

P22026 Haarlemmer Houttuinen 17-19 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Amsterdam
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (technisch) Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20241128 01265 005 (ingediend op 25-04-2025) 20241128 01265 001 (ingediend op 20-01-2025) 20241128 01265 002 (ingediend op 30-01-2025) 20241128 01265 000 (ingediend op 28-11-2024) 20241128 01265 004 (ingediend op 08-04-2025) 20241128 01265 003 (ingediend op 14-02-2025)

Project

Naam van dit project

P22026 Haarlemmer Houttuinen 17-19

Projectomschrijving

Aanvraag wijzigen indeling, wijzigen achterhuis, patio's binnenterrein

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek

Geef uw verzoek een naam

P22026 Haarlemmer Houttuinen 17-19

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

KVK-nummer

34157903

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Gietermans & Van Dijk Architecten B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

809884641

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens gemachtigd bedrijf

Straatnaam

Baarsjesweg

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

274

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

H

Vooraf ingevuld antwoord.

Postcode

1058AD

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Amsterdam

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer**E-mailadres**

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens particuliere initiatiefnemer**Voorletters**

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

Adresgegevens particuliere initiatiefnemer**Straatnaam**

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Is het postadres hetzelfde als het woonadres?

Ja

Contactpersoon**Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Nee

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (technisch)

Algemeen

Wat gaat u bouwen?

Wijzigen indeling, wijzigen achterhuis, patio's tpv binnenterrein

Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?

Een of meer gebouwen

Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.

Woonfunctie

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Ja

Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

geen openbare informatie

Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.

-

Gebruiksfunctie

Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?

Andere woonfunctie

Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Aanvraag wijzigen indeling, wijzigen achterhuis, patio's tpv binnenterrein

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen; Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Ja

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Wonen; iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

begane grond leeg casco, werkplaats

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Ja

Veranderen gebruik: Waar gaat u het bouwwerk en/of perceel voor gebruiken?

Wonen

Gaat u de gebruiksoppervlakte van de woning veranderen?

Ja

Geef aan hoeveel gebruiksoppervlakte (in m2) er bij komt of er af gaat.

235

Woningen**U heeft aangegeven dat het aantal woningen of wooneenheden verandert door de werkzaamheden. Beschrijf hier wat u gaat doen.**

Ter plaatse van de begane grond (en achterhuis) worden twee woningen aangevraagd.

Verandert het aantal huurwoningen of huurwooneenheden?

Nee

Verandert het aantal koopwoningen of koopwooneenheden?

Ja

Wat is het aantal koopwoningen voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

4

Wat is het aantal koopwoningen na het verrichten van de werkzaamheden?

6

Wat is het aantal koopwooneenheden voorafgaand aan het verrichten van de werkzaamheden?

-

Wat is het aantal koopwooneenheden na het verrichten van de werkzaamheden?

-

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Aan of op het hoofdgebouw

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

-

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?

-

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

-

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

-

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (technisch)

Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

Constructieve berekening

Document	Vertrouwelijk
16386-BER02-Haarlemmer Houttuinen 17-19 Amsterdam - dd 2024-05-31.pdf	Nee
16386-TEK-01 Palenplan-Fundering begane grond en wapening. dd.2024-03-26. pdf	Nee
16386-TEK02a Bovenbouw - dd 2024-05-31.pdf	Nee

Constructieve veiligheid

Geen documenten.

Documentatie woonwagen

Geen documenten.

Duurzaamheid

Geen documenten.

Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

Mechanische ventilatie

Geen documenten.

Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

Document	Vertrouwelijk
P22026 101 005 mvd.pdf	Nee
P22026 102 005 mvd.pdf	Nee
P22026 103 005 mvd.pdf	Nee

Thermische isolatie

Document	Vertrouwelijk
----------	---------------

Document	Vertrouwelijk
P22026 102 006 mvd.pdf	Nee

Toelichting op ontwerp constructie

Geen documenten.

Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden

Geen documenten.

Bouwactiviteit (omgevingsplan)**Bodemonderzoek**

Geen documenten.

Profieltekening

Geen documenten.

Totaalberekening opvangen hemelwater

Geen documenten.

Systeembeschrijving

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
P22026 101 005 mvd.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

Document	Vertrouwelijk
P22026 100 007 mvd.pdf	Nee
P22026 101 007 mvd.pdf	Nee
P22026 102 005 mvd.pdf	Nee
P22026 102 007 mvd.pdf	Nee
P22026 103 005 mvd.pdf	Nee
P22026 103 007 eb.pdf	Nee
P22026 103 007 mvd.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
Haarlemmer Houttuinen 17-19 cultuurhistorische onderbouwing.pdf	Nee

Document	Vertrouwelijk
haarlemmerhouttuinen 17 foto's (achterhuis).pdf	Nee
haarlemmerhouttuinen 17-19 (foto's).pdf	Nee

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Haarlemmer Houttuinen 17-19 werkomschrijving.pdf	Nee
P22026 Haarlemmer Houttuinen 17-19 - toelichting aangepast plan.pdf	Nee