

info@denheldervastgoed.nl

United B. Family B.V.
IJzergiersweg 1
1786RD Den Helder

onderwerp

Besluit verleende buitenplanse omgevingsvergunning (buitenplans)

Perceel: Zandvaart 82, Breezand

Pagina

1/11

Behoort bij besluit van
burgemeester en wethouders
van gemeente Hollands Kroon
C
zaaknummer Z-521439
datum 17 juni 2025



J. Simons
Team Omgevingsontwikkeling

Verzenddatum

13 juni 2025

Ons kenmerk

Z-521439

Uw kenmerk

2024121000417

Uw brief van

Contact

J Simons

T +31 88 321 50 65

Beste heer/mevrouw ,

Op 10 december 2024 hebben wij uw aanvraag omgevingsvergunning voor het perceel Zandvaart 82 in Breezand ontvangen. De aanvraag is geregistreerd onder (zaak)nummer Z-521439. De aanvraag betreft het splitsen van het pand naar huisartsenpraktijk en woning. In deze brief vindt u meer informatie over uw aanvraag. Op uw aanvraag is op basis van artikel 16.5.2. van de Omgevingswet de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing.

Uw aanvraag bevat de volgende activiteit:

- Bouwactiviteit (omgevingsplan), artikel 5.1, lid 1, onder a van de Omgevingswet, hierna Ow;

Omschrijving aanvraag

De aanvraag omgevingsvergunning betreft het splitsen van het pand naar huisartsenpraktijk en woning.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning te verlenen. Dit besluit heeft betrekking op de activiteiten:

- Bouwactiviteit (omgevingsplan), artikel 5.1, lid 1, onder a van de Omgevingswet, hierna Ow;

De vergunning wordt verleend voor onbepaalde tijd. Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden. Deze voorschriften zijn later in dit besluit te vinden onder 'Voorschriften'.

Deze omgevingsvergunning is geldig vanaf de dag na verzenddatum van deze brief. Op deze dag begint ook de bezwaartermijn. Meer informatie hierover vindt u later in dit besluit onder 'Bezwaarclausule'.

Als digitale gemeente ontvangen wij uw post graag via post@hollandskroon.nl.

Brievenbuspost en pakketten kunt u sturen naar postbus 8, 1760 AA Anna Paulowna.

Contact

www.hollandskroon.nl

T 088 – 321 50 00

Social Media

 facebook.com/hollandskroon
 [@hollandskroon](https://twitter.com/hollandskroon)

Overige gegevens

BNG Algemeen NL82 BNGH 028.51.52.785

BIC: BNGHNL2G

Let op

U ontvangt geen legesnota achteraf; de (leges)nota treft u bijgaand aan.

Procedureverloop

- Op 10 december 2024 heeft u een aanvraag omgevingsvergunning ingediend met het zaaknummer Z-521439;
- Op 31 januari 2025 is de beslistermijn van de aanvraag verlengd met zes (6) weken.

Overwegingen

De beoordeling vindt plaats op grond van paragraaf 5.1.3. van de Omgevingswet juncto de artikelen 8.0a lid 2 en 8.0b van het Besluit kwaliteit leefomgeving, hierna Bkl. Bij het nemen van dit besluit hebben wij het volgende overwogen.

De 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' is getoetst aan het tijdelijke deel van het omgevingsplan. Uit de toetsingen is gebleken dat uw aanvraag niet voldoet aan het tijdelijk deel van het omgevingsplan. Dit blijkt uit het volgende:

Tijdelijk deel van het omgevingsplan (Bouwactiviteit omgevingsplan)

Het plan ligt in het tijdelijk deel van het omgevingsplan bekend als het voormalige bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Breezand'. Het perceel beschikt over de enkelbestemming: 'Bedrijf'. Bij deze enkelbestemming behoren de volgende planregels:

Enkelbestemming 'Bedrijf'

De planregels voor de enkelbestemming 'Bedrijf' welke relevant zijn voor de aangevraagde activiteit 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' zijn als volgt:

