

Aan:

5.1.2,E [redacted] B.V.

5.1.2,E [redacted]

5.1.2,E [redacted] Benthuizen

Verzenddatum 19 mei 2025
Ons kenmerk Z/25/213244
Dso nummer 2025051300236
Contactpersoon 5.1.2,E [redacted]
Telefoonnummer 14071

Onderwerp Besluit omgevingsvergunning

Beste 5.1.2,E [redacted]

Op 13 mei 2025 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van een boom (Betula Pendula – Ruwe berk) op het adres Hendrik Kraemerpark in Oegstgeest.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning voor het kappen van een boom (Betula Pendula – Ruwe berk) met bijbehorende gewaarmerkte stukken te verlenen op grond van artikel 5.1, eerste lid, onder a van de Omgevingswet, juncto artikel 22.8 van de Omgevingswet.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de activiteit:

- Boom kappen of houtopstand vellen

Voorwaarde

U moet nog een situatietekening aanleveren met hierop de positie van de al uitgevoerde aanplant van de nieuwe boom (Tilia cordata).

Kosten

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag bent u € 205,14 aan leges verschuldigd. U ontvangt hiervoor binnenkort een aanslag.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van Oegstgeest,

5.1.2,E [redacted]

Kees Schrieks
Manager Ruimte

Procedure

Dit besluit is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure.

Publicatie

Uw aanvraag is gepubliceerd op de gemeentepagina van de Oegstgeester Courant en op www.officielebekendmakingen.nl. Dit besluit zullen wij ook publiceren.

Directe inwerkingtreding i.v.m. spoedeisend belang

Dit besluit treedt direct in werking vanwege spoedeisend belang. Er wordt voldaan aan de voorwaarden voor noodkap. Het is dan ook noodzakelijk om de boom direct te vellen. Om deze reden treedt de omgevingsvergunning direct na bekendmaking van dit besluit in werking.

Bezwaar

Tegen dit besluit kan door u of derde belanghebbenden binnen zes weken na verzenddatum van het besluit bezwaar worden aangetekend. Het bezwaarschrift moet aan de volgende voorwaarden voldoen:

- naam en adres van de indiener;
- datum;
- omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt en de redenen van het bezwaar;
- handtekening van de indiener.

Stuur het bezwaarschrift naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Oegstgeest, Postbus 1270, 2340 BG te Oegstgeest.

Pro forma bezwaar

Het kan voorkomen dat de termijn van zes weken te kort is om een volledig gemotiveerd bezwaarschrift te schrijven. Bijvoorbeeld omdat u eerst advies wilt vragen aan anderen. Om uw recht op bezwaar niet te verspelen, kan u binnen zes weken ook een 'pro forma bezwaarschrift' indienen bij het college. Hierin geeft u kort aan waartegen u in bezwaar gaat. Ook geeft u daarin aan dat u later de motivering van uw bezwaarschrift wilt aanvullen.

Voorlopige voorziening

Dit besluit treedt 4 weken na bekendmaking in werking (verzenddatum), ook al wordt er een bezwaarschrift ingediend. Hebben u of derde belanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH te Den Haag, of digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U heeft hiervoor wel elektronische handtekening (DigiD) nodig. Kijk op de website voor de precieze voorwaarden. Voor het vragen van een voorlopige voorziening betaalt u kosten om de procedure te starten (griffierecht).

Geldigheid vergunning

In afwijking van artikel 3.9 van de Verordening Fysieke Leefomgeving Oegstgeest 2024 geldt een omgevingsvergunning voor het vellen van een houtopstand voor een periode van drie jaar.

Intrekken vergunning

Het kan voorkomen dat u besluit geen gebruik te maken van de omgevingsvergunning. Wij kunnen de omgevingsvergunning dan geheel of gedeeltelijk intrekken.

