

Handhavingsorganisatie

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk

BWT-00365GGB25

Aantal bijlagen

Datum

17 juni 2025

Onderwerp

Terrasvergunning

AANVRAAG

Op 27 februari 2025 hebben wij van [Geanonimiseerd] een aanvraag ontvangen voor het plaatsen van een zomerterras op twee parkeervakken tegenover de gevel van het pand aan de Lange Houtstraat 15 in Den Haag (hierna: het terras).

In de aanvraag zijn terrasafscheidings en parasols opgenomen. Het terras heeft een oppervlakte van 19 m², verdeeld over 10 meter lengte langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 1,9 meter.

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10 leden 2 en 3 van APV;
- de 'Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016' d.d. 11 februari 2022' (RIS311502);
- de 'Beleidsregel tot vierde wijziging van de beleidsregel Vergunningverlening Terrassen Den Haag 2016' d.d. 7 februari 2023 (RIS314500);
- de 'Beleidsregel tot vijfde wijziging van de beleidsregel Vergunningverlening Terrassen Den Haag 2016' d.d. 27 juni 2023 (RIS315988);
- de 'Richtlijnen vergunningsvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2016 (RIS291636);
- het 'Vaststellen van de richtlijnen tot wijziging van de richtlijnen vergunningsvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 3 maart 2020 (RIS304800).

Uit de toets is komen vast te staan dat het terras niet is vrijgesteld van de vergunningplicht. Wij hebben de aanvraag om advies voorgelegd aan de wegbeheerder van het stadsdeel Centrum (hierna: wegbeheerder), aan de Adviescommissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR) en het Vooroverleg over Verkeerszaken (VOV).

Advies Wegbeheerder

In het advies van 1 april 2025 adviseert de wegbeheerder **positief onder voorwaarden** over de gevraagde vergunning voor het plaatsen van het terras, vanuit het oogpunt van verkeersveiligheid, hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg.

Motivering advies wegbeheerder

Het terras mag alleen binnen de aangegeven parkeervakken geplaatst worden. Er mag niets uitsteken boven de rijbaan of op de rijbaan gezet worden. Dit geldt ook voor het trottoir. Hier mag ook niets boven uitsteken of op neergezet worden.

Advies ACOR

In het advies van 2 april 2025 adviseert de ACOR **positief onder voorwaarden** over het plaatsen van de het terras, vanuit het oogpunt uiterlijk aanzien van de openbare ruimte.

[Geanonimiseerd]

Motivering advies ACOR

De ACOR adviseert het College van B&W akkoord te gaan met een parkeervakterras ter grootte van één bestaand parkeervak, dat grotendeels is gelegen voor de eigen gevel, mits de eigenaar van het naastgelegen pand, waarvoor het betreffende parkeervak ook voor een deel is gelegen, expliciet toestemming verleent.

Advies VOV

In het advies van 10 april 2025 heeft het VOV aangegeven de behandeling van de aanvraag aan te houden en op een later moment een advies uit te brengen. Het VOV heeft geen nieuw advies uitgebracht. Om die reden wordt de aanvraag verder in behandeling genomen, zonder het advies van het VOV af te wachten. Hierbij is rekening gehouden met eerder verleende vergunningen, inclusief positieve adviezen van het VOV, voor zomerterrassen op parkeervakken aan de Lange Houtstraat.

Conclusie:

Wij zullen de gevraagde vergunning verlenen.

Gelet op:

- artikel 2:10 derde lid APV;
- de 'Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2016 (RIS291635);
- de 'Beleidsregel tot vierde wijziging van de beleidsregel Vergunningverlening Terrassen Den Haag 2016' d.d. 7 februari 2023 (RIS314500).

