

Handhavingsorganisatie

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk

BWT-00965GGB25

Aantal bijlagen

Datum

26 juni 2025

Onderwerp

Terrasvergunning

AANVRAAG

Op 2 mei 2025 hebben wij van [Geanonimiseerd], namens [Geanonimiseerd], een aanvraag ontvangen voor het plaatsen van een zomerterras voor- en naast de gevel van het pand gelegen op de locatie [Geanonimiseerd] (hierna: de terrassen).

In de aanvraag zijn terrasafscheidings en parasols opgenomen. Het terras heeft een totale oppervlakte van 104,6 m², verdeeld over:

- Een zomerterras naast de gevel (1) van 30 m²: 10 meter langs de gevel gerekend en 3 meter breedte/diepte;
- een zomerterras naast de gevel (2) van 41,6 m²: 4 meter oplopend naar 13 meter langs de gevel gerekend en 3 meter oplopend naar 3,2 meter breedte/diepte;
- een zomerterras aan de gevel (3) van 12 m²: 3 meter langs de gevel gerekend en 4 meter breedte/diepte;
- een zomerterras aan de gevel (4) 21 m²: 6 meter langs de gevel gerekend en 3,5 meter breedte/diepte.

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10 tweede en derde lid van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (hierna: APV);
- de 'Beleidsregels vergunningverlening terrassen 2025' d.d. 21 februari 2025;
- de 'Richtlijnen vergunningsvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2016.

Advies:

Uit de toets is komen vast te staan dat het terras niet vrijgesteld is van de vergunningplicht.

Wij hebben de aanvraag voorgelegd aan de wegbeheerder van de Dienst Publiekszaken, stadsdeel Centrum (hierna: wegbeheerder) en de Adviescommissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR).

Advies Wegbeheerder

In het advies van 19 juni 2025 adviseert de wegbeheerder **positief onder voorwaarde** over de gevraagde vergunning voor het plaatsen van het terras, vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg.

Motivering Advies Wegbeheerder

De terrassen staan niet volledig op gemeentegrond. Er moet een toestemming zijn van de grondeigenaar om ook dit gedeelte in gebruik te kunnen nemen.

Advies ACOR

[Geanonimiseerd]

In het advies van 11 juni 2025 adviseert de ACOR **positief onder voorwaarde** over het plaatsen van het terras vanuit het oogpunt uiterlijk aanzien van de openbare ruimte.

Motiverend Advies ACOR

De ACOR adviseert het College van B&W niet akkoord te gaan met terras 1. De openheid en toegankelijkheid van het groen bij deze locatie dient behouden te blijven.

De ACOR adviseert het College van B&W akkoord te gaan met terras 2 voor de periode van één jaar onder de voorwaarde dat er toestemming wordt verkregen van de eigenaar van het pand, waarvoor het terras gelegen is.

De ACOR adviseert het College van B&W akkoord te gaan met terras 3 en terras 4.

Conclusie:

Wij zullen de gevraagde vergunning voor het zomerterras naast de gevel (2) en de zomerterrassen aan de gevel (3 en 4) verlenen. De gevraagde vergunning voor het zomerterras naast de gevel en de groenvoorziening (1) wordt geweigerd.

Gelet op:

- artikel 2:10 tweede en derde lid van de APV;
- de 'Beleidsregels vergunningverlening terrassen 2025' d.d. 21 februari 2025.

BESLUIT

Wij besluiten:

- I aan [Geanonimiseerd], de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een zomerterras voor- en naast de gevel, inclusief terrasafscheidingsen en parasols, met een totale oppervlakte van 74,6 m² gelegen op de locatie [Geanonimiseerd], **te verlenen**;
- II dat de maatvoering van de terrassen is verdeeld over:
 - Een zomerterras naast de gevel (2) van 41,6 m²: 4 meter oplopend naar 13 meter langs de gevel gerekend en 3 meter oplopend naar 3,2 meter breedte/diepte;
 - Een zomerterras aan de gevel (3) van 12 m²: 3 meter langs de gevel gerekend en 4 meter breedte/diepte;
 - Een zomerterras aan de gevel (4) van 21 m²: 6 meter langs de gevel gerekend en 3,5 meter breedte/diepte
- III aan [Geanonimiseerd], de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een zomerterras naast de gevel (1), inclusief terrasafscheidingsen en parasols, met een totale oppervlakte van 30 m² gelegen op de locatie [Geanonimiseerd], **te weigeren**;
- IV **dat de vergunning voor het zomerterras naast de gevel (2) geldig is ingaande 25 juni 2025 tot 25 juni 2026**;
- V **dat de vergunningen voor de zomerterrassen aan de gevel (3 en 4) geldig zijn ingaande 25 juni 2025 tot 25 juni 2030**;
- VI aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

De vergunninghouder moet zich houden aan de voorschriften van de vergunning, zoals hieronder beschreven. Bij overtreding van deze voorschriften wordt in beginsel handhavend opgetreden en kan in het uiterste geval de vergunning worden ingetrokken.

