

Heerlen

Domein:	Ruimte	Behandeld door:	
Team:	Bouw- en Milieutoezicht en Bodem	Doorkiesnummer:	045-5604240
Ons kenmerk:	Z-21292594	Uw kenmerk:	-
Bijlage:	6	Heerlen	16 december 2021

Beschikking Ernst en Spoed en instemmen met saneringsplan locatie Sourethweg 5a, te Heerlen

In deze beschikking nemen wij een besluit over of er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging en tevens of een spoedige sanering noodzakelijk is (het tijdstip waarop de sanering moet beginnen). Tevens nemen we een besluit over de instemming met het saneringsplan. Dit besluit heeft als grondslag artikel 28, 29, 37 en 39 van de Wet bodembescherming (hierna: Wbb). De aanleiding voor de beschikking zijn de resultaten van het verkennend en nader bodem- en asbestonderzoek (zie bijlage 4) en het saneringsplan (zie bijlage 3) die ingevolge artikel 28 en 29 van de Wbb zijn ingediend.

De locatie is kadastraal bekend als gemeente Heerlen sectie F, nummer 5713 (gedeeltelijk). Conform artikel 88 van de Wbb is de gemeente Heerlen vanaf 1 juni 2001 bevoegd om dit besluit te nemen.

1 BESLISSING

1.1 Besluit

Wij besluiten dat:

- op grond van artikel 29, lid 1 van de Wbb op de locatie Sourethweg 5a, te Heerlen, zoals op de bijgevoegde kadastrale kaart aangegeven, sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging;
- op grond van artikel 37, lid 1 van de Wbb er géén sprake is van zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is.
- wij instemmen met het saneringsplan voor de locatie Sourethweg 5a te Heerlen, opgesteld door [REDACTED] rapportnummer E217971.001/PGR, d.d. 13 augustus 2021.
- het op grond van artikel 28 van de Wbb het niet is toegestaan om voorafgaand aan de sanering graafwerkzaamheden te verrichten binnen de verontreinigingscontour zoals aangegeven op de kadastrale overzichtstekening in bijlage 2.
- op grond van artikel 37, lid 6 van de Wbb iedere wijziging van het gebruik en/of de functie van het betrokken perceel ten opzichte van het op 28 september 2016 vastgestelde bestemmingsplan "Beitel en omgeving" aan het college dient te worden gemeld.

Nazca-nummer HL091700479, Sourethweg 5a, te Heerlen

Z-21292594

- ter verificatie van de beëindiging van de sanering het definitief evaluatieverslag en het nazorgplan, conform artikel 39c en artikel 39d van de Wbb moet worden opgesteld. Het evaluatieverslag en het nazorgplan moeten zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk 3 maanden na afronding van de betreffende saneringsfase, bij ons in tweevoud worden aangeleverd;
- de onderzoeken, de uitvoering van de sanering en de milieukundige begeleiding als bedoeld in deze beschikking dienen te worden uitgevoerd door een persoon of instelling die beschikt over een erkenning voor het uitvoeren van de betrokken werkzaamheden. De erkenning dient op grond van het Besluit uitvoeringskwaliteit bodembeheer (Kwalibo) of daarvoor in de plaats tredende regelgeving (Besluit bodemkwaliteit) afgegeven te zijn.
- de voorschriften bodemsanering die in hoofdstuk 8 zijn vermeld aan deze beslissing worden te verbinden.

2 VOORBEREIDING

2.1 Procedure

De aanvangsdatum van de procedure is 13 augustus 2021. Voor het vaststellen van de beschikking is titel 2 van de "Verordening Bodemsanering gemeente Heerlen 2006" (hierna: Verordening) gevolgd, waarin geregeld is hoe belanghebbenden betrokken worden bij besluiten ex artikelen 29 en 37 van de Wbb. In titel 2 van de Verordening is bepaald dat afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) wordt toegepast op de voorbereiding van de beschikking. Dit betekent dat de beschikking wordt genomen nadat de ontwerp-beschikking gedurende een termijn van zes weken ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun zienswijze naar voren te brengen. Ook wordt de ontwerp-beschikking voorafgaand aan de terinzagelegging verzonden aan de belanghebbenden.

