

Memo

Royal HaskoningDHV
T.a.v. [REDACTED]
Larixplein 1
5616 VB Eindhoven

Betreft: Plaatsing tijdelijke vleermuiskasten
Ons kenmerk : 155.22.01

's-Hertogenbosch, 1 mei 2024

1 Inleiding

Aan de Tarweweg 2 te Nijmegen bevindt zich in een voormalig GGZ-gebouw. Op deze locatie is de politie voornemens een nieuw districts bureau te realiseren. Daarvoor dient de huidige bebouwing gesloopt te worden.

Bij nader ecologisch onderzoek naar gebouwbewonende vleermuizen in het plangebied (Van der Burght, 2022¹) is de aanwezigheid van een 5-tal verblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis vastgesteld.

Vooruitlopend op het verkrijgen van een ontheffing voor het aantasten van deze verblijfplaatsen is aan Laneco gevraagd alvast tijdelijke mitigatie te treffen voor vleermuizen. Hierdoor wordt, in afwachting van de ontheffing, de gewenningstijd voor vervangende verblijfplaatsen optimaal benut. In deze memo is de uitgevoerde tijdelijke mitigatie beschreven.

2 Uitvoering van de mitigerende maatregelen

Als tijdelijke mitigatie voor de aangetroffen zomer- en paarverblijfplaatsen van gewone dwergvleermuis is gebruik gemaakt van 10 multiplex platte vleermuiskasten (buitenmaat circa 29 x 39 x 6 centimeter). Deze kasten zijn geschikt voor de soort gewone dwergvleermuis. 10 van deze kasten zijn aan de gevels van omliggende bebouwing geplaatst. In verband met de slechts beperkte aanwezigheid van geschikte gevels in de directe omgeving van het plangebied, is ervoor gekozen de resterende 10 kasten aan palen te plaatsen in een nabijgelegen groenzone. Dit betreft dubbellaags kasten. Er zijn met deze 20 kasten in totaal 5 verblijfplaatsen gemitigeerd.

Plaatsing van de kasten is gebeurd op 9, 15 en 16 februari 2024. Op 9 februari zijn de eerste 8 paalkasten geplaatst in een nabij het plangebied gelegen gemeenteperceel. Ook

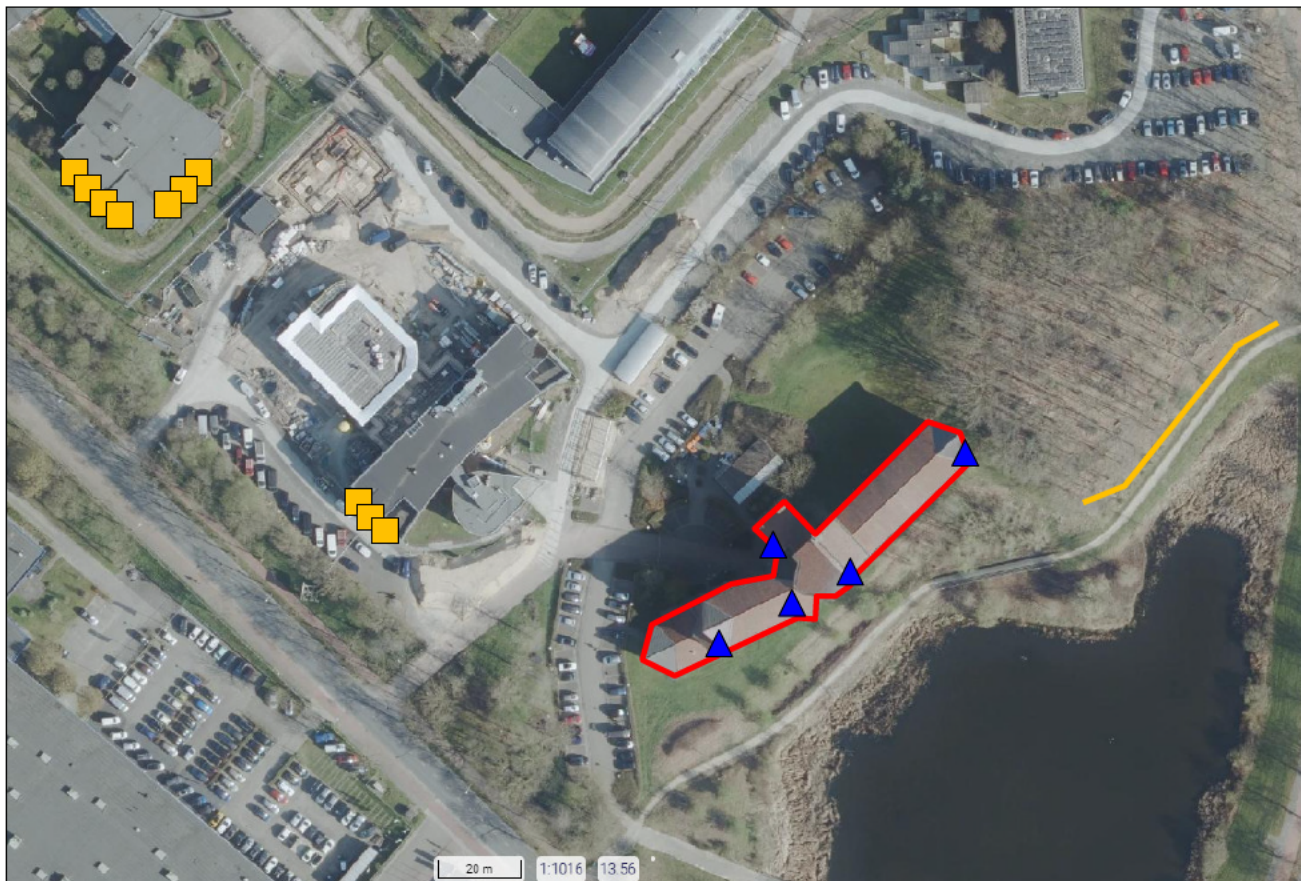
¹ [REDACTED], Nader onderzoek flora en fauna Tarweweg 2 te Nijmegen. *ECOquickscan*, ecologisch adviesbureau voor natuur en landschap, Loo, 2022.

