



Hoogheemraadschap van
Delfland

UW KENMERK
2025052800022
ZAAKNUMMER
Z-25-129709
DOCUMENTNUMMER
D-25-156782
DELFT
10 juni 2025

Dura Vermeer Infra Landelijke Projecten B.V.

Postbus 470
2130 AL HOOFDORP

ONDERWERP

Wijzigingsbesluit

Geachte

Wij hebben onderstaande aanvraag voor wijziging van een omgevingsvergunning wateractiviteit ontvangen. In deze brief leest u ons besluit op uw aanvraag.

Gegevens aanvraag

Aanvrager : Dura Vermeer Infra Landelijke Projecten B.V.
Datum aanvraag : 28 mei 2025
Verzoeknummer : 2025052800022
Uw referentie : DGB VERG-0825
Projectnaam : DGB VERG-0825 Wijzigingsaanvraag gewijzigde hoogte
inlaatconstructie
Locatie : Schieveensedijk 51, Rotterdam
Activiteiten : Bouwwerk of object bouwen, verbouwen of verwijderen bij een
waterkering
Waterstaatswerk aanleggen, wijzigen of verwijderen

Aanleiding

Op 5 juni 2024 is door het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland een omgevingsvergunning wateractiviteit (met zaaknummer Z-24-110921) verleend voor onder meer het aanleggen en hebben van een inlaatconstructie in de polderkade (PK217_06) en bijbehorende beschermingszone.

Inmiddels is de inlaatconstructie (217205) aangelegd in de polderkade. Geconstateerd is dat de bovenzijde van de instroombak niet is gerealiseerd op de kruinhoogte van de polderkade (NAP -2,2 m), maar op NAP -2,47 m. Door een lager kerende hoogte van de instroombak is het waterkerend vermogen van de polderkade ten opzichte van de oorspronkelijke situatie nadelig beïnvloed. Om dit waterkerend vermogen te herstellen, bestaat het voornemen om de polderkade om te leggen langs de instroombak.

Het met terugwerkende kracht wijzigen van het ontwerp van de inlaatconstructie en het verleggen van de polderkade langs de inlaatconstructie is op basis van de Waterschapsverordening Delfland aangewezen beperkingengebiedactiviteiten, waarvoor een wijziging op de eerder verleende omgevingsvergunning wateractiviteit noodzakelijk is.

Toetsingskader

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Waterbeheerprogramma 2022-2027;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid (2010);
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren (2009);
- Beleidsregel Medegebruik waterkeringen (2021).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart behorende bij de Leggertekst van Delfland (2022) geraadpleegd om de betrokken waterstaatswerken te bepalen.

Beperkingengebiedsactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in de Waterschapsverordening. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de invulling de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Inlaatconstructie

- De bovenzijde van de drempel van de instroomconstructie is aangelegd op NAP -3,71 m. Ter hoogte van deze instroomconstructie is op de waterbodem van de primair polderwater (OWL094841) een betonblokkenmat aangebracht op de waterbodem met bovenzijde op NAP -3,95 m. Het hoogteverschil bedraagt daarmee 24 cm en is voldoende om instroom van baggerspecie te beperken dan wel te voorkomen.

Polderkade

- De polderkade wordt langs de instroombak aangelegd, waardoor deze constructie buitendijks komt te liggen. De polderkade wordt meer landinwaarts verlegd, waarbij gebruik is gemaakt van variant 4 van het leggerprofiel voor een polderkade.
- Ten opzichte van huidige situatie verschuift de buitenkruinlijn met 1,85 m landwaarts op, waarbij een kruinbreedte van 4,0 m wordt aanhouden met een kruinhoogte op minimaal NAP -2,2 m. Deze kruin wordt aangesloten op de kruin van de (ongewijzigde) polderkade aan weerszijden van de instroombak.
- Doordat de kruin breder wordt (4,0 m) dan is voorgeschreven in variant 4 van het leggerprofiel (3,0 m) en het binnentalud wordt de stabiliteit van de polderkade aantoonbaar verbeterd.
- De verlegging van de polderkade landinwaarts en het verbreden van de kruinbreedte leidt ertoe dat het binnentalud ook verder wordt opgehoogd om het talud van 1:5 te waarborgen.