De termijn voor het nemen van een beslissing omtrent het instemmen met het saneringsplan nader onderzoek is verlengd met ten hoogste vijftien weken. De melder is hiervan bij brief van 18 augustus (kenmerk UIT-21010207-62/ Z-21292594) op de hoogte gesteld.

Op 20 oktober 2021 is de kennisgeving van de ontwerp-beschikking digitaal gepubliceerd op het gemeente-blad van de gemeente Heerlen.

2.2 Terinzagelegging

De aan dit besluit ten grondslag liggende stukken hebben van 21 oktober 2021 tot en met 01 december 2021 ter inzage gelegen bij de infobalie in de publiekshal van de gemeente Heerlen.

2.3 Gegevens

Deze beschikking is op de volgende gegevens gebaseerd:

- Meldingsformulier Wbb, zie bijlage 1
- Actuele kadastrale overzichtskaart met verontreinigingscontour, zie bijlage 2
- Saneringsplan Sourethweg 5a te Heerlen, opgesteld door Aelmans Eco B.V., rapportnummer E217971.001/PGR, d.d. 13 augustus 2021, zie bijlage 3. Het volgende onderzoeksrapport maakt deel uit van dit rapport:
- Indicatief bodem- en asbestonderzoek en nader PFAS-onderzoek Sourethweg 5a Heerlen, opgesteld door Aelmans Eco B.V., rapportnummer E203015.007/RRI, d.d. 09 februari 2021, zie bijlage 4
- Indicatieve niveaus voor ernstige bodem- en grondwaterverontreiniging (INEV's) voor de stoffen PFOS, PFOA en GenX", document van 15 januari 2020, opgesteld door RIVM, zie bijlage 5
- Notitie implementatie van de EFSA-TWI PFAS, document van 07 april 2021, opgesteld door RIVM, zie bijlage 6.

2.4 Registratie verontreiniging

In dit geval is sprake van een geval van ernstige verontreiniging dat (niet) spoedig hoeft te worden gesaneerd. Krachtens artikel 2, lid 1 van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) jo. artikel 2 Aanwijzingsbesluit Wkpb jo de bijlage bij het Aanwijzingsbesluit Wkpb is een beschikking waarin is vastgesteld dat sprake is van een geval van ernstige verontreiniging een beperkingenbesluit.

Een afschrift van dit besluit wordt gezonden aan het Gegevenshuis, Postbus 31300, 6370 AH Landgraaf. Het Gegevenshuis zorgt voor de registratie van dit besluit en de betrokken percelen in het beperkingen register van het kadaster.

2.5 Zienswijzen

Er is geen gebruik gemaakt van de mogelijkheid om een zienswijze naar voren te brengen.

2.6 Inlichtingen

Voor het verkrijgen van nadere inlichtingen en/of het (tegen betaling) verkrijgen van kopieën van de ter inzage gelegde stukken kan men zich wenden tot de op de publicatie vermelde contactpersoon.

3 BEROEP

Op grond van het bepaalde in de Algemene wet bestuursrecht kan, binnen 6 weken na datum van verzending van het definitieve besluit, beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het gemotiveerde beroepschrift dient – bij afzonderlijke brief - te worden gezonden naar de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, Den Haag, met ten minste een vermelding van de naam en het adres van de indiener, de dagtekening van het beroep, een vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen en de datum en kenmerk van het besluit.

Het besluit wordt op grond van artikel 20.3 van de Wet milieubeheer van kracht met ingang van de dag, volgend op de beroepstermijn van zes weken.

Indien tegen het besluit bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State beroep is ingesteld, kan een verzoek worden gedaan tot het treffen van een voorlopige voorziening als bedoeld in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht. Het verzoek dient aan de Voorzitter van voornoemde Afdeling te worden gedaan, met ten minste een vermelding van de naam en het adres van de indiener, de dagtekening van het beroep, een vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen en de datum en kenmerk van het besluit. Het besluit wordt in dat geval niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.

