

# Recht Boomssloot 80 - staal constructie publiceerbaar

## Uw verzoek

|                         |                                                                                                                                                                                                                                              |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ingediend bij</b>    | <b>Gemeente Amsterdam</b>                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Soort</b>            | Aanvraag vergunning                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Activiteit(en)</b>   | Bouwactiviteit (technisch)<br>Bouwactiviteit (omgevingsplan)<br>Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument                                                                                                                 |
| <b>Doel</b>             | Aanvullen                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Status</b>           | Aangevuld                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Verzoeknummer(s)</b> | 20241014 01139 002 (ingediend op 15-12-2024)<br>20241014 01139 000 (ingediend op 14-10-2024)<br>20241014 01139 001 (ingediend op 15-12-2024)<br>20241014 01139 003 (ingediend op 04-02-2025)<br>20241014 01139 004 (ingediend op 31-03-2025) |

---

## Project

### Naam van dit project

Recht Boomssloot 80 - staal constructie

### Projectomschrijving

In verband met technische noodzaak aanbrengen staalconstructie van het pand:

- 3x stalen balk HEB 260 (eerste verdiepingsvloer)
- 1e verdieping stabiliteits portaal
- 2e verdieping stabiliteits portaal
- 2e verdieping IPE 180 onderslagbalk opvangen bouwmuur

## Locatie

### Adres

Recht Boomssloot 80-H, 1011ED Amsterdam

## Algemeen

**U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.**

*Geen documenten.*

**Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.**

*Geen documenten.*

**Contact met anderen over uw plannen**

**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

*Nee*

**Verzoek**

**Geef uw verzoek een naam**

*Recht Boomssloot 80 - staal constructie*

**Toelichting op uw verzoek**

*geen openbare informatie*

**Uw referentienummer**

*geen openbare informatie*

**Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.**

*Ja*

**Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.**

*geen openbare informatie*

**Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.**

*geen openbare informatie*

## Uw gegevens

### E-mailadres en telefoonnummer gemachtigde

**E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

### Gegevens gemachtigde vestiging of bedrijf

**KVK-nummer**

58214712

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Handelsnaam**

Hallvast advies

*Het vooraf ingevulde antwoord is gewijzigd. Dit was 'Houtappels Holding B.V.'.*

**RSIN**

852927216

*Vooraf ingevuld antwoord.*

### Adresgegevens gemachtigd bedrijf

**Straatnaam**

Van Dortstraat

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisnummer**

32

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Huisletter**

-

**Huisnummertoevoeging**

-

**Postcode**

2023JN

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Plaats**

Haarlem

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?**

Ja

*Vooraf ingevuld antwoord.*

**E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer****E-mailadres**

geen openbare informatie

**Telefoonnummer**

geen openbare informatie

**Gegevens particuliere initiatiefnemer****Voorletters**

geen openbare informatie

**Voorvoegsel**

geen openbare informatie

**Achternaam**

geen openbare informatie

**Adresgegevens particuliere initiatiefnemer****Straatnaam**

geen openbare informatie

**Huisnummer**

geen openbare informatie

**Huisletter**

geen openbare informatie

**Huisnummertoevoeging**

geen openbare informatie

**Postcode**

geen openbare informatie

**Plaats**

geen openbare informatie

**Is het postadres hetzelfde als het woonadres?**

Ja

**Contactpersoon****Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Nee

## Vragen en antwoorden

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Algemeen

**Wat gaat u bouwen?**

In verband met technische noodzaak (stabiliteit) aanbrengen staalconstructies van het pand:

- 3x stalen balk HEB 260 ( eerste verdiepingsvloer)
- 1e verdieping stabiliteits portaal
- 2e verdieping stabiliteits portaal
- 2e verdieping IPE 180 onderslagbalk opvangen bouwmuur

**Gaat het om de bouw van één of meer gebouwen of om iets anders?**

Een of meer gebouwen

**Waarvoor gaat u het bouwwerk gebruiken? Kies alle gebruiksfuncties die relevant zijn.**

Woonfunctie

**Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?**

Nee

**Wat zijn de geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

geen openbare informatie

**Zijn er gegevens en bescheiden die u later wilt indienen? Geef dan hier aan welke gegevens en bescheiden u later wilt indienen.**

