

Beste [REDACTED],

U heeft een aanvraag voor een vergunning op grond van de Omgevingswet voor een Flora- en Fauna-activiteit bij ons ingediend. Deze hebben wij op 4 februari 2025 ontvangen. Naar aanleiding van de beoordeling hebben we nog de volgende gegevens nodig:

- Klopt het dat het bijgebouw naar de noordkant van het plangebied het enige gebouw is dat gesloopt wordt? Als dit niet zo is, ontvang ik graag informatie over welke gebouwen/gebouwdelen gesloopt worden.

Er worden geen gebouwen gesloopt, enkel gerenoveerd. Er was in eerste instantie sprake van het om pand ten noorden te slopen, er is besloten om dit niet te doen.

- Waarom worden kleine marterachtigen uitgesloten als de steenmarter wel wordt verwacht? Er zijn immers wegkruipmogelijkheden en het terrein ligt naast een bebost gebied wat voor voldoende leefgebied en dekking zorgt. Het uitgevoerde onderzoek naar de steenmarter is niet voldoende om de aanwezigheid van kleine marterachtigen uit te sluiten. Wordt er iets gedaan met de wegkruipmogelijkheden die weergegeven zijn op figuur 4.11 en 4.12 van de quickscan?

Het achtergelegen bos heeft weinig ondergroei en dus beschutting. Er is geen geschikt habitat voor o.a. veldmuizen in de buurt en dus weinig voedselaanbod. Verstoring door kinderen op het schoolplein en wandelaars met honden in het achtergelegen bosje. Minimale beschutting op het plein zelf. Enkel een stenenhoop en wat takken. Dit geheel maakt dat het plangebied niet geschikt wordt geacht als leefgebied voor kleine marterachtigen zoals ookal omschreven in de Quickscan.

De wegkruipmogelijkheden zoals in 4.11 en 4.12 zijn gecompenseerd door twee steenmarterverblijven te plaatsen. Tevens blijft de groenstrook aan de achterzijde, met voldoende wegkruipmogelijkheden, ongemoeid.

- Waarom is de wildcamera voor het steenmarteronderzoek voor 3 weken ingezet en waarom is gekozen voor de locatie aan de noordzijde van het plangebied?

De noordzijde is gekozen omdat hier een wissel onder het hek het achterliggende bos in loopt. Het vermoede was dat de marter zich via deze weg, de wissel en het bos verder zou verplaatsen. De camera direct bij de school plaatsen was geen optie ivm groot risico op vernieling/diefstal. Er is nog geen protocol voor wildcamera naar steenmarters, maar ervaring leert ons dat deze zich al snel voor de camera laat zien.

- Kunt u aangeven waar de steenmarterverblijfplaats zich bevindt en waar u verwacht dat de ingang tot de verblijfplaats aanwezig is (opening tot de kruipruimte)?

Waar het verblijf zich exact bevindt in de kelder is onbekend. Er is geen grote latrine of nestplek gevonden. Enkel een aantal losse keutels. Toegang tot de kelder kan zijn via een losse steen,

openingen tussen de regenpijp en de muur, waar hij langs de kelder in kan kruipen. Echter zijn sporen van nagels etc niet gevonden op de stenen muur. Exacte locatie is dus niet aan te duiden.

- Kunt u aangeven hoe tijdens het voorjaarsonderzoek 75% van de onderzoekslocatie is onderzocht? Dit kunt u mogelijk doen door van de gevels van de bebouwing aan te geven of deze wel of geen vleermuispotenties bevatten. Is er gewerkt met deelgebieden?

In het kraamseizoen is het gebied in 2 deelgebieden opgesplitst, namelijk oost en west. Dit heeft geresulteerd in 6 voorjaarsonderzoeken i.p.v. 3. Er is telkens met twee personen gelopen. Aanvullend is er tijdens de onderzoeken een D200 batdetector opgesteld op vaste plaats als verklikker.

- Op welke data zijn de vijf zwermende gewone dwergvleermuizen waargenomen?

Dat is op: 15-8-2024 rond 22:20u geweest

- Bij de weersomstandigheden is niet aangegeven of het droog was of dat er neerslag was. Zou u deze informatie nog kunnen aanvullen?

Wij nemen de weersomstandigheden altijd op. Als het (mot) regent geven wij dit aan onder het zelfde kopje als helder/half bewolkt/bewolkt/motregen/regen. Tijdens alle rondes was er dus geen neerslag maar was het helder, half bewolkt of bewolkt.

- Wat is de planning voor het ongeschikt maken van de steenmarterverblijfplaats? Wordt dit in de winter van 2025/2026 gedaan? De methode van ongeschikt maken dient op een andere manier gedaan te worden, waarbij er buiten de kwetsbare periode wordt gewerkt met kleppen waarna door middel van een controleronde uitgesloten dient te worden dat de steenmarter is vertrokken. Als de aanwezigheid is uitgesloten, kunnen de ingangen worden dichtgezet.

We zullen de methode van ongeschikt maken in het plan aanpassen. De planning om dit te doen is buiten de kwetsbare periode (maart-augustus, wanneer er jongen kunnen zijn). Dus ongeschikt maken kan starten in september.

- Klopt het dat de tijdelijke voorzieningen enkel de stenen voorziening van de Zoogdierverseniging betreft en dat de kast van Vivara Pro als reserve dient en mogelijk wordt ingezet in plaats van de stenen versie? De manier van plaatsing (locatie en dekking) is daarnaast ook onduidelijk, kunt u dit nader toelichten?

Er zijn inmiddels twee stenen steenmarterverblijven geplaatst. Zie notitie in bijlage.

- Het ongeschikt maken voor vleermuizen mag niet uitgevoerd worden in maart vanwege de kwetsbare winterperiode. Het ongeschikt maken kan plaatsvinden tussen 1 april en 15 mei of tussen 1 augustus en 15 oktober.

Dat klopt, dat is inderdaad fout omschreven, dit wordt aangepast in het plan.

- In het activiteitenplan wordt aangegeven dat er een massawinterverblijfplaats aanwezig is. Waarom wordt deze conclusie getrokken als er vijf zwermende vleermuizen zijn aangetroffen en geen onderzoek is gedaan naar de aanwezigheid van een massawinterverblijfplaats? Voorzieningen als compensatie voor een massawinterverblijfplaats hebben een gewenningsperiode van begin april t/m half september. Wilt u worst case uitgaan van een massawinterverblijfplaats of aanvullend onderzoek uitvoeren naar de hoeveelheid vleermuizen die het winterverblijf gebruiken?

Wij hebben de vraag hoe om te gaan met 5 gewone dwergvleermuizen met zwermgedrag bij jullie de provincie neergelegd. Hierop de reactie gekregen (ticketnummer 241126-000032, datum 5-12-2024) dat het niet uit te sluiten is dat ze inderdaad in het pand verblijven. Er is vervolgens besloten om in te zetten op een grote verblijfplaats geschikt als massawinterverblijf. Als plus is deze natuurlijk ook in de andere periodes geschikt als verblijfplaats. Zie ook communicatie in de bijlage.

- De locaties van de inbouwkasten voor vleermuizen zijn niet duidelijk weergegeven. Kunt u deze locaties weergeven in een plattegrond?

Zie bijgevoegd document