

Peutz B.V.  
[REDACTED]  
Paletsingel 2  
2718 NT ZOETERMEER

VERZONDEN 20 JUNI 2025

Zaaknummer : OMG-048613/DMS496255  
Behandelaar : [REDACTED]  
Betreft : Besluit opleggen maatwerk m.b.t. geluid  
Locatie : Kernweg 4, Hoorn

Geachte [REDACTED],

In onze brief van 8 mei 2025, hebben wij ons voornemen kenbaar gemaakt tot het stellen van een maatwerkvoorschrift met betrekking tot geluid voor het bedrijf Ahold Delhaize op de locatie Kernweg 4 in Hoorn. Dit naar aanleiding van uw verzoek daartoe, alsook het advies geluid gebaseerd op het aangeleverd akoestisch onderzoek bij de eerdere ingediende melding (OMG-016791/DMS436583). Wij besluiten om voor uw bedrijf een maatwerkvoorschrift geluid te stellen. Hierbij ontvangt u ons besluit. Hieronder leest u onze overwegingen.

### Inleiding

Op 27 oktober 2023 is door u een melding Activiteitenbesluit milieubeheer ingediend voor het veranderen van bedrijf Ahold Delhaize. Het betrof de verandering van de activiteiten op de locatie, door deze als overslagbuffer te gebruiken voor de retourcentra van Ahold Delhaize. Bij deze melding Activiteitenbesluit is een akoestisch rapport ingediend (*Ahold DC Hoorn - overslag retourgoederen Onderzoek naar geluid in de omgeving*, opgesteld door PEUTZ, 29 september 2023, FA 22332-2-RA). Het akoestische onderzoek gaat in op de verandering van de activiteiten na in gebruik name van de loods aan de Kernweg 4 als overslag retourgoederen.

Het bedrijf Ahold Delhaize viel tot 1 januari 2024 onder de werkingssfeer van het Activiteitenbesluit en de bijbehorende ministeriële regeling Activiteitenregeling milieubeheer. Op 1 januari 2024 is de Omgevingswet in werking getreden en valt de activiteit voor wat betreft het milieuaspect geluid onder de regels van het Omgevingsplan gemeente Hoorn (hierna: Omgevingsplan). Het bevoegd gezag kan op grond van artikel 4.5, eerste lid Omgevingswet (Ow) in samenhang met artikel 4.1, eerste lid Ow en artikel 22.45 van het Omgevingsplan maatwerkvoorschrift voor het aspect geluid stellen. Het bevoegd gezag is hierbij gebonden aan de instructieregels van het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl).

### Overwegingen

De activiteiten op deze locatie moeten voldoen aan geluidsniveaus zoals weergegeven in Artikel 22.63, eerste lid van het Omgevingsplan. Dit geldt voor geluid veroorzaakt door een activiteit op of in een geluidgevoelig gebouw.

Met het oog op het voorkomen of het beperken van geluidhinder is het geluid door een activiteit op een geluidgevoelig gebouw, niet hoger dan de waarde bedoeld in onderstaande tabel (artikel 22.63, tabel 22.3.1 van het Omgevingsplan):

|                                                | Dagperiode<br>07.00-19.00 uur | Avondperiode<br>19.00-23.00 uur | Nachtperiode<br>23.00-07.00 uur |
|------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| $L_{Ar,LT}$ op de gevel van gevoelige gebouwen | 50 dB(A)                      | 45 dB(A)                        | 40 dB(A)                        |
| $L_{Amax}$ op de gevel van gevoelige gebouwen  | 70 dB(A)                      | 65 dB(A)                        | 60 dB(A)                        |

Tabel 1: Geluidniveaus Artikel 22.63 Omgevingsplan

De locatie valt tevens onder Artikel 22.71 van het Omgevingsplan voor 'Geluid: waar waarden gelden voor een activiteit op een gezoneerd industrieterrein'. Onder Artikel 22.71 wordt aangegeven dat, indien het bedrijf is gelegen op een gezoneerd industrieterrein, de waarden van het langtijdgemiddelde beoordelingsniveau ( $L_{Ar,LT}$ ) uit de tabel ook gelden op een afstand van 50 meter vanaf de grens van de locatie waar de activiteiten worden verricht.

Het bedrijf bevindt zich op het geluidgezoneerd industrieterrein 'Hoorn80'. Voor het beheer van Hoorn80 heeft u een rapportage van een akoestisch onderzoek ingediend. Vanuit adviesbureau Peutz is op basis van de bedrijfsactiviteiten de akoestische situatie na wijziging in kaart gebracht. De toetsing heeft plaats gevonden op basis van het geldende bestemmingsplan Bedrijventerrein Hoorn80 vastgesteld op 28-01-2014.

Het akoestische onderzoek gaat in op de verandering van de activiteiten na in gebruik name van de loods aan de Kernweg 4 als overslag retourgoederen. Op basis van de resultaten is de wijziging inpasbaar; na de wijzigingen ten gevolge van het toevoegen van de overslag van retourgoederen wordt op de zoneposities ten gevolge van de activiteiten op de locatie maximaal 47 dB(A) etmaalwaarde berekend. Inclusief maatregelen volgt dat de etmaalwaarde op 50 meter van de inrichting maximaal 56 dB(A) bedraagt.