Voor de indiening van een beroepschrift en/of een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd. De secretaris van de Raad van State bericht de indiener over de hoogte van het griffierecht en voor welke datum dit bedrag dient te zijn bijgeschreven. Het griffierecht wordt terugbetaald als de zaak gunstig voor de indiener afloopt.

4 ERNST EN SPOED

4.1 Omschrijving verontreinigingssituatie

Op de locatie Sourethweg 5a, perceel F 5713, zijn recentelijk bodemonderzoeken verricht (2020-2021). Hieruit blijkt dat in de bodem op de locatie sterk verhoogde gehalten aanwezig zijn aan PFAS (Poly- en perfluoralkylstoffen).

De op onderhavige locatie aangetroffen sterk verhoogde PFAS stoffen vallen onder de PFSA groep.

Oorzaak verontreiniging

Op de locatie hebben in het verleden diverse bedrijfsactiviteiten plaatsgevonden. In de periode 1972-1982 was op de locatie Sourethweg 5 Textielindustrie Index (Wm-inrichting) gehuisvest. Op basis van de informatie uit de Hinderwetvergunning uit 1971 (er wordt melding gemaakt van impregneren van stoffen) is het zeer aannemelijk dat bij het productieproces gebruik is gemaakt van PFAS-houdende stoffen. Het toenmalige bedrijf besloeg niet alleen het huidige terrein van nummer 5a (Texture Tex), maar ook het naastgelegen terrein van nummer 5 (Tad-Innox) en enkele kleinere aangrenzende percelen.

Omstreeks 1986/1987 is op het huidige adres Sourethweg 5a, de firma TextureTex gestart, met het termofixeren van nylandraad.

Op het aangrenzende terrein van Sourethweg 5 heeft in de jaren '80 van de vorige eeuw enkele jaren een militair noodhospitaal gezeten. Sinds 1993 is op dit terreindeel de firma T.A.D. Innox gevestigd voor de bewerking en distributie van roestvaststalen vlakke producten. Hiertoe behoren activiteiten als het snijden van roestvast staal en aluminium, het aanbrengen van beschermfolie op vlakke platen, het aanbrengen van coating op roestvast staal.

Uit de vergunninggegevens van Texture Tex, en T.A.D Innox, zijn geen gegevens te herleiden over het gebruik van PFAS-houdende stoffen bij het productieproces.

Een andere mogelijke bron van de bodemverontreiniging is het testen van brandblusmiddelen en sprinklerinstallaties (onderdeel van de bedrijfsvoering). Hierbij moet worden aangetekend dat dit veelal componenten betreft van de groepen PFOS en PFOA. De bodemgehalten van deze componenten zijn echter niet noemenswaardig verhoogd aangetoond op de locatie (de sterke verontreinigingen betreft vooral PFSA componenten). Het is daarom niet echt aannemelijk dat de bodemverontreiniging op deze locatie het gevolg is van het gebruik/testen van blusmiddelen. Een relatie met de activiteiten van textielveredeling ligt meer voor de hand.

Gezien het voorgaande is de oorzaak van de PFAS-verontreiniging zeer waarschijnlijk te relateren aan de activiteiten van Textielindustrie Andex in de periode 1972-1982. Voor het vaststellen van de saneringsaanpak wordt daarom uitgegaan van een historisch geval van bodemverontreiniging, ontstaan vóór 1987. Dit betekent dat de verontreiniging op de locatie conform Hoofdstuk IV van de Wbb gesaneerd kan worden

Grond

De hoogste concentraties die zijn gemeten behoren tot de PFSA-groep. Deze concentraties zijn aangetoond in een groenstrook grenzend aan de westzijde van het bedrijfspand in de bodemlaag van 0-1 m-mv en over een oppervlakte van circa 235 m².

Grondwater

Het grondwater op de locatie bevindt zich op een diepte van circa 46 m-mv. Hierdoor is de kans op verspreiding van de verontreiniging naar het grondwater nihil.

Normstelling/interventiewaarde PFAS

Door het RIVM zijn normen afgeleid voor bepaalde PFAS stoffen, te weten PFOS, PFOA en GenX. ("Indicatieve niveaus voor ernstige bodem- en grondwaterverontreiniging (INEV's) voor de stoffen PFOS, PFOA en GenX", document van 15 januari 2020, opgesteld door RIVM, zie bijlage 6). Het betreft Indicatieve Niveaus voor ernstige verontreiniging (INEV's).

