

Toelichting bij aanvraag

Betreft	Vergunningaanvraag realiseren uitstroomvoorziening op de watergang Leigraaf Gutecoven
Ons kenmerk	DIP264
Datum	11-04-2025
Behandeld door	
Verificatie	
Validatie	

Initiatief

Het voornemen bestaat om een woongebied te realiseren. Dit woongebied krijgt de naam "Aan de Vallei" en wordt het grootste natuurinclusieve woongebied van Limburg. Na afronding biedt "Aan de Vallei" ruimte aan een groot oppervlakte gebiedseigen beplanting, talloze gebiedseigen soorten en wonen er 470 gezinnen in deze inclusieve wijk.

In het kader van de realisatie van "Aan de Vallei" te Roermond (fase 1) wordt een groene 'Vallei' door het woongebied aangelegd waarop door middel van een riolering hemelwaterafvoer (HWA) al het hemelwater in het woongebied op wordt geloosd. In deze groene 'Vallei' worden wadi's aangelegd wat als berging dient voor al het hemelwater. Vanuit de wadi's wordt één afvoer met uitstroomvoorziening gerealiseerd op de naastgelegen watergang 'Leigraaf Gutecoven'. Dit betreft een primaire watergang met een lage basisafvoer.

Voorliggende omgevingsvergunningaanvraag heeft betrekking op de realisatie van de uitstroomvoorziening op de watergang 'Leigraaf Gutecoven' voor het lozen van hemelwater.

De volgende tekeningen zijn toegevoegd aan de aanvraag:

- B1-2024-1049-001-Situatietekening
- B2-2024-1051-001-Rioleringontwerp uitstroomvoorziening
- B3-2024-1040-001-Rioleringontwerp

Toetsing Waterschapsverordening Waterschap Limburg

Voor het realiseren van de uitstroomvoorzienig (levenslange uitstroomvoorziening) op de watergang 'Leigraaf Gutehoven' (primaire watergang) dient getoetst te worden aan de Waterschapsverordening waterschap Limburg. Onderstaande wordt hierop ingegaan.

- Conform paragraaf 2.1.11, lozen van hemelwater afkomstig van een verhard oppervlak in een oppervlaktewater, is het verboden om zonder vergunning hemelwater afkomstig van een verhard oppervlak te lozen in een oppervlaktewater.
- Conform paragraaf 3.1.7, kleine bouwwerken, is het verboden de activiteit, bedoeld in artikel 3.24, te verrichten zonder dit ten minste vier weken voor het begin ervan te melden.
 - Artikel 3.24: Bij het aanleggen of wijzigen van een klein bouwwerk in het profiel van vrije ruimte van de waterkering, wordt voldaan aan artikel 3.25.
 - Artikel 3.25:
 1. Het kleine bouwwerk is in zijn geheel verwijderbaar of eenvoudig demontabel.
 2. Voor het aanbrengen van de fundering van het bouwwerk wordt maximaal 50 cm ontgraven ten opzichte van het bestaande maaiveld
 3. De ontgraving voor de fundering dient na het maken van de fundering te worden aangevuld tot oorspronkelijk maaiveld met daarvoor geschikte grond.
 4. Aan het derde lid wordt in ieder geval voldaan als de ontgraving wordt aangevuld met klei met erosiebestendigheid categorie 2 met een lutumpercentage tussen 15 en 25%.
 5. Het kleine bouwwerk inclusief fundering wordt in zijn geheel verwijderd als het niet meer wordt gebruikt.

Conclusie: Voor het lozen van hemelwater via een uitstroomvoorziening is dus een vergunning nodig conform paragraaf 2.1.11. Daarnaast is er een melding noodzakelijk voor de realisatie van de uitstroomvoorziening conform paragraaf 3.1.7.

Bijlagen

B1-2024-1049-001-Situatietekening
B2-2024-1051-001-Rioleringsontwerp uitstroomvoorziening
B3-2024-1040-001-Rioleringsontwerp