Bij adviesbureau Peutz is het akoestisch model opgevraagd behorend bij de rapportage voor het uitvoeren van de zonetoets van de bedrijfsactiviteiten op het geluidgezoneerd Industrieterrein Hoorn80. Voor het Industrieterrein Hoorn80 is geen geluidverdeelplan vastgesteld. De 50 dB(A)-contour van de bedrijfsactiviteiten bevindt zich binnen het industrieterrein.

De berekende maximale geluidniveaus ten gevolge van het bedrijf op de gevels van woningen voldoen aan de geluidniveaus van 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode als opgenomen in het Omgevingsplan.

Het akoestisch onderzoek is getoetst en akkoord bevonden. In afstemming met de zonebeheerder is een maatwerkvoorschrift opgenomen conform de berekende geluidniveaus op 50 meter van Retourencentrum Ahold Delhaize (toets punten B078\_A, B097\_A, B109\_A en B148\_A) als opgenomen in tabel 1 van de bijlage.

### Zienswijze

Op 8 mei 2025 hebben wij middels een voornemen, kenmerk OMG-048613/DMS496255, u in de gelegenheid gesteld om binnen twee weken na verzenddatum uw zienswijze omtrent het voornemen tot het stellen van maatwerkvoorschrift met betrekking tot het aspect geluid aan ons kenbaar te maken. U heeft geen zienswijze ingediend, daarom zijn er geen feiten of omstandigheden die ons aanleiding geven om af te zien van ons voorgenomen besluit.

### Besluit maatwerkvoorschrift

Ten aanzien van het aspect geluid besluiten wij om op grond van artikel 4.5, eerste lid Omgevingswet (Ow) in samenhang met artikel 4.1, eerste lid Ow en artikel 22.45 van het Omgevingsplan, een maatwerkvoorschrift te stellen over artikel 22.71 van het Omgevingsplan, voor het bedrijf Ahold Delhaize voor de activiteiten op het adres Kernweg 4 in Hoorn. Dit maatwerkvoorschrift is als bijlage opgenomen bij dit besluit. Dit maatwerkvoorschrift komt in de plaats van artikel 22.71 van het Omgevingsplan en zal gaan gelden naast de andere van toepassing zijnde artikelen in het Omgevingsplan. Bij het opstellen van het maatwerkvoorschrift zijn de instructieregels van paragraaf 5.1.4 van het Besluit kwaliteit leefomgeving toegepast.

De drijver van de activiteiten dient zich te allen tijde aan dit maatwerkvoorschrift én de van toepassing zijnde artikelen van het Omgevingsplan te voldoen.

#### Inwerkingtreding

Het besluit treedt in werking op de datum van bekendmaking.

#### **Kennisgeving**

Kennisgeving van de zakelijke weergave van de inhoud van deze beschikking wordt gedaan op de website: [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl).

#### **Meer informatie**

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw [REDACTED] via Telefoonnummer [REDACTED] of per e-mail [REDACTED]@odnhn.nl. Wij verzoeken u hierbij het zaaknummer (OMG-048613/DMS496255) te vermelden.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hoorn,  
namens c [REDACTED]



Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (OD NHN)

Bijlage: Maatwerkvoorschrift geluid

Kopie aan:

- Gemeente Hoorn (per e-mail)
- Ahold Delhaize (per e-mail)
- Peutz B.V. (per e-mail)

#### **Rechtsbescherming**

U en andere belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen binnen zes weken, gerekend vanaf de dag na datum van verzending van dit besluit, een bezwaarschrift indienen bij de Gemeente Hoorn, Postbus 603 1620 AR in Hoorn. Het bezwaarschrift moet in ieder geval het volgende bevatten:

- uw naam, adres, postcode en woonplaats;
- de datum;
- over welke beschikking het gaat (u kunt het beste een kopie van dit besluit bijsluiten);
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit;
- uw handtekening.

Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Holland Noord, Sectie bestuursrecht, Postbus 1621, 2003 BR Haarlem vragen om een voorlopige voorziening te treffen. U kunt het verzoekschrift ook digitaal bij de rechtbank indienen via: <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Voor meer informatie verwijzen wij naar [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl). Voor de behandeling van het verzoek wordt griffierecht geheven.

## **Biilage Maatwerkvoorschrift geluid**

1.

Tijdens de bedrijfsactiviteiten van Ahold Delhaize zijn onderstaande geluidsniveaus toegestaan op 50m van de bedrijfslocaties.

### ***t4.1 Langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus op 50 meter en op de dichtstbijzijnde zoneposities***

| Toetspunt | Omschrijving                      | Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau [dB(A)] |       |       |
|-----------|-----------------------------------|-----------------------------------------------|-------|-------|
|           |                                   | Dag                                           | Avond | Nacht |
| B078_A    | Kernweg 900 (50m parkeerplaats)   | 42                                            | 40    | 39    |
| B097_A    | Kernweg 004 (50m Kernweg 2&4)     | 45                                            | 42    | 42    |
| B109_A    | Neutronweg 007 (50m Neutronweg 7) | 44                                            | 32    | 40    |
| B148_A    | Kernweg 006 (50 m Kernweg 6)      | 50                                            | 51    | 41    |

*Tabel 1. Berekende geluidniveaus op toets punten 50 meter van Retourencentrum Ahold Delhaize*