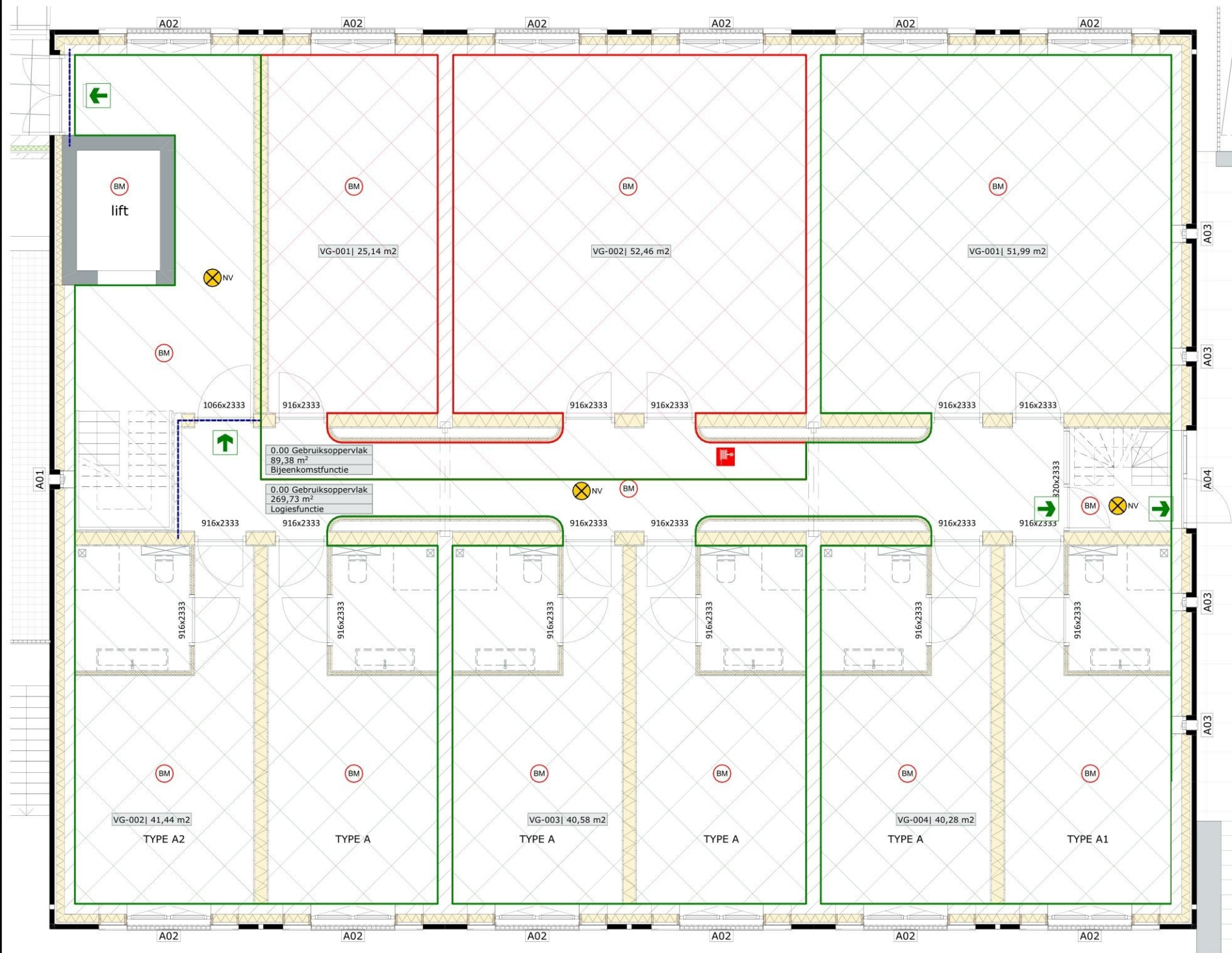




Oppervlakteberekening volgens bouwbesluit

Bijeenkomstfunctie

-W_BB bijeenkomstfunctie: GBO/Gebruiksoppervlakte				
GBO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Oppervlakte (m2)	55% eis
GO hotel	P00 begane grond	002 Bijeenkomstfu...	89,38	49,16
				49,16 m²

-W_BB Bijeenkomstfunctie: Verblijfsgebied

Verdieping	Verblijfsgebied	Oppervlakte Werkelijke (m2)	Krijtstreep Oppervlakte (m2)	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P00 begane grond	VG-001	25,14	0,00	25,14
	VG-002	52,46	0,00	52,46
		77,60 m²		77,60 m²

Eis Bouwbesluit: Artikel 4.2
Ten minste 55% van de gebruiksoppervlakte van een
gebruiksfunctie is verblijfsgebied:
(gebruiksoppervlakte bepaald overeenkomstig NEN 2580).

