

Besluit Flora- en Fauna activiteit

Datum

8 juli 2025

Zaaknummer

2025-007138

Onderwerp

Omgevingswet Flora- en Fauna activiteit

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 4

Sustay Group B.V.

T.a.v. [REDACTED]

Museumpark 9

3015 CB ROTTERDAM

Locatie

Beukenlaan 4 t/m 80 te Gorssel

Gemeente

Lochem

Activiteit

Sloop en nieuwbouw

DSO-nummer

2025051401483

Beste [REDACTED],

Op 14 mei 2025 hebben wij uw aanvraag ontvangen betreffende het wijzigen van de omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit van 12 december 2024 met zaaknummer 2024-013873. De aanvraag betreft een wijziging van de locatie van de tijdelijke voorzieningen. Hierbij ontvang u ons besluit.

Besluit

Wij wijzigen de omgevingsvergunning van 12 december 2024 met zaaknummer 2024-013873. Van het besluit wordt kennisgegeven in het Provinciaal blad van Gelderland. Dit kunt u raadplegen via www.overheid.nl.

De bijlagen zijn onderdeel van dit besluit

Bijlage 1 bevat een toelichting op ons besluit. In bijlage 2 is een kaart van de mitigerende maatregelen opgenomen. Neem de bijlagen goed door.

Andere vergunningen

Misschien heeft u naast deze vergunning ook andere vergunningen nodig. U kunt dit controleren via de [vergunningcheck](#). U dient zelf na te gaan of u al gebruik kunt maken van deze vergunning terwijl u wacht op de eventuele andere vergunningen. U dient per projectonderdeel de juiste vergunningen te kunnen overleggen aan de toezichthouder.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

8 juli 2025

Zaaknummer

2025-007138

Blad

2 van 4

Specifiek voor aanvragen van ‘stikstofvergunningen’ (vergunningaanvragen voor Gebiedsbescherming of Natura 2000-activiteiten) dient u rekening te houden met lange doorlooptijden. Laat u goed informeren over hoe uw aanvraag past binnen de meest actuele beoordelingskaders.

Bezwaar

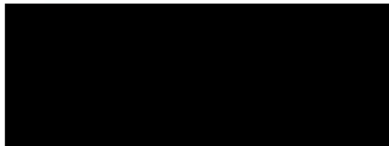
Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na bekendmaking van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag “bezwaarschrift” vermelden op de envelop en op de brief. Vermeld ook het zaaknummer en DSO-nummer. Deze staan bovenaan deze brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op [Bezwaarschriften \(gelderland.nl\)](https://www.rechtspraak.nl) en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient, schorst dat de werking van het besluit niet. Daarom kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie www.rechtspraak.nl.

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [gelderland.nl](https://www.gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martine Jongman
Teammanager Vergunningverlening

Bijlagen

- Bijlage 1 – Toelichting en voorschriften
- Bijlage 2 – Mitigerende maatregelen

BIJLAGE 1 – TOELICHTING EN VOORSCHRIFTEN

De opbouw van deze toelichting op de vergunning is als volgt:

- Eerst de procedure;
- Gevolgd door de wijziging;
- Ook wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met een conclusie.

Procedure

Op deze vergunningaanvraag is titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Op 14 mei 2025 hebben wij uw aanvraag voor het wijzigen van de omgevingsvergunning van 12 december 2024 met zaaknummer 2024-013873 ontvangen.

De aanvraag maakt deel uit van deze omgevingsvergunning.

Historie vergunningverlening

Voor deze locatie is al eerder een omgevingsvergunning voor een flora- en fauna-activiteit verleend met zaaknummer 2024-013873, waarbij verbodsbepalingen worden overtreden voor gewone dwergvleermuis.

Wijzigingsverzoek

Wij hebben uw aanvraag beoordeeld op basis van de aangeleverde informatie. U vraagt om het volgende te wijzigen:

De locatie van de tijdelijke mitigatie voor gewone dwergvleermuis. De reden voor de wijziging is het niet verkrijgen van toestemming om de tijdelijke mitigatie te realiseren op de locatie zoals opgenomen in bijlage 3, figuur 3 van de al verleende omgevingsvergunning.

