

OMGEVINGSVERGUNNING WATERACTIVITEIT Z-24-122030/D-25-155208



1 Procedure

Datum vergunning: 13 juni 2025
Datum aanvraag: 27 november 2024
Verzoeknummer: 2024112701471
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure opgeschort: Ja, met 59 dagen omdat de aanvraag niet volledig was
Aanvrager: Van der Linden Prominent, Slimpad 6, 2295 LS Kwintsheul
Locatie activiteit: Slimpad 6, 2295 LS Kwintsheul
Projectnaam: Warmtepomp Linden Prominent

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

In het kader van verduurzaming van de bedrijfsvoering bestaat het voornemen om het glastuinbouwbedrijf te verwarmen met behulp van thermische energie uit oppervlaktewater. Hierbij wordt met behulp van een aan te leggen voorziening in de beschermingszone van een oppervlaktewaterlichaam water onttrokken uit een secundair boezemwater (OWL055632) ten noordwesten van de locatie en met een lagere temperatuur geloosd op het secundair boezemwater (OWL082698) ten zuiden van de locatie.

Het aanleggen van een voorziening in de beschermingszone van een oppervlaktewaterlichaam, het onttrekken van water uit en het lozen van het water met een lagere temperatuur op een oppervlaktewaterlichaam zijn op basis van de Waterschapsverordening Delfland aangewezen beperkingengebiedactiviteiten, waarvoor een omgevingsvergunning wateractiviteit vereist is.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.
- Volgens artikel 6.1 van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden zonder omgevingsvergunning water te onttrekken aan een oppervlaktewaterlichaam.
- Op grond van artikel 5.3 Omgevingswet juncto artikel 7.2 Waterschapsverordening is het verboden om zonder omgevingsvergunning een lozingsactiviteit te verrichten op een oppervlaktewaterlichaam.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Beleidsregels Werken in het Profiel van Wateren (2023).

Verder zijn bij de beoordeling de volgende documenten betrokken:

- vigerende leggerkaart behorende bij de Leggertekst van Delfland (2022);
- Handreiking voor beoordeling van ecologische effecten van TEO-systemen¹ (Stichting Toegepast Onderzoek Waterbeheer met publicatienummer 2023-40, versie 2 van 15 november 2023).

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.6, artikel 6.4 en artikel 7.5 van de Waterschapsverordening Delfland en aan de beleidsregels van Delfland die onder paragraaf 3.1 van dit besluit zijn opgesomd. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Objecten in of langs secundair boezemwater

Objecten in secundair boezemwater

- De inname vindt plaats via een leiding (Ø 200 mm) die binnen het watervoerend oppervlak haaks is gesitueerd op het waterpeil in het secundair boezemwater. Het lozingspunt van water op secundair boezemwater vindt plaats via een leiding (Ø 200 mm) die is doorgevoerd in de oeverbeschoeiing op de oeverlijn van het secundair boezemwater. Ter bescherming van deze leidingen wordt een houten voorziening (2x1 m) rondom het innamepunt en het lozingspunt aangelegd.
- De voorziening rondom het innamepunt is aanwezig tot 1,0 m afstand van de oostelijke oeverlijn van het secundair boezemwater (OWL055632). De resterende breedte van het secundair boezemwater tussen de voorziening en de westelijke oeverlijn bedraagt 4,5 m. Het uitvoeren van varend (buiten)gewoon onderhoud van het secundair water kan daarom onverminderd plaatsvinden.
- De voorziening rondom het lozingspunt is aanwezig tot 1,0 m afstand van de noordelijke oeverlijn van het secundair boezemwater (OWL082698). De resterende breedte van het secundair boezemwater tussen de voorziening en de zuidelijke oeverlijn bedraagt 20,6 m. Het uitvoeren van varend (buiten)gewoon onderhoud van het secundair water kan daarom onverminderd plaatsvinden.

¹ Uit deze handreiking is door het Hoogheemraadschap van Delfland een intern handelingskader Koude-lozingen ontleend (versie 0.9) welke is gebruikt bij de beoordeling van de aanvraag.

- Op circa 70 m afstand van het innamepunt is een meter in het water geplaatst, bevestigd aan een leidingbrug over het secundair boezemwater (OWL055632). Deze meter kan in het kader van (buiten)gewoon onderhoud tijdelijk worden verwijderd en vormt daarom geen beperking in het uitvoeren van onderhoud.

