

## Eigendomsinformatie

### ALGEMEEN

|                       |                                                                                                                                                                        |               |
|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Kadastrale aanduiding | <a href="#">Heerlen F 5713</a>                                                                                                                                         |               |
|                       | Kadastrale objectidentificatie: 032200571370000                                                                                                                        |               |
| Locatie               | Sourethweg 5 A<br>6422 PC Heerlen<br>BAG identificatie: <a href="#">0917010000022725</a><br>Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen |               |
| Kadastrale grootte    | 15.060 m²                                                                                                                                                              |               |
| Grens en grootte      | Vastgesteld                                                                                                                                                            |               |
| Coördinaten           | 197570 - 318023                                                                                                                                                        |               |
| Omschrijving          | Bedrijvigheid (industrie)<br>Erf - Tuin                                                                                                                                |               |
| Koopsom               | € 3.112.780<br>Met meer onroerend goed verkregen                                                                                                                       | Koopjaar 2022 |
| Ontstaan uit          | <a href="#">Heerlen F 5636</a><br><a href="#">Heerlen F 5677</a>                                                                                                       |               |

### AANTEKENINGEN

|                                                                                                               |                                                                                                                 |                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken | Wet bodembescherming: Uitoefening bevoegdheden vier grote steden of andere aan te wijzen gemeenten of plusregio |                                     |
| Betrokken bestuursorgaan                                                                                      | <a href="#">Gemeente Heerlen</a>                                                                                |                                     |
| Datum in werking                                                                                              | 17-12-2021                                                                                                      |                                     |
| Afkomstig uit stuk                                                                                            | <a href="#">Hyp4 83231/180</a>                                                                                  | Ingeschreven op 23-12-2021 om 10:49 |
|                                                                                                               | Beperking op basis van een overheidsbesluit (vestiging)<br>Datum kenbaarheid: 17-12-2021                        |                                     |
| Overige aantekening                                                                                           | Erfdienstbaarheid                                                                                               |                                     |
| Afkomstig uit stuk                                                                                            | <a href="#">Hyp4 68530/199</a>                                                                                  | Ingeschreven op 30-06-2016 om 13:59 |



BETREFT

Heerlen F 5713

UW REFERENTIE

GELEVERD OP

24-03-2025 - 13:43

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11201347293

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

21-03-2025 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

21-03-2025 - 14:59

BLAD

2 van 2

## RECHTEN

### 1 Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk [Hyp4 83702/175](#)

Ingeschreven op 25-02-2022 om 13:25

Overdracht (eigendom en/of beperkt recht)

Naam gerechtigde [Tad Inox Service B.V.](#)

Adres Sourethweg 5  
6422 PC HEERLEN

Statutaire zetel HEERLEN

KvK-nummer 14047255 (Bron: Handelsregister)

Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister