

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	8308455
Aanvraagnaam	bouw van een bedrijfshal
Uw referentiecode	22001

Ingediend op	22-12-2023
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	bouw van een bedrijfshal met kantoordeel
Opmerking	de complete constructieve gegevens volgen zo snel als mogelijk
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Barneveld
Bezoekadres:	Raadhuisplein 2 3771 ER Barneveld
Postadres:	Postbus 63 3770 AB Barneveld
Telefoonnummer:	14 0342
E-mailadres:	info@barneveld.nl
Website:	www.barneveld.nl
Contactpersoon:	Servicepunt Bouwen Wonen Leefomgeving

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2023W2888
Datum: 28-05-2025

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Reclame plaatsen

- Reclame

Bijlagen

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2023W2888
Datum: 28-05-2025

Locatie

1 Adres

Postcode	3771SE
Huisnummer	195
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Valkseweg
Plaatsnaam	Barneveld

Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja
	☒ Nee

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2023W2888
Datum: 28-05-2025

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

791

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

7360

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2023W2888
Datum: 28-05-2025

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

801

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1130

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

bedrijfsgebouw industrie

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

bedrijfsgebouw industrie

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	5	660	567
Kantoor	5	132	103
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

zijn het aantal van
Gebruiksoppervlakte
De Vallei
Kenmerk: 2023W2888
Datum: 28-05-2025



9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	sandwichpaneel	antraciet
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	metselwerk	bruin/zwart/antrac.
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	aluminium	antraciet
- Ramen	aluminium	antraciet
- Deuren	aluminium	antraciet
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	zetwerk	antraciet
Dakbedekking	sandwichpaneel	antraciet

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2023W2888
Datum: 28-05-2025

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

het gebouw is groter dan de genoemde m² in het bestemmingsplan. Hierover is voor overleg geweest (behandeld door dhr. G. Cusers)

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bouwbedrijf/timmerbedrijf

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

bouwbedrijf/timmerbedrijf

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei



Kenmerk: 2023W2888
Datum: 28-05-2025

Reclame

Reclame plaatsen

1 Reclame plaatsen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe handelsreclame plaatsen
- ☐ Een bestaande handelsreclame wijzigen
- ☐ Een bestaande handelsreclame vervangen
- ☐ Anders

Waar gaat u de reclame plaatsen?

Hoofdgebouw

Is de reclame tijdelijk of permanent?

- ☒ Permanent
- ☐ Tijdelijk

Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden

zie bijgevoegde tekeningen

2 Details reclame

Hoeveel reclameobjecten betreft het?

1

Wat is de afmeting van de reclame?

reclame voorgevel en rechterzijgevel 4,2 mtr breed en 1,0 mtr. hoog.

Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?

voorgevel 5.5 mtr.
Rechterzijgevel 2,3 mtr.

Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.

losse letters c.q. tekens tegen het gebouw

Wat is de tekst van de reclame?

zie bijgevoegde tekeningen

Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?

- ☒ Eigenaar
- ☐ Beperkt zakelijk gerechtigde
- ☐ Gebruiker
- ☐ Anders

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

Kenmerk: 2023W2888
172umt 30-05-2025



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
rijfshal_Bouwbedrijf_Dekker_11122023_pdf	OMG bedrijfshal Bouwbedrijf Dekker 11122023.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Brandveiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Gegevens tunnelveiligheid Welstand Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Kleurenfoto's reclame Tekeningen reclame Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening Anders	22-12-2023	In behandeling
21-612-01_231213_const_opzet_0_pdf	21-612-01_2312- 13_const.opzet_0.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	22-12-2023	In behandeling
2023-7054_Rapportage_BB_BENG_MPG_pdf	2023-7054 Rapportage BB BENG MPG.pdf	Installaties complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Bruikbaarheid bouwwerk Energiezuinigheid en milieu Kwaliteitsverklaringen Gezondheid complexere bouwwerken Anders	22-12-2023	In behandeling
3-7054_Rapportage_s- tikstofberekening_pdf	2023-7054 Rapportage stikstofberekening.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
formulier_veilig_onderhoud_pdf	formulier_veilig-on- derhoud.pdf	Overige gegevens veiligheid	22-12-2023	In behandeling
he_quickscan_Valkse- weg_195_Barneveld_pdf	Rapport - Ecologische quickscan Valkseweg 195 Barneveld.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling
Rapport_6134ao0123_pdf	Rapport 6134ao0123.pdf	Anders	22-12-2023	In behandeling

Behoort bij besluit van
Omgevingsdienst
De Vallei

Kenmerk: 2023W2888
Datum: 28-05-2025

