

Documentenlijst Overzicht

Algemene informatie:

Dossier: VTH2024-15374
Type: Aanvraag omgevingsvergunning behandelen
Omschrijving: Splitsing Johan Gramstraat 21-a en 21-b
Adres: Johan Gramstraat

Datum Overzicht: 12-05-2025

Documenten bij besluit:

Document: Anoniem
Bestandsnaam: Besluit deels vergunning vrij_638822093584594947.docx.pdf
Documentid: 38493296
Bestandsgrootte: 0,19



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Ons kenmerk

VTH2024-15374

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

-

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

Anoniem Afwijzen aanvraag (deels vergunning vrij) voor Johan Gramstraat 21A

Geachte heer, mevrouw,

Op 21 november 2024 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het splitsen van de woning Johan Gramstraat 21A tot 2 zelfstandige woningen (legalisatie).

Uw aanvraag bestaat uit één of meer activiteiten

Uw aanvraag omvat een 'Bouwactiviteit (technisch)' en 'Activiteit afwijken van regels in het omgevingsplan'.

Er is geen vergunningplicht voor een aangevraagde activiteiten

Uit de beoordeling van uw aanvraag blijkt dat u geen omgevingsvergunning nodig heeft voor de 'Activiteit afwijken van regels in het omgevingsplan'. Daarom moeten wij de aanvraag voor deze activiteit afwijzen. Er worden geen kosten in rekening gebracht.

Besluit:

Wij besluiten de aanvraag om een omgevingsvergunning voor de activiteit 'Activiteit afwijken van regels in het omgevingsplan' af te wijzen.

Wij hebben hiervoor gebruik gemaakt van de volgende wet- en regelgeving:

- artikel 1:3, lid 3 van de Algemene wet bestuursrecht, waarin staat dat een aanvraag een verzoek van een belanghebbende is om een besluit te nemen;
- artikel 16.64 van de Omgevingswet, waarin staat dat wij binnen acht weken moeten beslissen op de aanvraag omgevingsvergunning;
- artikel 22.27 van het 'Omgevingsplan gemeente Den Haag' waarin staat in welke gevallen voor een bouwwerk geen omgevingsvergunning voor een 'Bouwactiviteit (omgevingsplan)' nodig is. Uit de ingediende gegevens blijkt dat de aanvraag voldoet aan de bouw- en gebruiksregels van het omgevingsplan;
- artikel 22.28 van het 'Omgevingsplan gemeente Den Haag', waarin staat wanneer artikel 22.27 van het omgevingsplan niet geldt vanwege cultureel erfgoed;

Ons kenmerk

VTH2024-15374 – Anoniem Afwijzen aanvraag (deels vergunningvrij)

Misschien heeft u nog andere toestemmingen nodig

U kunt zelf nagaan voor welke andere activiteiten u ook nog toestemming nodig heeft. Kijk hiervoor op omgevingswet.overheid.nl/home en iplo.nl/ en op www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/.

Uw aanvraag voor de overige activiteit wordt niet verder behandeld

De aanvraag om een omgevingsvergunning voor de 'Bouwactiviteit (technisch)' wordt niet verder behandeld. Wij hebben u op 20 maart 2025 in de gelegenheid gesteld uw aanvraag uiterlijk aan te vullen op 17 april 2025. Binnen de gestelde termijn hebben wij niet alle gevraagde gegevens ontvangen.

Hierover wordt u op een later moment geïnformeerd met een aparte brief.

Bij vragen kunt u contact opnemen

Als u nog vragen heeft na het lezen van deze brief, dan kunt u contact opnemen met [Geanonimiseerd]. De contactgegevens vindt u bovenaan deze brief.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

namens dezen:

Teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

Ons kenmerk

VTH2024-15374 – Anoniem Afwijzen aanvraag (deels vergunningvrij)

Belanghebbenden kunnen bezwaar maken

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- a. naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- b. de datum en handtekening;
- c. een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- d. de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.