In de bodem van de onderhavige locatie liggen de bodemgehalten van PFOS, PFOA en GENX ruimschoots beneden de INEV's.

De stoffen die op de onderhavige locatie zijn aangetoond betreft echter vooral stoffen uit de PFSA groep. Voor deze stoffen zijn nog geen normen (INEV's) afgeleid.

Om te bepalen of sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging hanteren wij voor de niet genormeerde PFAS-componenten (de PFSA-groep) de INEV van PFOS als interventiewaarde. Deze waarde bedraagt **110 µg/kg ds**.

Op basis hiervan wordt de totale hoeveelheid sterk verontreinigde grond geschat op 235 m³.

4.2 Saneringsnoodzaak ernst en spoed

Op basis van de uitgevoerde bodemonderzoeken moeten wij vaststellen of sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging. Indien sprake is van een geval van ernstige verontreiniging, dient tevens bepaald te worden of het huidige dan wel voorgenomen gebruik van de bodem of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging leiden tot zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is. Indien sprake is van een spoedeisend geval van bodemverontreiniging zullen tevens

de wettelijke tijdstippen van start en beëindiging van de sanering bepaald moeten worden.

4.2.1 Ernst

Uit de voorliggende melding en de bijbehorende bodemonderzoeken blijkt dat op de locatie die gelegen is aan de Sourethweg 5a sprake is van een geval van ernstige bodemverontreiniging ex artikel 29, eerste lid van de Wbb aangezien meer dan 25 m³ verontreiniging (met de stoffen PFAS) in de grond aanwezig is die de interventiewaarde/INEV overschrijdt (voor toelichting gehanteerde norm zie paragraaf 4.1).

4.2.2 Spoed

Voor de bepaling of een spoedige sanering noodzakelijk is conform artikel 37, lid 1 van de Wbb en het saneringstijdstip wordt gebruik gemaakt van de Circulaire bodemsanering 2013, de kaders van het programma Sanscrit en het Bodembeleidsplan van gemeente Heerlen. Deze vormen het uitgangspunt voor de afweging.

De risico's die aanleiding kunnen zijn om met spoed te saneren zijn: risico's voor de mens, risico's voor het ecosysteem of risico's van verspreiding van de verontreiniging.

Afweging humane risico's

Het programma Sanscrit biedt op dit moment nog niet de mogelijkheid om de humane risico's voor de PFAS te berekenen. Daarbij geldt voor de stoffen uit de stofgroep PFSA (de maatgevende componenten die zijn gemeten op de locatie) dat landelijk nog geen gezondheidkundige grenswaarden zijn vastgesteld.

Voor de onderhavige locatie aan de Sourethweg is daarom een risicoberekening uitgevoerd gebaseerd op de RPF-benadering, die is ontwikkeld door het RIVM. In onderstaande paragraaf is deze methode beschreven

RPF-benadering

In 2018 heeft het RIVM (in opdracht van de gemeente Dordrecht) een methode ontwikkeld om de humane toxiciteit van PFAS mengsel te bepalen. In het verlengde hiervan heeft zij voor 23 PFAS relatieve potentie factoren (RPF's) afgeleid¹. Met behulp van deze RPF's kunnen concentraties of blootstellingen worden uitgedrukt in de som van PFOA-equivalenten, die vervolgens getoetst wordt aan de norm voor PFOA.

In 2021 heeft de Europese Autoriteit voor Voedselveiligheid (EFSA) een nieuwe gezondheidkundige grenswaarde afgeleid voor enkele PFAS in voedsel. De grenswaarde wordt uitgedrukt in een zogenoemde Tolereerbare Wekelijkse Inname (TWI)¹.