- *De voor 'Bedrijf' aangewezen gronden zijn bestemd voor:*
 - a. *bedrijven die zijn genoemd in de Staat van bedrijven onder de categorieën 1 en 2, en bedrijven die ten tijde van het inwerking treden van het bestemmingsplan aanwezig zijn;*
 - b. *een agrarisch hulpbedrijf, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding "specifieke vorm van bedrijf – agrarisch hulpbedrijf";*
 - c. *een verkooppunt voor motorbrandstoffen, waaronder lpg, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding "verkooppunt motorbrandstoffen met lpg";*
 - d. *een vulpunt voor lpg, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding "vulpunt lpg",*

met de daarbij behorende:

- e. *tuinen, erven en terreinen;*
- f. *wegen en paden;*
- g. *groenvoorzieningen;*
- h. *openbare nutsvoorzieningen en voorzieningen ten behoeve van de waterhuishouding;*

- i. verkeers- en verblijfsvoorzieningen;*
- j. water.*

Zoals beschreven is in de bestemmingsomschrijving is deze locatie bedoeld voor bedrijven genoemd in de Staat van bedrijven onder de categorieën 1 en 2. De aanvraag voldoet vandaar niet aan de eisen van het bestemmingsplan.

- a. Voor het bouwen van bedrijfsgebouwen gelden de volgende regels:*
 - 1. bedrijfsgebouwen mogen uitsluitend binnen een bouwvlak worden gebouwd;*
 - 2. per bestemmingsvlak mogen uitsluitend bedrijfsgebouwen ten behoeve van één bedrijf worden gebouwd;*
 - 3. de goot- en bouwhoogte van bedrijfsgebouwen mogen niet meer bedragen dan de ter plaatse van de aanduiding “maximale goot- en bouwhoogte (m)” aangegeven goot- en bouwhoogte;*
 - 4. de dakhelling mag niet minder bedragen dan 15°, dan wel de bestaande dakhelling indien deze minder bedraagt.*
- b. Voor het bouwen van bedrijfswoningen ten behoeve van bedrijven gelden de volgende regels:*
 - 1. de oppervlakte van een bedrijfswoning mag niet meer bedragen dan 175 m² (hoofdgebouwen, aan- en uitbouwen en aangebouwde bijgebouwen), dan wel de bestaande oppervlakte indien deze meer bedraagt;*
 - 2. per bedrijf mag ten hoogste het bestaande aantal bedrijfswoningen worden gebouwd.*
- c. Voor het bouwen van hoofdgebouwen van bedrijfswoningen gelden de volgende regels:*
 - 1. bedrijfswoningen mogen uitsluiten binnen een bouwvlak worden gebouwd;*
 - 2. de goot- en bouwhoogte mogen niet meer bedragen dan ter plaatse van de aanduiding “maximale goot- en bouwhoogte (m)” aangegeven goot- en bouwhoogte;*
 - 3. de dakhelling mag niet minder bedragen dan 30°, dan wel de bestaande dakhelling indien deze minder bedraagt.*
- d. Voor het bouwen van aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen bij bedrijfswoningen gelden de volgende regels:*
 - 1. aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen mogen uitsluitend vanaf 1 m achter (het verlengde van) de voorgevel van het hoofdgebouw worden gebouwd;*
 - 2. de gezamenlijke oppervlakte van aan- en uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen mag niet meer bedragen dan 50% van het achtererfgebied, met dien verstande dat deze gezamenlijke oppervlakte nooit meer dan 70 m² mag bedragen;*
 - 3. de bouwhoogte van aan- en uitbouwen en aangebouwde bijgebouwen en overkappingen mag niet meer bedragen dan 3 m, dan wel, ten hoogste 0,3 m boven de bovenkant van de scheidingsconstructie met de tweede bouwlaag van het hoofdgebouw;*
 - 4. indien vrijstaande bijgebouwen worden voorzien van een kap mag de goot- en bouwhoogte niet meer bedragen dan respectievelijk 3 m en 6 m;*