Waterkwantiteit

- Het innamedebiet bedraagt bij een ΔT van 5 °C normaliter 135,7 m³/uur. De theoretische maximale pompcapaciteit is circa 180 m³/uur waarbij het systeem doelmatig functioneert. Het onttrekken uit en het lozen van water op het boezemsysteem heeft invloed op de stroomsnelheden in het water. Deze gewijzigde stroomsnelheden hebben hydraulisch gezien geen onacceptabele impact op de aan- en afvoerfuncties van het boezemsysteem.
- Er is sprake van een open systeem, waarbij water wordt onttrokken en teruggebracht in het boezemsysteem. Op basis van de lengte van het leidingwerk tussen inname en lozing (circa 500 m) en de stroomsnelheid in de leiding (1,55 m/sec bij een onttrekking van 135,7 m³/uur) is de verblijftijd zo'n 5 minuten. De inname heeft daarom geen noemenswaardige impact op het fluctueren van het boezempeil.

Ecologie

- De snelheid van het water door systeem is 2,02 m/s bij een pompcapaciteit van 180 m³/uur. De innamesnelheid van het water bij het innamepunt is berekend op 0,026 m/sec. Gecorrigeerd op basis van het raster van de uitstroomconstructie (1 m) is de uitstroomsnelheid berekend 0,05 m/sec. Deze stroomsnelheden hebben op basis van een aangenomen stroomsnelheid van het boezemwater (0,2 m/sec) geen noemenswaardig effect op de visstand en visbeweging in het boezemwater.
- Het systeem is uitgelegd voor een maximaal temperatuurverschil van 5 graden tussen ingenomen en te lozen water. Hiermee wordt ruimschoots voldaan aan de maximale ΔT van 10 °C.
- Voor april tot en met oktober zijn minimum temperaturen van het ontvangende water vastgesteld (voor de periode november tot en met maart geldt geen minimum temperatuur). Lozing van water kouder dan deze minimum temperatuur in de betreffende maand is niet toestaan. Het systeem wordt op basis van deze minimale temperatuur van de betreffende maand bijgesteld (bijstellen van ΔT), zodat de temperatuur van het te lozen water niet lager is dan deze minimum temperatuur (met inachtneming van een ΔT van 10 °C). Door de warmtepomp in deellast te laten draaien, wordt minder warmte onttrokken uit het ingenomen water en daalt de temperatuur (bij een gelijk debiet) van het water in het systeem minder snel. Hiermee wordt te allen tijde aangesloten op de minimum temperatuur van het ontvangende water in de desbetreffende maand.
- De koudepluim is binnen 77 m van de lozingslocatie zodanig opgewarmd dat het temperatuurverschil van het geloosde water en de omgevingstemperatuur van het secundair boezemwater (ΔT) maximaal 4 °C is (op 500 m afstand is ΔT nog 1,18 °C). Door deze snelle opwarming is de impact op de ecologische waterkwaliteit te verwaarlozen. Voldoende is aangetoond dat er geen thermische kortsluiting kan ontstaan. Op 70 m afstand van de inlaatconstructie is een meetpunt ter hoogte van een leidingbrug (op circa 70 m afstand stroomopwaarts van de inlaatlocatie), waarbij een ΔT van maximaal 0,5 °C is berekend. Metingen moeten uitwijzen dat daadwerkelijk geen thermische kortinsluiting ontstaat.

Waterkwaliteit

- Er worden geen additieven toegevoegd aan het onttrokken water. Het te lozen water heeft daarom geen impact op de chemische waterkwaliteit van het te ontvangen water.
- Het onttrokken water wordt gereinigd met een groffilter van 25 mm en een fijnfilter wat is uitgerust met een maaswijdte van 200 µm (micron). Hiermee wordt voldaan aan de minimale maaswijdte. Dit fijnfilter reinigt zichzelf wanneer het drukverlies over het filter boven een ingestelde waarde komt. Het residu van het fijnfilter wordt

buiten de oeverlijnen opgevangen in een droge greppel. Het watersysteem wordt hiermee niet nadelige beïnvloed.

Conclusie

Op basis van het voorgenoemde wordt voldaan aan artikel 4.6, leden 1a, 1b, 1d, 2a, 2b, 2d t/m 2f en 3a, artikel 6.4, lid 1 en 2a en artikel 7.5, leden 1a t/m 1c, 1e t/m 1g, 2a t/m 2c uit de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze vergunning. Deze voorschriften richten zich voornamelijk op de risico's op de ecologie en onderhoud van waterstaatswerken zodra het systeem in werking is getreden.

3.4 Onderhoud

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de legger en de bijbehorende tekst. In artikel 1.5, lid 1 van de [Legger van Delfland](#) worden de onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen met betrekking tot waterstaatswerken vastgelegd.

3.5 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

3.6 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.7 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en het monitoringsplan aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.