55% GO: 49,16 m²
aanwezig VG: 77,60 m²

voldoet

Logiesfunctie

-W_BB Logiesfunctie: GBO/Gebruiksoppervlakte				
GBO	Verdieping	Gebruiksfunctie	Oppervlakte (m2)	55% eis
GO hotel	P00 begane grond	007 Logiesfunctie	269,73	148,35
	P01 verdieping	007 Logiesfunctie	354,27	194,85
	P02 verdieping	007 Logiesfunctie	316,96	174,33
				517,52 m²

-W_BB Logiesfunctie: Verblijfsgebied

Verdieping	Verblijfsgebied	Oppervlakte Werkelijke (m2)	Krijtstreep Oppervlakte (m2)	Oppervlakte Krijtstreep (m2)
P00 begane grond	VG-001	51,99	0,00	51,99
	VG-002	41,44	0,00	41,44
	VG-003	40,58	0,00	40,58
	VG-004	40,28	0,00	40,28
P01 verdieping	VG-005	27,69	0,00	27,69
	VG-006	40,53	0,00	40,53
	VG-007	40,28	0,00	40,28
	VG-008	41,44	0,00	41,44
	VG-009	40,58	0,00	40,58
	VG-010	40,28	0,00	40,28
P02 verdieping	VG-011	19,82	0,00	19,82
	VG-012	34,43	0,00	34,43
	VG-013	31,68	0,00	31,68
	VG-014	25,83	0,00	25,83
	VG-015	28,46	0,00	28,46
	VG-016	24,94	0,00	24,94
		570,27 m²		570,27 m²

Eis Bouwbesluit: Artikel 4.2
Ten minste 55% van de gebruiksoppervlakte van een
gebruiksfunctie is verblijfsgebied:
(gebruiksoppervlakte bepaald overeenkomstig NEN 2580).

