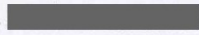


t.a.v. 

Uw kenmerk
Ons kenmerk DV/Z24 – 285496 / INT/25 - 685817
Behandeld door 
Onderwerp Beschikking toekenning reguliere procedure

Datum 20-05-2025
Verzonden 20-05-2025

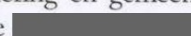
Geachte 

Op 11 december 2024 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van elf bomen en diverse struiken, hagen en beplating in verband met de herontwikkeling plangebied “De Wieken”, ter hoogte van de Willibrordusstraat, Moleneindstraat en Lidwinastraat te Vught, bij ons bekend als DSO-nummer 2024121101292 en geregistreerd onder het nummer Z24 - 285496. De te kappen bomen zijn als volgt verdeeld over de percelen Gemeente Vught:

- Boom nummer 4: perceel D5350 (Tilla x europaea, bekend als Hollandse linde)
- Boom nummer 18: perceel D5349 (Prunus cerasifera ‘Nigra’, bekend als kerspruim)
- Boom nummer 19 (Prunus cerasifera ‘Nigra’, bekend als kerspruim) en 20 (Sorbus aucuparia, bekend als gewone lijsterbes): perceel D1939
- Boom nummer 37 (Quercus robur, bekend als zomereik) en 38 (Fagus sylvatica, bekend als gewone beuk): perceel D5349
- Vijftal bomen gelegen binnen perceel D3759.

In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Omgevingsplan van rechtswege

Per 1 januari 2024 beschikt iedere gemeente in Nederland over een (tijdelijk) Omgevingsplan van rechtswege. Dit tijdelijke plan bestaat, in ieder geval, uit de volgende regelgeving: de bestemmingsplannen (inclusief parapluplannen voor archeologie, parkeren en kamerverhuur), de welstandsnota, delen van de APV, gemeentelijke verordeningen (zoals riolering en gemeentelijke monumenten) en de Bruidsschat (rijksregels voor lokale overheden). Voor de  geldt dat zij werkt met een tijdelijk Omgevingsplan opgesteld uit voornoemde documenten. Uw aanvraag is hieraan getoetst.

Vergunningsvrij

Vijftal bomen gelegen binnen perceel D3759 zijn als vergunningsvrij beoordeeld en worden niet verder in behandeling genomen. Daarnaast zijn de bomen met boomnummer 18 en 20 eveneens vergunningsvrij beoordeeld. Alle bomen hebben een diameter die kleiner is dan 30 centimeter.

Vergunning omgevingsvergunning

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning voor de overige bomen, te weten 4, 19, 37 en 38 te verlenen. Deze brief met bijlagen is uw omgevingsvergunning. Het besluit om u deze omgevingsvergunning te geven doen wij op basis van de voorschriften (bijlage 1), de overwegingen per activiteit (bijlage 2) en de vergunde documenten (bijlage 3). Deze gegevens maken onderdeel uit van dit besluit. Let op: wij hebben voorschriften aan deze vergunning verbonden. Wij raden u aan om deze vergunning zorgvuldig door te nemen. Dit kan misverstanden voorkomen. Wij willen u er op wijzen dat u zich moet houden aan de aan de vergunning verbonden voorschriften.

Uitgestelde inwerkingtreding

Op grond van artikel 16,79, tweede lid, van de Omgevingswet mag van deze vergunning geen gebruik worden gemaakt tot het moment dat deze in werking treedt vier weken nadat deze bekend is gemaakt. Indien een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, mag van deze vergunning pas gebruik worden gemaakt na de uitspraak van de voorzieningenrechter. De bezwaartermijn van zes weken is dan nog niet verlopen.

LET OP! We bevinden ons op dit moment in het broedseizoen. Dat betekent dat feitelijk kap pas kan plaatsvinden na het vestrijken van het broedseizoen. Dat is na 15 juli. Wilt u toch eerder starten met de kapwerkzaamheden dan bent u verplicht om de bomen vóór de feitelijke kap te laten checken door een gecertificeerde ecooloog en deze gegevens ter inhoudelijke beoordeling aan ons voor te leggen.

Burgerlijk Wetboek

In het Burgerlijk Wetboek (boek 5, titel 4) staan rechten en plichten van burgers vermeld. Wij wijzen u erop dat in het Burgerlijk Wetboek rechten van derden (zoals bijvoorbeeld burens) worden genoemd, die er mogelijk voor zorgen dat u geen gebruik kunt maken van uw omgevingsvergunning.

