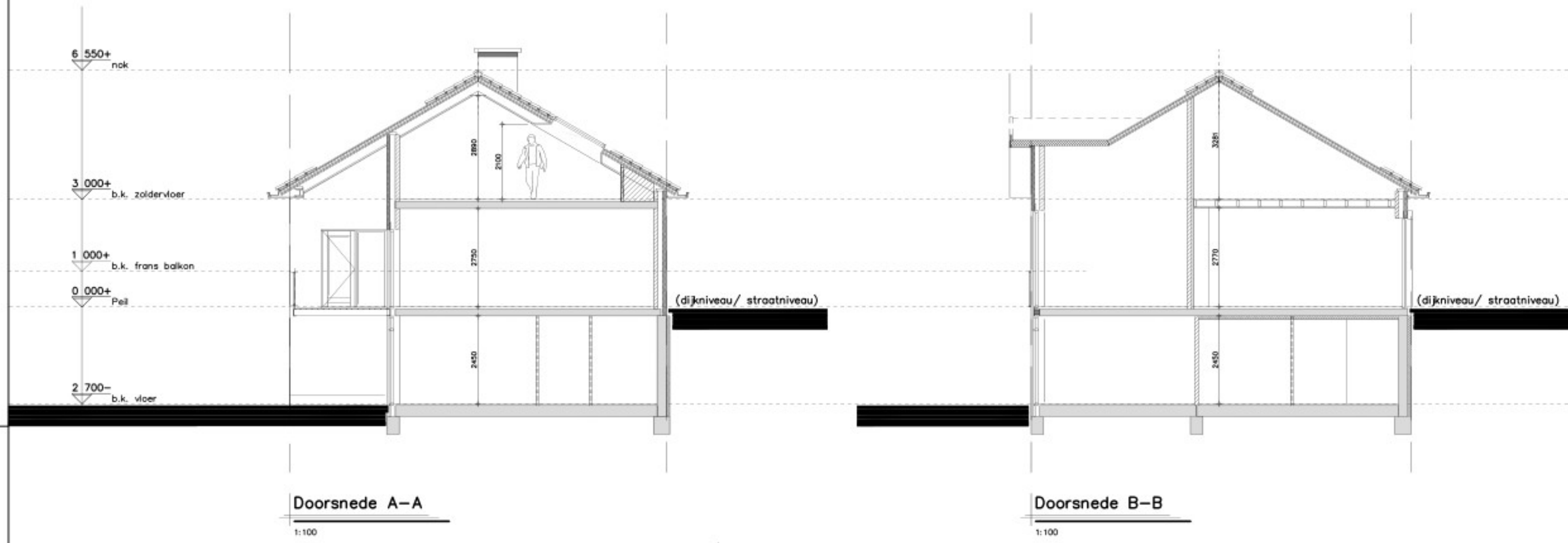
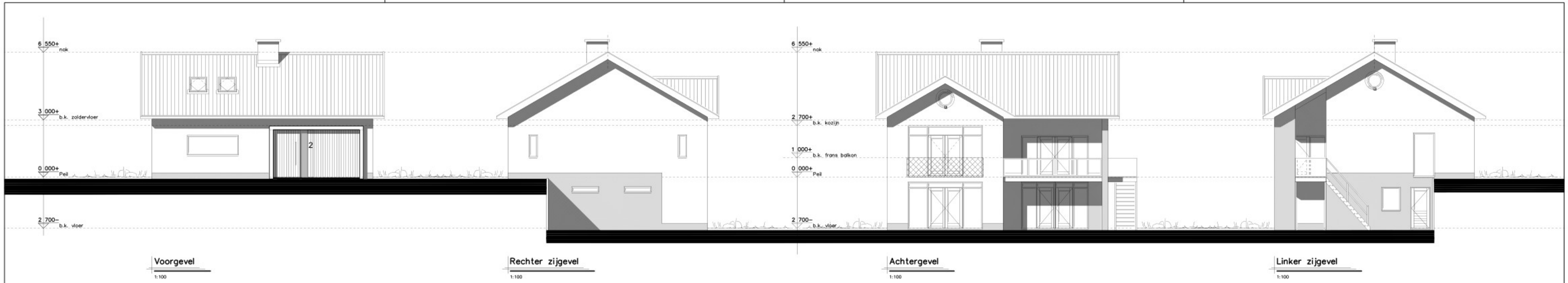