¹ (Bil, W. e.a., 2021, Risk Assessment of Per- en Polyfluoralkyl Substance Mixtures: A Relative Potency Factor Approach. Environmental Toxicology and Chemistry, 40, 859-870)

Het RIVM heeft in een notitie van april 2021 (zie bijlage 6) aangegeven deze nieuwe gezondheidkundige grenswaarde van EFSA te gebruiken als basis voor de beoordeling van individuele PFAS en PFAS-mengsels in combinatie met RPF's. Als gezondheidkundige grenswaarde voor PFOA wordt de ESFI-TWI van 4,4 ng/kg lg/week gehanteerd. Deze waarde komt overeen met een Toelaatbare dagelijkse inname (TDI van 0,63 ng/kg lg/dag). Bij een blootstelling lager dan deze waarde, is er geen sprake van humaan risico (gezondheidsrisico).

Berekening blootstelling

Voor de onderhavige locatie is de blootstelling aan PFOA equivalenten berekend waarbij de volgende uitgangspunten zijn gehanteerd:

- Gebruiksfunctie is bedrijfsterrein
- De enige relevante blootstellingsroute is grondingestie (PFAS zijn niet vluchtig en op de locatie worden geen gewassen geteeld);
- Er vindt alleen blootstelling door volwassenen plaats, waarbij de grondingestie maximaal 10 mg/dag bedraagt (dit is overeenkomstig de uitgangspunten van de Circulaire bodemsanering en het blootstellingsmodel Sanscrit)
- Er is gerekend met bodemgehalten die zijn gemeten in mengmonster MM101, afkomstig van het onverharde deel van het terrein.

Op basis van *bovenstaande* uitgangspunten wordt voor de onderhavige locatie een totale blootstelling aan PFOA-equivalenten berekend van 0,51 ng/kg dag.

De gezondheidkundige grenswaarde van 0,63 ng/kgdag wordt niet overschreden.

Conclusie humaan

Uit deze beoordeling blijkt dat bij het gebruik van de locatie als bedrijfsterrein geen sprake is van humane risico's ten gevolge van blootstelling aan PFAS.

Afweging ecologische risico's

Gezien de ligging in verstedelijkt gebied (gemiddelde ecologische doelstelling) en het relatief kleine bodemoppervlak dat sterk verontreinigd is, is geen sprake van ecologische risico's.

Afweging verspreidingsrisico's

Gezien de maximale aangetoonde diepte van de sterke verontreinigingen (circa 1,0 m-mv) en de diepte van de grondwaterstand van (46 m-mv) is er geen sprake van een verspreidingsrisico.

Conclusie spoed

Uit de voorgaande afweging is gebleken dat er geen sprake is van humane, ecologische en verspreidingsrisico's. Het geval van ernstige bodemverontreiniging ter plaatse van de groenstrook ten westen van het bedrijfspand hoeft niet met spoed te worden gesaneerd.

Op grond van nieuwe inzichten (bv. tijdelijke beveiligingsmaatregelen, een verslag inzake beheersmaatregelen, wijziging gebruik of omstandigheden) kan, gelet op artikel 37, lid 6 van de Wbb, de spoed en het definitief starttijdstip bijgesteld worden. Dit kan gebeuren op verzoek van de beschikkinghouder dan wel op initiatief van het bevoegd gezag.

4.3 Omschrijving gebruiksbeperking(en)

Gezien de aanwezige verontreiniging op de locatie dient op grond van artikel 37, lid 6 Wbb het volgende in acht genomen te worden:

Iedere wijziging van het gebruik en/of de functie van de betrokken percelen ten opzichte van het op 28 september 2016 vastgestelde bestemmingsplan "Beitel en omgeving" dient aan het college te worden gemeld. Een gebruiks- en/of functiewijziging kan gevolgen hebben voor de beoordeling van het verspreidingsrisico van de verontreiniging of van het risico dat de verontreiniging mogelijk gevolgen heeft voor de mens, plant of dier (spoed).

5 OMSCHRIJVING SANERINGSWERKZAAMHEDEN

5.1 Doelstelling

De saneerder is voornemens het terrein aan te kopen. Met het indienen van het saneringsplan heeft hij te kennen gegeven de bodemverontreiniging te willen saneren.

