

Stedelijke Ontwikkeling

Uw contact J. Cohen

T (020) 540 49 11

bouwprojecten@amstelveen.nl

Aan de omwonenden en bedrijven Kronenburg

Postbus 4, 1180 BA Amstelveen

Vermeld bij reactie ons kenmerk en datum van deze brief

Datum 21 mei 2025

Kenmerk Z24-012036 D25-184923

Betreft Inloopavond over de plannen voor Kronenburg

Beste bewoner, ondernemer,

Wij informeren u graag over de vernieuwde plannen voor de ontwikkeling van Kronenburg. U bent van harte welkom op de inloopavond op woensdag 4 juni.

Aangepast voorstel

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft op 13 mei een voorstel besproken voor de vernieuwing van Kronenburg. Het gaat om het gebied met lege kantoren en braakliggende terreinen. In dat plan is ruimte voor sociale studentenwoningen (huur), short stay units (waar maximaal een half jaar in kan worden verbleven), kleinschalige horeca en sport in een groene omgeving. Het voorstel lijkt op het voorstel van enkele jaren geleden. Het wijkt qua bouwvolume en stedenbouwkundige opzet minimaal af van dat plan. De verhouding woningen en short stay verandert echter vanwege regelgeving.

Participatie

De gemeenteraad beslist over dit voorstel dat uiteindelijk na de zomer in een omgevingsplan wordt vastgelegd. U kunt vooraf reageren via een participatietraject.

Inloopavond 4 juni 2025

Wij nodigen u graag uit voor een inloopbijeenkomst op woensdagavond 4 juni in theater De Landing, Uilenstede 106. U kunt tussen 19.00 en 20.30 uur binnenlopen. Er is geen centrale presentatie. Wij laten u het plan op hoofdlijnen zien, vooral op basis van plattegronden. We gaan graag met u in gesprek over de toekomstige ontwikkelingen in het gebied.

Ballast Nedam gebouw

Op de plek van het oude Ballast Nedam kantoor komen 1.200 short stay units. Mogelijk komt er ook een klimgym, fitness en horeca. U kunt het ontwerp op de inloopavond zien. Naast onze collega's zijn ook de ontwikkelaar en architect van dit project aanwezig om uw vragen te beantwoorden.

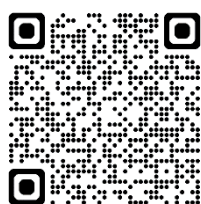


De vergunning hiervoor vraagt de ontwikkelaar tegelijk met het omgevingsplan aan. Zo kunnen we deze locatie alvast snel nieuw leven inblazen.

Placemaking

We organiseren samen met anderen activiteiten om de sociale samenhang in Kronenburg en ook Uilenstede te versterken. Dit noemen we 'placemaking'. Uw ideeën zijn welkom als bewoner of ondernemer.

Reageren



U kunt op de avond zelf uw reactie geven en ook van 28 mei tot 12 juni op ons online participatieplatform: denkmee.amstelveen.nl. Via de QR code komt u direct op de juiste pagina. Hier vindt u later ook een overzicht van de verzamelde reacties. Waar mogelijk nemen we uw bijdragen mee in het vervolg van de plannen.

Heeft u vragen?

Mocht u nu al vragen hebben, dan kunt u ons mailen via bouwprojecten@amstelveen.nl. Wij helpen u graag.

Wij hopen u op 4 juni te ontmoeten.

Met vriendelijke groet,
Namens Burgemeester en wethouders van de gemeente Amstelveen,

mr. drs. Guus Koppenaal
hoofd Stedelijke Ontwikkeling