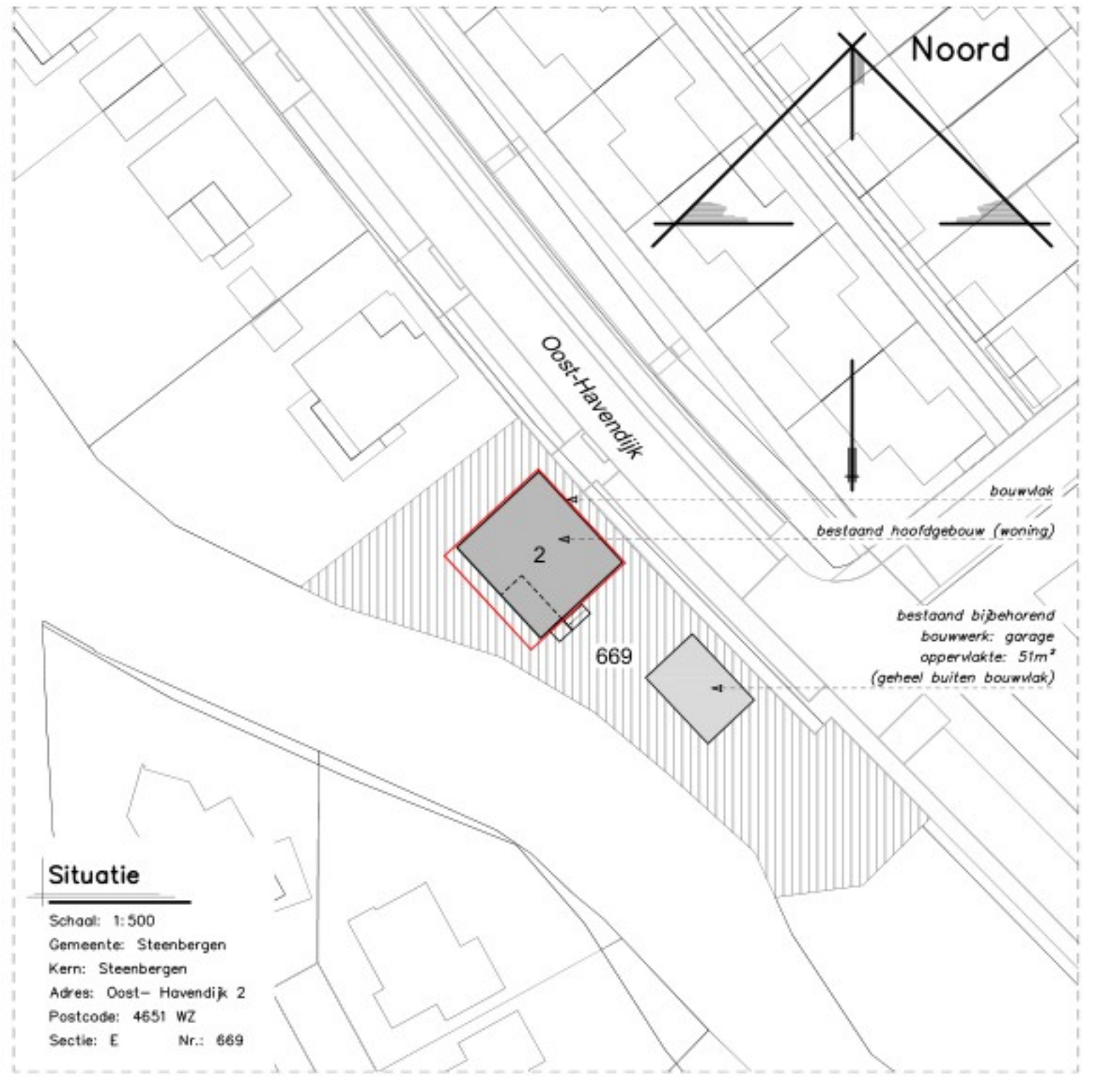


Materiaal- en kleurenstaat

Kader (entree):	Betonnen kader, grijs.
Kozijnen, ramen en deuren bestaan:	Hout schilderen, platina grijs (RAL 7036).
Kozijnen nieuw:	Hout, platina grijs (RAL 7036).
Deuren nieuw:	Hout, platina grijs (RAL 7036).
Ramen nieuw:	Hout, platina grijs (RAL 7036).
Raamdorpels:	Raamdorpels als bestaand.
Voordeur:	Thermisch gemodificeerde verticale houten delen.
Garagedeur:	Thermisch gemodificeerde verticale houten delen.
Frans balkon:	Aluminium, platina grijs (RAL 7036).
Kolommen terras:	Hout, platina grijs (RAL 7036).
Balustrade terras:	Glazen balustrade.
Terras:	Houten vloerdelen.

