

Handhavingsorganisatie

[Geanonimiseerd]

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk
BWT-00263GGB25
Aantal bijlagen

Datum
9 mei 2025

Onderwerp
Terrasvergunning

AANVRAAG

Op 10 februari 2025 hebben wij van de [Geanonimiseerd] een aanvraag ontvangen voor het plaatsen van een zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel van het pand aan de Hooikade 4.

In de aanvraag zijn geen parasols en wel terrasafscheidings opgenomen. Het zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel heeft een oppervlakte van 14,63 m², verdeeld over 7,7 meter lengte langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 1,9 meter.

BEOORDELING

De aanvraag is getoetst aan:

- artikel 2:10 tweede en derde lid van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag (APV);
- de 'Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016' d.d. 11 februari 2022' (RIS311502);
- de 'Beleidsregel tot vierde wijziging van de beleidsregel Vergunningverlening Terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2023 (RIS314500);
- de 'Richtlijnen vergunningsvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 9 februari 2016 (RIS291636);
- het 'Vaststellen van de richtlijnen tot wijziging van de richtlijnen vergunningsvrije terrassen Den Haag 2016' d.d. 3 maart 2020 (RIS304800).

Uit de toets is komen vast te staan dat het terras niet vrijgesteld is van de vergunningplicht.

Parkeerplaatsterrassen in de BIZ

Vergunningen voor terrassen op parkeerplaatsen kunnen worden gegeven in gebieden met een Bedrijveninvesteringszone (BIZ). Dit geldt alleen als het gebied (deels) in de hoofdwinkelstructuur ligt, zoals genoemd in de meest recente retailmonitor van de gemeenteraad.

De vergunning wordt alleen gegeven als de aanvrager kan laten zien dat hij of zij lid is van de BIZ in dat gebied. Deze vergunning is geldig voor 1 jaar. Terrassen op parkeerplaatsen zijn alleen toegestaan in het terrasseizoen: van 1 maart tot en met 31 oktober. Buiten het terrasseizoen moeten de terrassen helemaal worden weggehaald, zodat de parkeerplaatsen weer gebruikt kunnen worden om te parkeren.

Advies:

Uit de toets is komen vast te staan dat het zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel niet is vrijgesteld van de vergunningsplicht. Wij hebben de aanvraag aan de wegbeheerder van het stadsdeel Centrum (hierna: wegbeheerder), aan de Adviescommissie Openbare Ruimte (hierna: ACOR) en het Vooroverleg Over Verkeerszaken (hierna: VOV) voorgelegd.

Advies Wegbeheerder

In het advies van 2 april 2025 adviseert de wegbeheerder **positief** over de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel, vanuit het oogpunt van

[Geanonimiseerd]

verkeersveiligheid, hinder voor de omgeving en/of een inbreuk op het doelmatig onderhoud en beheer van de weg.

Advies ACOR

In het advies van 2 april 2025 adviseert de ACOR **positief** over het plaatsen van een zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel vanuit het oogpunt van het uiterlijk aanzien van de openbare ruimte.

Advies VOV

In het advies van 27 maart 2025 adviseert het VOV **positief** over het plaatsen van een zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel vanuit het oogpunt van verkeerskwaliteit in de openbare ruimte.

Conclusie:

Wij nemen het advies van de wegbeheerder, de ACOR en het VOV over, zodat wij een vergunning voor het plaatsen van een zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel, zullen verlenen.

Gelet op:

- artikel 2:10 lid 1 APV;
- de ‘Beleidsregel vergunningverlening terrassen Den Haag 2016’ d.d. 11 februari 2022’ (RIS311502);
- de ‘Beleidsregel tot vierde wijziging van de beleidsregel Vergunningverlening Terrassen Den Haag 2016’ d.d. 9 februari 2023 (RIS314500).

BESLUIT

Wij besluiten:

- I. Aan [Geanonimiseerd] de gevraagde vergunning voor het plaatsen van een zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel van het pand aan de Hooikade 4, inclusief terrasafscheidingsen, met een oppervlakte van 14,63 m², verdeeld over 7,7 meter lengte langs de gevel gerekend en een breedte/diepte van 1,9 meter, **te verlenen**;
- II. **dat deze vergunning geldig is ingaande 9 mei 2025 tot 9 mei 2030;**
- III. **dat buiten het terrasseizoen (1 maart tot en met 31 oktober) het parkeerplaatsterras volledig dient te zijn verwijderd en de ruimte weer beschikbaar als parkeerplaats dient te zijn;**
- IV. aan deze vergunning voorschriften te verbinden.

