

RAADSBSLUIT

Intrekking voorkeursrecht op een aantal percelen in het gebied 'Schijf Noord'

11 december 2024

De raad van de gemeente Rucphen,

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders van 29 oktober 2024,

overwegende dat:

- het college van burgemeester en wethouders op 14 maart 2023 een voorlopige aanwijzing gegeven heeft voor het vestigen van een voorkeursrecht op de percelen in het gebied 'Schijf Noord';
- de voorlopige aanwijzing vervolgens op 19 april 2023 door de gemeenteraad is bekrachtigd en daarmee definitief is geworden;
- het voorkeursrecht op de percelen Rucphen, sectie Q, nummers 136, 140, 143, 144, 191, 199, 200, 201, 205, 209, 214, 220, 223, 246, 253, 600, 612, 615, 616, 627, 628, 629, 630, 631, 634, 635, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 648, 669, 679, 681, 745 en 746 niet langer nodig is. De gemeente Rucphen heeft een aantal van deze percelen aangekocht en wenst de overige percelen niet langer aan te kopen;
- de Wet voorkeursrecht gemeenten voorschrijft dat het voorkeursrecht niet langer gehandhaafd mag worden als de gemeente niet langer van plan is de percelen aan te kopen;
- het college van burgemeester en wethouders op 29 oktober 2024 besloten heeft om de gemeenteraad voor te stellen het voorkeursrecht op de percelen Rucphen, sectie Q, nummers 136, 140, 143, 144, 191, 199, 200, 201, 205, 209, 214, 220, 223, 246, 253, 600, 612, 615, 616, 627, 628, 629, 630, 631, 634, 635, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 648, 669, 679, 681, 745 en 746 in te trekken en het intrekkingbesluit te publiceren in het Gemeenteblad van 18 december 2024 en te registreren in het kader van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen, zodat het besluit kenbaar is voor derden,

gelet op van toepassing zijnde bepalingen van de Wet voorkeursrecht gemeenten, de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen, de Gemeentewet en de Algemene wet bestuursrecht,

gehoord de commissie Economie, Ruimtelijke Ordening en Milieu op 26 november 2024,

besluit:

1. Het voorkeursrecht op de percelen Rucphen, sectie Q, nummers 136, 140, 143, 144, 191, 199, 200, 201, 205, 209, 214, 220, 223, 246, 253, 600, 612, 615, 616, 627, 628, 629, 630, 631, 634, 635, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 648, 669, 679, 681, 745 en 746 in te trekken.
2. Het intrekkingbesluit te publiceren in het Gemeenteblad van 18 december 2024 en te registreren in het kader van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen zodat het besluit kenbaar is voor derden.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Rucphen in zijn openbare vergadering van
11 december 2024,

de griffier,

J.J.H. Lahaije.



de voorzitter,

mr. M. van der Meer Mohr.

plv 