

20116 - Kalverstraat 113 / Watersteeg 5 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan) Bouwactiviteit (technisch)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20241224 00849 000 (ingediend op 24-12-2024) 20241224 00849 001 (ingediend op 20-02-2025) 20241224 00849 002 (ingediend op 19-05-2025)

Project

Naam van dit project

20116 - Kalverstraat 113 v2

Projectomschrijving

Het verplaatsen van de dakkapellen

Het maken van inhaakkozijnen

Het wijzigen van de functie wonen naar kantoor op de verdiepingen

Locatie

Adres

Watersteeg 5B, 1012NV Amsterdam

Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Nee

Verzoek

Uw verzoek

19-05-2025

Geef uw verzoek een naam

20116 - Kalverstraat 113 / Watersteeg 5

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

36012425

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Buro Ton Hol Ontwerpers & Bouwadviseurs B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

809868751

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Beurtschip

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

2

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1625BW

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Hoorn

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer**KVK-nummer**

34201375

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Stichting Administratiekantoor Sojavor

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

813557938

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer**Straatnaam**

Bella Donna

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

2

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

1181RM

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amstelveen

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres bedrijf initiatiefnemer**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

Vooraf ingevuld antwoord.

Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?

postbusnummer

Vooraf ingevuld antwoord.

Nummer

76751

Vooraf ingevuld antwoord.

Postcode

1070KB

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Nee

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Het vernieuwen van de kozijnen 1e verdieping

Het verplaatsen van de dakkapellen linker zijgevel

Het wijzigen van de functie wonen (vergund niet gebouwd) naar kantoor

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Dakkapel plaatsen; Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

20000

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

kantoor + opslag winkel

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Iets anders dan wonen

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef deze dan allen aan.

kantoor

Wat wordt de totale gebruiksoppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

190

Zijn er meerdere gebruiksdoeleinden? Geef dan hier per gebruiksdoeleinde aan wat de totale gebruiksoppervlakte is.

-

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?

17,55

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

6

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Het verplaatsen van de vergunde dakkapellen
Het wijzigen van de functie naar kantoor

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Kantoorfunctie

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

-

Gebruiksfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Profieltekening

Geen documenten.

Totaalberekening opvangen hemelwater

Geen documenten.

Systeembeschrijving

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
20116_02-B20 Bestaande plattegronden.pdf	Nee
20116_02-B20a Bestaande plattegronden.pdf	Nee
20116_02-B21 Bestaande gevels en doorsneden.pdf	Nee
20116_02-B21a Bestaande gevels en doorsneden.pdf	Nee
B20b Bestaande plattegronden.pdf	Nee
B21b Bestaande gevels en doorsneden.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
20116_02-N20 Nieuwe plattegronden.pdf	Nee
20116_02-N20a Nieuwe plattegronden.pdf	Nee
N20b Nieuwe plattegronden.pdf	Nee
N21b Nieuwe gevels en doorsneden.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
20116_02-D20 Bouwkundige principe details.pdf	Nee
20116_02-K20 Bestaande en nieuwe kozijndetails.pdf	Nee
20116_02-K20a Bestaande en nieuwe kozijndetails.pdf	Nee
20116_02-N21 Nieuwe gevels en doorsneden.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
20116_02-N21a Nieuwe gevels en doorsneden.pdf	Nee
20116_fotoblad 20250219.pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
20116 brief aanvraag 2 24-12-2024.pdf	Nee
20116 brief aanvraag 2 aanvulling 16-05-2025.pdf	Nee
20116 brief aanvraag 2 aanvulling 19-02-2025.pdf	Nee
Machtiging.pdf	Nee

Bouwactiviteit (technisch)**Beschermen van de gezondheid**

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Constructieve berekening

Geen documenten.

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
20116_02-B20 Bestaande plattegronden.pdf	Nee
20116_02-B20a Bestaande plattegronden.pdf	Nee
20116_02-B21 Bestaande gevels en doorsneden.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
20116_02-B21a Bestaande gevels en doorsneden.pdf	Nee
20116_02-D20 Bouwkundige principe details.pdf	Nee
20116_02-N20 Nieuwe plattegronden.pdf	Nee
20116_02-N20a Nieuwe plattegronden.pdf	Nee
20116_02-N21 Nieuwe gevels en doorsneden.pdf	Nee
20116_02-N21a Nieuwe gevels en doorsneden.pdf	Nee
B20b Bestaande plattegronden.pdf	Nee
B21b Bestaande gevels en doorsneden.pdf	Nee
N20b Nieuwe plattegronden.pdf	Nee
N21b Nieuwe gevels en doorsneden.pdf	Nee

Thermische isolatie

Geen documenten.

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Geen documenten.