1. De vergunninghouder plaatst het terras zoals aangegeven op de bij de vergunning behorende en gewaarmerkte situatietekening met nummer BWT-00965GGB25
2. Op een terras is uitsluitend de inrichting toegestaan die expliciet in de geldige terrasvergunning is vermeld. Het overige wat niet in de terrasvergunning staat, mag niet worden geplaatst, ongeacht of dit aan het einde van de dag worden verwijderd.
3. De vergunninghouder plaatst alle objecten binnen het vergunde terrasoppervlak.
4. De vergunninghouder zorgt ervoor dat op het trottoir te allen tijde een minimale doorloopruimte van 1,5 meter in een rechte lijn wordt gehanteerd.
5. De vergunninghouder zet geen uitgiftepunten voor voedsel en dranken, zoals barbecues of tappunten, op een terras.
6. Het terras levert geen hinder op voor de omgeving en maakt geen inbreuk op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.
7. Het terras brengt geen schade toe aan de weg.
8. De vergunninghouder toont op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven.
9. In geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan om een terras te plaatsen. De vergunninghouder verwijdert het terras, inclusief de vergunde elementen, tijdig en volledig. Een bijzondere situatie is een situatie waarbij het uit een oogpunt van de verdeling van gebruiksmogelijkheden van de weg, de locatie waar een terras komt, vrij moet zijn van obstakels. Een bijzondere situatie kan zich onder andere voordoen bij:
 - a. staatsbezoeken;
 - b. aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken;
 - c. demonstraties met verhoogd risico;
 - d. (grote) evenementen, inclusief de op- en afbouwperiode;
 - e. calamiteiten;
 - f. (geplande) werkzaamheden;
 - g. herinrichtingen.
10. Parasols zijn toegestaan indien:
 - a. de parasols geen zijflappen hebben;
 - b. de parasols direct kunnen worden verwijderd;
 - c. de parasols als afzonderlijke elementen herkenbaar blijven;
 - d. de parasols inklapbaar zijn.
11. Terrasafscheidings bij een gevelterras zijn toegestaan indien:
 - a. de terrasafscheidings haaks op de gevel in een rechte lijn tegen de gevel van het bijbehorende bedrijfspand worden geplaatst, maximaal 1,80 m hoog zijn gemeten vanaf het maaiveld en vanaf 1,00 m volledig transparant zijn; of

- b. de terrasafscheidings parallel aan de gevel in een rechte lijn van het bijbehorende bedrijfspand worden geplaatst en maximaal de helft van de breedte van het terras zijn, maximaal 1,50 m hoog zijn gemeten vanaf het maaiveld en volledig transparant.
- 12. De vergunninghouder plaatst geen terras voor in- en uitgangen en vluchtwegen. Dit geldt voor de hele breedte en diepte.

Verder wijzen wij erop dat:

1. Voor het realiseren van een terras op de openbare straat is mogelijk ook een Tijdelijke omgevingsvergunning vereist voor de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'. Indien dit terras ook voorzien wordt van een overkapping, luifel en in/aan de grond verankerde terraselementen (zoals parasols en terrasschotten), is eveneens een tijdelijke omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' vereist.

De omgevingsvergunning voor het (tijdelijk) in gebruik nemen van de openbare straat dient te zijn afgegeven voordat het terras in gebruik mag worden genomen.

Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met de dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Vergunningen en Toezicht 070-353 4340 of aostadsdelen@denhaag.nl;

2. met betrekking tot het gebruik van het terras bij een recreatie-inrichting mede de voorschriften als gesteld in het "Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer" van toepassing zijn;
3. het gebruik van de gemeentegrond waarop het terras is gelegen kan worden opgeschort voor werkzaamheden of herinrichting;
4. het gebruik van de gemeentegrond waarop het terras is gelegen, kan worden ontzegd na herinrichting of beleidswijziging;
5. alle schade, die als gevolg van het plaatsen, de aanwezigheid of de verwijdering van de terrasvoorwerpen aan eigendommen van de gemeente of van derden wordt toegebracht, is voor rekening van de vergunninghouder(st)er;
6. dat met betrekking tot de brandveiligheid de regels van het "Besluit bouwwerken Leefomgeving" van toepassing zijn op grond, waarvan onder andere terraselementen niet voor nooduitgangen en niet in vluchtwegen mogen worden geplaatst;
7. naast de verleende terrasvergunning is er ook een exploitatievergunning nodig om te exploiteren op het terras of door het exploiteren van een melding plichtige horeca-inrichting;
8. uitstallingsborden ten behoeve van het terras mogen alleen binnen de vergunde oppervlakte worden geplaatst;
9. een vergunning is geldig gedurende de vergunningsperiode en wordt na afloop niet automatisch verlengd. De vergunninghouder moet tijdig een nieuwe vergunning aanvragen;
10. de vergunning is persoonsgebonden. Bij overname of een ondernemerswissel moet een nieuwe vergunning worden aangevraagd.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens deze:
[Geanonimiseerd]

BEZWAARSCHRIFT

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.