

RENOVOOI

materialen	
bestaande toestand	metalfuifwand
baksteen gevelsteen	houten balklaag
gewapend beton	gletsivol isolatie
gewapend beton prefab	hardschuim EPS isolatie
kalkzandsteen	hardschuim PIR isolatie
	hardschuim resol isolatie

symbolen

	afzuigpunt ventilatie (afhankelijk van de inrichting)	SK	stalen kolom volgens constructeur
	inblaaspunt ventilatie (afhankelijk van de inrichting)	SL	stalen ligger volgens constructeur
	stroming ventilatie (afhankelijk van de inrichting)	BL	betonnen ligger volgens constructeur
	peilmaat gebouw	BK	betonnen kolom volgens constructeur
	peilmaat terrein	N.O.	nodoverstort volgens constructeur
	meterkast	h.w.	hemelwaterafvoer v.v. dakafscheider
	wbw-unit mvv-unit	std.	standleiding
	warmtepomp (binnenunit)	ontstapingsgask	ontstapingsgask
	warmtepomp (buitenunit)	os.	os.
	boiler	schouwwater riool	schouwwater riool
	vloerverdelers	vuilwater riool	vuilwater riool
	omvormer pv-panelen		noodverlichting
	opstelplaats wasmachine		rookmelder conform NEN2555
	opstelplaats kooktoestel		30min. WBDO
	opstelplaats koelkast		30min. WBDO en R200
	opstelplaats wasdroger		30min. WBDO en zelfsluitend
	wateropname conform bouwbesluit		30min. WBDO en zelfsluitend vrijlooppdranger
	vlerafwerking, wandafwerking toilet: 1,2m hoog wandafwerking overig: 2,1 m hoog		hoofd brandweeringang
	dagmaat		30min. WBDO
	Locatie brandmeldcentrale		30min. WBDO & R200 WRD
	Locatie primaire bluswatervoorziening (openbare weg indicator)		60min. WBDO & R200 WRD
	Vluchtduur met richting		60min. WBDO & R200 WRD
			Weerstand tegen rookdoorgang R200
			vrijlooppdranger aangestuurd door rookmelder NEN2555
			Brandschemen aangestuurd door brandmeldinstallatie NEN2535
			Ruimte voorzien van brandmeldinstallatie met volledige beweging als bedoeld in NEN2535 en een ontruimingsinstallatie als bedoeld in NEN2575
			Locatie draagbaar blusmiddel 6kg/ltr
			Locatie brandslanghappel (slanglengte: 30m)

opmerkingen

- o ALLE RATTEN BESTAAND IN HET WERK TE CONTROLLEREN METEN
- o Peil ten opzichte van NAP = 72,90 (op basis van inmetingskening Gubbels)
- o Definitief vast te stellen in overleg met gemeente
- o infiltratie indicatief: definitieve uitwerking volgens aanneemer/installateur
- o thermische isolatie van ongewijzigde bouwdeelen handhaven als bestaand
- o Rc-waarde scheidingenconstructie (m2K/W) minimaal conform bouwbesluit/NTA8800-berekening
- o bg grondvloer: $\geq 3,7m2K/W$ | gevels: $\geq 4,7m2K/W$ | dak: $\geq 6,3m2K/W$ | voorzetwand: $\geq 3,5m2K/W$
- o beglazing volgens NTA8800-berekening
- o tenzij anders aangegeven dagmaat binnendeuren appartementen 900x2300mm | mk-deur min. dagmaat 700x2300mm
- o keukens inrichting indicatief, definitieve uitwerking volgens leverancier (kooktoestel altijd vers van schacht verwijderd)
- o opstellingen en schachafmetingen installaties indicatief: definitieve uitwerking volgens aanneemer/installateur
- o terriemrinning indicatief en enkel bedoeld om een indruk te geven
- o algemene verkeersruimtes worden verward uitgevoerd
- o Deuren van hotelkamers dienen aan de onderzijde te worden voorzien van een valdorpel c.f. opgave Kompas

algemeen woongebouw

- o waterinstallatie conform NEN 1006
- o riolerings uitvoeren in p.v.c. (komo keur) capaciteit volgens NEN 3215/3216
- o hemelwaterafvoeren uitvoeren met bladafschoder
- o invoerbouwen en -bedrijven volgens nuts-bedrijven
- o alle beton-, steen-, hout- en staalconstructies volgens berekeningen en tekeningen constructeur
- o diastates volgens opname constructeur en steenleverancier
- o alle nieuwe doorgangen conform afdeling 4.4. bereikbaarheid en toegankelijkheid, artikel 4.2.2. vrije doorgang van het bouwbesluit 2012
- o deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in uitwendige scheidingenconstructies voldoen aan weerstandsklasse 2, e.e.a. conform afdeling 2.15, artikel 2.130 van het bouwbesluit 2012
- o noodverlichtingsinstallatie en verlichtingsinstallatie dient te voldoen aan NEN 1838
- o alle spelingen in uitwendige scheidingenconstructies conform afdeling 3.10 bescherming tegen ratten en muizen artikel 3.69 openingen

brandveiligheid

- o noodverlichting of NEN 1838
- o Na het uitvallen van de reguliere voorziening voor elektriciteit moet de noodverlichtingsinstallatie binnen 15 seconden gedurende minimaal 60 minuten een verlichtingssterkte geven van ten minste 1 lux op vloeroppervlakte en treden
- o Een ruimte wordt als openbaar en overige openbare ruimtes waarvoor een verkeersruimte voert, alsmede ruimten voor meer dan 50 personen moeten zijn voorzien van vluchtschadebakening (NEN 3011)



PROJECT 2223

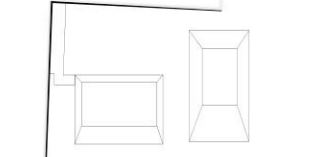
LOCATIE GEMEENTE

OOSTERWEG
VALKENBURG

DATUM 20241216

STATUS

BLAD



ONDERDEEL

PLATTEGROND

P02

SCHAAL 1:100

BLAD

DO5

2223 TEK 20241216 DO5