

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6530631
Aanvraagnaam	Cruquius Houtsma Noord en Zuid
Uw referentiecode	1728
Ingediend op	26-11-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	De aanvraag omgevingsvergunning betreft twee woongebouwen op een ondergrondse tweelaagse parkeergarage als onderdeel van de ontwikkeling 'Kop van Cruquius' op Cruquiseiland. De omgevingsvergunningsprocedure zal gecoördineerd worden met de bestemmingsplanprocedure.
Opmerking	De aanvraag omgevingsvergunning zal gecoördineerd worden met de bestemmingsplanprocedure
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructietekeningen (rapport aanwezig), rapport bouwfysica, tekening bouwplaatsinrichting, notitie natuurinclusief bouwen en het ontwerp van de daktuinen.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Amsterdam
Bezoekadres:	U kunt uw uitgeprinte aanvraag per post of aan de balie bij uw stadsdeel indienen. Kijk voor informatie op www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning
Postadres:	Voor vragen kunt u contact opnemen met Antwoord, via onderstaand telefoonnummer of mailadres. U kunt uw aanvraag echter niet per mail indienen
Telefoonnummer:	14 020
Contactformulier:	https://www.amsterdam.nl/contact
Website:	www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Amsterdam
Kadastrale gemeente	Amsterdam
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	7339
Bouwplannaam	Houtsma Noord en Zuid
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	Het betreft het perceel 7339 en een deel van perceel 6744.



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft twee woongebouwen op een tweelaagse ondergrondse parkeergarage.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

40635

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

131000

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

5900

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Het betreft een voormalig bedrijventerrein.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

18340

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

12690

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Twee woongebouwen met daarin 259 woningen, kantoorruimte op de begane grond en parkeren in de ondergrondse parkeergarage.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	315	1350	1350
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	13230	0

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie voor de kleuren en materialen de bijgevoegde kleur- en materiaalstaat.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
6425N01f-brandoverslag-211029_pdf	6425N01f-brandoverslag-211029-.pdf	Brandveiligheid	26-11-2021	In behandeling
6425R01b-brandveiligheid--211029_pdf	6425R01b-brandveiligheid--211029.pdf	Brandveiligheid	26-11-2021	In behandeling
R-716169-DO-H--001D_pdf	R-716169-DO-H--001D.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
outsma_Cruquius_Amsterdam_17-03-2021_pdf	02P010703-04-adv-01 Houtsma Cruquius Amsterdam 17-03-2021.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
op_van_Cruquius_Amsterdam_14-10-2021_pdf	02P010703-06-adv-01 Houtsma Kop van Cruquius Amsterdam 14-10-2021.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
VGO_VGD_pdf	VGO VGD.pdf	Overige gegevens veiligheid	26-11-2021	In behandeling
2-kleur-_en_materiaalstaat_exterieur_pdf	1728-20211122-kleuren materiaalstaat exterieur.pdf	Welstand	26-11-2021	In behandeling
2-kleur-_en_materiaalstaat_interieur_pdf	1728-20211122-kleuren materiaalstaat interieur.pdf	Welstand	26-11-2021	In behandeling
NRI_Houtsma_UPD_pdf	NRI_Houtsma_UPD.pdf	Brandveiligheid	26-11-2021	In behandeling
NRI_Houtsma_installaties_pdf	NRI_Houtsma_installaties-.pdf	Installaties complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
300_situatie_pdf	300 situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
301_kelder_-2_pdf	301 kelder -2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
302_kelder_-1_pdf	302 kelder -1.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
303_HZ_begane_grond-_pdf	303 HZ begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
304_HZ_1e_verdieping-_pdf	304 HZ 1e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
305_HZ_2e_verdieping_pdf	305 HZ 2e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
306_HZ_3e_verdieping_pdf	306 HZ 3e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
307_HZ_4e_verdieping_pdf	307 HZ 4e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
308_HZ_5e_verdieping_pdf	308 HZ 5e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
309_HZ_6e_verdieping_pdf	309 HZ 6e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
310_HZ_dak_pdf	310 HZ dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
311_HN_begane_grond_pdf	311 HN begane grond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
312_HN_1e_verdieping_pdf	312 HN 1e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
313_HN_2e_verdieping_pdf	313 HN 2e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
314_HN_3e_verdieping_pdf	314 HN 3e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
315_HN_4e_verdieping_pdf	315 HN 4e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
316_HN_5e_verdieping_pdf	316 HN 5e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
317_HN_6e_verdieping_pdf	317 HN 6e verdieping.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
318_HN_dak_pdf	318 HN dak.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
321_HZ_buitengevels_pdf	321 HZ buitengevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
322_HZ_binnengevels_pdf	322 HZ binnengevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
323_HN_buitengevels_pdf	323 HN buitengevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en	26-11-2021	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
324_HN_binnengevels_.pdf	324 HN binnengevels.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
tekeningenlijst_.pdf	tekeningenlijst.pdf	Anders	26-11-2021	In behandeling
450_details_exterieur_.pdf	450 details exterieur.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
451_details_interieur_.pdf	451 details interieur.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
bouwbesluittoets_.pdf	bouwbesluittoets.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling
330_doorsnedes_.pdf	330 doorsnedes.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	26-11-2021	In behandeling