zijn 3 gevelkasten geplaatst aan de zuidwestgevel van het pand aan de Tarweweg 6. Op 15 februari zijn de resterende 7 gevelkasten geplaatst aan de zuidwest- en zuidoostgevels van het gebouw aan de Tarweweg 10. Op 16 februari zijn 2 extra paalkasten geplaatst, eveneens in het gemeenteperceel. Voor een overzichtskaart van de geplaatste kasten zie bijlage 1. Voor impressiefoto's van de geplaatste kasten zie bijlage 2.

Het ophangen en plaatsen van de vleermuiskasten is in overleg met de ontwikkelaar gedaan door een erkend natuuraannemer, in samenspraak met een ecooloog van Laneco. Er is gewerkt volgens de richtlijnen uit het kennisdocument gewone dwergvleermuis.

Alle vleermuiskasten zijn geplaatst op maximaal 200 meter van de oorspronkelijke verblijfplaats. De paalkasten zijn naast lijnelementen bevestigd, zodat deze goed vindbaar zijn voor vleermuizen. De kasten zijn op minimaal 2,5 meter hoogte geplaatst, waarbij er onder de kasten geen elementen zijn die de uitvliegruimte beperken. Bij het bepalen van de locaties is ook getracht de invloed van versturende factoren, zoals licht, te beperken. Uitvliegopeningen zijn op verschillende windrichtingen gericht, om een zo groot mogelijke variëteit aan beschikbare microklimaten te creëren.

Bijlage 1: Overzichtskaart



Globaal overzicht van het plangebied (rood omkaderd) met de locatie van de aangetroffen verblijfplaatsen (blauwe driehoeken), de globale lijn waarop de kasten zijn opgehangen (gele lijn) en de locaties van de gevelkasten (gele vierkanten) (ondergrond: PDOK Viewer, 2024).

Bijlage 2: Impressies opgehangen kasten



Plaatsing gevelkasten op zuidoostzijde Tarweweg 10 (linksboven), zuidwest-zijde Tarweweg 10 (rechtsboven), zuidoostzijde Tarweweg 6 (rechtsonder), plaatsing eerste 8 paalkasten (linksonder), laatste 2 paalkasten (volgende pagina) (foto's: Bveld, 2024).