De functiegerichte sanering heeft als doel om de bodem van de locatie Sourethweg 5a geschikt te maken voor het gebruik als bedrijfsterrein. Concreet betekent dit:

Het realiseren van een bodemkwaliteit die voor PFAS tenminste voldoet aan de INEV van PFOS (110 µg/kgds).

5.2 Saneringswerkzaamheden

De volgende randvoorwaarden en uitgangspunten worden gehanteerd:

- Alle grond op het buitenterrein waarin de gehalten van een of meerdere PFAS-componenten de INEV van 110 µg/kgds overschrijden, wordt ontgraven en direct afgevoerd naar een erkende verwerker.
- De ontgravingsput wordt aangevuld met grond met een kwaliteit die voldoet aan de lokale maximale waarde (bij gebiedseigen grond) ofwel de Achtergrondwaarde.
- De aanvulgrond is voorzien van een kwaliteitsklaring

6 NA SANERINGSWERKZAAMHEDEN

6.1 Evaluatieverslag

De verrichte saneringswerkzaamheden moeten worden beschreven in een evaluatieverslag. Dit evaluatieverslag dient te voldoen aan artikel 39c, lid 1 van de Wbb en artikel 6 van de Verordening. De rapportage van het evaluatieverslag dient ten minste te bestaan uit:

- een beschrijving van de getroffen saneringsmaatregelen;
- een beschrijving van de kwaliteit van de bodem na sanering, alsmede een beschrijving van de eventuele restverontreiniging (aard en omvang);
- de hoeveelheden afgegraven grond en/of onttrokken grondwater, alsmede de kwaliteit ervan en de afvoerbepemming;
- indien van toepassing de hoeveelheid aangevulde grond, alsmede de kwaliteit en de herkomst van deze grond;
- een evaluatie van de mate waarin de effecten van de getroffen saneringsmaatregelen overeenstemmen met de beoogde effecten, zoals omschreven in het saneringsplan.
- een beschrijving van de eventuele afwijkingen van het saneringsplan;
- indien na sanering een restverontreiniging in de bodem achterblijft, het aangeven van de noodzaak van beperkingen in het gebruik van de bodem, of maatregelen in het belang van de bescherming van de bodem.

6.2 Nazorg

Het uitgangspunt van de sanering is het bereiken van een bodemkwaliteit met grondgehaltes lager dan de terugsaneerwaarde van 110 µg/kgds. Als na sanering van de locatie blijkt dat de doelstelling is behaald, betekent dit dat er voor de onderhavige locatie geen feitelijke nazorg- en beheersmaatregelen nodig zijn.

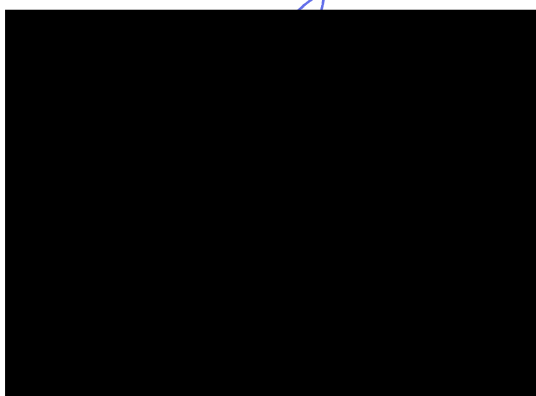
Indien het, om welke reden dan ook, niet mogelijk is om alle verontreiniging boven de voornoemde norm te verwijderen tijdens de sanering, dan is wel nazorg noodzakelijk.

Gezien de aard van de verontreiniging (niet vluchtig, grondwater op grote diepte) zal de nazorg voorsnog bestaan uit het registreren van deze verontreiniging en het vastleggen van de beperkingen in het gebruik van de bodem.

Op grond van artikel 39e van de Wbb dient de eigenaar, erfpachter of gebruiker van de locatie deze gebruiksbeperkingen in acht te nemen.

Alleen de restverontreiniging die de interventiewaarde overschrijdt wordt kadastraal geregistreerd. Tevens wordt de gehele restverontreiniging met behulp van een bodeminformatie-systeem geregistreerd.

