

# **BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING VOOR EEN WATERACTIVITEIT**

**voor het graven van het primaire oppervlaktewater Leegloop Bemelerweg,  
inclusief de aanleg van een nieuwe overkluizing, een nieuwe molgoot en de  
aanpassing van een bestaande duiker in Sibbersloot in  
de gemeente Eijsden - Margraten in kader van project  
'Aanleg leegloop buffers Bemelerweg en Bunderdel'**

**Zaaknummer: 2025-Z5076**

## Inhoudsopgave

|     |                                       |    |
|-----|---------------------------------------|----|
| 1   | Onderwerp aanvraag.....               | 3  |
| 2   | Conclusie.....                        | 3  |
| 3   | Besluit .....                         | 4  |
| 4   | Ondertekening.....                    | 5  |
| 5   | Locatie .....                         | 6  |
| 6   | Voorschriften.....                    | 9  |
| 6.1 | Algemene voorschriften .....          | 9  |
| 6.2 | Specifieke voorschriften .....        | 11 |
| 7   | Aanvraag.....                         | 13 |
| 7.1 | Samenvatting aanvraag .....           | 13 |
| 7.2 | Vergunningplichtige handelingen ..... | 14 |
| 7.3 | Andere wet- en regelgeving.....       | 14 |
| 8   | Toetsing .....                        | 15 |
| 8.1 | Algemeen .....                        | 15 |
| 8.2 | Overwegingen.....                     | 16 |
| 8.3 | Afwijking van de aanvraag .....       | 18 |
| 8.4 | Conclusie toetsing.....               | 19 |
| 9   | Procedure en rechtsbescherming .....  | 19 |
| 9.1 | Procedure.....                        | 19 |
| 9.2 | Rechtsbescherming.....                | 19 |
| 10  | Mededelingen.....                     | 20 |
| 11  | Bijlagen .....                        | 21 |

## **BESLUIT INGEVOLGE DE OMGEVINGSWET**

### **1 Onderwerp aanvraag**

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 24 maart 2025 een aanvraag ontvangen van Geonius Infra BV, Postbus 1097, 6160 BB te Geleen, namens Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond, om een vergunning als bedoeld in afdeling 4.1 van de Omgevingswet.

De aanvrager heeft op 16 mei 2025 per e-mail (WLD0C-1663486819-384216) een wijziging op de aanvraag ingediend, t.w. een aanvulling van de activiteit 'Aanleggen van primair oppervlaktewater Leegloop Bemelerweg' en het verwijderen van de activiteit 'Hemelwater afkomstig van verhard oppervlak lozen in oppervlaktewater'.

Op basis van het bovenstaande betreft de aanvraag het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone of profiel van vrije ruimte, te weten het aanleggen van primair oppervlaktewater Leegloop Bemelerweg inclusief het aanleggen en behouden van een overkluizing en een molgoot, het aanpassen van een bestaande duiker ter plaatse van de Zwartebergweg (tracé van de Leegloop Bemelerweg) en het aanpassen van een bestaande duiker in oppervlaktewater Sibbersloot, waarvoor krachtens de Omgevingswet en/of de Waterschapsverordening Waterschap Limburg een vergunning is vereist.

Het aanleggen van primair oppervlaktewater Leegloop Bemelerweg, het aanleggen van een overkluizing in primair oppervlaktewater Leegloop Bemelerweg en het aanpassen van de duikers hebben consequenties voor de Omgevingswetlegger, de onderhoudslegger en de werkingsgebieden behorende bij de Waterschapsverordening van Waterschap Limburg. Door de werkzaamheden ontstaat er een nieuwe watergang waarvan de vorm, richting, afmeting en constructie moet worden vastgelegd in de Omgevingswetlegger. Door het aanleggen van een overkluizing wijzigen de verschillende werkingsgebieden ook. Voor een juiste bescherming van het watersysteem is het wenselijk de werkingsgebieden en de voorgenoemde leggers van Waterschap Limburg aan te passen. De hierbij behorende wijzigingen van de werkingsgebieden (2024-Z1738), de Omgevingswetlegger (2025-Z6938) en de onderhoudslegger (2025-Z6939) worden separaat verleend.

### **2 Conclusie**

Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning. Met het in de vergunning opnemen van voorschriften is gewaarborgd dat de te bereiken doelstellingen zoals bedoeld in artikel 1.3 van de Omgevingswet en paragraaf 1.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg in voldoende mate worden beschermd.