5. *indien vrijstaande bijgebouwen plat worden afgedekt, mag de goot- en bouwhoogte niet meer bedragen dan 3 m.*
- e. *Voor het bouwen van dakopbouwen op aan- en uitbouwen en aangebouwde bijgebouwen bij bedrijfswoningen gelden de volgende regels:*
 1. *aan- en uitbouwen en aangebouwde bijgebouwen mogen worden voorzien van een dakopbouw;*
 2. *de bouwhoogte van een dakopbouw mag niet meer bedragen dan de bouwhoogte van de bedrijfswoning, met dien verstande dat de bouwhoogte van een dakopbouw niet meer mag bedragen dan 2 m onder de bouwhoogte van de bedrijfswoning indien de afstand tussen een aan- of uitbouw of aangebouwd bijgebouw en een ander (hoofd)gebouw of een andere aan- of uitbouw of aangebouwd bijgebouw minder bedraagt dan 1,5 keer de breedte van een aan- of uitbouw of aangebouwd bijgebouw;*
 3. *de dakhelling van de dakopbouw dient gelijk te zijn aan de dakhelling van de bedrijfswoning;*
 4. *ten hoogste één gevel van de dakopbouw mag verticaal worden opgetrokken tot een goothoogte van 6,5 m, met inachtneming van het bepaalde onder 2.*
- f. *Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, gelden de volgende regels:*
 1. *de bouwhoogte van erf- en perceelsafscheidings voor de naar de weg gekeerde gevels van gebouwen mag niet meer bedragen dan 1 m;*
 2. *de bouwhoogte van overige erf- en perceelsafscheidings mag niet meer bedragen dan 2 m;*
 3. *de bouwhoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde, voor de naar de weg gekeerde gevels van gebouwen mag niet meer bedragen dan 1 m;*
 4. *de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen zijnde, mag niet meer bedragen dan 6 m.*

Verder is voor de locatie het tijdelijk deel van het omgevingsplan c.q. 'Bestemmingsplan Parkeren en Wonen' (vastgesteld 4 oktober 2018) van toepassing. Met dit tijdelijk deel van het omgevingsplan voorziet de gemeente in een parkeerregeling en uniforme omschrijving voor het begrip 'wonen'. Het plan heeft wel betrekking op wonen en wordt wel getoetst aan de begripsomschrijving 'wonen' (bewonen van een woning door één afzonderlijke huishouding). Aan deze begripsomschrijving wordt wel voldaan.

Een omgevingsvergunning voor het (ver)bouwen van een bouwwerk wordt slechts verleend indien in, op of onder het bouwwerk, dan wel op of onder het onbebouwde terrein dat bij het bouwwerk behoort, in voldoende parkeergelegenheid wordt voorzien (artikel 3.1). De aanvraag bevat wel verkeer aantrekkende beweging welke het rechtvaardigt om extra parkeerplekken te eisen bovenop de reeds aanwezige parkeerplaatsen bij de woning. Nu er wel voldoende ruimte is op het perceel om te parkeren heeft het college geconcludeerd dat het plan wel voldoet aan het tijdelijk deel van het omgevingsplan c.q. bestemmingsplan 'Bestemmingsplan Parkeren en Wonen'.

Welstandsvrij

Het bouwplan ligt in een gebied dat op grond van de gemeentelijke welstandsnota als welstandsvrij is aangemerkt. De omgevingsvergunning voor het bouwplan heeft geen welstandstoets ondergaan. De initiatiefnemer is zelf verantwoordelijk voor de uiterlijke verschijningsvorm van het bouwplan. Bij eventuele welstandsexcessen kan de gemeente alsnog handhavend optreden.

Belangenafweging

Voor de BOPA gelden de beoordelingsregels uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl). Dat betekent dat de vergunning alleen wordt verleend:

- met het oog op een evenwichtige toedeling van functies (artikel 8.0a, tweede lid Bkl);
- als daarbij wordt voldaan aan de beoordelingsregels uit artikel 8.0b tot en met 8.0e Bkl. Die beoordelingsregels komen overeen met de regels die gelden voor het opstellen van een omgevingsplan. Dat betekent dat ook de instructieregels uit hoofdstuk 5 van het Bkl gelden voor de BOPA.

Woningvoorraad

Met het plan wordt de woningvoorraad beter benut en draagt bij aan de doelen uit de Woonvisie Hollands Kroon.

Zorg

De vestiging van de huisartsenpraktijk voorziet in een maatschappelijke behoefte. Met deze functiewijziging wordt een reeds bestaande situatie formeel geregeld.

