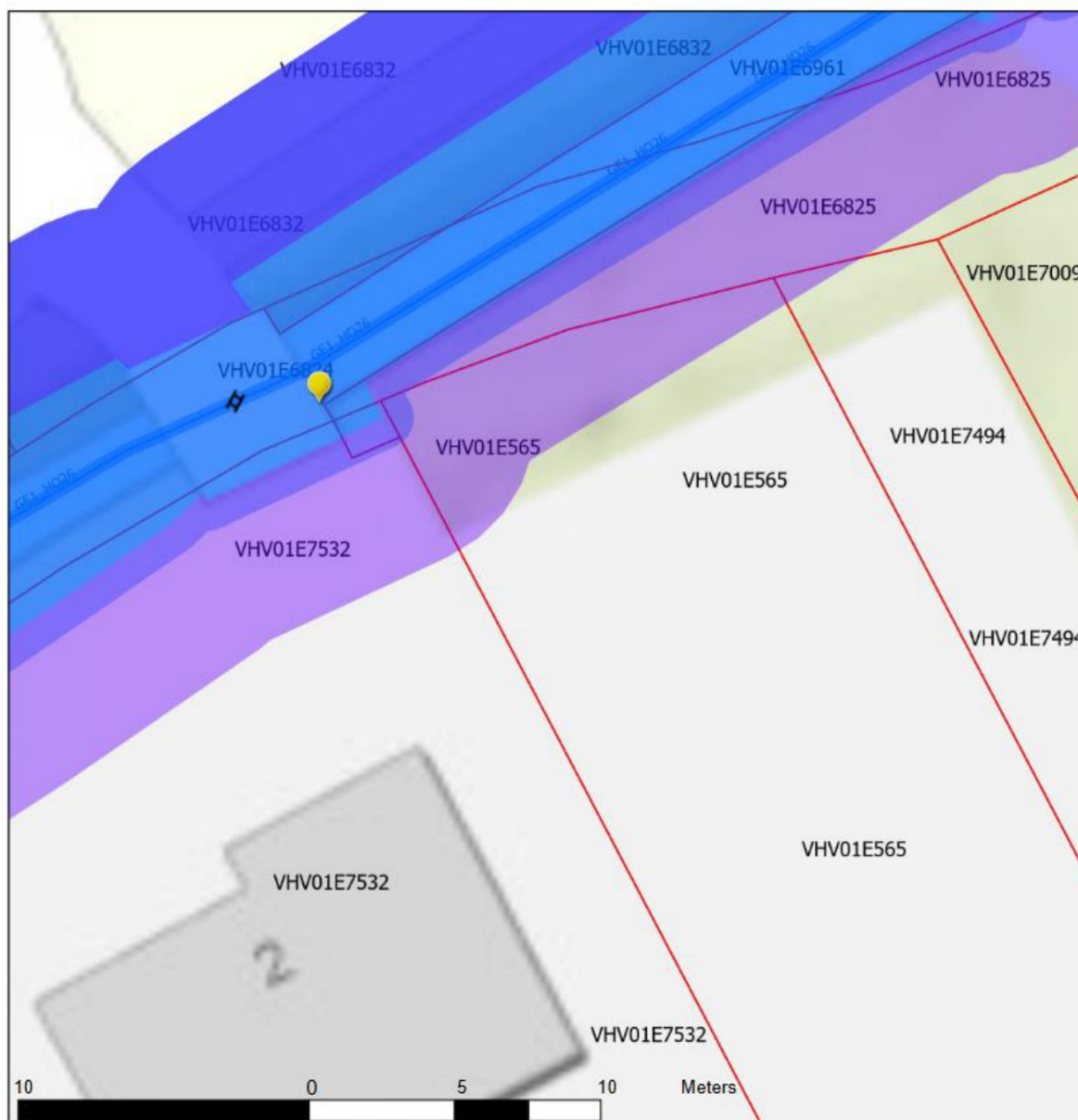
Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden, zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan enkel getroffen worden als sprake is van een spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

Bijlage 2: Kaart met locatieaanduiding



Legenda

- Kadastrale percelen
- A-watgang (Beheerregister) Gerealiseerd
- LWW_2023_Regionale_waterberging
 - Gestuurse Waterberging
 - Natuurlijk Overstromingsgebied
- LWW_2023_Regionale_waterberging
 - Gestuurse Waterberging
 - Natuurlijk Overstromingsgebied
- LWW_2023_A_water_prof_vrije_ruimte
- LWW_2023_A_water_besch_zone_links
- LWW_2023_A_water_besch_zone_links_buiten

Hoofdtitel

Sub titel

Opmerking

Auteur: WDD

Datum: 09-07-2025



Copyrights: Waterschap De Dommel, Boxtel. Topografische Dienst Kadaster, Emmen (2010). Alterra AHN - www.ahn.nl. Provincie Noord-Brabant. Luchtfoto: Aerodata International Survey. Ministerie van LNV. Rijkswaterstaat. Data-ICT-Dienst Ravon. Vlaamse Milieumaatschappij, AGIV.