



Peilbesluit

Peilbesluit polder Baambrugge Oostzijds

Het algemeen bestuur van het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht;
BBV25.0103

gelezen het voorstel van het dagelijks bestuur van 4 maart 2025,

gelet op het door het bestuur van het Waterschap/Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht op 03 juli 2003 vastgestelde en bij besluit van 22 oktober 2003 met nummer 2003WEM005145i door Gedeputeerde Staten van Utrecht goedgekeurde peilbesluit voor de polder Baambrugge Oostzijds;

overwegende:

- dat het peilbesluit voor de polder Baambrugge Oostzijds is vastgesteld op 3 juli 2003 door het algemeen bestuur van het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht.;
- dat het wenselijk is voor dit gebied het peilbesluit te actualiseren;
- dat met dit peilbesluit polder Baambrugge Oostzijds invulling wordt gegeven aan het Waterbeheerplan 2022-2027 van het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht;
- dat bij de vaststelling van de peilen de betrokken belangen zijn onderzocht en afgewogen overeenkomstig de toelichting, die als onderdeel van dit peilbesluit dient te worden aangemerkt;
- dat het peilbesluit conform artikel 16.32a van de Omgevingswet is voorbereid met toepassing van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
- dat ter inzage legging van het ontwerp peilbesluit en de daarbij behorende stukken van 11 juli tot en met 22 augustus op basis van artikel 4.1 van de Verordening participatie, inspraak en elektronische bekendmaking AGV 2022 heeft plaatsgevonden via het elektronisch Waterschapsblad nr. 14481, d.d. 11 juli 2024.
- dat de omgeving geïnformeerd is via een publieksbijeenkomst op 17 juli 2024;
- dat van 8 verschillende partijen zienswijzen zijn ingediend en meegewogen zijn in het peilbesluit;

gelet op artikel 2.22 t/m 2.24 van de Omgevingsverordening provincie Utrecht;

gelet op artikel 2.41 van de Omgevingswet;

BESLUIT:

- I. Het geldende peilbesluit voor de polder Baambrugge Oostzijds (vastgesteld 3 juli 2003, goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland bij besluit 22 oktober 2003), in te trekken met ingang van de onder IV van dit peilbesluit genoemde datum;
- II. Voor de toepassing van dit peilbesluit het Normaal Amsterdams Peil (N.A.P.) als referentiepeil te laten gelden; dit peil is op de peilschalen aangegeven;
- III. De in dit gebied of afzonderlijke gebiedsdelen na te streven waterstanden als volgt vast te stellen:

Peilgebied nummer (2025)	Peilgebied nummer (2003)	Omschrijving	Peil	peil 2025 In m tov NAP
Polder Baambrugge Oostzijds (2330)				
2330-01	51-09	Agrarisch grasland Bemalen peilgebied	VP	-2,69
2330-02	51-02	Fort Abcoude	VP	-1,70
2330-03	51-01	Bebouwing Abcoude	VP	-1,54
2330-04	51-01	Bebouwing Abcoude en Agrarisch grasland	VP	-1,16
2330-05	51-01	Bebouwing Abcoude en Agrarisch grasland	VP	-1,77
2330-06	51-06 klein gedeelte	Agrarisch grasland	VP	-2,57
2330-07	51-06 klein gedeelte	Agrarisch grasland langs spoor	VP	-2,38
2330-08	51-04 klein gedeelte	Agrarisch grasland met verspreide (bedrijfs)gebouwen	VP	-1,75
2330-09	51-09 Klein gedeelte	Strook langs spoortunnel	VP	-2,08
2330-10	51-01 klein gedeelte	Strook langs spoortunnel		-1,86
Polder Baambrugge Oostzijds (6430)				
6430-01	51-08	Agrarisch grasland Bemalen peilgebied	VP	-2,53
6430-02	51-10	Agrarisch grasland	VP	-2,24
6430-03	51-08	Agrarisch grasland	VP	-2,40
6430-04	51-04	Agrarisch grasland	VP	-2,08
6430-05	51-08	Natuur en recreatie	FP	-2,35 / -2,47
6430-06	51-06 en noordelijk deel 51-08	Agrarisch grasland	VP	-2,44
6430-07	51-07	Agrarisch grasland	VP	-2,30
6430-08	51-05	Agrarisch grasland	VP	-2,00
6430-09	51-08	Bebouwing Baambrugge	VP	-0,69
6430-10	51-08	Bebouwing Baambrugge	VP	-2,10
6430-11	51-08	Bebouwing Baambrugge	VP	-2,00
6430-12	51-08	Bebouwing Baambrugge	VP	-1,78

6430-13	51-08	Bebouwing Baambrugge	VP	-1,64
6430-14	51-08	Bebouwing Baambrugge	VP	-1,00
6430-15	51-08	Bebouwing Baambrugge	VP	-1,31
6430-16	51-08	Bebouwing Baambrugge	VP	-1,46
6430-17	Onderdeel van 51-8	Agrarisch grasland	ZP/ WP	-2,35/-2,40

De peilen als genoemd in dit besluit en aangegeven op de bijbehorende peilenkaart worden gehandhaafd met inachtneming van de volgende bepalingen:

- Het dagelijks bestuur is bevoegd om in bijzondere omstandigheden tijdelijk af te wijken van de in dit besluit genoemde peilen.
- De peilen zullen worden aangeduid door tenminste één per peilgebied geplaatste peilschaal.
- Bij afwijking van de in de tabel genoemde waterstanden van minder dan 5 cm mag en bij een afwijking van 5 cm of meer moet bemaling, lozing of inlaat plaatsvinden. In de zomer is het maximaal toelaatbare peil in alle peilvakken 5 cm boven het voorgeschreven peil.
- Als regel zal de overgang van zomerpeil naar winterpeil plaatsvinden in de maanden oktober/november en de overgang van winterpeil naar zomerpeil in de maanden april/mei, waarbij de weersgesteldheid in aanmerking zal worden genomen.
- De aanvragen voor vergunning op het verbod een waterstand te brengen of te houden op een peil dat afwijkt van het met dit peilbesluit vastgestelde peil, worden beoordeeld op grond van het beleid verwoord in de Beleidsregels voor de Keur van AGV.
- Het peil in peilgebied 6430-17 wordt stapsgewijs omhoog gebracht in een drietal stappen over meerdere jaren met een tussentijdse evaluatie.

- IV. De werking van dit besluit gaat in op een nader door het dagelijks bestuur aan te geven tijdstip. Dit zal middels een publicatie geschieden na het gereedkomen van de inrichtingsmaatregelen en het gemaal Baambrugge Oostzijds ten behoeve van de waterbeheersing.

Amsterdam 15 mei 2025

Het Algemeen bestuur,

dr. J.J. Sylvester
dijkgraaf

E. Wagener
secretaris-directeur