Burgemeester en Wethouders van Heerlen,
namens dezen,
Teamleider Team Bouw- en Milieutoezicht en Bodem van Domein Ruimte,



7 REGISTRATIE VERONTREINIGING (WKPB)

Deze beschikking heeft betrekking op onroerende zaken die gelegen zijn op de navolgende percelen of perceelsgedeelten:

Kadastrale gemeente	sectie	nummer	Grootte perceel m ²	Te hanteren code*
Heerlen	F	5713	15.060	WBA

* WBA = Wet bodembescherming

Op de bij het besluit gevoegde kadastrale kaart zijn de betrokken perceelsgedeelten aangegeven.

Uit de wettelijk voorgeschreven registratie van een perceel mag niet worden geconcludeerd dat op het betrokken perceel ook saneringsmaatregelen zullen worden getroffen. Saneringsmaatregelen in gevallen van ernstige bodemverontreiniging mogen slechts worden uitgevoerd nadat het college heeft ingestemd met een saneringsplan of een melding in het kader van het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) hebben ontvangen.

8 VOORSCHRIFTEN BODEMSANERING

Algemeen

1. Deze voorschriften, het saneringsplan, de onderliggende onderzoeksrapporten en het meldingsformulier Wbb maken onderdeel uit van de afgegeven beschikking.
2. De in artikel 39, lid 1 van de Wbb en de in de Verordening genoemde regels zijn eveneens van toepassing.
3. De beschikking, de onderliggende onderzoeksrapporten, het saneringsplan en alle andere benodigde vergunningen dienen op het werk tijdens het uitvoeren van de saneringswerkzaamheden aanwezig te zijn.

Klachten

4. Bij klachten, afkomstig van derden, dienen afdoende maatregelen te worden genomen door de beschikkinghouder om de oorzaak van de klachten weg te nemen.
5. Ontvangen klachten van derden worden vastgelegd in het logboek, alwaar tevens aangegeven dient te worden welke adequate maatregelen zijn of worden getroffen om de klachten weg te nemen.
6. Ontvangen klachten worden terstond per e-mail (bodem@heerlen.nl) gemeld bij het college.

Logboek

7. Op het werk dient dagelijks een logboek te worden bijgehouden. Hierin dienen alle bijzonderheden te worden geregistreerd. De milieukundige begeleider is verantwoordelijk voor de juiste, tijdige en de volledige invulling van het logboek.
8. In het logboek dient een inzichtelijke registratie van de putbodemmonsters en putwandmonsters te zijn vermeld. In deze registratie moet ten minste zijn opgenomen:
 - datum en tijdstip van alle bemonsteringen;
 - nauwkeurige aanduiding op tekeningen van alle plaatsen waar bemonstering heeft plaatsgevonden;
 - de wijze van monsterneming van alle monsters en de kubering (grootte en omvang) hiervan;
 - alle analyseresultaten van de monsters en beschrijving van de gebruikte norm(en);
 - nauwkeurige aanduiding op tekening van alle plaatsen waar bemonstering in de aangelegde depots heeft plaatsgevonden.
 - In het logboek dient een inzichtelijke registratie van de grondwatermonsters te zijn vermeld. In deze registratie moet ten minste zijn opgenomen:
 - datum en tijdstip van alle bemonsteringen;
 - nauwkeurige aanduiding op tekeningen van alle plaatsen waar bemonstering heeft plaatsgevonden;
 - de wijze van monsterneming van alle monsters;

- alle analyseresultaten van de monsters en beschrijving van de gebruikte norm(en).
9. In het logboek dient een inzichtelijke registratie van alle aangevoerde, afgevoerde en hergebruikte grond vermeld te zijn. In deze registratie moet ten minste zijn opgenomen:
- datum en tijdstip van aanvoer, afvoer en hergebruik;
 - naam, adres en woonplaats van de ontdoener, transporteur, geadresseerde;
 - locatie van herkomst;
 - locatie van bestemming;
 - hoeveelheid aangevoerde grond (in tonnen);
 - hoeveelheid hergebruikte grond (in tonnen);
 - hoeveelheid afgevoerde grond (in tonnen);
 - bijbehorende afvalstroomnummers;
 - kentekens van de gebruikte transportmiddelen;
 - analyseresultaten en certificaten van de aanvulgrond.