### **3 Besluit**

Gelet op de bepalingen van de Omgevingswet, de uitvoeringsbesluiten behorende bij de Omgevingswet, de Omgevingsregeling, de Waterschapsverordening Waterschap Limburg, de Algemene wet bestuursrecht (Awb), Onderhoudsregeling bij Onderhoudslegger Waterschap Limburg en de overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- a. de gevraagde vergunning te verlenen aan Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond, voor:
  - het aanleggen van primair oppervlaktewater Leegloop Bemelerweg in Cadier en Keer waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 2.83 van Waterschapsverordening Waterschap Limburg, paragraaf 2.1.17 verleggen of aanpassen van oppervlaktewater;
  - het aanleggen en behouden van een overkluizing in primair oppervlaktewater Leegloop Bemelerweg in Cadier en Keer waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 2.1. van Waterschapsverordening Waterschap Limburg, paragraaf 2.1.3. duikers en overkluizingen in een oppervlaktewater;
  - het aanpassen van een bestaande duiker (ID13074) met put in primair oppervlaktewater Sibbersloot, waarvoor vergunning is vereist op grond van artikel 2.1. van Waterschapsverordening Waterschap Limburg, paragraaf 2.1.3. duikers en overkluizingen in een oppervlaktewater.
- b. aan de vergunning voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 1.3 van de Omgevingswet en afdeling 1.2 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg genoemde doelstellingen;
- c. de volgende onderdelen van de aanvraag deel uit te laten maken van deze vergunning:
  - bijlage 1: tekening 'Automatiseren buffers gemeente Eijsden-Margraten (Cadier en Keer), Geonius , tekeningnummer CA2300023.005-VO-SIT-T01-06 van 11 maart 2025 (WLDOC-1663486819-379938);
  - bijlage 2: memo 'Vergunning eigen dienst - aanleg leegloop buffers Bemelerweg en Bunderdel' van 10 oktober 2024, zaaknummer 2023-Z1367 (WLDOC-1663486819-381653);
- d. de volgende tekening deel uit te laten maken van deze vergunning:  
bijlage 4: tekening 'Buurtgerichte aanpak Cadier en Keer – leegloop buffers', Ducot Engineering en Advies, tekeningnummer 21-059 / HI-AO 1260 van 27 juni 2022 (WLDOC-1663486819-384218).

#### **4 Ondertekening**

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg,  
namens deze,

b.a.  
W.G.

C.H. de Wilde  
Afdelingsmanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving

## 5 Locatie

Primair oppervlaktewater Leegloop Bemelerweg wordt gegraven van of nabij de locatie RD-coördinaten X = 181455 en Y = 316127 tot aan of nabij de locatie RD-coördinaten X = 181936 en Y = 316848.



De bestaande duiker (ID13074) in de Sibbersloot wordt verlengd op of nabij de locatie RD-coördinaten X = 181947 en Y = 316841.



De overkluizing wordt gerealiseerd op of nabij de locatie RD-coördinaten X = 181802 en Y = 316789.



De gootconstructie wordt gerealiseerd op of nabij de locatie RD-coördinaten X = 181907 en Y = 316842.



De aanpassing van de duiker onder de Zwarteweg/Tramweg vindt plaats op of nabij de locatie RD-coördinaten X = 181787 en Y = 316775.



De Leegloop Bemelerweg komt ter plaatse van de aangevraagde activiteiten te liggen in de gemeente Eijsden-Margraten. De Sibbersloot ligt ook in dezelfde gemeente. De Leegloop Bemelerswet wordt, na realisatie, als primair water opgenomen in de werkingsgebieden behorende bij de Waterschapsverordening Waterschap Limburg. Het oppervlaktewater krijgt een omgevingsgerichte functie. De Sibbersloot is als primair water opgenomen in de werkingsgebieden. Het oppervlaktewater heeft een omgevingsgerichte functie.

## **6 Voorschriften**

### **6.1 Algemene voorschriften**

#### **Voorschrift 1**

##### *Aanwezigheid vergunning*

De vergunninghouder draagt er zorg voor dat een exemplaar van deze vergunning (of een kopie) op de locatie van de werkzaamheden aanwezig is en tijdens een inspectie kan worden getoond aan een toezichthouder van Waterschap Limburg.

#### **Voorschrift 2**

##### *Beheer en onderhoud*

1. De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend en onderhouden.
2. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan bij het onderhoud van de werken nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.

#### **Voorschrift 3**

##### *Contactpersoon*

1. De vergunninghouder wijst één of meer personen aan die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezicht op de naleving van het bij deze vergunning bepaalde of bevolene en met wie het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg (in spoedgevallen ook buiten kantooruren) overleg kan voeren.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk (via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl)) binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg mede, naam, adres, telefoonnummer en emailadres van degene(n) die is/zijn aangewezen.
3. De vergunninghouder meldt eventuele wijzigingen ten opzichte van het voorgaande (via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl)) binnen 14 dagen na de wijziging schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
4. In afwijking van het tweede lid van dit voorschrift hoeven geen contactpersonen te worden gemeld wanneer deze reeds bij eerdere vergunningverlening zijn gemeld en er geen wijzigingen zoals bedoeld in lid 3 van dit voorschrift zijn opgetreden.

