

Stantec B.V.
T.a.v. mevrouw Z. Njamin
Postbus 2
6800 AA ARNHEM,

Brief per e-mail: zuleica.njamin@stantec.com

Almelo, 17 juni 2025

Betreft: Ontvangstbevestiging BUS-melding Tijdelijk uitplaatsen
Plechelmusplein 20 in Oldenzaal
Zaaknummer: Z2025-ODT-008739

Geachte mevrouw Njamin,

Op 21 mei 2025 hebben wij uw melding op grond van de Wet bodembescherming (Wbb) ontvangen. Het betreft het voornemen op bovengenoemde locatie te saneren overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS). De locatie is kadastraal bekend als:

Kadastrale Gemeente	Sectie	Perceelnummer
Oldenzaal	B	1282

Bij deze melding zijn de volgende stukken gevoegd:

- BUS melding tijdelijk uitplaatsen opgesteld door Stantec B.V. ondertekend op 21 mei 2025;
- Bijlage 1.1 Machtiging opdrachtgever;
- Bijlage 1.2 Machtiging gemeente;
- Bijlage 2.1 Kadastrale kaart met ontgravingscontour;
- Bijlage 2.2 Kadastrale eigendomsinformatie;
- Bijlage 2.3 Dwarsprofiel;
- Bijlage 3 Vooronderzoek werken in verontreinigde grond opgesteld door Qterra, casenummer 251018223, d.d. 10 april 2025;
- Bijlage 4.1 Beschikking evaluatieverslag Besluit Uniforme Saneringen (BUS) OV017306213, d.d. 4 juni 2013;
- Bijlage 4.2 BUS-evaluatie opgesteld door Geofox-Lexmond bv, kenmerk 20111614_e1BRF, d.d. 4 december 2012;
- Bijlage 4.3 Indicatief grondonderzoek Plechelmusplein opgesteld door MOS Grondmechanica B.V., kenmerk R6012309-RY_1, d.d. 17 maart 2009.

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175
416
BIC BNGHNL2G

Een kennisgeving van de melding wordt geplaatst op de website <https://www.officielebekendmakingen.nl/provinciaalblad>. Deze kennisgeving gebeurt onafhankelijk van de controle of de melding in overeenstemming is met artikel 39b van de Wbb, het BUS en de Regeling Uniforme Saneringen (RUS).

Melding niet akkoord

Als de melding niet in overeenstemming is met artikel 39b van de Wbb zullen wij u dit binnen vijf weken na de ontvangstdatum van uw melding schriftelijk mededelen.

Melding wel akkoord

Als de melding in overeenstemming is met artikel 39b van de Wbb kunt u vanaf vijf weken na de ontvangstdatum van de melding aanvangen met de sanering. U ontvangt hiervan geen bericht. De melding vervalt indien de aanvang van de saneringswerkzaamheden niet plaatsvindt binnen één jaar na ontvangst van de melding.

Melden aanvang saneringswerkzaamheden

De datum en het tijdstip van de feitelijke aanvang van de werkzaamheden dient u uiterlijk vijf werkdagen voor aanvang schriftelijk te melden met het meldingsformulier 'Start bodemsanering'. U vindt dit formulier op <https://www.odtwente.nl/themas/bodem/default.aspx>.

Wijzigingen, onder meer ten opzichte van het meldingsformulier, dient u tijdig te melden.

Melding afronding sanering

De afrondingsdatum van de werkzaamheden dient u schriftelijk aan ons te melden binnen twee weken na de datum van afronding. U dient hiervoor gebruik te maken van het daarvoor bestemde meldingsformulier. Dit formulier vindt u op onze website, <https://www.odtwente.nl/themas/bodem/default.aspx>.

Binnen acht weken na afronding van de werkzaamheden dient u het evaluatieverslag in bij ons. Hierbij is het verplicht gebruik te maken van het evaluatieverslagformulier als bedoeld in artikel 4.2, derde lid van de RUS. Deze kunt u vinden op <https://www.rijksoverheid.nl/documenten/formulieren/2011/07/13/meldingsformulier-voor-bus-saneringen>.

Vragen?

Neem dan contact op met mevrouw L. van Hille van de Omgevingsdienst Twente. U kunt haar bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Afschriften:

- Provincie Overijssel
- Bodemsanering@overijssel.nl
- Gemeente Oldenzaal
- Coteq Netbeheer BV, de heer R. Lohuis, info@cogas.nl