

OMGEVINGSVERGUNNING WATERACTIVITEIT Z-25-128638/D-25-154792



1 Procedure

Datum vergunning: 19 mei 2025
Datum aanvraag: 30 april 2025
Verzoeknummer: 2025043000710
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager: [REDACTED]
Locatie activiteit: Galgepad 1, 2671 MV Naaldwijk
Projectnaam: Project Galgepad 1

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Het voornemen bestaat om een bestaande aanmeerplaats langs het primair boezemwater (NL15_OWL045811) te wijzigen, waarbij oppervlaktewater wordt gegraven en gedempt.

Deze bestaande aanmeerplaats langs het primair boezemwater is medio 2015 aangelegd, waarbij circa 17,5 m² aan oppervlaktewater is gegraven. Voor het graven van dit boezemwater is geen vergunning aangevraagd bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland. Met de wijziging van deze aanmeerplaats wordt circa 1,5 m² van reeds gegraven water gedempt en wordt het te handhaven oppervlaktewater van de aanmeerplaats uitgebreid met circa 25,5 m². Daarmee bedraagt de hoeveelheid oppervlaktewater van de gewijzigde aanmeerplaats 41,5 m².

Het (met terugwerkende kracht) graven en dempen van water is op basis van de Waterschapsverordening Delfland aangewezen beperkingengebiedactiviteiten, waarvoor een omgevingsvergunning wateractiviteit noodzakelijk is.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.

2.3 Overige activiteiten

Damwandconstructie

Door de wijziging van de bestaande aanmeerplaats wordt de bestaande damwandconstructie verwijderd. Op de nieuwe oeverlijn wordt een oeverbescherming aangelegd. Het aanleggen, wijzigen en/of hebben van een oeverbescherming op de oeverlijn is een vergunningsvrije activiteit, zolang bij het ontwerp wordt aangesloten op de eisen in § 4.2.4 van de Waterschapsverordening Delfland. De aanvrager heeft voldoende gemotiveerd dat hieraan wordt voldaan. Daarom wordt deze activiteit niet in de procedure betrokken.

Toepassen van grond in oppervlaktewater

Voor het wijzigen van de bestaande aanmeerplaats wordt grond toegepast in oppervlaktewater en verdicht. In § 4.124 van het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) zijn regels opgenomen over de het toepassen van grond in een oppervlaktewater-lichaam. Gezien de beperkte hoeveelheid (<50 m³) en toepassing van schone grond (Kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur, als bedoeld in artikel 25d van het Besluit bodemkwaliteit) wordt voldaan aan de vrijstelling op de meldingsplicht, als bedoeld in artikel 4.1266, lid 4c van het Bal.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Dempen en Graven (2024).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart behorende bij de Leggertekst van Delfland (2022) geraadpleegd om de betrokken waterstaatswerken te bepalen.

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedsactiviteit, is getoetst aan de beoordelingsregels onder artikel 4.6 van de Waterschapsverordening Delfland. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

- De aanmeerplaats heeft na aanpassing een netto wateroppervlak van 41,5 m² en vormt een plaatselijke verbreding van het primair boezemwater (NL15_OWL045811). Het bergend vermogen van het boezemsysteem wordt hiermee aantoonbaar verbeterd.
- Rond 2015 is reeds een aanmeerplaats aangelegd waarbij 17,5 m² aan water (zonder vergunning) is gegraven met een waterdiepte van 1,0 m. Van het bestaande wateroppervlak blijft 16 m² gehandhaafd. Dit wordt onderdeel van de gewijzigde aanmeerplaats. Voor het uitbreiden van deze bestaande aanmeerplaats wordt bij het graven van oppervlaktewater aangesloten op de leggerdiepte van het primair boezemwater (1,45 m ten opzichte van schouwpeil / NAP -1,83 m). Het bestaande oppervlaktewater wordt verdiept tot 1,45 m. Hiermee wordt drempelvorming in het primair boezemwater voorkomen.
- Er wordt 1,5 m² aan reeds gegraven oppervlaktewater gedempt. Deze demping gebeurt met grond die op basis van het generiek normenkader van het Besluit bodemkwaliteit voldoet aan de kwaliteitsklasse 'Landbouw/Natuur'. Het toepassen van de grond heeft daarom geen aantoonbare nadelige impact op de ecologische en chemische waterkwaliteit van het boezemsysteem.
- In het kader van vervanging van de bestaande bebouwing voor nieuwbouw is bodemonderzoek¹ uitgevoerd. De grond uit de eerste meter van de bodem is ten hoogste licht verontreinigd. Het verontreinigingsbeeld sluit in hoofdlijnen aan op de verwachte bodemkwaliteit (Lokale Maximale Waarden Wonen) op basis van de ligging op de bodemkwaliteitskaart² van de gemeente Westland. Er is daarom geen aanleiding te verwachten dat na het wijzigen van de aanmeerplaats de ecologische

¹ Rapport 'Milieukundig bodemonderzoek Galgepad 1 Naaldwijk Gemeente Westland', opgesteld door BMA Milieu B.V. met kenmerk MBO.2022.0186 van 2 januari 2023

² Rapport 'technische rapportage bodemkwaliteitskaart gemeente Westland', opgesteld door Tauw B.V. met kenmerk R002-1271310ESM-V03-sal-NL van 4 februari 2021

en chemische waterkwaliteit van het boezemsysteem aantoonbaar negatief wordt beïnvloed.