#### **Voorschrift 4**

##### *Start en einde werkzaamheden*

1. De vergunninghouder meldt (via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl)) de startdatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, ten minste één week voor aanvang schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. De vergunninghouder meldt (via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl)) de einddatum van de werkzaamheden waarvoor vergunning is verleend, uiterlijk één week na afronding schriftelijk aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

#### **Voorschrift 5**

##### *Afwijken van de vermelde gegevens*

De verleende vergunning geldt tevens voor wijziging(en) van de vergunde activiteiten en/of werken, mits:

1. De wijziging(en) niet leidt/leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor de belangen die door de vergunning worden beschermd.
2. De wijziging(en) 4 weken vooraf schriftelijk is/zijn gemeld aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg en het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk toestemming heeft verleend de wijziging(en) uit te mogen voeren.

#### **Voorschrift 6**

##### *Uitvoeringsvoorschriften*

1. De werken moeten worden gerealiseerd en behouden conform de tekeningen behorende bij dit besluit (zie bijlage 1 en 4).  
De spindelschuif die is aangegeven in bijlage 4 is komen te vervallen in de nadere uitwerking van het werk (zie bijlage 1). Ter plaatse wordt geen spindelschuif gerealiseerd.
2. Bij het optreden van nadelige effecten als gevolg van de vergunde activiteiten, kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg besluiten tot stillegging van de handeling. Eventueel kan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg aanvullende eisen stellen om verdere nadelige effecten te voorkomen.
3. Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan gedurende de werkzaamheden ter bescherming van de betrokken belangen nadere aanwijzingen geven. De vergunninghouder zorgt ervoor dat de gegeven aanwijzingen terstond worden opgevolgd.
4. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatkundige voorzieningen en/of verstoring van de waterhuishouding als gevolg van zijn handelen onmiddellijk per e-mail ([handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl)) aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg om de schade en/of verstoring later schriftelijk te bevestigen.
5. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen worden toegepast na goedkeuring van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
6. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle afval en alle gebruikte en niet-gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken.

#### **Voorschrift 7**

##### *Calamiteiten en/of bijzondere omstandigheden*

1. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningvoorschriften kan voldoen, moet hij dit direct melden (tijdens kantooruren via telefoonnummer 088 - 88 90 100 of via het "Meldpunt Water" 0800 - 0341, dit nummer is 7 dagen per week en 24 uur per dag bereikbaar) en zo spoedig mogelijk schriftelijk bevestigen aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg (via [handhaving@waterschaplimburg.nl](mailto:handhaving@waterschaplimburg.nl))
2. Indien zich een calamiteit of bijzondere omstandigheid voordoet waardoor nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, treft de vergunninghouder onmiddellijk de maatregelen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen voor het waterstaatswerk te voorkomen of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken.

#### **Voorschrift 8**

##### *Beëindiging gebruik*

1. Indien de werken waarvoor vergunning is verleend hun functie hebben verloren en aldus niet meer worden gebruikt, stelt de vergunninghouder het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg daarvan zo spoedig mogelijk schriftelijk in kennis.
2. De vergunninghouder ruimt vervolgens de werken binnen een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te stellen termijn op, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.
3. De vergunninghouder brengt na het opruimen het oppervlaktewater ter plaatse in een door het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg te bepalen toestand.

## **6.2 Specifieke voorschriften**

#### **Voorschrift 9**

##### *Oppervlaktewater algemeen*

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
2. De oevers van het oppervlaktewater moeten (ter plaatse van het waterstaatswerk) erosiebestendig worden afgewerkt.
3. Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
4. Drijfvuil dat zich, als gevolg van de aanwezigheid van het werk, heeft verzameld moet worden verwijderd.
5. Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken moeten de onderdelen van de bestaande werken, die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd, tenzij het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg schriftelijk aangeeft dit niet nodig te achten.

