



Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht

Onderwerp	Grondverzet en dempen	Datum	19 juni 2025
Zaaknummer	Z-PU-2024-001668	Team	Vergunningverlening Natuur en Landschap
Briefnummer	D-PU-2025-00012625	Van	Servicebureau
Referentie	DSO 2024072900100	Telefoonnr.	030 258 91 11
Ontvangstdatum	29 juli 2024	E-mail	servicebureau@provincie-utrecht.nl
Bijlage(n)	1. Voorschriften bij de omgevingsvergunning 2. Locatie plangebied		

Melkvee den Boer heeft een aanvraag ingediend voor een omgevingsvergunning om watergangen geheel of gedeeltelijk te dempen en gedempt te houden (artikel 2.48 en 3.91) van de Omgevingsverordening provincie Utrecht). De aanvraag heeft betrekking op activiteiten op de locatie Benedeneind NZ 360 in Benschop en heeft zaaknummer Z-PU-2024-001668.

1. Besluit

We hebben op basis van de Omgevingsverordening provincie Utrecht besloten voor de locatie van de aanvraag een omgevingsvergunning te verlenen van het verbod genoemd in de Omgevingsverordening provincie Utrecht artikel 2.48 (dempen) en artikel 3.91 (grondverzet).

Aan deze omgevingsvergunning op grond van de Omgevingsverordening provincie Utrecht hebben we voorschriften verbonden. Deze maken integraal deel uit van deze omgevingsvergunning en vindt u in bijlage 1 van dit besluit.

Hieronder kunt u lezen waarom we dit besluit genomen hebben.

2. Motivering van het besluit

2.1 Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag heeft betrekking op de volgende planlocatie: een agrarisch perceel gelegen ten zuiden van de "Achterwetering Zuidzijde" en ten noorden van de "Lansing". Het betrokken perceel ligt nabij Benedeneind

Noordzijde 360 in Benshop, gemeente Lopik. Het perceel staat kadastraal bekend onder gemeente Lopik, sectie E, nummer 2100. U heeft in de aanvraag aangegeven dat de planlocatie tussen de percelen met kadastrale nummers 85 en 86 ligt (sectie E gemeente Lopik), deze percelen zijn niet aanwezig op de kadastrale kaart, daarom is het kadastrale nummer bepaald aan de hand van de bijgeleverde kaarten. De planlocatie staat aangegeven op de kaart in bijlage 2 van dit besluit.

De planlocatie ligt in de toepassingsgebieden "Gebied landschappelijke waarden" en "Gebied dempen oppervlaktewaterlichamen" van de Omgevingsverordening provincie Utrecht. Deze toepassingsgebieden zijn aangegeven op de Omgevingsverordening-kaarten op atlas.provincie-utrecht.nl.

U vraagt een omgevingsvergunning aan voor de volgende werkzaamheden: het herstellen van de gedempte lengtesloot. Het noordelijke deel van de lengtesloot is al enkele jaren gedempt, terwijl het zuidelijke deel gedempt is in 2024. De lengtesloot komt tussen de dwarsloot aan noordzijde en de wetering aan de zuidzijde. De lengtesloot krijgt een minimale diepte van 50 centimeter zal circa 227 meter lang zijn. De lengtesloot wordt in de originele breedte, namelijk 70 centimeter, gerealiseerd. De uitgekomen grond van de lengtesloot zal gelijkmatig verdeeld worden over de percelen.

Het dempen van de dwarsloot in het perceel van 73 meter lang en 2 meter breed behoort ook tot de werkzaamheden en is reeds uitgevoerd in 2024.

2.2 Gevolgde procedure

We hebben de aanvraag behandeld volgens afdeling 4.1.1 van de Algemene wet bestuursrecht. Naar aanleiding van ons voornemen tot afwijzing van 31 oktober 2024, hebben we op 13 november 2024 uw zienswijze ontvangen. Uw zienswijze hebben we meegenomen in de afweging. Onze reactie op uw zienswijze leest u in paragraaf 2.4.4 van de beschikking van 18 december 2024 met briefnummer D-PU-2024-00028019 en zaaknummer Z-PU-2024-001668. Op 28 maart 2025 heeft er ten aanzien van de afwijzing op de vergunningsaanvraag een minnelijk overleg plaatsgevonden. Op 16 april 2025 heeft u een alternatief plan aangeleverd.

2.3 Toetsingskader

We hebben de aanvraag getoetst aan de voorwaarden genoemd in de Omgevingsverordening provincie Utrecht.