- De bestaande damwandconstructie op de oeverlijn langs de huidige aanmeerplaats wordt verwijderd. Op de nieuwe oeverlijn wordt een nieuwe damwandconstructie aangelegd waarbij wordt aangesloten op de bestaande damwandconstructie langs het primair boezemwater. Hiermee wordt afkalving en/of uitspoeling van de oever geminimaliseerd.

Conclusie

Op basis van het voorgenoemde wordt voldaan aan artikel 4.6, leden 1a, 1b, 1d en 2a, 2b en 2d t/m 2g uit de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze vergunning. Deze voorschriften richten zich voornamelijk op de eindsituatie na afronding van de aangevraagde activiteiten.

3.4 Onderhoud

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de legger en de bijbehorende tekst. In artikel 1.5, lid 1 van de [Legger van Delfland](#) worden de onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen met betrekking tot waterstaatswerken vastgelegd.

Er zijn afspraken gemaakt tussen Delfland en de vergunninghouder tot het verrichten van onderhoud. De vergunninghouder wordt onderhoudsplichtige voor het gewoon en buitengewoon onderhoud van het water van de gewijzigde aanmeerplaats.

De vergunninghouder is geïnformeerd over deze onderhoudsplicht en de gemaakte afspraken zijn vastgelegd volgens brief (met documentnummer D-25-154793 van 14 mei 2025). Deze gemaakte afspraken zullen definitief worden vastgelegd met een leggerbesluit.

3.5 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

Het primair boezemwater is op basis van vaarkaat behorende bij de Vaarverordening Delfland (2015) aangewezen vaarwater. Doordat de aanmeerplaats buiten de doorgaande oeverlijnen van het primair boezemwater wordt gerealiseerd, heeft het aanmeren van een boot geen impact op het vaarverkeer in het primair boezemwater.

De aangevraagde werkzaamheden hebben daarom geen negatieve gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening Delfland.

3.6 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.7 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden verminderd.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven van water

1. Het te wijzigen oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekeningen met bestandsnamen
Lengte	• 2.pdf • [REDACTED] tekening lengte.pdf • [REDACTED] tekening dwarsdoorsnee.pdf
Bodembreedte	

Leggerdiepte	1,45 m (NAP -1,88 m)
Taluds	1:1 of flauwer / damwand
Schouwpeil	NAP -0,43 m

2. Er moet ten minste 25,5 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven. Met terugwerkende kracht wordt 17,5 m² gegraven land tot oppervlaktewater toegestaan. Er mag niet meer dan 1,5 m² aan reeds gegraven oppervlaktewaterlichaam worden gedempt.
3. De toe te passen grond in een oppervlaktewaterlichaam voldoen aan de kwaliteitseisen voor de kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur, bedoeld in artikel 25d van het Besluit Bodemkwaliteit.
4. Het te handhaven gegraven oppervlaktewater (16 m²) moet worden verdiept tot 1,45 m (NAP -1,88 m).
2. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 1,0 m breed en 2,0 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge damwandconstructie op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de damwandconstructie.

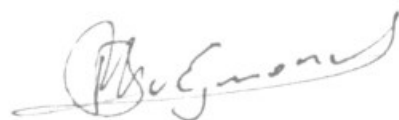
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan [REDACTED], voor het:
 - (Met terugwerkende kracht) graven van 17,5 m² aan oppervlaktewater;
 - Dempen van 1,5 m² aan reeds gegraven oppervlaktewater;
 - Graven van 25,5 m² aan nieuw oppervlaktewater.
- b. De volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening met bestandsnaam 'Oude situatie [REDACTED].jpg';
 - Tekening met bestandsnaam '2.pdf';
 - Tekening met bestandsnaam 'Nieuwe situatie [REDACTED].pdf';
 - Tekening met bestandsnaam [REDACTED] tekening lengte.pdf';
 - Tekening met bestandsnaam [REDACTED] tekening dwarsdoorsnede.pdf'.

6 Ondertekening

Namens dijkgraaf en hoogheemraden van Delfland,
De Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening Delfland aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening Delfland welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.