Parkeren

Aan de normen voor parkeren die gelden op basis van het tijdelijk deel van het Omgevingsplan 'Bestemmingsplan Parkeren en Wonen' kan worden voldaan. Binnen de planlocatie worden 8 parkeerplaatsen gerealiseerd.

Wij hebben het algemeen belang, uw belangen en ook de belangen van omwonenden en (eventuele) andere belanghebbenden gewogen. Wij vinden dat deze belangen niet onevenredig worden aangetast. Wij werken daarom mee aan een afwijking van het Omgevingsplan.

Conclusie

Voor de activiteiten 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' ontvangt u hierbij van ons de gevraagde omgevingsvergunning.

Voorschriften

Op grond van § 5.1.4 van de Omgevingswet worden aan deze omgevingsvergunning de volgende voorschriften verbonden:

1. Wij verlenen de omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' in overeenstemming met het bouwplan en de bouwtekening(en) met bijlagen die bij dit besluit horen en als zodanig zijn gewaarmerkt.
2. Op grond van de regels uit het tijdelijk deel van het Omgevingsplan 'Bestemmingsplan Parkeren en Wonen' dienen er per behandelkamer 2,6 parkeerplaatsen gerealiseerd te worden.
3. Afvalwaterstromen van de praktijk en de woning moeten gescheiden worden. Hierbij moet worden voldaan aan de voorwaarden uit het Handboek Inrichting Openbare Ruimte (HIOR) Hollands Kroon. De kosten voor deze wijzigingen zijn voor rekening van de eigenaar(en). Voorafgaand aan deze werkzaamheden moeten de bestektekeningen met de rioolbeheerder van de gemeente worden afgestemd.
4. De voorwaarden genoemd in de bijlage 'Aandachtspunten bij (ver)bouwen' zijn van toepassing.
5. Constructieve gegevens moeten uiterlijk drie weken voor aanvang van de bouw worden aangeleverd en voor aanvang zijn goedgekeurd [bij gevolgklasse 2 en 3].
6. De omgevingsvergunning zal worden ingetrokken, als gedurende een jaar of een in de vergunning bepaalde langere termijn geen activiteiten zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.

Nadeelcompensatie

Het plan betreft een transformatie van de bestemming. Bij de herziening van het Omgevingsplan zal de bestemming van de huisartsenpraktijk worden gewijzigd van 'Bedrijf' naar 'Maatschappelijk'.

Met de aanvrager is een overeenkomst gesloten met betrekking tot nadeelcompensatie, waardoor de economische uitvoerbaarheid van het plan is gewaarborgd.

Burgerlijk wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij wijzen u er op dat er rechten van derden worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Vogels in het broedseizoen

Als er in of direct nabij het te (ver)bouwen of aan te leggen object mogelijk vogels broeden, adviseren wij u de werkzaamheden buiten het broedseizoen te starten dan wel uit te voeren. Het broedseizoen loopt (globaal) van half maart tot begin augustus. Vanuit de Omgevingswet geldt een verbod van voor het verplaatsen of verwijderen van nesten tijdens het broedseizoen.

Natuur

In Nederland zijn planten- en diersoorten beschermd doormiddel van de Omgevingswet. De wet stelt dat beschermde diersoorten niet verstoord of gedood mogen worden en dat vaste rust- en verblijfplaatsen niet onklaar of vernield mogen worden. Als tijdens de voorgenomen activiteit(en) beschermde soorten worden aangetroffen dan is naar alle waarschijnlijkheid een ontheffing nodig. Om te beoordelen of dit zich voordoet kan een erkende ecooloog worden ingeschakeld. Deze kan u informatie geven over mogelijk aanwezige beschermde soorten en wat u moet doen vóórdát u aan het werk gaat. Meer informatie over de bescherming van planten- en diersoorten is te vinden op de website van de Omgevingsdienst Noord-Holland Noord (www.odnhn.nl).

Leges

Op basis van de Legesverordening bent u voor dit besluit leges verschuldigd. De leges voor dit besluit bedragen: €400 . De (leges)nota treft u bijgaand aan.

Publicatie

Dit besluit wordt gepubliceerd op www.officielebekendmakingen.nl in dezelfde week als het besluit is genomen.