## Voorschrift 10

### Dammen (met duikers)

1. De dam met overkluizing in de Leegloop Bemelerweg moet voldoen aan de volgende maatvoering:

#### Overkluizing:

| Onderdeel                                  | Beschrijving / maatvoering       |
|--------------------------------------------|----------------------------------|
| Type overkluizing                          | rond                             |
| Lengte overkluizing                        | 27 meter                         |
| Inwendige doorsnede overkluizing           | 0,5 meter                        |
| Binnen-onderkant van de overkluizing (BOB) | gelijk aan beekbodem ter plaatse |
| Materiaal                                  | gewapend beton                   |

2. De dam met de te verlengen duiker in de Sibbersloot moet voldoen aan de volgende maatvoering:

#### Aanpassen (verlengen) duiker met put (ID13374)

| Onderdeel                            | Beschrijving / maatvoering               |
|--------------------------------------|------------------------------------------|
| Type duiker                          | rond                                     |
| Verlengen duiker                     | verlengen (noord-oost zijde) met 2 meter |
| Inwendige doorsnede duiker           | 0,4 meter                                |
| Binnen-onderkant van de duiker (BOB) | gelijk aan beekbodem ter plaatse         |
| Materiaal                            | gewapend beton                           |

3. Voordat de aanpassing van dam met duiker in de Sibbersloot wordt aangelegd, moet het oppervlaktewater ter plaatse van de dam worden gebaggerd tot de vaste waterbodem.
4. In de dammen moet een duiker/overkluizing zodanig aangelegd worden dat deze niet kan vervormen en/of verzakken.
5. De taluds mogen niet steiler worden aangelegd dan 1 op 2 (hoogte : breedte).
6. De duikers/overkluizing moeten worden vrijgehouden van bagger, planten of andere doorstromingsbelemmeringen.
7. De verbindingen tussen duiker-/overkluizingelementen moeten waterdicht zijn.
8. De in- en uitstroomvoorzieningen van de duiker/overkluizing moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de tekening in bijlage 1 bij deze vergunning. De voorzieningen moeten aansluiten op de bestaande bodem en taluds van het oppervlaktewater. Aan de instroomzijde van de overkluizing wordt een slibdam aangebracht.
9. Onderhoudsplichtige van de duiker/overkluizing is de vergunninghouder. Het onderhoud aan het oppervlaktewater, 1 meter boven- en benedenstrooms van de overkluizing/duiker is voor verantwoordelijkheid van de vergunninghouder.

## **Voorschrift 11**

### *Aanleggen oppervlaktewater*

1. Primair oppervlaktewater 'Leegloop Bemelerweg' dient te worden aangelegd volgens de tekening in bijlage 1 en 4.
2. Het primaire water wordt, tussen de duiker onder de Zwarteweg/Tramweg en het duiker in de Sibbersloot, aangelegd met behulp van een kielspit van maximaal 30 centimeter diep en maximaal 2 meter breed.
3. Het primaire water is, tussen de buffer Bemelerweg en de duiker onder de Zwarteweg/Tramweg, een bestaande stroombaan waarbij het water zich, onder vrij verval, een weg zoekt waarbij gebruik wordt gemaakt van natuurlijke glooiingen.

## **7 Aanvraag**

### **7.1 Samenvatting aanvraag**

Waterschap Limburg is voornemens om een aantal voorzieningen te realiseren om te voorzien in de leegloop van waterkwantiteitsbuffers Bemelerweg, Bunderdel en Kapweg. Momenteel zijn de buffers voorzien van een pompinstallatie die de inhoud van de gevulde buffers leegpompt op het rioolstelsel wanneer de rioolcapaciteit weer toereikend is. Bij de aanleg van de buffers is destijds niet gekozen voor leegloop in de nabijgelegen Sibbersloot, vanwege de slechte (riool)waterkwaliteit. Middels een aanpassing van het huidige rioolstelsel gaat Gemeente Eijsden-Margraten een gescheiden stelsel aanleggen, waardoor er schoon water in de buffers wordt geloosd. Na deze rioolreconstructie ontvangen de buffers schoon regenwater, wat in de bodem wordt geïnfiltreerd en over de helling wordt geleid en afgevoerd naar oppervlaktewater Sibbersloot. Hiervoor dient de bestaande leegloopconstructie te worden aangepast. Door de aanvoer van extra water zal de regenwaterbuffer vaker leeglopen. Om dit goed in te richten wordt de leegloop van de buffer ook geautomatiseerd.

Deze aanvraag heeft betrekking op het in verbinding brengen van de regenwaterbuffer 'Bemelerweg' en de Sibbersloot met een nieuwe watergang. De Leegloop Bemelerweg zal grotendeels bestaan uit een stroombaan waarin het water zich onder vrij verval een weg zoekt richting de duiker ter plaatse van de Zwarteweg/Trambaan (= bestaande maar nog niet gereguleerde situatie). Het laatste gedeelte van de leegloop wordt ingericht via een kielspit (circa 30 cm diep en maximaal 2 meter breed) en met behulp van kunstwerken, te weten een nieuwe overkluizing, aanpassing van 2 bestaande duikers en een nieuwe molgoot.

