

Postbus 10.001
5280 DA Boxtel
Bosscheweg 56
5283 WB Boxtel

(0411) 618 618
info@dommel.nl
www.dommel.nl

Omgevingsvergunning

voor een wateractiviteit

Ons kenmerk: 0539319027
DSO-nummer: 2025040201914
Indieningsdatum: 2 april 2025

Aanvraag: in het kort

Op 2 april 2025 heeft [redacted] hierna genoemd [redacted] [redacted], [redacted], [redacted] in [redacted] bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel een aanvraag gedaan. [redacted] vraagt om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteit: het plaatsen van een aanbouw in het profiel van vrije ruimte van a-water DO1 (de Dommel) ter hoogte van Willem Alexanderplein 16 in Sint-Michielsgestel. Dit is op het perceel kadastraal bekend als gemeente Sint-Michielsgestel (MCG00), sectie G, nummer 259.

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel is volgens de wet het bevoegd gezag en mag deze aanvraag beoordelen en daarover een besluit nemen.

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel:

de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2 lid 3 van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen aan [redacted], [redacted], [redacted] te [redacted]. De vergunning gaat over het plaatsen van een aanbouw in het profiel van vrije ruimte van a-water DO1 (de Dommel).

Bij deze vergunning horen de onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat met de werkzaamheden wordt gestart, moet vergunninghouder dit per e-mail of antwoordkaart melden bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap") via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
4. Bij rechtsopvolging moet de nieuwe vergunninghouder dit schriftelijk melden aan het waterschap. Dit kan via vergunningen@dommel.nl.

Aanvraag

■■■■■ ■■■■■ is van plan om een aanbouw in het profiel van vrije ruimte van a-water DO1 (Hoofdwaterloop) te plaatsen. Voor deze wateractiviteiten heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Toetsing

Hier leest u hoe het besluit tot stand is gekomen.

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de artikelen 1.3 en 4.23 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag van de omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. In artikel 4.23 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij (de uitvoering van) het waterbeheer. De doelstellingen zijn verder uitgewerkt in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 (hierna: "Waterschapsverordening") en daarbij behorende beleidsregels.

Artikel 1.13 van de Waterschapsverordening bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op grond van deze verordening alleen kan worden verleend, als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Volgens de Waterschapsverordening is voor bepaalde wateractiviteiten geen omgevingsvergunning nodig. In dat geval gelden algemene regels.

Beleid

Voor het plaatsen van een aanbouw in het profiel van vrije ruimte van a-water DO1 (Hoofdwaterloop), is een omgevingsvergunning nodig op basis van artikel 2.2 lid 3 van de Waterschapsverordening. Deze activiteit is getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Beleidsregel 14A Profiel van vrije ruimte bij oppervlaktewaterlichamen.

Deze beleidsregel is van toepassing op nieuw aan te leggen of te vervangen werken die niet eenvoudig ongedaan te maken zijn in het profiel van vrije ruimte oppervlaktewaterlichamen, aangegeven in de legger oppervlaktewateren.

De waterschappen hebben de mogelijkheid om in de legger een 'profiel van vrije ruimte' bij oppervlaktewateren op te nemen, als reservering voor toekomstige verbetering of uitbreiding van het waterstaatswerk. Het profiel van vrije ruimte is bedoeld om ruimte vrij te houden voor toekomstige ontwikkeling van de watergang, zoals de aanleg van ecologische verbindingzones, beekherstel en meandering. Het doel van het verbod is het voorkomen van ingrepen die de uit te voeren verbeteringen belemmeren of onmogelijk maken.

A-water DO1 (de Dommel) heeft aan weerszijden een beschermingszone van 5 meter en een profiel van vrije van 25 meter met als doelstelling meandering. Het plaatsen van de aanbouw komt in de rechterzijde van het profiel van vrije ruimte.

Het rechtergedeelte van het profiel van vrije ruimte langs de watergang bestaat voornamelijk uit woonbebouwing. Het realiseren van een aanbouw binnen dit profiel ter hoogte van Willem Alexanderplein 16 in Sint-Michielsgestel, in de nabijheid van a-water DO1, sluit aan bij de doelstellingen van de geldende beleidsregel. Vanwege de bestaande situatie is het niet mogelijk om dit deel van het profiel – en in het bijzonder het perceel kadastraal bekend als gemeente Sint-Michielsgestel (MCG00), sectie G, nummer 259 – in te zetten voor het laten meanderen van de watergang.

De gevraagde wateractiviteit is verenigbaar met de belangen zoals neergelegd in artikel 1.13 van de Waterschapsverordening 2024. De gevraagde omgevingsvergunning wordt verleend.

Ondertekening

Dit besluit is namens het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel op 21 mei 2025 digitaal ondertekend door:




Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning (besluit)?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht):

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder “aanvragen en regelen”).

Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden, zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan enkel getroffen worden als sprake is van een spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

Bijlage 2: Kaart met locatieaanduiding



Legenda

- Kadastrale ondergrond
- Administratieve Grens Waterschap
- LWW_2023_A_water_prof_vrije_ruimte
- LWW_2023_A_water_besch_zone_links
- LWW_2023_A_water_besch_zone_links_buiten
- LWW_2023_A_water_besch_zone_rechts
- LWW_2023_A_water_besch_zone_rechts_buiten
- LWW_2023_B_water_vlak
- LWW_2023_B_water
- LWW_2023_A_water_Afw_onderhoudvlak

willem alexanderplein 16

Sub titel

Opmerking

Auteur: WDD

Datum: 28-04-2025



Copyrights: Waterschap De Dommel, Boxtel. Topografische Dienst Kadaster, Emmen (2010). Alterra AHN - www.ahn.nl. Provincie Noord-Brabant. Luchtfoto: Aerodata International Survey. Ministerie van LNV. Rijkswaterstaat. Data-ICT-Dienst Ravon. Vlaamse Milieumaatschappij, AGIV.