

Omgevingsvergunning

voor een wateractiviteit

Ons kenmerk:	0539321884
DSO-nummer:	2025041700481000
Indieningsdatum:	28 april 2025
Gemachtigde:	Schreuder Bouwen Langs Water en Wegen BV

Aanvraag: in het kort

Op 28 april 2025 heeft Schreuder Bouwen Langs Water en Wegen B.V., namens ProRail bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel een aanvraag gedaan. Schreuder Bouwen Langs Water en Wegen B.V. vraagt om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteiten: het tijdelijk dempen van de b-wateren OWL00039 en OWL00040 gelegen nabij de Biestakkerstraat in Helvoirt.

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel mag volgens de wet deze aanvraag beoordelen en daarover een besluit te nemen (bevoegd gezag).

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel:

de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen aan ProRail, Professor Dr. Dorgelolaan 14 te Eindhoven. De vergunning gaat over, het tijdelijk dempen van de b-wateren OWL00039 en OWL00040 gelegen nabij de Biestakkerstraat in Helvoirt.

Bij deze vergunning horen de onderstaande voorschriften.

Deze vergunning is geldig tot 31 december 2025

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat met de werkzaamheden wordt gestart, moet vergunninghouder dit per e-mail of antwoordkaart melden bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap") via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
4. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het waterschap. Dit kan via vergunningen@dommel.nl.

Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen

Graven

5. De watergang wordt na de tijdelijk demping weer aangelegd volgens de tekeningen GSM28 - ME_HAAREN_Biestakkerstraat tijdelijk verdichten watergang OWL00039_HO1 op perceel HVT02D5484 en GSM42 - ME_HAAREN_Udenhoutseweg tijdelijk verdichten watergang OWL00040_HO1 op perceel HVT02D5484. Het met grijs gearceerde aangegeven 'tijdelijke drainagezand aanvulling in droogliggende watergang' wordt voor 31 december 2025 weer verwijderd en de watergang wordt weer in de originele staat hersteld.
6. De nieuwe taluds moeten worden ingezaaid met een graszaadmengsel.

Dempen

7. Waar de gedempte watergang uitmondt in een andere watergang moet het talud van die watergang worden hersteld en ingezaaid met graszaadmengsel.

Drainage

8. De tijdelijke drainage buizen van rond 80mm die op de bodem van de tijdelijk gedempte watergangen wordt gelegd wordt voor 31 december 2025 weer verwijderd.

Aanvraag

ProRail is van plan om geluidschermen te realiseren langs het spoor ter hoogte van de Udenhoutseweg en Biestakkerstraat te Helvoirt hiervoor moeten tijdelijk de b-wateren OWL00039 en OWL00040 worden gedempt. Voor deze wateractiviteiten heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Toetsing

Hoe het besluit tot stand is gekomen leest u hieronder. Hier leest u aan welke wet- en regelgeving de activiteiten zijn getoetst. En wat de motivatie is om de vergunning wel of niet te verlenen.

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de artikelen 1.3 en 4.23 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag van de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. In artikel 4.23 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij (de uitvoering van) het waterbeheer. De doelstellingen zijn verder uitgewerkt in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 (hierna: "Waterschapsverordening") en daarbij behorende beleidsregels.

Artikel 1.13 van de Waterschapsverordening bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op grond van deze verordening alleen kan worden verleend, als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Beleid

Voor de wateractiviteit die in de aanvraag staat, is een omgevingsvergunning nodig op basis van artikel 2.2 lid 1 van de Waterschapsverordening. Deze activiteit is getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Het tijdelijk dempen van de b-wateren OWL00039 en OWL00040 is getoetst aan Beleidsregel 6 Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen.

Het doel van deze beleidsregel is om wateroverlast, dan wel watertekort te voorkomen. Hierbij is het doel dat de water aan- en afvoer en de benodigde waterberging tenminste hetzelfde blijven. Ook moet het mogelijk blijven om zonder belemmeringen doelmatig beheer en onderhoud van a-wateren uit te kunnen voeren.

Voor de beschermde gebieden waterschapsverordening wordt een waterhuishoudkundige bescherming voorgestaan gericht op het bij voorkeur verbeteren van de condities voor de natuur of op verbetering van de landbouwkundige condities maar minimaal stand-still voor de natuur.

B-water OWL00039 is gelegen in een beekdal gebied daarom geldt hier hetzelfde beschermingsregime als bij beschermde gebieden waterschapsverordening.

Uit de hydrologische beoordeling blijkt dat door het tijdelijk dempen van de b-wateren OWL00039 en OWL00040 het grondwater direct naast de b-wateren wat hoger komt dan normaal na een regenbui. De stijging zal heel beperkt zijn zowel in hoogte van de grondwaterstijging, als in omvang als in tijdsduur. De effecten zullen ook door de drain die wordt aangelegd op de bodem van de gedempte b-watergangen deels worden afgevangen.

Het tijdelijk dempen van de b-watergangen OWL00039 en OWL00040 voldoet aan de toetsingscriteria van beleidsregel 6 en kan tijdelijk worden verleend.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 18 juni 2025 digitaal ondertekend door:


procesmanager Vergunningen

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning (besluit)?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht):

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder “aanvragen en regelen”).

Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden, zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan enkel getroffen worden als sprake is van een spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

Bijlage 2: Kaart met locatieaanduiding



Legenda

- Administratieve Grens Waterschap
- B-watgang (Beheerregister) Gerealiseerd
- A-watgang (Beheerregister) Gerealiseerd
- Keur_2015_Partiele_herziening_2019
- Beschermde gebieden
- Attentiegebied
- Topo

Ligging b-wateren

Sub titel

Opmerking

Auteur: WDD

Datum: 06-06-2025



Copyrights: Waterschap De Dommel, Boxtel. Topografische Dienst Kadaster, Emmen (2010). Alterra AHN - www.ahn.nl. Provincie Noord-Brabant. Luchtfoto: Aerodata International Survey. Ministerie van LNV. Rijkswaterstaat. Data-ICT-Dienst Ravon. Vlaamse Milieumaatschappij, AGIV.