2.4 Toetsing omgevingsvergunningsvoorwaarden

2.4.1 Toetsing Omgevingsverordening provincie Utrecht

We hebben de aanvraag getoetst aan de landschappelijke, natuurwetenschappelijke, cultuurhistorische en archeologische waarden (LNCA-waarden) die we vanuit de Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen.

2.4.1.1 Invloed van de werkzaamheden op landschappelijke waarden

Omschrijving planlocatie en invloed werkzaamheden

De planlocatie bevindt zich binnen het Groene Hart van de provincie Utrecht. Gebaseerd op de Omgevingsvisie provincie Utrecht zijn de kernkwaliteiten van het Groene Hart:

1. Landschappelijke diversiteit;
2. (Veen)weidekarakter (incl. strokenverkaveling, lintbebouwing, etc.);
3. Openheid;
4. Rust en stilte

Deze kernkwaliteiten hebben in de verschillende deelgebieden van het Groene Hart verschillende accenten. Een uitgebreide beschrijving van de verschillende landschapstypen vindt u in de Kwaliteitsgids Utrechts landschappen en in de Omgevingsvisie provincie Utrecht op www.provincie-utrecht.nl.

De provincie Utrecht heeft het Groene Hart onderverdeeld in acht deelgebieden. De planlocatie van de aanvraag ligt in het deelgebied Waard. Dit is een open landschap van weiland met een strokenverkaveling en goede ontwatering. De open ruimten worden begrensd door lange, vaak dichte bebouwingslinten en parallel lopende, beplante achterkades. Het landschap heeft een sterke lengterichting door de strokenverkaveling en de lengtesloten. De diepte van de ruimte heeft zijn basis in de cope-ontginning.

Landschappelijk gezien passen de activiteiten van de omgevingsvergunningsaanvraag in het landschap van het Groene Hart. Het slotenpatroon in het veenweidelandschap van het Groene Hart wordt bepaald door de lange lengtesloten die lange smalle percelen creëren (zie afbeelding 1). In het deelgebied Waard is de strokenverkaveling belangrijk. Om deze strokenverkaveling te behouden, beschermt de provincie Utrecht met name de lengtesloten. Bij de aangevraagde demping gaat het om het herstellen van de lengtesloot met een minimale diepte van 50 centimeter en een reeds gedempte dwarssloot. Dwarssloten zijn van mindere waarde voor het landschap. De demping van deze dwarssloot is geen onaanvaardbare aantasting van het landschap, omdat de lengtesloot zichtbaar blijft.



Afbeelding 1 - Uitgestrekt grasland in strokenverkaveling met ruim zicht naar de horizon (bron: Kwaliteitsgids Utrechtse Landschappen provincie Utrecht).

Het herstellen van de lengtesloot zorgt ervoor de landschapsstructuur wordt hersteld. De lengtesloten zijn van landschappelijke waarde voor de kavelstructuur en -richting. Het landschap heeft door de strokenverkaveling en de lengtesloten een sterke lengterichting. Het herstellen van de lengtesloot zal de sterke lengterichting ook herstellen en vormt daarmee geen onaanvaardbare aantasting van de landschappelijke waarden.

De uitgekomen grond zal gelijkmatig worden verdeeld over de percelen. Tussen de percelen komt een natuurlijke hoogtevariatie voor. Het verdelen van de uitgekomen grond over de percelen zal deze variatie niet zichtbaar vergroten. De werkzaamheden zullen het agrarisch cultuurlandschap niet onaanvaardbaar aantasten.

Conclusie toetsing invloed werkzaamheden op landschappelijke waarden

Als de aangevraagde werkzaamheden uitgevoerd worden conform de voorschriften zoals we die verbonden hebben aan dit besluit, dan zullen deze werkzaamheden de landschappelijke waarden die we op basis van de Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen niet onaanvaardbaar aantasten.

2.4.1.2 Invloed van de werkzaamheden op natuurwetenschappelijke waarden

Omschrijving planlocatie en invloed werkzaamheden

De planlocatie ligt niet in een ganzenrustgebied, Natura 2000-gebied, de Groene Contour of het Natuurnetwerk Nederland en is geen natuurpleel of waterpleel zoals beschreven in de Omgevingsvisie provincie Utrecht, de Natuurvisie provincie Utrecht en het Beleidskader Wet Natuurbescherming provincie Utrecht. Deze gebieden zijn ook te vinden in de provinciale Atlas via atlas.provincie-utrecht.nl.

