

NOTITIE



Bureau
Bleijerveld

Betreft
Huismusonderzoek Bisschopsweg 55 Lunteren

Datum
13-08-2024 - 1^e versie

Behandeld door



Ter attentie van
(Buro Boot)

Adres: Schoterlandseweg 53
8451 KB Oudeschoot

Contact: tel 06-40559568
web www.ruimtevooradvies.nl
mail mobleijerveld@gmail.com

KvK 09135673
Bank NL45 TRIO 0338 4853 84

Inleiding

Aan de Bisschopsweg 55 in Lunteren bevindt zich een voormalig agrarisch bedrijf. Het voornemen bestaat om de locatie te gebruiken voor nieuwbouw waarbij de bestaande bebouwing wordt gesloopt. Uit een quickscan is naar voren gekomen dat de woning geschikt is als nestplaats voor huismus. In dit verband is een huismusonderzoek gedaan. In onderstaande notitie zijn de resultaten van het onderzoek uitgewerkt.

Opzet inspectie

De huismusinventarisatie is uitgevoerd aan de hand van het Kennisdocument Huismus (versie 2, 2022. Bij12). Het onderzoek is in 2024 uitgevoerd en heeft plaatsgevonden onder de verantwoordelijkheid van en door [REDACTED] van Bureau Bleijerveld. Dit bureau is aangesloten bij het Netwerk van Groene Bureaus. Het onderzoek naar nestplaatsen van huismus is in het voorjaar uitgevoerd door één veldmedewerker. De deelgebieden zijn op twee data bezocht. De bezoeken hadden een duur van anderhalf uur en vingen minimaal een uur na zonsopgang aan. Er is gelet op nestindicerend gedrag, zoals zangposten, in- en uitvliegen, alarmeren, nestgeluiden en zichtbaar nestmateriaal. In het onderzoek is gebruikgemaakt van een kijker.

Details onderzoek huismus						
Datum	Soort	Aandachtspunt	tijden	Temp.	Wind	weertype
29-04-2024	Huismus	Nestplaatsen	07:00-08:30	10°C	1 Bft	Onbewolkt
11-05-2024	Huismus	Nestplaatsen	07:00-08:30	16°C	1 Bft	Halfbewolkt, droog

Resultaten inspectie

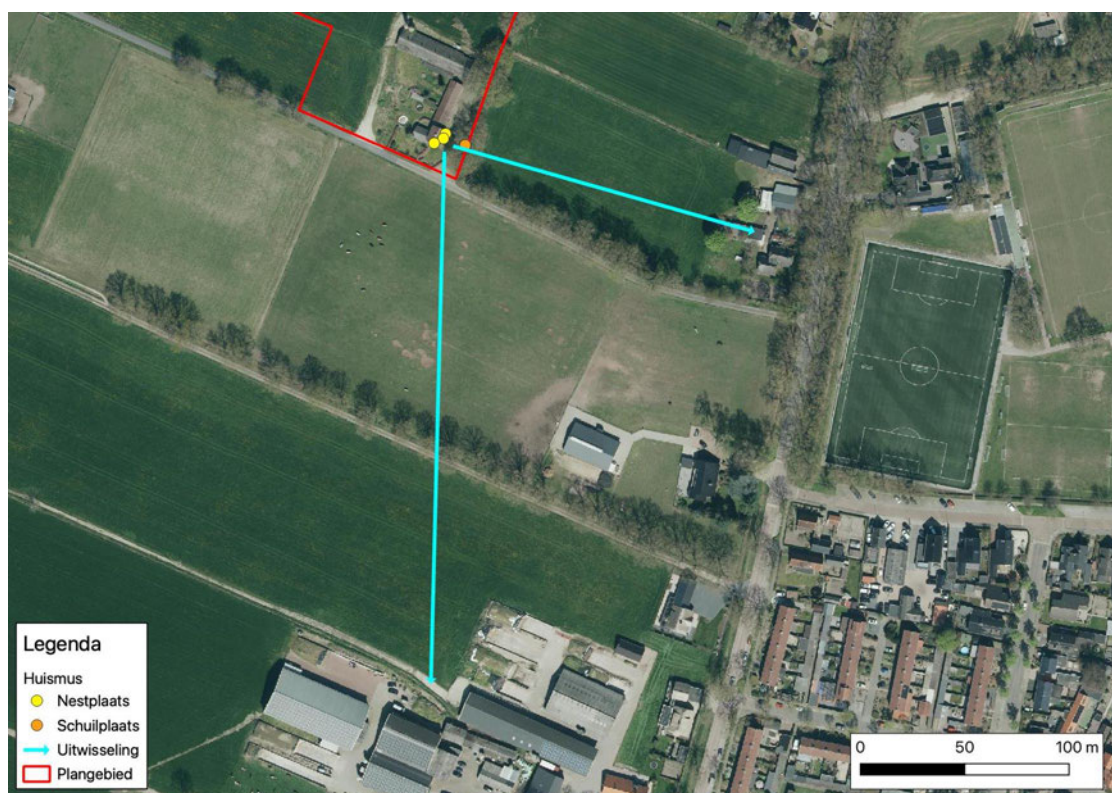
Op beide data zijn drie nestplaatsen vastgesteld in onder het dak van de woning. Het ging om de oostkant van het dak. Op twee plaatsen werd ingevlogen onder de dakrand en op één plaats via een schief liggende dakpan hoger op het dak. De singel naast de woning werd gebruikt als schuil- en ontmoetingsplaats. Er is contact of uitwisseling geconstateerd tussen huismussen in de dorpsrand ten oosten van het plangebied op circa 150 meter afstand en met de boerderij ten zuiden van het plangebied (Bisschopsweg 39) op circa 250 meter afstand.

Conclusies

In de woning zijn drie nestplaatsen van huismus vastgesteld. Door de sloop gaan de nestplaatsen verloren. Dit is verboden volgens de Omgevingswet. Hieruit volgt dat een vergunning dient worden aangevraagd. Onderdeel van een aanvraag is een mitigatieplan waarin maatregelen zijn voorgesteld om de nestplaatsen op lange termijn te behouden.



Figuur 1. Relevante resultaten van het huismusonderzoek.



Figuur 2. Vastgestelde uitwisseling of contact met huismussen rond het plangebied.