Bezwaarclausule

U kunt binnen zes weken na de dag van verzending van deze beschikking bezwaar aantekenen. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en bevat tenminste naam en adres van de indiener, de dagtekening, een omschrijving van de beschikking waartegen het bezwaar zich richt en de gronden van het bezwaar. Het bezwaarschrift dient te worden gericht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hollands Kroon, Postbus 8, 1760 AA in Anna Paulowna.

Voorlopige voorziening

Indiening van een bezwaarschrift betekent niet dat de werking van de beschikking wordt uitgesteld. Indien gelet op uw belangen onverwijlde spoed is vereist bestaat de mogelijkheid om na indiening van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord Holland, Postbus 1621, 2003 BR in Haarlem.

Informatie

Heeft u vragen? Neem contact op met J Simons via 088 – 321 50 00 of mail naar omgeving@hollandskroon.nl.

Met vriendelijke groet,

J Simons

medewerker team Omgevingsontwikkeling

Dit bericht is digitaal opgesteld en daarom niet ondertekend.

CC:

- info@denheldervastgoed.nl

Van toepassing zijnde stukken:

- 000-24-3195 Zandvaart 82 - 82A TEK 01.pdf;
- 000-24-3195 Zandvaart 82 - 82A TEK 02.pdf;
- 000-24-3195 Zandvaart 82 - 82A TEK S1.pdf;
- 000-24-3195 Zandvaart 82 - 82A TEK S2.pdf;
- 000-verzoek.pdf.

Bijlagen

- Legesnota
- Aandachtspunten bij (ver)bouwen

LEGESNOTA	INVULDATUM: 25 maart 2025
	Kenmerk: Z-521439
Naam	:
T.a.v.	: United B. Family B.V.
Adres	: IJzergietersweg 1
Postcode - Woonplaats	: 1786RD Den Helder
Omschrijving factuur	: Z-521439 aanvraag Zandvaart 82 in Breezand

Berekening:

Omgevingspln ac kleine buitenplans (art 2.6.3.a)	€400,-
--	--------

Totaalbedrag	: € 400,-

Bouwkosten (indien van toepassing): € 400,-

Wij verzoeken u vriendelijk het bedrag ad. € 400,- binnen 30 dagen na dagtekening van deze brief over te maken op bankrekening NL82 BNGH 028 51 52 785, Biccode: BNGHNL2G, ten name van Gemeente Hollands Kroon onder vermelding van: Z-521439 aanvraag Zandvaart 82 in Breezand

Wanneer u het niet eens bent met de aanslag kunt u binnen zes weken na dagtekening van deze brief schriftelijk en gemotiveerd bezwaar indienen bij de heffingsambtenaar van de gemeente Hollands Kroon, onder vermelding van het zaaknummer.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de betalingsverplichting niet op.



Aandachtspunten bij (ver)bouwen

U hebt een vergunning gekregen voor het uitvoeren van bouwwerkzaamheden. Voordat u begint met de bouw, willen wij u op enkele aandachtspunten wijzen. In uw omgevingsvergunning staan mogelijk nog meer verplichtingen die voor u van belang zijn.

Degene die de bouwwerkzaamheden uitvoert is verplicht de voorschriften van de omgevings-vergunning na te leven.

Melding start en gereedkomen van de werkzaamheden

De gemeente moet op tijd op de hoogte worden gesteld van de start en het gereedkomen van de werkzaamheden. Dit doet u door daar melding van te maken. Deze verplichting staat in artikel 7.7 van het Besluit bouwwerken leefomgeving.

De aanvang van de bouwwerkzaamheden moet u uiterlijk twee werkdagen voor aanvang melden.

De beëindiging van de werkzaamheden moet u uiterlijk op de dag van de beëindiging melden. Een vergunningplichtig bouwwerk mag pas in gebruik worden genomen nadat het bouwwerk gereed is gemeld. Dit om te voorkomen dat een onveilige situatie kan ontstaan.

Hoe kunt u de melding doen?

U kunt de genoemde meldingen doen via het online formulier [Omgevingsvergunning - Gemeente Hollands Kroon](#). Eventueel kan dit ook via telefoonnummer 088-3215000.