De planlocatie ligt wel in een weidevogelkerngebied. Bij de werkzaamheden gaat het om het dempen en het realiseren van een oppervlaktewaterlichaam. Er wordt door de geringe afmetingen van de oppervlaktewaterlichamen en door te werken buiten het broedseizoen geen nadelig effect verwacht op het weidevogelkerngebied. Vogels broeden voornamelijk tussen 15 maart en 15 juli en mogen dan niet verstoord worden. Ook buiten deze periode kunnen zij broeden, moeras- en watervogels kunnen zelfs tot 15 augustus broeden, en daarom zijn ze ook op andere momenten beschermd onder de Omgevingswet. Het broedseizoen gaat van start met nest-indicerend gedrag en met het bouwen van nesten. In deze tijdsspanne worden vogels, hun nesten en eieren beschermd onder de Omgevingswet. Een nest mag niet verwijderd, verstoord of leeggehaald worden.

Conclusie toetsing invloed werkzaamheden op natuurwetenschappelijke waarden

De aangevraagde werkzaamheden zullen de natuurwetenschappelijke waarden die we op basis van de Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen niet onaanvaardbaar aantasten.

2.4.1.3 Invloed van de werkzaamheden op cultuurhistorische waarden

Omschrijving planlocatie en invloed werkzaamheden

Het cultuurhistorisch erfgoed in de provincie Utrecht is vastgelegd in de Cultuurhistorische hoofdstructuur van de provincie. Deze is beschreven in de Cultuurhistorische Atlas van de provincie Utrecht (CHAT) en in de Omgevingsvisie provincie Utrecht en te vinden op atlas.provincie-utrecht.nl.

Agrarisch cultuurlandschap

De planlocatie is onderdeel van het agrarisch cultuurlandschap Lopikerwaard. De Utrechtse Waarden - ook wel Lopikerwaard genoemd - is een open, groen en waterrijk landschap met historische stadjes en dorpen. Het landschap heeft zich in de loop van de eeuwen ontwikkeld en kenmerkt zich door lintbebouwing en haaks daarop strokenverkaveling.

De (gedempte) lengtesloot en gedempte dwarsloot maken beide onderdeel uit van de cultuurhistorisch waardevolle structuur van de strokenverkaveling en zijn op oude kaarten ook als perceelsgrens te zien. Vanuit het beleefbaar en herkenbaar houden van de ontginningstructuur zijn vooral de lengtesloten een belangrijke drager van het cultuurlandschap. De lengtesloot zal worden hersteld in de oude staat, waardoor de waardevolle structuur van strokenverkaveling ook hersteld wordt. De geplande werkzaamheden aan de lengtesloot zijn dan ook positief voor het agrarisch cultuurlandschap.

Bij het dempen van de dwarsloot is het vooral van belang om de logische waterstructuur te behouden. Door de lengtesloot te herstellen en aan te laten sluiten op de lengtesloot erboven, blijft de logische historische waterstructuur behouden en is er ruimte om de dwarsloot te dempen. Het dempen van de dwarsloot vormt dan ook geen onaanvaardbare aantasting op het agrarisch cultuurlandschap.

De uitgekomen grond zal gelijkmatig worden verdeeld over de percelen. Tussen de percelen komt een natuurlijke hoogtevariatie voor. Het verdelen van de uitgekomen grond over de percelen zal deze variatie niet zichtbaar vergroten. De werkzaamheden zullen het agrarisch cultuurlandschap niet onaanvaardbaar aantasten.

Conclusie toetsing invloed werkzaamheden op cultuurhistorische waarden

Als de aangevraagde werkzaamheden uitgevoerd worden conform de voorschriften zoals we die verbonden hebben aan dit besluit, dan zullen deze werkzaamheden de cultuurhistorische waarden die we op basis van de Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen niet onaanvaardbaar aantasten.

2.4.1.4 Invloed van de werkzaamheden op archeologische waarden

Omschrijving planlocatie en invloed werkzaamheden

De planlocatie ligt niet in een gebied met een archeologisch provinciaal belang.

Conclusie toetsing invloed werkzaamheden op archeologische waarden

De aangevraagde werkzaamheden zullen de archeologische waarden die we op basis van de Omgevingsverordening provincie Utrecht beschermen niet onaanvaardbaar aantasten.

2.5 Conclusie toetsing aan de omgevingsvergunningsvoorwaarden

Op basis van deze overwegingen verlenen we voor de aangevraagde werkzaamheden op de locatie genoemd in de aanvraag, een omgevingsvergunning op grond van artikel 2.48 en artikel 3.91 van de Omgevingsverordening provincie Utrecht.