Beoordeling

Wij gaan akkoord met de voorgestelde wijziging.

Tabel 2 Gewijzigde figuren

Figuur besluit d.d. 12-12-2024	>	Gewijzigd figuur
Bijlage 3, figuur 3		Bijlage 2, Figuur 1.

De voorschriften van onderliggende omgevingsvergunning blijven onverkort gelden. Dit wijzigingsbesluit maakt deel uit van de omgevingsvergunning.

De wijziging leidt niet tot een andere beoordeling zoals in de oorspronkelijke vergunning is opgenomen.

Conclusie

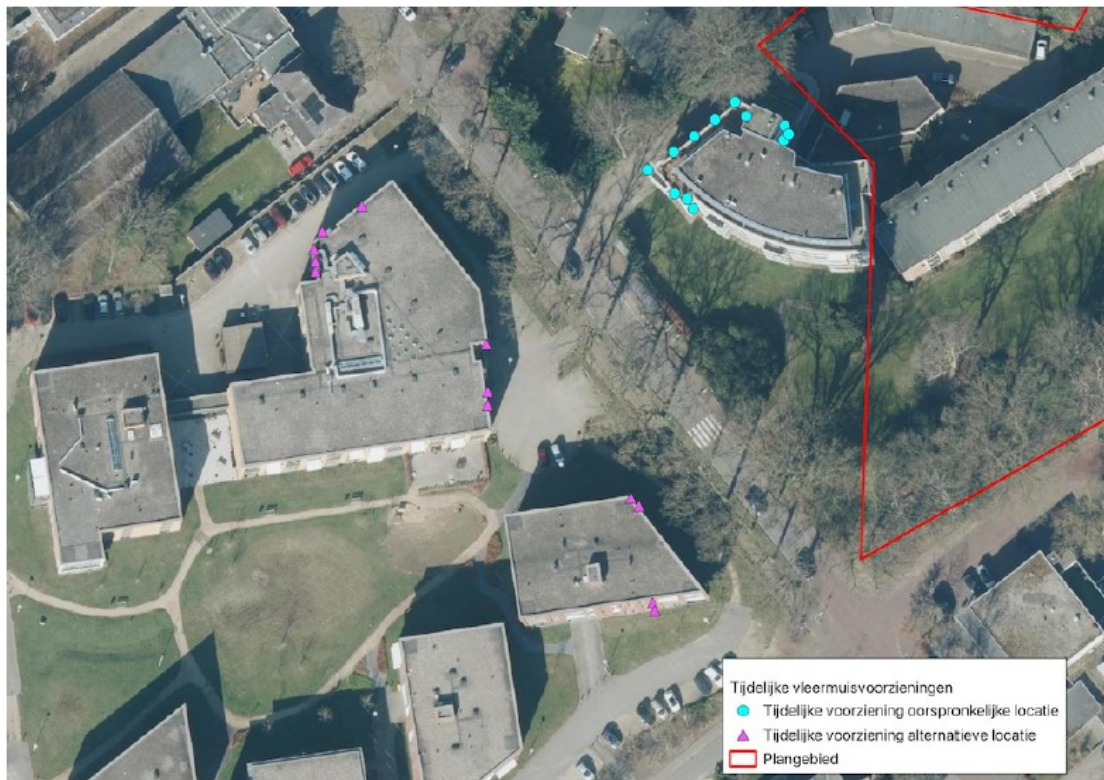
Gelet op het voorgaande kan de gevraagde omgevingsvergunning worden verleend.

Datum
8 juli 2025

Zaaknummer
2025-007138

Blad
4 van 4

BIJLAGE 2 – MITIGERENDE MAATREGELEN



Figuur 1. De gewijzigde locaties van de tijdelijke voorzieningen voor gewone dwergvleermuis (paars) en de vervallen locaties van de tijdelijke voorzieningen voor gewone dwergvleermuis (blauw).