

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-24-123395/D-25-142508



1 Procedure

Datum vergunning: 11 juni 2025
Datum aanvraag: 20 december 2024
Verzoeknummer: 2024122000514
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Procedure opgeschort: Ja, met 28 dagen
Aanvrager: Stadhuis Den Haag - Stadsdeelkantoor Centrum, Spui 70, 2511 BT 'S-GRAVENHAGE
Locatie activiteit: Houtrustweg 504, 2583 GA 'S-GRAVENHAGE
Projectnaam: Norfolk : ophogen Houtrustweg en keerlus
Referentiecode: 7000996

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze zijn in de toelichting nader uitgelegd.

De gemeente Den Haag (aanvrager) is bezig met de herontwikkeling van het Norfolkterrein. De aanvrager heeft hiervoor een aanvraag gedaan om de houtrustweg op te hogen en opnieuw in te richten. Hierbij worden activiteiten uitgevoerd. Deze activiteiten vinden plaats in een beperkingengebied zoals aangewezen in de waterschapsverordening, namelijk het waterstaatswerk van de zeewering (ZW14-6-WW02). Om deze activiteiten op de effecten op de leefomgeving te kunnen toetsen en te bepalen of deze een verwaarloosbaar en aanvaardbaar effect hebben op deze leefomgeving, moet er een omgevingsvergunning voor wateractiviteiten worden aangevraagd.

In deze aanvraag gaat het om de volgende afzonderlijke wateractiviteiten:

- Toepassen ophogingsgrond en BIMS in de zone waterstaatswerk van de zeewering;
- Aanleg ondergrondse objecten in de zone waterstaatswerk van de zeewering;
- Aanleg bovengrondse objecten in de zone waterstaatswerk van de zeewering.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Legger Delfland;
- Beleidsregel Medegebruik Zeewering (november 2014).

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de

Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedsactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.4 van de Waterschapsverordening. De aangevraagde activiteiten voldoen hieraan. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de invulling de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Beoordelingsregels waterkeringen en ondersteunende kunstwerken

1. Bij de beoordeling van een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een beperkingengebiedsactiviteit in, op, over of onder een waterkering, bijbehorende beschermingszones of bijbehorend profiel van vrije ruimte, of bijbehorende ondersteunende kunstwerken wordt in acht genomen dat:
 - a) het waterkerend vermogen van de waterkering niet mag verslechteren.
 - b) het blijven voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd.
 - c) het in de toekomst laten voldoen aan de normen of omgevingswaarden die gelden voor de betreffende waterkering niet mag worden belemmerd als de waterkering nog niet voldoet aan de daarvoor geldende norm of omgevingswaarde.
 - d) onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkeringen mogelijk blijven.
 - e) de kosten voor onderhoud, inspectie en monitoring van de waterkering niet onevenredig toenemen.
 - f) het functioneren van andere waterstaatswerken niet mag worden belemmerd.

3.4 Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen tot een te verwaarlozen negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. De relevante toetsingscriteria worden hieronder nader toegelicht.

Ophoging houtrustweg

Door de aanvrager is een inzichtelijke grondbalans opgesteld onder de naam 'Norfolk 3B grondwerk tbv vergunning'. Daaruit blijkt dat in de nieuwe situatie de houtrustweg naar +NAP 7,85 meter wordt opgehoogd. En dat over de verschillende deelvakken een totale verwachte toepassing van circa 16.000 kuub zand benodigd is. Door het aanvullen van de houtrustweg draagt de aanvrager bij aan de gebiedsontwikkelingen en zorgt het er voor dat de grondbalans en daarmee de waterveiligheid voor de zeewering en achtergelegen gebied gewaarborgd blijft.