De activiteit is afgestemd met de gemeente Eijsden-Margraten vanuit haar wens om wateroverlast te beperken en/of voorkomen in het gebied. Ook terreinbeheerders zijn hierbij betrokken.

Waterschap Limburg heeft deze vergunning aangevraagd om, onder voorwaarden, bepaalde werkzaamheden aan en in het watersysteem te kunnen uitvoeren. Dit betekent niet dat zij vergunninghouder blijft van alle vergunde werken en verantwoordelijk is voor het onderhoud daarvan. Na verlenen van deze vergunning zal, via een apart besluit, de vergunning voor de

onderdelen 'duiker onder de Zwarteweg/Tramweg (ons kenmerk 309818)' en 'de duiker met nummer 13374' worden overgedragen (zie het negende lid van voorschrift 10).

Voor de duiker onder de Zwarteweg/Tramweg geldt dat dit een duiker is ten behoeve van de wegbeheerder (in casu de gemeente Eijsden-Margraten). De duiker met put was vergund aan de gemeente Eijsden-Margraten op grond van de vergunning met nummer B 23068D van Gedeputeerde Staten van Limburg van 9 december 1966 en de vergunning met nummer 97.680 van het voormalige waterschap Roer en Overmaas (nu Waterschap Limburg) van 23 december 1997. De aanpassing van de duiker en de aanpassing van het lozingspunt in de duiker hebben geen invloed op de houder/belanghebbende van de oorspronkelijke duiker met put. Dit blijft de gemeente Eijsden-Margraten.

## **7.2 Vergunningplichtige handelingen**

Op grond van artikel 5.1 en 5.3 van de Omgevingswet is een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit van het dagelijks bestuur vereist voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem.

Ingevolge de Waterschapsverordening Waterschap Limburg is in dit geval vergunning vereist voor de volgende activiteiten:

- 2.1.7. Verleggen of aanpassen van een oppervlaktewater op grond van artikel 2.80 Vergunningplicht;
- 2.1.3. Duikers en overkluizingen in een oppervlaktewater op grond van artikel 2.13. Vergunningplicht.

## **7.3 Andere wet- en regelgeving**

- Bij werkzaamheden aan de duikers/overkluizing kan een informatieplicht op grond van paragraaf 2.2.7 'Lozen bij reinigen, conserveren, bouwen, renoveren of slopen van bouwwerken' van de waterschapsverordening van toepassing zijn als daarbij stoffen worden geloosd in het oppervlaktewater;
- Als er bij het uitvoeren van de werkzaamheden gegraven of gebaggerd moet worden in de waterbodem kan een informatieplicht gelden op grond van paragraaf 2.2.11 'Lozen bij ontgravingen, baggerwerkzaamheden en werkzaamheden door de waterbeheerder op een oppervlaktewater' van de waterschapsverordening als daarbij stoffen worden geloosd in het oppervlaktewater. Dit is afhankelijk van de kwaliteit van de te vergraven waterbodem.
- In het kader van flora- en faunactiviteiten gelden er onder de Omgevingswet wellicht beperkingen bij het aanpassen/aanleggen van de duikers/overkluizing en de benodigde uitvoeringswerkzaamheden.
- Voor de graven in de bodem is mogelijk een omgevingsvergunning van de gemeente nodig.

## **8 Toetsing**

### **8.1 Algemeen**

De Omgevingswet omschrijft in artikel 1.3 het algemene toetsingskader voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning:

- a. bereiken en in stand houden van een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit, ook vanwege de intrinsieke waarde van de natuur, en
- b. doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen van de fysieke leefomgeving ter vervulling van maatschappelijke behoeften.

De Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft in artikel 1.6 het toetsingskader voor een beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. de waterstaatswerken in stand worden gehouden conform de legger;
- b. de mogelijkheid tot vervulling van maatschappelijke functies in stand moeten blijven;
- c. de veiligheid gewaarborgd moet blijven;
- d. schade aan waterstaatswerken moet worden voorkomen; en
- e. de taakuitoefening van het waterschap niet wordt belemmerd.

Artikel 1.8 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg omschrijft het specifieke toetsingskader voor oppervlaktewateren voor de beslissing op een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit:

- a. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de dimensionering van een oppervlaktewater, zoals vastgelegd in de legger, waardoor het watersysteem niet meer beantwoordt aan het doel waarvoor het is aangelegd, dan wel niet meer voldoet aan de daarvoor geldende normstelling;
- b. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor de goede werking van het watersysteem;
- c. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor het kunnen uitvoeren van onderhoud door of namens het waterschap en de bereikbaarheid van het watersysteem; en
- d. activiteiten mogen geen nadelige effecten hebben voor het watersysteem in die zin dat toekomstige capaciteitsvergroting wordt belemmerd binnen de zone van het waterstaatswerk en de bijbehorende beschermingszones, als ook in het door het dagelijks bestuur voor oppervlaktewateren aan te wijzen profiel van vrije ruimte.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening.