Gewaarmerkte stukken

De volgende gewaarmerkte stukken maken onderdeel uit van de omgevingsvergunning:

Omschrijving	Type	Datum
01. Publiceerbare aanvraag	Aanvraagformulier	13-05-2025
02. Begeleidend schrijven kapaanvraag Hendrik Kraemerpark	Brief	-
03. Locatietekening te kappen boom	Tekening	-
04. Foto te kappen boom	Tekening	-

Overwegingen – Boom kappen of houtopstand vellen

Juridisch kader

Op grond van artikel 22.8 van de Omgevingswet is het, voor zover op grond van een bepaling in een gemeentelijke verordening een vergunning of ontheffing is vereist voor een geval waarin regels over de fysieke leefomgeving op grond van artikel 2.7, eerste lid, alleen in het omgevingsplan mogen worden opgenomen, verboden om zonder omgevingsvergunning een activiteit te verrichten als bedoeld in artikel 5.1, eerste lid, onder a, van de Omgevingswet.

Op grond van artikel 3.100, eerste lid, van de Verordening fysieke leefomgeving Oegstgeest 2024 is het verboden om zonder vergunning een monumentale boom of waardevolle houtopstand te vellen.

Op grond van artikel 3.101, eerste lid, onder a van de Verordening fysieke leefomgeving Oegstgeest 2024 is het verboden om zonder vergunning een andere dan een monumentale of waardevolle houtopstand te vellen als het gaat om een boom met een stamdiameter van ten minste 15 cm in een boomgebied (gemeten op 1,30 meter hoogte boven het maaiveld).

Het college heeft een kaart met daarop de aangewezen Boomgebieden met houtopstanden (de 'Groene Kaart') vastgesteld.

Beoordeling

De te kappen boom is door een medewerker groenbeheer van de gemeente beoordeeld aan de hand van foto's en door aanvrager aangedragen informatie.

U wenst een boom te kappen in het Hendrik Kraemerpark. Het betreft een *Betula Pendula* (Ruwe berk) die een groot gedeelte van zijn kroon mist en dood is. U geeft aan dat in opdracht van het Hendrik Kraemer Park langs het asfaltpad een *Tilia Cordata* van maat 18-20cm geplaatst is en u deze boom graag opgeeft als herplant voor dit project.

Wij hebben de waarde van de bomen als volgt beoordeeld:

- *de natuur- en milieuwaarde van de houtopstand;*

De boom is afgestorven. Er is enkele natuurwaarde aan de dode hout. De boom heeft geen grote omvang en heeft geen grote holtes.

- *de landschappelijke waarde van de houtopstand;*

De boom is afgestorven, en is onderdeel van een groter bosplantsoen. Er blijven voldoende bomen staan waardoor er geen afbreuk ontstaat aan de beplantingsstructuur.

- *de cultuurhistorische waarde van de houtopstand;*

Gezien de omvang en leeftijd van de boom heeft deze weinig cultuurhistorische waarde. De boom staat wel binnen een perceel van een gemeentelijk monument. Er blijven genoeg bomen staan in de omgeving.

- *de dendrologische waarde van de houtopstand;*

Betula pendula is een algemeen voorkomend soort in Oegstgeest.

- *de waarde voor stads- en dorpsschoon;*

De boom is afgestorven, en is onderdeel van een groter bosplantsoen. Er blijven voldoende bomen staan waardoor er geen afbreuk ontstaat aan de beplantingsstructuur.

- *de beeldbepalende waarde van de houtopstand;*

De boom is afgestorven, en is onderdeel van een groter bosplantsoen. Er blijven voldoende bomen staan waardoor er geen afbreuk ontstaat aan de beplantingsstructuur.

- *de waarde voor recreatie en leefbaarheid;*

De boom is afgestorven, en is onderdeel van een groter bosplantsoen. Er blijven voldoende bomen staan waardoor er geen afbreuk ontstaat aan de beplantingsstructuur.

Wij concluderen dat de boom is afgestorven en onderdeel is van een groter bosplantsoen. Er blijven voldoende bomen staan waardoor er geen afbreuk ontstaat aan de beplantingsstructuur. De individuele boom heeft zelf geen onvervangbare waarden. Het betreft namelijk een vrij jonge berk die vanwege natuurlijke successie van een bosplantsoen is afgestorven. De boom heeft dan ook weinig waarden.

Voor het in stand houden van het groene karakter van dit gebied, die onderdeel is van de hoofdgroenstructuur, is het wenselijk om nieuwe boom te planten. Er is inmiddels al een nieuwe boom (Tilia cordata) aangeplant in de buurt van het wandelpad. Gelet hierop is hoeft geen herplantplicht meer opgelegd te worden.