7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de aanleg van de werken mag de doorstroming van het water niet worden verminderd.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Koudelozing

1. Het maximaal toegestane inname- en lozingsdebiet is 180 m³/uur.
2. De warmtewinning mag alleen plaatsvinden met een doorstroomsysteem.
3. Het innamepunt en het lozingspunt moeten in het boezemsysteem met hetzelfde schouwpeil gelegen zijn.
4. De warmtewinning uit oppervlaktewater mag maximaal 789 kJ/sec bedragen.
5. De temperatuur van het te lozen water, mag niet lager zijn dan de temperatuur zoals weergegeven in onderstaande tabel:

Maand ²	Minimum temperatuur (°C) ³
april	6
mei	12
juni	15
juli	18
augustus	18
september	14
oktober	10

6. Er mogen geen stoffen aan het te water worden toegevoegd.
7. De filtergrootte van het zelfreinigend fijnfilter is minimaal 200 µm of groter.
8. Residu van het zelfreinigend filter mag niet in het oppervlaktewater worden geloosd.
9. De stroomsnelheid van het ingenomen water en het geloosde water mag niet meer bedragen dan 0,1 m/sec.
10. Ter plaatse van de inname- lozingspunten mag geen erosie of uitspoeling optreden, zo nodig moet oever- of bodembescherming worden toegepast.
11. De vergunninghouder moet gedurende het gebruik van het systeem onderstaande metingen realtime uitvoeren en registreren. De metingen moeten plaatsvinden zoals aangegeven in onderstaande tabel:

Locatie	Soort meting
Innamepunt	Stroomsnelheid ingenomen water (m/s)

² Tussen 2 maanden geldt een overgangsperiode van 24 uur vanaf het moment dat de nieuwe maand ingaat, waarin nog de minimumtemperatuur van de voorgaande maand geldt.

³ Voor de maanden die niet in de tabel zijn opgenomen geldt géén minimale temperatuur.

Innamepunt of in de innameleiding kort na de inname van het water	Temperatuur ingenomen water (°C)
Pompinstallatie	Debiet (m³/uur)
Lozingspunt	Stroomsnelheid te lozen water (m/s)
Lozingspunt of in de leiding vlak voor de lozing van het water	Temperatuur te lozen water (°C)
Leidingbrug tussen innamepunt en lozingspunt	Temperatuur boezemwater (°C)

12. De vergunninghouder moet zorgdragen voor de goede werking van de meetinstrumenten.
13. De meetdata moet ten minste vijf jaar na de meting worden bewaard en op verzoek van het Hoogheemraadschap van Delfland worden overlegd.
14. Het college van dijkgraaf en hoogheemraden behoudt het recht om de vergunning op basis van gewijzigde wet- en regelgeving (ambtshalve) tussentijds te wijzigen.

4.2.3 Voorzieningen in oppervlaktewaterlichaam

1. De constructies ter bescherming van de inname- en lozingspunten mogen binnen de oeverlijnen van secundair boezemwater maximaal 1,0 m breed en 2,0 m lang zijn, gemeten vanaf de beschoeiing op de oeverlijn.
2. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
3. De ruimte achter de constructie moet geheel worden aangevuld.
4. De constructie moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
5. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
6. De vergunninghouder moet het water onder en tot 1 m afstand rondom de constructie zodanig onderhouden dat de doorstroming behouden blijft.
7. De constructies en meters moeten op eerste aanzegging van Delfland worden verwijderd of verplaatst, wanneer dit met het oog op (dringend) uit te voeren (onderhouds)werkzaamheden door Delfland nodig wordt geacht. Tenzij er sprake is van een noodsituatie zal Delfland dit minimaal twee maanden van te voren aangeven.

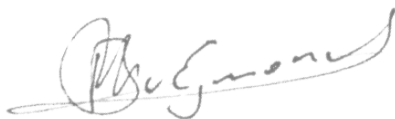
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Van der Linden Prominent Slimpad 6, 2295 LS Kwintsheul, voor het:
 - aanleggen van een voorziening in de beschermingszone van een oppervlaktewaterlichaam;
 - aanleggen en hebben van objecten binnen de oeverlijnen van een oppervlaktewaterlichaam;
 - onttrekken van water uit een oppervlaktewaterlichaam en het lozen van datzelfde water met een lagere temperatuur dan de omgevingstemperatuur van het ontvangen oppervlaktewaterlichaam.
- b. De omgevingsvergunning te verlenen tot 1 juli 2040.
- c. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Notitie 'vergunningsaanvraag warmtepomp Van der Linden Prominent', opgesteld door Samax B.V. zonder kenmerk, versie 1.0 van 10 juni 2025;
 - Tekening 'warmtepompsysteem', opgesteld door De Bouwadviseur John Fransen met kenmerk 6041-S-30, versie C van 16 mei 2025.

6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
De Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening Delfland aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening Delfland welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.