BESLUIT*Wij besluiten:*

- I. aan **[Geanonimiseerd]** de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een zomerterras op een parkeervakken tegenover de gevel van het pand aan de Lange Houtstraat 15 in Den Haag, inclusief parasols en terrasafscheidingsen, met een totale oppervlakte van 19 m², verdeeld over 10 meter lengte langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 1,9 meter, **te verlenen:**
- II. **dat deze vergunning geldig is ingaande 17 juni 2025 tot 17 juni 2030;**
- III. dat buiten het terrasseizoen (1 maart tot en met 31 oktober) het parkeerplaatsterras volledig dient te zijn verwijderd en de ruimte weer beschikbaar als parkeerplaats dient te zijn;
- IV. aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

1. het terras moet worden gesitueerd zoals aangegeven op de gewaarmerkte tekening met nummer BWT-00365GGB25 die bij de vergunning hoort;
2. in straten met een verkeersfunctie wordt voor de trottoirs altijd een minimale obstakelvrije doorloopruimte van 1,50 meter in een rechte lijn gehanteerd;
3. de drank- en voedselverstrekking op het terras moet direct vanuit het daarbij behorende bedrijfspand plaatsvinden: geen tappunten, servieskasten e.d. zijn toegestaan als deze direct verplaatsbaar zijn, geen reclame bevatten en niet fungeren als terrasafschieding;
4. het plaatsen van terraselementen moet binnen de maatvoering van de vergunning voor het terras geschieden;
5. parasols (zonder zijflappen) mogen slechts worden toegepast, indien deze een semi-permanent karakter hebben en als afzonderlijke elementen herkenbaar blijven. Parasols mogen niet groter zijn dan de het vergunde terras, moeten inklapbaar zijn en mogen niet in de grond verankerd zijn zonder schriftelijke toestemming van de gemeente;
6. terrasafschiedingen bij parkeerplaatsterrassen zijn slechts toegestaan aan de rijbaanzijde en aan beide koppen van het terras, maar niet aan de trottoirzijde. De maximale hoogte is 90 cm;
7. het terras mag geen hinder opleveren voor de omgeving en geen inbreuk doen op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg. Daarnaast mag geen schade worden toegebracht aan de weg;
8. in geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan het terras te plaatsen. Onder een bijzondere situatie wordt verstaan een situatie waarbij het uit het oogpunt van de verdeling van de gebruiksmogelijkheden van de weg nodig wordt geacht dat de locatie van het terras gevrijwaard wordt van obstakels. In die gevallen moet de exploitant dan wel zijn gemachtigde voor eigen rekening of risico er voor zorg dragen dat de locatie obstakelvrij wordt opgeleverd. Een bijzondere situatie kan zich voordoen bij staatsbezoeken, aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken, demonstraties met verhoogd risico, grote evenementen inclusief de op- en afbouwperiode of gebeurtenissen van overeenkomstige aard. Het gaat hier om terrassen die zijn gesitueerd binnen het evenemententerrein dan wel binnen de begrenzing rondom de bijzondere gebeurtenis;
9. deze vergunning moet op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven.

Verder wijzen wij vergunninghouder op de volgende zaken:

1. voor het realiseren van het terras (al dan niet) met een overkapping, luifel en het verankeren van parasols, is eveneens een omgevingsvergunning, activiteit bouwen vereist. Deze omgevingsvergunning dient te zijn afgegeven voordat het terras worden geplaatst. Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met de dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Vergunningen en Toezicht 070-353 4340 of aostadsdelen@denhaag.nl;
2. het gebruik van de gemeentegrond waarop het terras is gelegen kan worden opgeschort als hierin werkzaamheden worden verricht;
3. voor het hebben van een overkapping of een luifel boven het terras, dat aan het perceel van de recreatie-inrichting grenst, geldt dat een melding dan wel een aanvraag omgevingsvergunning bij de Dienst Stedelijke Ontwikkeling benodigd is;
4. alle schade, die als gevolg van het plaatsen, de aanwezigheid of de verwijdering van de terrasvoorwerpen aan eigendommen van de gemeente of van derden wordt toegebracht, is voor rekening van de vergunninghouder;
5. met betrekking tot de brandveiligheid zijn de regels van het 'Besluit bouwwerken leefomgeving' van toepassing op grond waarvan onder andere terraselementen niet voor nooduitgangen en niet in vluchtwegen mogen worden geplaatst;
6. naast de verleende terrasvergunning is er ook een exploitatievergunning nodig om te exploiteren op het terras of door het exploiteren van een melding plichtige horeca-inrichting;
7. uitstallingsborden ten behoeve van het terras mogen alleen binnen de vergunde oppervlakte worden geplaatst.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens deze:
[Geanonimiseerd]

BEZWAARSCHRIFT

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.