55% GO: 517,52 m²
aanwezig VG: 570,27 m²

voldoet

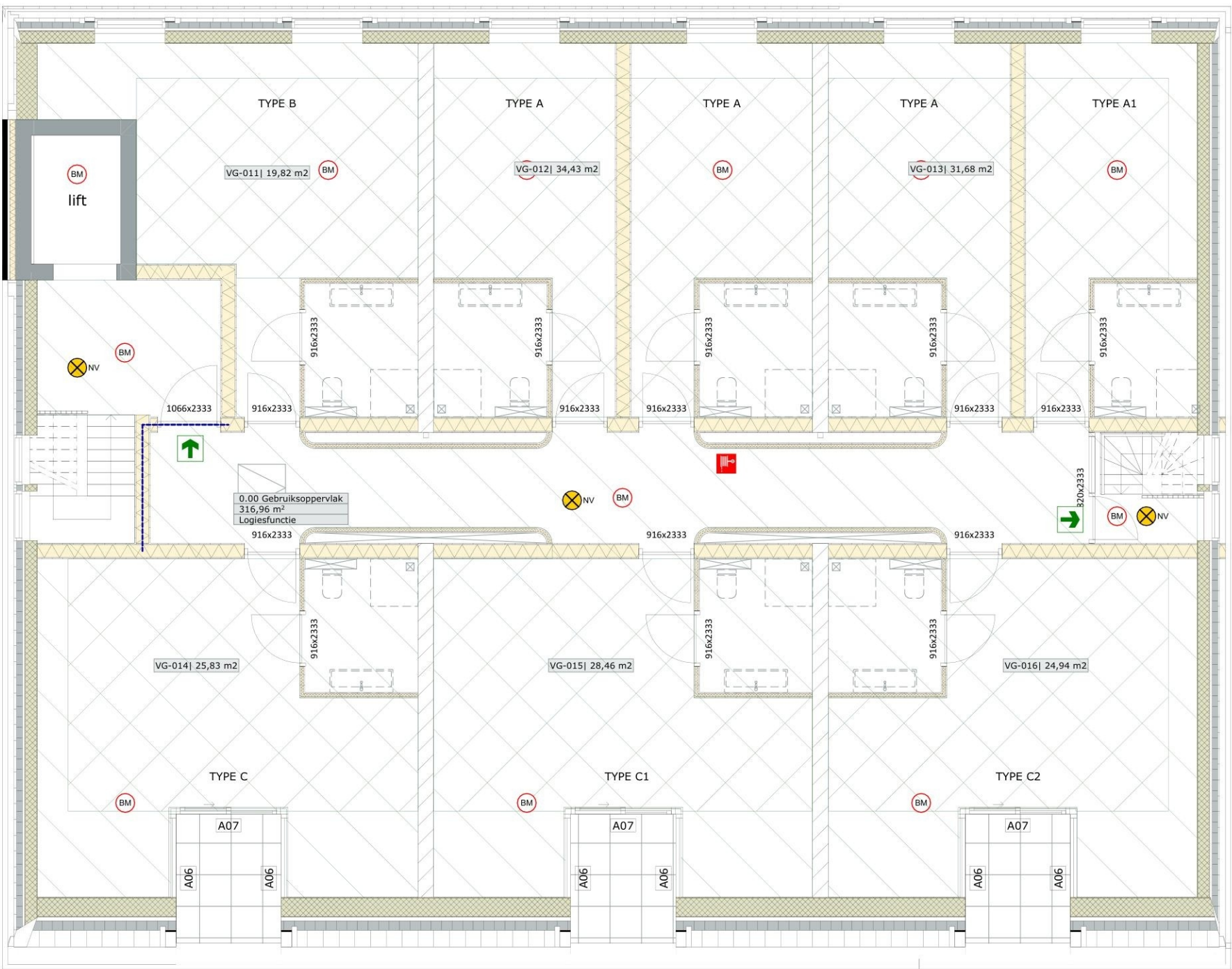
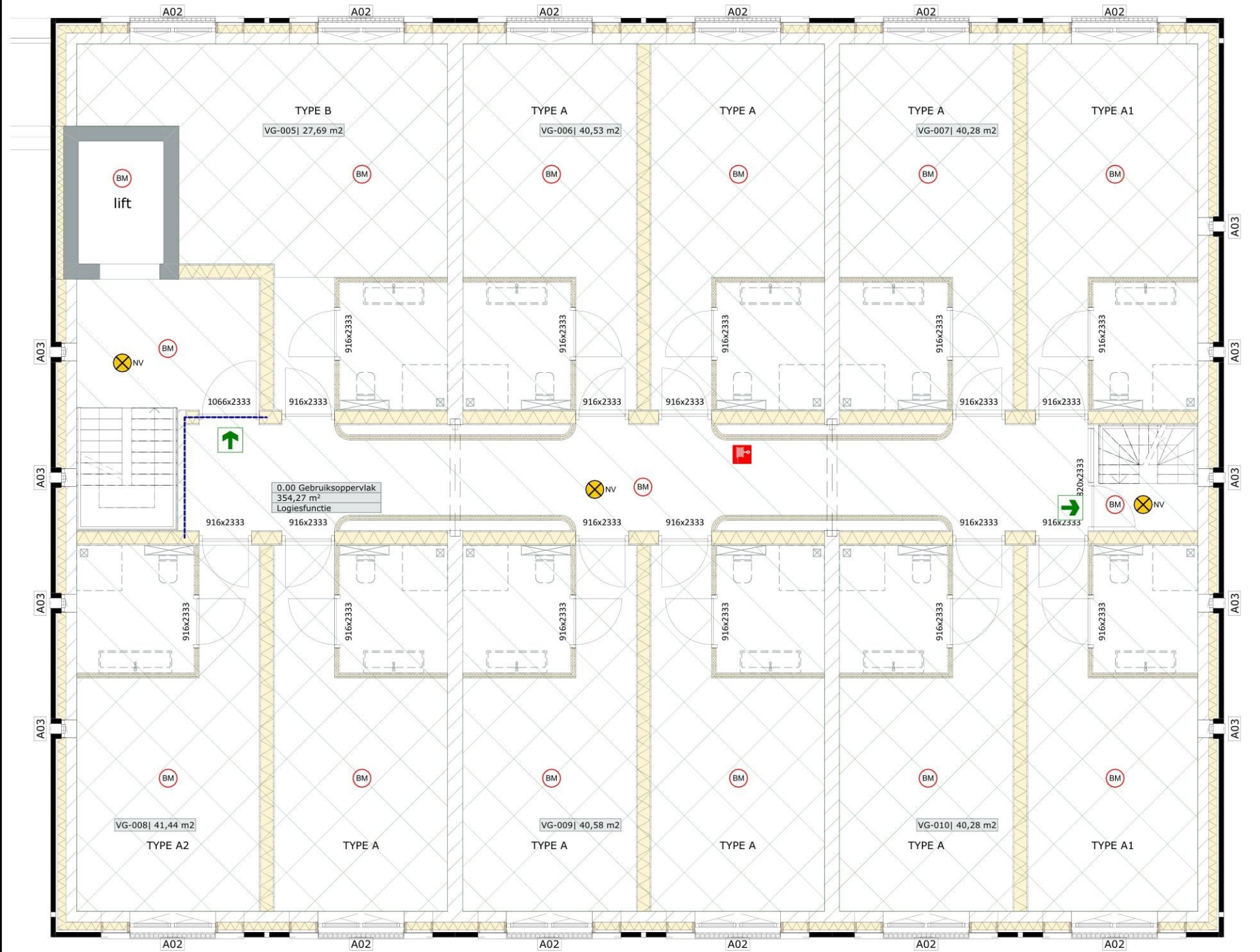
002 Bijeenkomstfunctie	Gebruiksoppervlakte	☐
002 Bijeenkomstfunctie	Verblijfsgebied	☐
007 Logiesfunctie	Gebruiksoppervlakte	☒
007 Logiesfunctie	Verblijfsgebied	☒

Daglichtberekening volgens bouwbesluit

- geen daglichte voor (7) logiesfunctie en (2b) andere bijeenkomstfunctie

Ventilatieberekening volgens bouwbesluit

- ventilatie c.f. rapportage adviseur



PROJECT 2223
LOCATIE GEMEENTE

**OOSTERWEG
VALKENBURG**

DATUM 20241122
STATUS

ONDERDEEL
**BOUWBESLUIT-
TOETS**

SCHAAL 1:100
BLAD

DO17

2223 TEK 20241122 DO17