

Omgevingsvergunning

voor een wateractiviteit

Ons kenmerk:	0539321843
DSO-nummer:	2025041700518
Indieningsdatum:	17 april 2025

Aanvraag: in het kort

Op 17 april 2025 heeft Cignal Infrastructure Netherlands B.V., Papendorpseweg 75, 3528 BJ in Utrecht bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel een aanvraag gedaan. Cignal Infrastructure Netherlands B.V. vraagt om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteit: het ophogen van het maaiveld in de beschermingszone van a-water KD10.3 ter hoogte van Rondven 23 in Maarheeze. Dit is op het perceel kadastraal bekend als gemeente Maarheeze (MHZ00), sectie B, nummer 1120.

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel is volgens de wet het bevoegd gezag en mag deze aanvraag beoordelen en daarover een besluit nemen.

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel:

de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2, lid 1, van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen aan Cignal Infrastructure Netherlands B.V., Papendorpseweg 75, 3528 BJ te Utrecht. De vergunning gaat over het ophogen van het maaiveld in de beschermingszone van a-water KD10.3.

Bij deze vergunning horen de onderstaande voorschriften

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat met de werkzaamheden wordt gestart, moet vergunninghouder dit per e-mail of antwoordkaart melden bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap") via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
4. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het waterschap. Dit kan via vergunningen@dommel.nl.

Aanpassen maaiveld

5. Het ophogen van het maaiveld moet gebeuren conform de bij de aanvraag horende tekening met projectnummer: N.040252.020 d.d. 14-04-2025 paginanummer 28.
6. Het talud van de ophoging dient aangesloten te worden aan het talud van a-water KD10.3.
7. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het waarborgen van de stabiliteit en goede berijdbaarheid van de beschermingszone waarin ophoging heeft plaatsgevonden. Deze verantwoordelijkheid geldt vanaf het moment van uitvoering tot 12 maanden na goedkeuring van de werkzaamheden door het waterschap. Onder goede berijdbaarheid wordt verstaan: de fysieke toegankelijkheid van het terrein voor onderhoudsvoertuigen, zonder risico op verzakking of beschadiging van de ondergrond.
8. Na afloop van de in voorschrift 7 genoemde termijn van 12 maanden, gaat de verantwoordelijkheid voor het structurele onderhoud van het doorstroomprofiel over op de onderhoudsplichtige(n), zoals vastgelegd in de legger van het waterschap.
9. Het opgehoogde terrein dient vlak te zijn, zodat de onderhoudsstrook goed berijdbaar is voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden.
10. De beschermingszone moet daar waar het opgehoogde terrein grenst aan lageregelegen terrein voorzien zijn van een 'op- en afrit' met een taludverhouding van minimaal 1:10 zodat de beschermingszone voor onderhoudsmachines goed toegankelijk is.
11. De opgehoogde beschermingszone en talud dienen te worden ingezaaid met een graszaadmengsel en voldoende draagkracht te hebben.

Aanvraag

De aanvrager heeft een fundering, een zendmast, besturing/regel kast en een hekwerk buiten de beschermingszone geplaatst. Voor een goede berijdbaarheid en toegankelijkheid voor het beheer en onderhoud aan de watergang, heeft de aanvrager het maaiveld opgehoogd in de beschermingszone van a-water KD10.3 ter hoogte van Rondven 23 in Maarheeze. Voor deze wateractiviteiten heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Toetsing

Hier leest u hoe het besluit tot stand is gekomen.

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de artikelen 1.3 en 4.23 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag van de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. In artikel 4.23 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij (de uitvoering van) het waterbeheer. De doelstellingen zijn verder uitgewerkt in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 (hierna: "Waterschapsverordening") en daarbij behorende beleidsregels.

Artikel 1.13 van de Waterschapsverordening bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op grond van deze verordening alleen kan worden verleend, als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Beleid

Voor het ophogen van het maaiveld in de beschermingszone van a-water KD10.3, is een omgevingsvergunning nodig op basis van artikel 2.2, lid 1, van de Waterschapsverordening. Deze activiteit is getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Beleidsregel 10 Aanpassen maaiveld.

Deze beleidsregel is van toepassing op alle beschermingszones langs a-wateren.

Het is van belang dat de stabiliteit van de oever niet wordt aangetast en dat doelmatig onderhoud van het betreffende oppervlaktewaterlichaam niet wordt belemmerd.

Uit de beoordeling blijkt dat het ophogen van het maaiveld doorloopt, zodat de berijdbaarheid van de beschermingszone ten behoeve van het uitvoeren van onderhoud niet wordt belemmerd of gevaarlijke situaties ontstaan.

De beoordeling toont aan dat de watergang en de beschermingszone geschikt blijven voor het huidige en toekomstige onderhoud.

De ophoging is noodzakelijk omdat de betonnen rand van de fundering van de mast circa 10 cm boven het huidige maaiveld uitsteekt, wat het onderhoud zou belemmeren. Om dit te voorkomen is het maaiveld rondom de betonnen rand met minimaal 25 cm opgehoogd. Hierdoor ontstaat een geleidelijke helling met een talud van minimaal 1:20 richting de insteek van het A-water. Deze maatregel waarborgt zowel de stabiliteit van het talud als de doelmatigheid van het onderhoud.

Op basis van deze overwegingen en voorschriften wordt er voldaan aan Beleidsregel 10.

Hiermee zijn de gevraagde wateractiviteiten verenigbaar met de in artikel 1.13, eerste lid, van de Waterschapsverordening genoemde belangen en de omgevingsvergunning kan worden verleend.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 18 juni 2025 digitaal ondertekend door:



procesmanager Vergunningen

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning (besluit)?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht):

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder “aanvragen en regelen”).

Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden, zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan enkel getroffen worden als sprake is van een spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

Bijlage 2: Kaart met locatieaanduiding



Legenda

- A-watgang (Beheerregister) Gerealiseerd
- LWW_2023_A_water_prof_vrije_ruimte
- LWW_2023_A_water_besch_zone_rechts_buiten
- Keur_2015_Partiele_herziening_2019
- Beschermde gebieden
- Alleenliggebied
- Topo

Rondven, Maarheeze

Sub titel

Opmerking

Auteur: WDD

Datum: 15-05-2025



Copyrights: Waterschap De Dommel, Bostel. Topografische Dienst Kadaster, Emmen (2010). Alterra AHN - www.ahn.nl. Provincie Noord-Brabant. Luchtfoto: Aerodata International Survey. Ministerie van LNV. Rijkswaterstaat. Data-ICT-Dienst Ravon. Vlaamse Milieumaatschappij. AGIV.

Bijlage 3: Tekening en/of stukken

