

1227575/mme

Rivierdael Netwerk Notarissen
Mw. M.M.M. (Monique) Engels
Postbus 165
5900 AD Venlo

het volledig ingevuld en ondertekend inschrijfformulier met bijlagen dient in een GESLOTEN enveloppe uiterlijk 25 juli 2025 om 17.00 uur te zijn ontvangen ten kantore van Rivierdael Netwerk Notarissen, Albert Cuypstraat 3 te Venlo

FORMULIER VAN INSCHRIJVING

De ondergetekende(n)

Naam	:
Voornamen (voluit)	:
Geboorteplaats	:
Geboortedatum	:
Kopie geldig paspoort/identiteitskaart/	
Nederlands rijbewijsnummer	:
Huwelijkse staat	:
Adres	:
Telefoonnummer	:
(handelend als/namens)	:
Indien rechtspersoon (KvK nummer)	:

verklaart in te schrijven op :

GEMEENTE VENLO:

het pand met ondergrond en verdere aanhorigheden, staande en gelegen te 5914 BL Venlo, Schubertstraat 12, kadastraal bekend gemeente Venlo, sectie A nummer 7300, groot een duizend acht honderd drie en negentig vierkante meter (1.893 m²),
 te aanvaarden, vrij van huur, pacht of ander gebruiksrecht. Kosten koper.
 Over de koopprijs is overdrachtsbelasting verschuldigd.

zulks voor de prijs van €

kosten koper, onvoorwaardelijk en onherroepelijk.

VOLUIT GESCHREVEN:

exclusief overdrachtsbelasting en kosten koper

Ondergetekende verklaart voorts bekend te zijn met de inschrijvingsvoorwaarden, zijnde:

- de voorwaarden en toelichting op de procedure en de daarin opgenomen bijzondere voorwaarden en kostenopgave Rivierdael Netwerk Notarissen;
- de Algemene Verkoopvoorwaarden 2012 van gemeente Venlo;
- concept koopovereenkomst;
- asbestinventarisatie;
- bodemonderzoek;
- Gemeentelijk Formulier Bibob;
- documenten aanwijzing tot gemeentelijk monument;
- tanksaneringscertificaat;

welke documenten zijn verstrekt bij het onderhavige formulier van inschrijving.

In de koopovereenkomst kan voor particuliere kopers een ontbindende voorwaarde worden opgenomen voor het niet verkrijgen van een financiering (koopsom plus kosten) binnen 10 weken na ondertekening van de koopovereenkomst door de hoogste bidder.

Ondergetekende verklaart voorts gelijktijdig met het inleveren van dit inschrijfformulier zekerheid te geven dat hij de afspraken uit de financiële afspraken van dit inschrijfformulier nakomt in de vorm van:

- een waarborgsom van tien procent (10%) van de inschrijfsom over te boeken op een van de nagenoemde derdengeldenrekeningen van Rivierdael Netwerk Notarissen te Venlo:
 NL 14 INGB 0672 302 888 BIC INGBNL2A;
 NL 95 RABO 0167 763 725 BIC RABONL2U;
 NL 54 ABNA 0581 796 373 BIC ABNANL2A;
 OF
- een schriftelijke bankgarantie van tien procent (10%) van de inschrijfsom
 Als de ondergetekende kiest voor het geven van een bankgarantie dan moet deze bankgarantie:
 - onvoorwaardelijk zijn; en

- *geldig zijn tot ten minste één maand na de in deze akte vermelde datum van het ondertekenen van de akte van overdracht; en*
- *afgegeven zijn aan de notaris door een geldverstrekking met een vergunning in de zin van de Wet op het financieel toezicht; en*
- *op eerste verzoek van de notaris aan de notaris kunnen worden uitgekeerd.*

Handtekening(en):

**S.V.P. KOPIE GELDIG LEGITIMATIEBEWIJS VAN ONDERGETEKENDE(N) EN
BANKGARANTIE MET INSCHRIJFFORMULIER INLEVEREN!**