In eerste instantie was bepaald dat de volledige 16.400 kuub vrijkomend uit de ontwikkelingslocatie 'Mares', vergund met Z-23-108120/D-24-110844, toegepast zou worden in de ophoging van de Houtrustweg. Onder invloed van planologische complicaties valt niet vast te stellen hoeveel van de 16.400 kuub vrijkomend uit de 'Mares' gebruikt zal worden voor de ophoging van de Houtrustweg. Wel is duidelijk dat niet de gehele hoeveelheid (16.400 kuub) in de eindsituatie voor de ophoging van de houtrustweg gebruikt wordt en dat een deel permanent buiten de zeewering zal eindigen. Dit is goed te keuren omdat de gemeente Den Haag heeft aangegeven dat een eventuele onbalans wordt aangevuld met geschikte grond van buiten de zeewering. Deze grond wordt als compensatie aangetrokken voor de mogelijk permanent verdwijnende kuubs zand uit de 'Mares'.

De vergunning wordt afgegeven onder de voorwaarde dat in combinatie met de vergunning voor ontwikkelingslocatie 'Mares' aan de gesloten grondbalans wordt voldaan. Dit houdt in dat dezelfde hoeveelheid grond ter alle tijden aanwezig blijft ter locatie van raai 10200 in de zone waterstaatswerk van de zeewering. Uit de documentatie en correspondentie blijkt dat er wordt voldaan aan voorschrift 5 uit hoofdstuk 3.2 onder de beleidsregel medegebruik zeewering.

Voor een gedeelte van de houtrustweg is in overleg met Delfluent voor een lichter type ophogingmateriaal gekozen, namelijk (IJslandse) BIMS en EPS. BIMS hebben hier de voorkeur omdat deze beter te verwerken zijn, een verminderde vervuiling in de ondergrond veroorzaken en een beter opdrijvend vermogen hebben. In het verlengde van de houtrustweg liggen twee belangrijke leidingen van Delfluent. Deze twee leidingen, van rond de 2200-2000mm, zijn van regionaal belang voor het afvoeren van water en lucht vanuit de afvalwaterzuiveringsinstallatie. Deze leidingen liggen het minst diep rondom de aansluiting bij de wisselput. Rondom deze locatie zijn er extra risico's voor een toename van gewicht op de leidingen door de geplande ophogingen. Om extra draagkracht risico's te voorkomen is in overleg bepaald dat hier grotendeels BIMS-ophoging gebruikt moeten worden en waar mogelijk EPS. De ophoging met BIMS en EPS zal tot +NAP 7,55 meter worden toegepast en tot +NAP 7,85 worden afgewerkt met ander materiaal.

In de "wig-vorm" welke aan weerszijde tot 25 meter uit de wisselput wordt aangelegd, worden monitoringspunten en een monitoringsplan uitgevoerd. De gemeente Den Haag en Delfluent zullen de (contract)afspraken vastleggen.

Plaatsen ondergrondse objecten

In de ophoging van de houtrustweg worden drie ondergrondse afvalcontainers verlegd en nieuwe vegetatie aangelegd. Voor de ondergrondse afvalcontainers geldt dat deze tot 3 meter onder het nieuwe maaiveld (+NAP 7,89m) worden aangebracht. Voor de nieuw te planten bomen en struiken zal een ontgravingskuil van maximaal 3 meter worden gehanteerd. Beide werken liggen buiten de zonering van het (toekomstig) grensprofiel en het (toekomstig) leggerprofiel. De ondergrondse afvalcontainers en vegetatie voldoen aan voorschrift 4 uit hoofdstuk 3.2 van de beleidsregel medegebruik zeewering.

Plaatsen bovengrondse objecten

De te plaatsen kabels en leidingen worden in stedelijk gebied aangelegd. De kabels en leidingen zijn door deze ligging omgevingsvergunningsvrij. Echter is het onderdeel van de aanvraag en wordt het daarom meegenomen in de beoordeling. In de aan te leggen cunet worden één 250mm mantelbuis voor een lagedruk gasleiding, twee 200mm mantelbuizen voor middenspanningskabels, twee 110mm mantelbuizen voor laagspanningskabels, één 110mm mantelbuis voor een waterleiding en twee 110mm mantelbuizen voor datakabels gelegd. Omdat de werken binnen stedelijk gebied en binnen de ophoging worden aangelegd vallen er geen risico's voor de waterkering te verwachten.