VOORSCHRIFTEN

1. het zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel moet worden gesitueerd zoals aangegeven op de gewaarmerkte tekening met nummer BWT-00263GGB25 die bij de vergunning hoort;
2. de drank- en voedselverstreking op het zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel moet direct vanuit het daarbij behorende bedrijfspand plaatsvinden: geen tappunten e.d. Servieskasten zijn toegestaan als deze direct verplaatsbaar zijn, geen reclame bevatten en niet fungeren als terrasafscheiding;
3. het plaatsen van terraselementen moet binnen de maatvoering van de vergunning voor het zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel geschieden;
4. terrasafscheidings bij een parkeerplaatsteras zijn slechts toegestaan aan de rijbaanzijde en aan beide koppen van het terras, maar niet aan de troittoirzijde. De maximale hoogte is 90 cm;
5. het zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel mag geen hinder opleveren voor de omgeving en geen inbreuk doen op het doelmatig beheer en onderhoud van de weg. Daarnaast mag geen schade worden toegebracht aan de weg;
6. in geval van een bijzondere situatie is het niet toegestaan het zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel te plaatsen. Onder een bijzondere situatie wordt verstaan een situatie waarbij het uit het oogpunt van de verdeling van de gebruiksmogelijkheden van de weg nodig wordt geacht dat de locatie van het terras gevrijwaard wordt van obstakels. In die gevallen moet de exploitant dan wel zijn gemachtigde voor eigen rekening of risico er voor zorg dragen dat de locatie obstakelvrij wordt opgeleverd. Een bijzondere situatie kan zich voordoen bij staatsbezoeken, aangelegenheden waarbij leden van het Koninklijk Huis zijn betrokken, demonstraties met verhoogd risico, grote evenementen inclusief de op- en afbouwperiode of gebeurtenissen van overeenkomstige aard. Het gaat hier om terrassen die zijn gesitueerd binnen het evenemententerrein dan wel binnen de begrenzing rondom de bijzondere gebeurtenis;
7. deze vergunning moet op eerste vordering van de politie, de brandweer en/of van de ambtenaren van de Dienst Stadsbeheer worden getoond en desgewenst ter inzage worden gegeven.

Verder wijzen wij vergunninghouder op de volgende zaken:

1. voor het realiseren van het zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel (al dan niet) met een overkapping, luifel en het verankeren van parasols, is eveneens een omgevingsvergunning, activiteit bouwen vereist. Deze omgevingsvergunning dient te zijn afgegeven voordat het zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel wordt geplaatst. Voor meer informatie hierover kan contact opgenomen worden met de dienst Stedelijke Ontwikkeling, afdeling Vergunningen en Toezicht 070-353 4340 of aostadsdelen@denhaag.nl;
2. het gebruik van de gemeentegrond waarop het zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel is gelegen kan worden opgeschort als hierin werkzaamheden worden verricht;
3. voor het hebben van een overkapping of een luifel boven het zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel, dat aan het perceel van de recreatie-inrichting grenst, geldt dat een melding dan wel een aanvraag omgevingsvergunning bij de Dienst Stedelijke Ontwikkeling benodigd is;
4. alle schade, die als gevolg van het plaatsen, de aanwezigheid of de verwijdering van de terrasvoorwerpen aan eigendommen van de gemeente of van derden wordt toegebracht, is voor rekening van de vergunninghouder;
5. met betrekking tot de brandveiligheid zijn de regels van het 'Besluit bouwwerken leefomgeving' van toepassing op grond waarvan onder andere terraselementen niet voor nooduitgangen en niet in vluchtwegen mogen worden geplaatst;
6. naast de verleende terrasvergunning is er ook een exploitatievergunning nodig om te exploiteren op het zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel of door het exploiteren van een melding plichtige horeca-inrichting;
7. uitstillingsborden ten behoeve van het zomerterras op een parkeervak tegenover de gevel mogen alleen binnen de vergunde oppervlakte worden geplaatst.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens deze:

[Geanonimiseerd]

BEZWAARSCHRIFT

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen. **Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.**

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U heeft hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en e-mailadres;
de datum en handtekening;
een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij Rechtbank Den Haag.