Een vergunning wordt geweigerd indien de vergunningaanvraag niet verenigbaar is met de doelstellingen van de Omgevingswet, het waterbeheer en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen aan de vergunning, voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door waterstaatswerken. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Omgevingswet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerprogramma's op grond van afdeling 3.2 van de Omgevingswet en in de beleids- en uitvoeringsregels van het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.

De Leegloop Bemelerweg krijgt een omgevingsgerichte functie. De Sibbersloot heeft een omgevingsgerichte functie. Het op deze functie afgestemde beheer en onderhoud mag niet nadelig worden beïnvloed door de aanwezigheid van het werk. Tevens dienen de door de werken veroorzaakte gevolgen geen nadelige invloed te hebben op deze functie en de bij deze functie behorende doelstellingen zoals die zijn omschreven in het Waterbeheerprogramma 2022-2027.

De vastgestelde normen en het beleid zijn bepalend respectievelijk richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer.

## **8.2 Overwegingen**

### **Beleid**

De vergunningaanvraag is getoetst aan:

- de Waterschapsverordening Waterschap Limburg; en
- de van toepassing zijnde beleidsregels.

De vergunningaanvraag is getoetst aan de algemene beoordelingsregels van artikel 1.16 van de Waterschapsverordening Waterschap Limburg.

De vergunningaanvraag is getoetst aan de van toepassing zijnde beleidsregels van de Keur van Waterschap Limburg 2019, t.w. beleidsregels 4. aanleggen van een duiker of overkluizing in een primair en secundair oppervlaktewater en 12. Verleggen en aanpassen van een primair en secundair oppervlaktewater.

### Toetsing wateren

Aanvragen om een vergunning voor werken en/of activiteiten in of nabij oppervlaktewater worden, voor zover voor de betreffende activiteit geen absoluut verbod geldt, getoetst aan:

- bergingscapaciteit oppervlaktewater'  
De nieuwe watergang zorgt ervoor dat het gebied tussen de buffer Bemelerweg en de Sibbersloot meer water kan vasthouden in het gebied om wateroverlast ter plaatse tegen te gaan.
- doorstroomcapaciteit oppervlaktewater;  
Door het aanleggen van Leegloop Bemelerweg wordt een doorstroomfunctie gerealiseerd vanuit buffer Bemelerweg naar de Sibbersloot. Het ontwerp van Leegloop Bemelerweg is voldoende gedimensioneerd om de gewenste doorstroomcapaciteit te waarborgen.

De maatvoeringen van de overkluizing en de duikers voldoen aan de voorschriften die zijn gesteld ter voorkoming van significante afname van de doorstroomcapaciteit. Het doorstromingsprofiel van de overkluizing en de duikers moet afgestemd zijn op het in het oppervlaktewater in maatgevende omstandigheden voorkomende debiet. Aan de maatvoering van de overkluizing en de duiker zijn voorschriften gesteld waardoor er geen sprake is van een significante afname van de doorstroomcapaciteit. Daarnaast is de duiker getoetst aan de beneden- en bovenstroomse doorstroming en voldoet met een minimale diameter van 0,5 meter. De doorstroomcapaciteit van het oppervlaktewater zal niet significant wijzigen. Als een overkluizing langer is dan 15 meter moet een inspectieput geplaatst worden. Aangezien de overkluizing waarvoor deze vergunning wordt verleend, aangelegd wordt op een agrarisch perceel, welk niet in eigendom van Waterschap Limburg is, wordt deze niet voorzien van een inspectieput en wordt hiervoor ook geen voorschrift opgenomen in dit besluit. De risico's voor de doorstroombaarheid die hieruit kunnen voortvloeien (onder andere in verband met de onderhoudsmogelijkheden) liggen bij het waterschap als onderhoudsplichte van deze overkluizing.