Als de aangevraagde werkzaamheden uitgevoerd worden conform de voorschriften zoals we die verbonden hebben aan dit besluit, zullen deze werkzaamheden de landschappelijke, natuurwetenschappelijke, cultuurhistorische en archeologische waarden, voor zover deze vallen binnen het beoordelingskader van de Omgevingsverordening provincie Utrecht niet onaanvaardbaar aantasten. Deze voorschriften maken integraal onderdeel uit van dit besluit en vindt u in bijlage 1 van dit besluit.

3. Aanvullende informatie

3.1 Inwerkingtreding en verzending van dit besluit

Vanaf het moment dat dit besluit aan de aanvrager bekend gemaakt is, treedt dit besluit in werking.

Twee werkdagen na bekendmaking aan de aanvrager verschijnt dit besluit ook op www.officielebekendmakingen.nl.

De provincie hecht veel waarde aan een goede samenwerking en bevordert dat de verschillende overheidsinstanties zo veel mogelijk gecoördineerd optreden. Informatie-uitwisseling is daarom belangrijk.

We verzenden dit besluit aan Melkveebedrijf den Boer en een afschrift van het besluit aan:

- Waterschap De Stichtse Rijnlanden;
- Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht;
- Gemeente Lopik.

3.2 Bezwaar indienen

Belanghebbenden kunnen bij Gedeputeerde Staten van Utrecht bezwaar indienen tegen dit besluit binnen 6 weken na de verzenddatum van dit besluit. De datum van ontvangst van het ondertekende bezwaarschrift bepaalt of het binnen deze termijn van 6 weken valt. We raden u daarom aan zo snel mogelijk het bezwaarschrift in te dienen.

U kunt op de volgende manieren een bezwaarschrift indienen:

- Via het formulier "Bezwaar maken tegen een beslissing van de provincie". U vindt dit formulier op www.provincie-utrecht.nl.
- Via een zelfgeschreven bezwaarschrift.

Kunt u nog niet precies aangeven waarom u bezwaar maakt, bijvoorbeeld omdat u hiervoor nog aanvullende informatie of advies nodig heeft? Dan kunt u in het bezwaarschrift-formulier c.q. het zelfgeschreven bezwaarschrift aangeven dat u pro forma bezwaar wilt maken. U kunt dan op een later moment aangeven waarom u bezwaar maakt. Verstuur deze aanvullende bezwaargronden per post binnen 4 weken nadat u het bezwaarschrift verstuurd heeft.

Print het ingevulde bezwaarschrift-formulier of het zelfgeschreven bezwaarschrift, onderteken het met een "natte handtekening" en stuur het inclusief eventuele bijlagen per post naar:

Provincie Utrecht
t.a.v. de secretaris van de Awb-adviescommissie
Postbus 80300
3508 TH Utrecht

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn geen kosten verbonden.

Let op: het indienen van een bezwaarschrift stelt de inwerkingtreding van het besluit niet uit. Vindt u het belangrijk dat een rechter met spoed kijkt naar de werking van het besluit, voordat Gedeputeerde Staten van Utrecht een beslissing nemen op uw bezwaarschrift? Dan heeft u de mogelijkheid om een voorlopige

voorziening aan te vragen bij de rechtbank. Een voorlopige voorziening is een apart proces, naast het bezwaar. Het is een speciale maatregel zolang het bezwaar nog in behandeling is. De voorzieningenrechter kijkt in dat geval of er een spoedeisend belang is en komt met een uitspraak of de werkzaamheden op basis van het besluit wel of niet mogen starten of doorgaan. U moet op het moment dat u een voorlopige voorziening aanvraagt al wel een bezwaarschrift ingediend hebben. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u naar:

Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland
Sector bestuursrecht
Postbus 16005
3500 DA Utrecht

Aan de behandeling van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Meer informatie hierover vindt u op www.rechtspraak.nl.

3.3 Andere ontheffingen, vergunningen of toestemmingen

Het kan zijn dat u voor uw project ook andere toestemmingen nodig heeft op grond van andere wetten of verordeningen. Neem voor meer informatie hierover contact op met de provincie Utrecht, uw gemeente en/of de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht.

Heeft u een vraag over de inhoud van dit besluit? Neem dan contact op met het Servicebureau Domein Landelijke Leefomgeving via servicebureau@provincie-utrecht.nl en 030 258 91 11.