De boom staat vlak bij een wandelpad waardoor er verhoogde veiligheidsrisico is. Gezien het veiligheidsrisico is het verstandig om de boom te verwijderen.

Spoedeisend belang

Het kappen van de boom heeft spoedeisend belang. Er wordt voldaan aan de voorwaarden voor noodkap. Het is dan ook noodzakelijk om de boom direct te vellen. Om deze reden treedt de omgevingsvergunning direct na bekendmaking van dit besluit in werking.

Conclusie

De omgevingsvergunning voor de activiteit 'Boom kappen of houtopstand vellen' kan worden verleend.

Toezicht / Start- en gereedmelding

Wij houden toezicht op de uitvoering van de werkzaamheden en naleving van de voorwaarden. Wilt u ons twee werkdagen vóór aanvang van de werkzaamheden hierover informeren. Ook na het afronden van de werkzaamheden stuurt u ons binnen één werkdag een gereedmelding.

De start- en gereedmelding doet u door een e-mail te sturen naar bouwmelding@oegstgeest.nl, onder vermelding van ons kenmerk Z/25/213244.

Meer informatie

Voor meer informatie kunt u een e-mail sturen naar 5.1.2.E onder vermelding van ons kenmerk.

Kappen 25/1014 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Oegstgeest
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Boom kappen of houtopstand vellen
Doel	Definitief
Status	Ingediend
Verzoeknummer(s)	20250513 00236 000 (ingediend op 13-05-2025)

Project

Naam van dit project

Kappen 25/1014

Projectomschrijving

-

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen (participatie).

Geen documenten.

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Participatie: anderen betrekken bij uw plannen

Heeft u contact gehad met anderen voor wie de omgeving anders wordt door uw plannen?

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Kappen 25/1014

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Zijn er gegevens die u later opstuurt? Denk aan bouwtekeningen, foto's, plattegronden, etc. Geef hier aan welke gegevens dat zijn en waarom u die later opstuurt.

geen openbare informatie

Zijn er gegevens die u nu niet opstuurt? Geef aan welke gegevens dat zijn en waarom u die niet opstuurt. Bijvoorbeeld omdat u die eerder heeft opgestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

75212889

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

5.1.2.E

B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

860189107

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Hogeveenseweg

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

51

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5.1.2.E

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Benthuizen

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Ja

Vooraf ingevuld antwoord.

Contactpersoon

Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?

Nee

Vragen en antwoorden

Boom kappen of houtopstand vellen

Wat wilt u gaan doen?

Kappen

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

1

Bijlagen

Boom kappen of houtopstand vellen

Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Begeleidend schrijven kapaanvraag Hendrik Kraemerpark.pdf	Nee

Gegevens houtopstanden

Document	Vertrouwelijk
Begeleidend schrijven kapaanvraag Hendrik Kraemerpark.pdf	Nee

Situatietekening kappen

Document	Vertrouwelijk
5158345.png	Nee
534673734.png	Nee

Gegevens bij kapaanvraag Hendrik Kraemerpark 25/1014

Startdatum vellen:

z.s.m. na verkrijgen vergunning, exacte datum aan te geven na verstrekken gunning.

Toelichting tot aanvraag vellen van houtopstand:

De boom mist een groot gedeelte van zijn kroon en is dood.

Oppervlakte van de te kappen houtopstand :

<1m²

Aantal te kappen bomen:

Één

Soortaanduiding:

Betlua Pendula

Leeftijd van de boom:

Max. 15 jaar

Plantafstand in rijbeplanting:

N.v.t.

Stamdiameter:

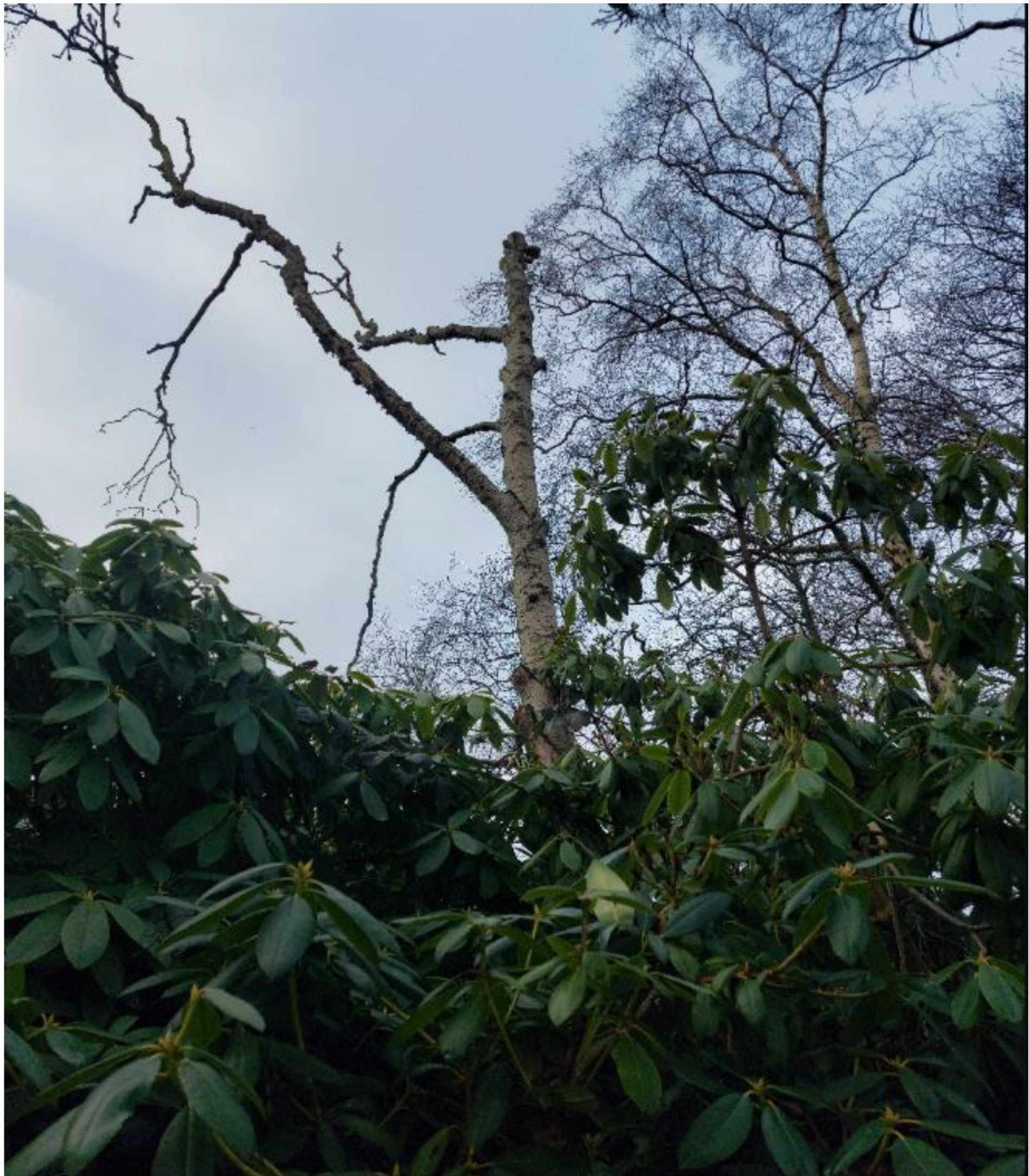
35cm

Overige vergunningen voor dit project:

N.v.t.

Plan voor herbeplanting:

In opdracht van het Hendrik Kraemer Park hebben wij langs het asfaltpad een Tilia Cordata van maat 18-20 cm geplaatst, deze zouden we graag opgeven als herplant voor dit project.



Points

03. Locatietekening te kappen boom



Tabel



Bewerken



OBJECTID

150

Boomhoogte

6-12 m

Inspectiedatum

4-11-2021, 12:58:15

Standplaats

Bepanting

Stamdiameter

30-40 cm

Opmerking

mist bijna complete kroon

Wetenschappelijke naam

Betula pendula

Algeheleconditie2025

slecht

Maatregel

Kappen

Conditie stamvoet

Matig

Conditie stam

Matig

Conditie Kroon

Slecht

Toekomstverwachting

Laag

Attentieboom

Nee



04. Foto te kappen boom

Gemeente Oegstgeest
Behoort bij besluit van burgemeester en
wethouders van Oegstgeest
Datum: 19-05-2025
Oms kenmerk: Z/25/213244