- stabiliteit taluds;  
Het talud van de Leegloop Bemelerweg ter plaatse van de overkluizing zal niet steiler worden dan 1 : 2. Zie voorschrift 10, lid 4. Daardoor is de stabiliteit van de taluds geborgd.  
Omdat de leegloop grotendeels een natuurlijke stroombaan is die gebruik maakt van natuurlijke glooiingen, zijn er in de vergunning geen voorschriften opgenomen ten aanzien van de talud voor deze delen van de watergang.
- negatief effect op waterkwaliteit;  
Aangezien het water dat de regenwaterbuffers ontvangen, na de rioolreconstructie in Cadier en Keer, schoon is, kan het in de bodem worden geïnfiltreerd en verder worden geleid naar primair oppervlaktewater Sibbersloot. Dit heeft een positief effect op de kwaliteit van het watersysteem. De gekozen materialen voor de overkluizing en het aanpassen van beide bestaande duikers hebben geen significant negatief effect op de waterkwaliteit, aangezien deze niet uitlogten. De Leegloop Bemelerweg heeft ook als doel om afstromend hemelwater op te vangen ter beperking en/of voorkoming van wateroverlast. Het afstromende hemelwater, afkomstig van de omliggende velden, dat terechtkomt in de de Leegloop Bemelerweg, wordt ook beschouwd als schoon omdat het moet voldoen aan artikel 2:107 van de waterschapsverordening.
- negatief effect op ecologie;  
Het aansluiten van de regenwaterbuffer Bemelerweg op de Sibbersloot zorgt voor een 'natte' verbinding tussen de Natura 2000 gebieden Bemelerberg/Schiepersberg en het Savelsbos waarlangs de amfibieën kunnen foerageren. Door de specifieke inrichting van het terrein worden er kansen gerealiseerd voor de geelbuikvuurpad. In algemene zin draagt vernatting in natuur bij aan een hogere biodiversiteit.  
De verlengde bestaande duiker en overkluizing kunnen in droge perioden functioneren als faunapassages. Hetzelfde geldt voor de duiker onder de Zwarteweg/Tramweg.

- negatief effect op grondwaterregime;  
De Leegloop Bemelerweg houdt het water langer in het gebied vast om wateroverlast te voorkomen en/of te beperken. Hierdoor is er meer gelegenheid om in de bodem te infiltreren. Het draagt bij aan grotere beschikbare grondwatervoorraad.
- mogelijkheid van doelmatig onderhoud oppervlaktewater;  
De overkluizing en beide aangepaste bestaande duikers zijn goed bereikbaar en vormen daarom geen belemmering voor het uitvoeren van onderhoudswerkzaamheden door het waterschap. Ook de watergang inclusief aan te leggen kunstwerken is, na realisatie, goed bereikbaar voor onderhoudsmaterieel van het waterschap zodat de watergang doelmatig kan worden onderhouden.  
Daarnaast is de vergunninghouder onderhoudsplichtige van de overkluizing en (verlengde) duiker waarmee het onderhoud van de Leegloop Bemelerweg is gewaarborgd.
- toekomstige ontwikkelingen / verbeteringen watersysteem.  
Er zijn, na het uitvoeren van de activiteiten in het kader van 'Automatiseren buffers Cadier en Keer', geen toekomstige werkzaamheden in oppervlaktewater Leegloop Bemelerweg gepland.

### 8.3 Afwijking van de aanvraag

In eerste instantie is vergunning aangevraagd voor het aanleggen, wijzigen of verwijderen van een duiker of overkluizing bij oppervlaktewater en het lozen van hemelwater afkomstig van een verhard oppervlak in oppervlaktewater. Uit de onderbouwing van de aanvraag bleek dat er ook sprake was van andere activiteiten. Hierover heeft afstemming plaatsgevonden met de aanvrager. Zodoende is de activiteit 'het verleggen of aanpassen van een oppervlaktewater' meegenomen in deze vergunning. Deze activiteit bleek impliciet uit het aanleggen van een overkluizing, de ontvangen stukken en de eerdere vooroverleggen.

In de regenwaterbuffer Bemelerweg wordt hemelwater afkomstig van verhard oppervlak opgevangen. Dit hemelwater is afkomstig van Cadier en Keer. Dit water wordt geloosd door de gemeente Eijsden-Margraten. Omdat de gemeente de lozer is, moet de gemeente, voor zover dit nog niet is gebeurd, vergunning aanvragen voor het lozen van hemelwater afkomstig van verhard oppervlak in een oppervlaktewater. Dit kan het waterschap niet aanvragen. De nieuwe watergang wordt aangelegd om een verbinding te maken tussen de regenwaterbuffer en de Sibbersloot. Deze activiteit heeft niets te maken met het lozen van hemelwater. Daarom wordt dit gedeelte van de aanvraag, met instemming met de aanvrager, buiten beschouwing gelaten.

De grondslag van de aanvraag is hierdoor niet zodanig veranderd dat de aanvraag niet meer behandeld zou kunnen worden.

#### **8.4 Conclusie toetsing**

Het belang van de aanvrager bij het verkrijgen van een vergunning is afgewogen tegen de waterhuishoudkundige belangen die door de Omgevingswet en de Waterschapsverordening Waterschap Limburg worden beschermd.