Wanneer u contact opneemt, geef dan het zaaknummer van de aanvraag door (dit zaaknummer vindt u bovenaan dit besluit). Dan kunnen we u zo snel mogelijk helpen.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,

 Valid Signed doo [redacted]
op 19-06-2025

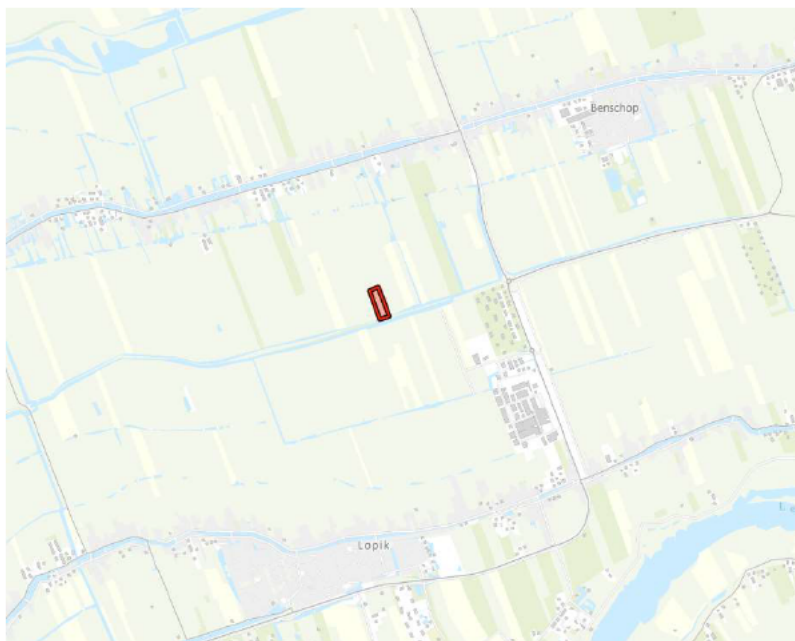
[redacted]
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

Bijlage 1: Voorschriften bij de omgevingsvergunning

We hebben aan deze omgevingsvergunning de volgende voorschriften verbonden:

1. Bij de voorschriften hoort de overzichtskaart van het gebied in bijlage 2 van dit besluit met daarop de te graven lengtesloot en de gedempte dwarsloot. De werkzaamheden mogen qua grootte of locatie niet afwijken van die kaart. De blauwe lijn markeert de te graven lengtesloot en de rode lijn markeert de reeds gedempte dwarsloot.
2. De werkzaamheden moeten voor 31 december 2025 uitgevoerd zijn.
3. Voor de start van de werkzaamheden moet u het formulier 'Start werkzaamheden Omgevingsverordening provincie Utrecht' volledig invullen en opsturen naar de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht. U vindt dit formulier op www.rudutrecht.nl.
4. Na afronding van de werkzaamheden moet u binnen twee weken het formulier 'Eind werkzaamheden Omgevingsverordening provincie Utrecht' volledig invullen en opsturen naar de Regionale Uitvoeringsdienst (RUD) Utrecht. U vindt dit formulier op www.rudutrecht.nl.
5. De omgevingsvergunninghouder moet ervoor zorgen dat de werkzame personen op de planlocatie op de hoogte zijn van de inhoud van deze omgevingsvergunning. Voordat zij de werkzaamheden gaan verrichten op de planlocatie moeten zij zodanig geïnstrueerd zijn dat de door hen uitgevoerde werkzaamheden niet in strijd zijn met de voorschriften die integraal onderdeel uitmaken van deze omgevingsvergunning.
6. Het gebruikte materiaal moet conform het Besluit bodemkwaliteit toepasbaar zijn.
7. Alle aanwijzingen en opdrachten van de bevoegde ambtenaren moeten strikt opgevolgd worden.
8. De lengtesloot moet over de gehele lengte slootbreedte worden terug gegraven en de lengtesloot aan de noordzijde en de wetering aan de zuidzijde verbinden.
9. De uitgekomen grond moet gelijkmatig worden verdeeld over de percelen. De randen van de opgehoogde grond moeten geleidelijk afgewerkt zijn.
10. De werkzaamheden mogen alleen uitgevoerd worden als twee weken voor de start van de werkzaamheden uit onderzoek blijkt dat er geen vogels broeden op of in de directe nabijheid van de planlocatie of langs de geplande aanrij- en afvoerroute, en - indien er geen nesten gevonden zijn - er direct na dit onderzoek voorkomen wordt dat vogels op of nabij de planlocatie of langs de geplande aanrij- en afvoerroute hun nest bouwen of gaan broeden, door de vegetatie daar zeer kort te houden totdat de werkzaamheden uitgevoerd zijn. Deze controle dient uitgevoerd te worden onder begeleiding van een deskundige ecooloog.

Bijlage 2: Locatie plangebied



Overzichtskartaal van de planlocatie, met in het rood de planlocatie



Overzicht van het plangebied met in het rood de reeds gedempte dwarssloot en in het blauw de te graven lengtesloot.