Om de herontwikkelingen en ophoging van de houtrustweg te faciliteren wordt de huidige weg verwijderd. Daarna wordt een tijdelijke weg aangelegd en na de ophoging wordt een nieuwe weg gerealiseerd. Alle verschillende wegen worden toegestaan omdat deze voldoen aan voorwaarde 1, 2 en 3 uit hoofdstuk 5.2 uit de beleidsregel Medegebruik Zeewering.

Op en naast de houtrustweg zal een nieuwe inrichting van de openbare ruimte plaats vinden. Omdat deze objecten niet onder het bestaande maaiveld komen en buiten de zonering van het (toekomstig) grensprofiel en het (toekomstig) leggerprofiel vallen, zijn er geen risico's te verwachten voor de aanleg van deze objecten.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

3.5 Onderhoud

In artikel 1.7 van de Waterschapsverordening Delfland is bepaald dat de eigenaren van werken, of degenen die werken houden voor een ander, verplicht zijn die werken in een zodanige staat te houden dat geen nadelige gevolgen ontstaan voor waterstaatswerken en zuiveringstechnische werken.

3.6 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

3.7 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.8 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en de bijbehorende monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Waterkeringen

4.2.1 Waterkeringen algemeen

1. Het werk moet zodanig worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
2. Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven en direct na het gereedkomen van de werken of onderdelen daarvan, waarvoor de ontgraving nodig was, worden aangevuld met een daartoe geschikte, in lagen van maximaal 1,0 m aan te brengen zandgrond. Elke laag moet afzonderlijk verdicht worden.
3. De bestaande bekleding van de waterkering moet na de werkzaamheden hersteld worden.
4. Alle nazakkingen of zettingen van de zeewering die door het werk ontstaan, moeten worden hersteld.
5. Er mogen geen holle ruimten in de zeewering ontstaan.
6. Ontgravingen mogen niet dieper worden uitgevoerd dan +NAP 4,75m.

4.2.2 Onderhoud werken in de zeewering

1. Indien de werken door bijvoorbeeld stormgeweld of brand, onherstelbaar beschadigd zijn moeten de werken verwijderd worden. De ontruimde locatie moet worden opgeleverd volgens aanwijzingen van Delfland.
2. Indien de onderhoudswerkzaamheden ten behoeve van de vergunde werken gevolgen (kunnen) hebben voor waterstaatswerken, moet hiervan vooraf melding worden gedaan aan Delfland. Afhankelijk van de aard van de onderhoudswerkzaamheden moet daarvoor afzonderlijk vergunning worden aangevraagd.

4.2.3 Kabels en leidingen

1. In geval van een leidingbreuk of een lekkage moet de vergunninghouder direct maatregelen treffen zodat verdergaande lekkage wordt voorkomen.
2. De mantelbuizen moeten met de bovenkant worden gelegd op maximaal 1,0 m onder het aan te leggen maaiveld.
3. Mantelbuizen moeten na het invoeren van de kabels of leidingen aan de uiteinden worden voorzien van een permanente waterdichte afsluiting.
4. De constructie en de uitvoering van de werken moeten voldoen aan de eisen en richtlijnen voorgeschreven en omschreven in NEN 3650, NEN 3651 en NPR 3659, zoals die gelden op het moment dat deze vergunning in werking treedt.
5. Kabels en leidingen moeten zo mogelijk verwijderd worden als ze niet langer gebruikt worden.
6. Als leidingen niet verwijderd kunnen worden, moeten ze volledig worden gevuld met een daartoe geschikt materiaal, zodat lekkage van water wordt uitgesloten. De houder behoudt de plicht de leidingen die achterblijven in de waterkering op te ruimen. Indien in de toekomst blijkt dat deze alsnog verwijderd kunnen worden dan moet dit binnen een redelijke termijn gebeuren.
7. Afsluiters moeten zodanig beschermd zijn dat ze niet door onbevoegden kunnen worden bediend of vernield.
8. De afsluiters moeten regelmatig op functioneren worden gecontroleerd.
9. Eventuele later aan te leggen huisaansluitingen van kabels en leidingen maken geen deel uit van deze vergunning.