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

### **9 Procedure en rechtsbescherming**

#### **9.1 Procedure**

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg heeft op 24 maart 2025 de aanvraag ontvangen en geregistreerd onder zaaknummer 2025-Z5076.

De voorbereiding van deze vergunning op grond van de Omgevingswet heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Awb plaatsgevonden.

#### **9.2 Rechtsbescherming**

##### Bezwaar

Op grond van de Awb kunnen belanghebbenden, gedurende een periode van zes weken vanaf de dag na bekendmaking van de vergunning middels toezending daarvan aan de aanvrager, tegen deze vergunning een bezwaarschrift indienen. Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, Postbus 2207, 6040 CC te Roermond.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (bijvoorbeeld de vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het bezwaar.

Deze vergunning treedt in werking vanaf de dag na bekendmaking. Op grond van artikel 6:16 van de Awb schorst het indienen van bezwaar de werking van dit besluit niet. Gelet hierop kan, indien tegen dit besluit bezwaar wordt aangetekend, gedurende de bezwaarprocedure tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de rechtbank. De voorzieningenrechter kan dan uitspreken dat de werking van het besluit wordt opgeschort.

Het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening moet worden gericht aan de voorzieningenrechter van de rechtbank Limburg, sector bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ te Roermond. Voor het treffen van een voorlopige voorziening is een griffierecht verschuldigd.

Het verzoekschrift dient te zijn ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het verzoek is gericht (bijvoorbeeld onder vermelding van de datum en het nummer van het besluit);
- d. de motivering van het verzoek;
- e. een afschrift van het ingediende bezwaarschrift.

U kunt ook digitaal een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij genoemde rechtbank via <https://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u in het voorkomende geval vriendelijk om een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg. U kunt dit afschrift ook per e-mail doorsturen naar [vergunningen@waterschaplimburg.nl](mailto:vergunningen@waterschaplimburg.nl).

## **10 Mededelingen**

### *Voorkomen van schade*

De vergunninghouder moet redelijkerwijs alle mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van deze vergunning.

### *Waterstaatkundig belang*

Het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg kan de vergunning en de daaraan verbonden voorschriften en beperkingen wijzigen, aanvullen of geheel of gedeeltelijk intrekken wanneer dit op grond van een waterstaatkundig belang noodzakelijk is zoals bedoeld in artikel 5.39 en artikel 5.40 van de Omgevingswet. Indien dit tot gevolg heeft dat de vergunninghouder daardoor het aanwezige werk moet aanpassen of verwijderen, zal de vergunninghouder dit moeten doen. Hierbij bestaat een recht op schadevergoeding, voor zover deze schade redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en voor zover de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, zoals bedoeld in artikel 13.3 van de Omgevingswet.

### *Overige beperkingen*

Dit besluit vrijwaart u niet van privaatrechtelijke beperkingen (zoals erfdienstbaarheden en eigendomsrechten) en van bepalingen/voorschriften van andere wetten, verordeningen en dergelijke die eventueel ook van toepassing zijn op uw werkzaamheden/handelen.

*Adreswijziging en rechtsopvolging*

1. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 4 weken schriftelijk melden aan het dagelijks bestuur van Waterschap Limburg.
2. Een vergunning geldt tevens voor de rechtsopvolger van de vergunninghouder. De rechtsopvolger van de vergunninghouder doet binnen 4 weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden, daarvan mededeling aan het bevoegd gezag.

*Afschrift*

Een afschrift van dit besluit is verzonden aan:

- Gemeente Eijsden-Margraten;
- Stichting Limburgs Landschap (info@limburgs-landschap.nl);
- Sibelco;
- [belanghebbende 1];
- [belanghebbende 2].

**11 Bijlagen**

Bijlagen behorende bij vergunning met kenmerk 2025-Z5076:

- bijlage 1: tekening 'Automatiseren buffers gemeente Eijsden-Margraten (Cadier en Keer), Geonius van 11 maart 2025 (WLDOC-1663486819-379938);
- bijlage 2: memo 'Vergunning eigen dienst - aanleg leegloop buffers Bemelerweg en Bunderdel' van 10 oktober 2024, zaaknummer 2023-Z1367 (WLDOC-1663486819-381653);
- bijlage 3: overzicht 'Zorgplicht en informatieplicht' (WLDOC-1663486819-382290);
- bijlage 4: tekening 'Buurtgerichte aanpak Cadier en Keer – leegloop buffers', Ducot Engineering en Advies, tekeningnummer 21-059 / HI-AO 1260 van 27 juni 2022 (WLDOC-1663486819-384218).