Afscheiding bouwterrein

Als er op het bouwterrein gevaar of hinder te verwachten is, moet het terrein worden afgezet. Een doeltreffende afzetting moet het bouwterrein van de weg en van het aangrenzende open erf of terrein afscheiden. Het verkeer moet hier zo min mogelijk hinder van ondervinden. Ook de toegang tot brandkranen en andere openbare voorzieningen zoals leidingen mag niet worden belemmerd.

Schade aan wegen en terreinen

Het is mogelijk dat tijdens de bouw wegen en terreinen schade oplopen. Dit moet u bij ons melden via telefoonnummer 088-3215000, team Verkeer.

U bent verantwoordelijk voor de schade en u moet dus ook de rekening betalen. Wij adviseren u voor aanvang van de bouw de huidige onderhouds-situatie van wegen en terreinen op foto vast te leggen. Zo kan er achteraf geen discussie ontstaan of de schade door de bouw is veroorzaakt.

Blokken doorgaande openbare weg

Wanneer u tijdens de bouwwerkzaamheden de openbare weg voor enige tijd volledig blokkeert, is het van belang dat u dit op tijd aan ons door geeft. Wij maken er een melding van naar de hulpdiensten zodat de brandweer en ambulance op de hoogte zijn van deze afzetting. Meldingen kunt u doorgeven via telefoonnummer 088-3215000, team Verkeer.

Elke wegafsluiting op niet drukke doorgaande wegen moet 21 dagen van te voren worden gemeld, zowel een korte afsluiting van 0 tot 8 uur als een lange afsluiting + 8 uur.

Bij grote (volledige) afsluitingen en op drukke doorgaande wegen en bus routes is maatwerk nodig. Daarom moeten ook deze minimaal 21 werkdagen van te voren gemeld worden. Dit geeft ons tijd om een publicatie te regelen en anderen partijen in te lichten. Een afsluiting dient te allen tijde volgens de CROW normen uitgevoerd te zijn (publicatie 96A/B). Mocht een afsluiting niet aangemeld zijn dan treedt de buiten gewoon opsporingsambtenaar verbaliserend op.

Ook moet een ontheffing gebruik gemeente grond aangevraagd worden, als u een hijskraan (afdraaien materialen) of andere voertuigen plaatst die zorgen voor deze blokkering van de weg [Ontheffing gebruik gemeentegrond - Gemeente Hollands Kroon](#).

Brandveiligheid heeft u in eigen hand

Een belangrijk onderdeel bij (ver)bouwen is de brandveiligheid. Het komt vaak voor dat door onwetendheid uw bouwwerk niet meer voldoet aan de minimale eisen van brandveiligheid.

De brandweer heeft een handige app ontwikkeld waar u een beter inzicht krijgt in de mogelijke gevaren. De app is bedoeld voor woningen. De app is beschikbaar in de App Store voor Apple-apparaten en in Google Play voor Android. Daarnaast kan de app gedownload worden via de landelijke brandweerwebsite op www.brandweer.nl/onderwerpen/woningcheck. Heeft u vragen omtrent brandveiligheid? Mail dan naar risicobeheersing@vrnhn.nl.

Akte van ondertekening

Dit bewijsdocument bevat de gegevens van het ondertekenverzoek alsmede een audit log van het ondertekentraject welke de ondertekenaars van het document hebben doorlopen.

Algemene informatie

Document naam	Omgevingsvergunning - Z-521439 - Zandvaart 82 te Breezand onderstempeld	Ondertekentermijn	30 dagen
Document ID	d11b13b8-65b0-4002-9f6e-b22d7d95b26b	Aanbieder	Gemeente Hollands Kroon
Aanmaakdatum	dinsdag 17 juni 2025 09:52 CEST		

Ondertekenaar 1

 Naam	Javier Simons		
 Verzoek verzonden	dinsdag 17 juni 2025 09:52 CEST	E-mail adres	javersimons@hollandskroon.nl
 Document geopend	dinsdag 17 juni 2025 09:55 CEST		
 TAN verstuurd	dinsdag 17 juni 2025 09:55 CEST	Mobiel nummer vingerafdruk SHA-256	41f72a1b91078bf642a0a2bc9d47bde52f232cdb49b6c9c272ef77fa786e8d9
 TAN verificatie	dinsdag 17 juni 2025 09:55 CEST		
 Document ondertekend	dinsdag 17 juni 2025 09:55 CEST		