Conclusie

Op basis van het voorgenomde wordt voldaan aan artikel 4.4, leden 1a tot en met 1f en lid 2 uit de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze vergunning. Deze voorschriften richten zich voornamelijk op de risico's tijdens de uitvoering en de definitieve eindsituatie.

Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten om vergunning met zaaknummer Z-25-129709 en documentnummer D-25-156782 van 5 juni 2024 als volgt te wijzigen:

1. Het volgende voorschrift wordt toegevoegd in paragraaf 4.4.2 van hoofdstuk 4:

10. Voor de aansluiting van de uitstroombak op de buitenkruinlijn van de landinwaarts verlegde polder moet een talud van 1:5 worden aangehouden.
2. Onderdeel a van het besluit wordt vervangen door:
 - a. *Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan Dura Vermeer Infra Landelijke Projecten B.V. Taurusavenue 100, 2132 LS Hoofddorp, voor het:*
 - *Aanleggen van een gemaal met uitstroomvoorziening in een polderkade;*
 - *Aanleggen van een inlaatconstructie buitendijks langs de polderkade;*
 - *Verleggen van de polderkade landinwaarts;*
 - *Verleggen van het lozingspunt van het wegpeilvak naar het primair polderwater gedurende de aanleg van het gemaal.*

3. Onderdeel b van het besluit wordt vervangen door:

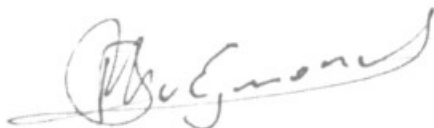
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
- Rapport 'uitvoeringsplan gemaal DKWN201 en inlaat DKON201 Rotterdam', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR23124, versie V2 van 18 april 2024;
 - Tekening 'UO gemaal DKWN201', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR23124-01, versie F van 17 april 2024;
 - Tekening 'UO Inlaat DKON201', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR23124-02, versie F van 13 mei 2024;
 - Tekening 'palenplan en bouwkuipen gemaal DKON201', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR23124-04, versie A van 15 april 2024;
 - Tekening 'UO mantelbuizen', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR23124-06, versie B van 2 mei 2024;
 - Tekening 'detail instroom gemaal DKWN201', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR23124-07, versie A van 17 april 2024;
 - Tekening 'detail uitstroom gemaal DKWN201', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR23124-08, versie A van 17 april 2024;
 - Tekening 'details inlaat DKON201', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR23124-13 van 12 maart 2024;
 - Tekening 'leggerprofielen', opgesteld door Aannemingsbedrijf Schouls B.V. met kenmerk PR23124-19 van 8 mei 2024;
 - Memo 'fasering DKWN201 irt persleiding Delftse Schie', opgesteld door De Groene Boog Construction V.O.F. met kenmerk DGB-050942, versie 1.0 van 9 april 2024;
 - Memo 'verwijderen persleiding Delftse Schie', opgesteld door De Groene Boog Construction V.O.F. met kenmerk DGB-049984, versie 2.0, definitief van 15 april 2024;
 - Memo 'oplegnotitie afwijking inlaatconstructie DKON201', opgesteld door De Groene Boog Construction V.O.F. met kenmerk DGB-, versie 1.0 van 10 februari 2025;
 - Tekening met bestandsnaam 'schets ophoging kruin tpv inlaat versie C.pdf'.

Procedure

Dit wijzigingsbesluit is genomen volgens de standaard procedure. In de toelichting bij dit besluit leest u hier meer over.

Met vriendelijke groet,

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland
De afdelingsmanager Regulering en Planadvisering



B.M. van Egmond

Toelichting bij het wijzigingsbesluit

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen met wateractiviteit, watervergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. U kunt hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren. Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden. Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een watervergunning nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolgers moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.