ALLE MATERIALEN EN KLEUREN BEMONSTEREN EN TER GOEDKEURING VOORLEGGEN AAN DIRECTIE

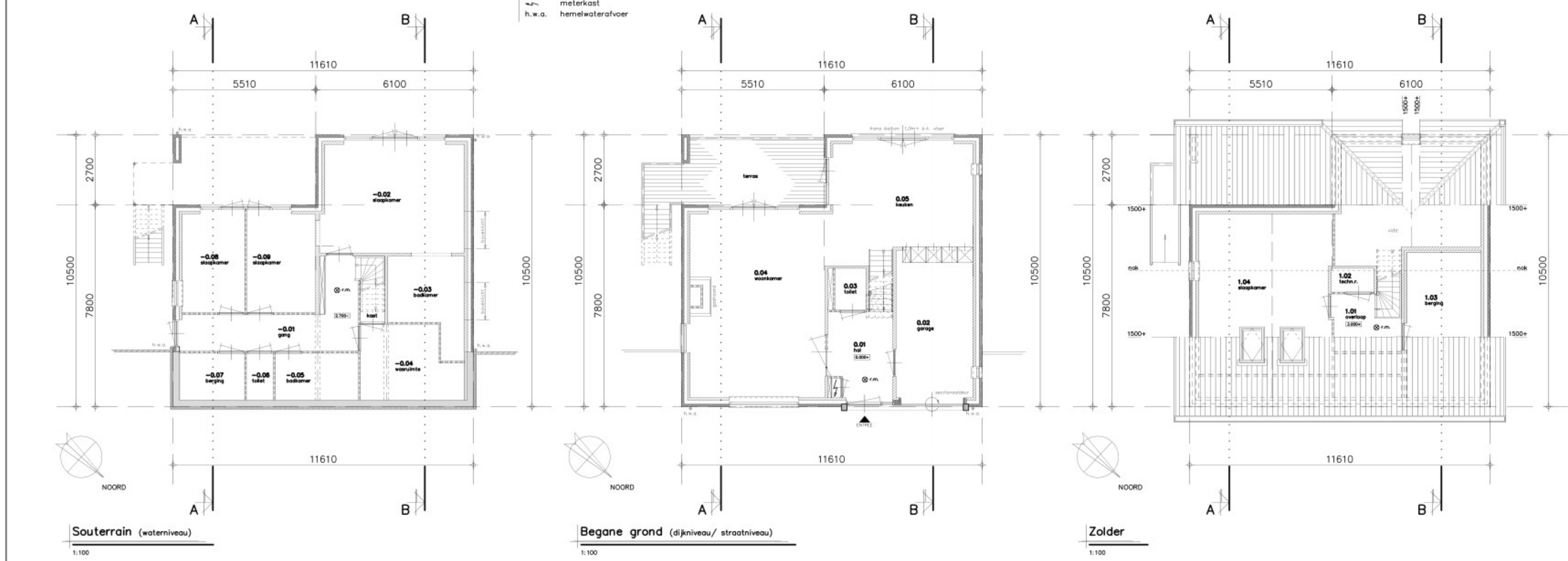
- Normen en voorschriften**
- Inbraakwerendheid deuren, ramen en kozijnen minimaal weerstandsklasse 2.
 - Rookmelders in de verkeersruimtes volgens NEN 2555.
 - Ventilatie: Ventilatievoorschriften minimaal volgens geldende (NEN-) normen en betreffende artikelen van het Besluit bouwwerken leefomgeving.
 - Het gebouw wordt verwarmd d.m.v. een bestaande gasgestookte cv- ketel
 - Elektrische installatie minimaal volgens geldende (NEN-) normen
 - Gasinstallatie volgens geldende (NEN-) normen
 - Drinkwater installatie minimaal volgens geldende (NEN-) normen
 - Riolering minimaal volgens geldende (NEN-) normen
 - Geluidwering minimaal volgens geldende (NEN-) normen
 - Alle beglazing < 600mm t.o.v. vloerafwerking letselwerend uitvoeren
 - Een uitwendige scheidingconstructie heeft geen openingen die breder zijn dan 0,01m.
 - Wateropname toe te passen materialen vloer, wand en plafond badkamer, gemiddeld niet groter dan 0,01 kg/(m².s1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m².s1/2).
 - Het gehele gebouw dient minimaal te voldoen aan de gestelde eisen in het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl)



ALLE MATEN IN HET WERK CONTROLEREN !!!

ALLE MATEN M.B.T. DE BESTAANDE BEBOUWING DIENEN DOOR AANNEMER ALVORENS START WERKZAAMHEDEN GE-CONTROLEERD & VOORGELEGD TE WORDEN AAN DIRECTIE.

Peil = 0.000+ = b.k. afgewerkte 0.01 hal
Maaiveld = ca. 0.100- aansluitend vloerniveau



STATUS: OMGEVINGSVERGUNNING

REVISIE:	OMSCHRIJVING:
0	D.D. 06-05-2025
A	
B	
C	
D	
E	

SCHAAL : 1:100
AFM. : A1
GET. : W.B.
GEC. :
WERKNR. : **24132**

KRAAK
Ontwerp- en Ingenieursbureau

Kraak bv
Westdam 1
4651 BE
Steenbergen
T. 0167 - 56 05 09
E. info@kraakbv.nl
W. www.kraakbv.nl

PROJECT: VERBOUW VAN DE BESTAANDE WONING
GELEGEN AAN DE OOST-HAVENDIJK 2
TE STEENBERGEN
OPDR.GEVER: DHR. [REDACTED]
LIERSESTEENWEG 320P
2800 MECHELEN

TEK. NR.: **B01**