Betalen leges

U bent leges verschuldigd voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning, volgens specificatie.

Legeskosten:

- Artikel 2.23 Omgevingsplanactiviteit: kappen van bomen of vellen van houtopstanden
 - a. voor maximaal 5 bomen of een houtopstand: € 131,42
- Artikel 2.21 Omgevingsplanactiviteit: overige aanlegactiviteiten
 - a. voor een binnenplanse omgevingsplanactiviteit: € 403,97

Totaal: € 535,39

U bent deze leges verschuldigd op basis van de gemeentelijke Legesverordening. U ontvangt een aparte gespecificeerde nota voor betaling van dit bedrag. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u een bezwaarschrift kunt indienen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

Publicatie

Wij publiceren het besluit in Het Klaverblad en op www.officiële bekendmakingen.nl.

Bent u het niet eens met het besluit?

Neem dan contact met ons op. Wij kunnen het besluit uitleggen en zonodig een fout herstellen. Bent u het dan nog niet eens met het besluit, dan kunt u bezwaar maken. In uw bezwaarschrift vermeldt u uw naam, adres en telefoonnummer. Geef duidelijk aan tegen welk besluit u bezwaar maakt. U motiveert, dateert en ondertekent het. Zorg er voor dat wij uw bezwaarschrift ontvangen binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verstuurd. Het bezwaarschrift moet worden ingediend bij burgemeester en wethouders van de [redacted] [redacted] Vught. Bezwaar indienen kan ook digitaal via www.vught.nl/bezwaar.

Het besluit is geldig vanaf de dag na de verzenddatum van deze brief, ook als u hiertegen bezwaar maakt. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. Kunt u de beslissing op het bezwaarschrift niet afwachten, dan kunt u de voorzieningenrechter van de [redacted] vragen om een schorsing van het besluit. Meer informatie leest u op de website www.rechtspraak.nl. Voor de behandeling van uw verzoek brengt de rechtbank u kosten in rekening. Wanneer een voorlopige voorziening wordt aangevraagd treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Plaatsen voorwerpen of stoffen op, aan of boven de weg

Als het nodig of gewenst is om de openbare ruimte te gebruiken, dien dan minimaal vier weken voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden een aanvraag in voor het plaatsen van een voorwerp op of aan de weg via <https://vught.nl/voorwerp-plaatsen-op-of-aan-de-weg>. Op grond van artikel 2:10 van de Algemene Plaatselijke Verordening Vught is het verboden zonder ontheffing van het college de weg of een weggedeelte anders te gebruiken dan overeenkomstig de publieke functie daarvan, als het beoogde gebruik schade toebrengt aan de weg, gevaar oplevert voor de bruikbaarheid van de weg of voor het doelmatig en veilig gebruik daarvan, dan wel een belemmering kan vormen voor het doelmatig beheer en onderhoud van de weg.

Wegwerkzaamheden en stremmingen

Houd met het uitvoeren van de werkzaamheden rekening met de actuele wegwerkzaamheden en stremmingen. Wij adviseren u dan ook deze lijst tijdig te raadplegen via Wegwerkzaamheden en stremmingen | Gemeente Vught.

Participatie

Bij de aanvraag omgevingsvergunning heeft mogelijk overleg plaatsgevonden met omwonenden en andere betrokkenen. Dit kan al een tijd geleden zijn, wij adviseren u daarom om omwonenden nogmaals te informeren over uw project. Dit voorkomt in veel gevallen dat er bezwaar wordt gemaakt, waardoor u sneller kunt starten met de werkzaamheden.

Diversen

Om onveilige situaties tijdens kap-, bouw- of sloopwerkzaamheden te voorkomen kan het zijn dat u maatregelen moet nemen. U doet dit om schade aan personen, beschadiging of hinder op wegen, werken of roerende zaken die zich in de omgeving bevinden, te voorkomen. Mogelijke schade door (bouw)werkzaamheden aan gemeentelijke eigendommen (zoals openbare wegen) wordt door de gemeente hersteld. Deze kosten worden op u verhaald.



Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met [REDACTED] van de afdeling Dienstverlening. Deze afdeling is telefonisch bereikbaar op nummer 073 65 80 680 (maandag t/m donderdag tussen 9.00 uur en 17.00 uur en vrijdag van 9.00 uur tot 12.30 uur).

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Vught,

de secretaris,

de burgemeester,