4.2.4 Grondtransporten

1. Ter plaatse van de uit te voeren werken mag geen overschietend zand of ander korrelig bodemmateriaal blijvend uit de zeewering bij raai 10200 worden verwijderd.
2. Eventueel ongeschikt bevonden materiaal moet een op een worden vervangen door geschikt bodemmateriaal.
3. De ophoging dient plaats te vinden zoals gesteld in 'Grondwerk t.b.v. vergunning, blad 1 & 2' en 'Norfolk 3B grondwerk tbv vergunning' (zie hoofdstuk 5).
4. Waar mogelijk dient de vrijkomende grond uit de 'Mares', vergund onder Z-23-108120/D-24-110844, te worden toegepast voor de ophoging. Waar dit niet mogelijk is wordt grond van buiten de zeewering aangetrokken voor de ophoging zodat ten alle tijden de grondbalans niet negatief is.

5. Eventueel aangetrokken zand van buiten de zeewering dient dezelfde karakteristieken te hebben als het zand in de zeewering.
6. Er wordt minimaal 16.400 kuub geschikte grond voor de ophoging van de houtrustweg gebruikt.
7. Van eventuele grondtransporten van geschikte grond naar de zeewering moet een logboek worden bijgehouden. Het logboek dient ten minste de volgende gegevens te bevatten van ieder grondtransport:
 - a. Datum en tijd;
 - b. Volume in m³;
 - c. Bestemming;
 - d. Aard van de lading.
8. Het logboek moet te allen tijde op de locatie beschikbaar zijn voor inzage door medewerkers van Delfland.
9. Slooppuin moet volledig verwijderd en afgevoerd worden uit de zeewering.
10. Afspraken moeten tussen Delfluent en de gemeente Den Haag worden vastgelegd over de uit te voeren werken en bijbehorende monitoring.
11. Ophogingen boven de Delfluent leidingen moeten met BIMS worden uitgevoerd zoals is afgesproken met Delfluent.

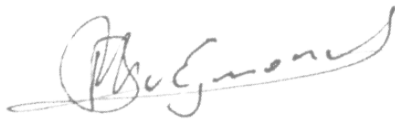
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Stadsdeel Den Haag - Stadsdeelkantoor Centrum Spui 70, 2511 BT 'S-GRAVENHAGE, voor het aanpassen van de openbare ruimte rondom de houtrustweg in het waterstaatswerk van de zeewering, specifiek het:
 - Verwijderen van infrastructuur, aanleggen en houden van een tijdelijke weg en het permanent aanleggen en houden van infrastructuur;
 - Ophogen van het maaiveld;
 - Toepassen van BIMS en EPS;
 - Verwijderen, plaatsen en houden van vegetatie en ondergrondse containers;
 - Verwijderen, plaatsen en houden van kabels en leidingen.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Documentnaam: "Grondwerk t.b.v. vergunning", Datum: "17-02-2025", Blad: 1 en 2;
 - Documentnaam: "Norfolk 3B grondwerk tbv vergunning", Datum ontvangen: "19-02-2025";
 - Documentnaam: "Houtrustweg (keerlus) en Hellingkade Voorontwerp", Datum: "24-08-23", Blad: "0/8";
 - Documentnaam: "Tekening t.b.v. vergunning", Datum: "13-02-2025", Blad: "1 van 1";
 - Documentnaam: "Toelichting werk Ophoging Houtrustweg (fase 2), bestek 2024.763.032", Datum ontvangen: "19-02-2025", Blad: 1 t/m 5;
 - Documentnaam: "Details", Datum: "18-11-2024", Blad: "1 van 1";
 - Documentnaam: "Opbreektekening", Datum: "18-11-2024", Blad: 1 en 2;
 - Documentnaam: "Bouwrijp maken", Datum: "18-11-2024", Blad: 1 en 2;
 - Documentnaam: "Rioleringstekening BRM fase", Datum: "18-11-2024", Blad: 1 en 2;
 - Documentnaam: "Grondwerk", Datum: "18-11-2024", Blad: 1 en 2;
 - Documentnaam: "Conclusie Expertteam Norfolk", Datum: "05 10 2017", Blad: 1 t/m 6.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'B.M. van Egmond', written over a horizontal line.

B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.