Startmelding grondsanering

10. Uiterlijk twee weken voor de feitelijke aanvang van de grondsaneringwerkzaamheden dient per e-mail (bodem@heerlen.nl en info@rudzuidlimburg.nl), door middel van bijgevoegd "Meldingsformulier start sanering en afvoerbestemming grond", aan het college en aan de toezichthouder bodemsanering van de gemeente Heerlen (hierna: de toezichthouder) te worden gemeld wanneer de grondsanering aanvangt.
11. Bij de startmelding als bedoeld onder 11 dient te worden vermeld:
- naam, adres en telefoonnummer van de opdrachtgever;
 - naam, adres en telefoonnummer van de aannemer (inclusief de contactpersoon en bereikbaarheid);
 - naam en adres van de milieukundig begeleider (inclusief de contactpersoon en bereikbaarheid);
 - naam en adres van de vervoerder van de aan- en af te voeren grond en de verantwoordelijke voor dit vervoer;
 - naam en adres van de verwerker van de verontreinigde grond;
 - afvalstroomnummers;
 - naam van de beheerder van het tijdelijk depot (indien aanwezig);
 - de exacte locatie van het depot en tijdsduur dat het depot gebruikt wordt;
 - de planning van de volledige sanering.

Depot

12. Verontreinigde grond die tijdelijk in depot buiten de locatie wordt geplaatst dan wel op de locatie op een ondergrond van betere kwaliteit, dient zowel aan de onder- als de bovenzijde te worden afgedekt door middel van folie (of een andere afdoende isolatievariant) en afgezet door middel van een hek van tenminste 2 m hoog.
13. Er mag uitsluitend menging van partijen verontreinigde grond plaatsvinden, indien de partijen op basis van uitgevoerde bemonstering- en analyseresultaten een gelijke

verwerkingsmethode en/of toepassing en gelijke afvoerbestemming (moeten) hebben.

Afwijkingen

14. Alle afwijkingen van het goedgekeurde saneringsplan dienen (conform artikel 39, lid 4 van de Wbb) twee weken voorafgaand aan de uitvoering per e-mail (bodem@heerlen.nl en coordinatieteam@rudzl.nl) aan het college en aan de toezichthouder te worden gemeld, gevolgd door een schriftelijke melding. Conform artikel 39, lid 5 van de Wbb kunnen aanwijzingen worden gegeven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Voor verdere info wordt verwezen wij naar het bodembeleidsplan van de gemeente Heerlen.
15. Het is niet toegestaan zonder schriftelijke instemming van het college de sanering verder uit te voeren indien er sprake is van een afwijking op het goedgekeurde saneringsplan.

Melding bereiken einddiepte / saneringsdoelstelling

16. Uiterlijk acht en veertig (48) uur voor het bereiken van de einddiepte van de ontgraving dienen het college en de toezichthouder hiervan per e-mail (bodem@heerlen.nl en coordinatieteam@rudzl.nl) op de hoogte gesteld te worden.
17. Indien de einddiepte van de ontgraving binnen vijf werkdagen na de start wordt bereikt, dient hiervan melding gedaan te worden bij de startmelding als bedoeld onder voorschrift
18. De eindbemonstering van de grond dient plaats te vinden conform VKB-protocol 6001: Milieukundige begeleiding en evaluatie landbodemsanering met conventionele methoden.

Bereiken einde sanering

19. Binnen één week na einde van de grondsanering dienen het college en de toezichthouder hiervan per e-mail (bodem@heerlen.nl en coordinatieteam@rudzl.nl) op de hoogte gesteld te worden.
20. Indien het bereiken van het einde van de grondsanering binnen vijf werkdagen na de start wordt bereikt, dient hiervan melding gedaan te worden bij de startmelding als bedoeld onder voorschrift 11.

Handhaving

21. Indien hetgeen in de voorgaande voorschriften is beschreven niet wordt nagevolgd kan, op grond van artikel 125 van de Gemeentewet en de Algemene wet bestuursrecht, overwogen worden om door middel van bestuursdwang dan wel oplegging van een dwangsom navolging af te dwingen.