-

#### Gebruiksfunctie

**Voor welke woonfunctie gaat u het gebouw gebruiken?**

Andere woonfunctie

**Betreft het bouwwerk een woonboot of een ander drijvend object?**

Nee

#### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

#### Informatie over stikstof en veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden

**Levert u ook de gegevens aan over de stikstofemissies en de veiligheid bij het uitvoeren van de bouwwerkzaamheden?**

Nee

## Bouwactiviteit (omgevingsplan)

### Algemeen

**Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.**

In verband met technische noodzaak aanbrengen (stabiliteit) staalconstructie van het pand:

- 3x stalen balk HEB 260 (eerste verdiepingsvloer)
- 1e verdieping stabiliteits portaal
- 2e verdieping stabiliteits portaal
- 2e verdieping IPE 180 onderslagbalk opvangen bouwmuur

**Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.**

Andere veranderingen aan bestaande bouwwerken

**Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?**

Nee

**Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?**

1000

**Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.**

-

**Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?**

Nee

### Gebruik

**Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?**

Wonen

**Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?**

Nee

### Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

**Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

### Bruto inhoud bouwwerk

**Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?**

Nee

### Plaats van het bouwwerk

**Waar gaat u bouwen?**

Aan of op het hoofdgebouw

**Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.**

In verband met technische noodzaak aanbrengen (stabiliteit) staalconstructie van het pand:

- 3x stalen balk HEB 260 ( eerste verdiepingsvloer)
- 1e verdieping stabiliteits portaal
- 2e verdieping stabiliteits portaal
- 2e verdieping IPE 180 onderslagbalk opvangen bouwmuur

### Hoogte bouwwerk

**Wat is de hoogte van het bouwwerk in meters?**

15

**Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.**

In verband met technische noodzaak aanbrengen (stabiliteit) staalconstructie van het pand:

- 3x stalen balk HEB 260 ( eerste verdiepingsvloer)
- 1e verdieping stabiliteits portaal
- 2e verdieping stabiliteits portaal
- 2e verdieping IPE 180 onderslagbalk opvangen bouwmuur

**Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?**

5

### Parkeervoorzieningen

**Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?**

Nee

### Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoengebonden bouwwerk?**

Nee

**Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?**

Nee

### Bodemonderzoek

**Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?**

Nee

## Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

### Gemeentelijk monument algemeen

**Wat is het nummer van het gemeentelijk monument?**

200283

**Om welk soort gemeentelijk monument of voorbeschermd gemeentelijk monument gaat het?**

Gebouwd monument

### Gebouwde en aangelegde monumenten

**Wat is de naam van het monument?**

Recht Boomssloot 80

**Waarvoor wordt het monument nu gebruikt?**

wonen

**Bent u van plan het monument geheel of deels ergens anders voor te (laten) gebruiken?**

Nee

**Kan het voorgenomen gebruik het monument ontsieren of in gevaar brengen?**

Nee

**Gebouwd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

Casco en constructie

**Aangelegd monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

-

**Tuin, park of ander groen monument: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

-

**Dijk, dijklichaam of andere aardwerken: Kies alle onderdelen waarop de voorgenomen werkzaamheden betrekking hebben.**

-

**Aan welk ander aangelegd monument en welk onderdeel daarvan bent u van plan werkzaamheden uit te voeren?**

-

**Wat bent u van plan te gaan doen met het monument? Kies alle voorgenomen werkzaamheden.**

Wijzigen: Renoveren/verbouwen

## Bijlagen

### Bouwactiviteit (technisch)

#### Beschermen van de gezondheid

Geen documenten.

#### Bouwwerkinstallaties

Geen documenten.

#### Bruikbaarheid en toegankelijkheid

Geen documenten.

#### Constructieve berekening

| Document                  | Vertrouwelijk |
|---------------------------|---------------|
| CO-23107-rev7-1.pdf       | Nee           |
| CO-23107-rev8.pdf         | Nee           |
| SB-23107-portaal-rev0.pdf | Nee           |
| SB-23107-portaal-rev1.pdf | Nee           |
| SB-23107-portaal-rev2.pdf | Nee           |
| SB-23107-vloeren-rev0.pdf | Nee           |

#### Constructieve veiligheid

Geen documenten.

#### Documentatie woonwagen

Geen documenten.

#### Duurzaamheid

Geen documenten.

#### Kwaliteitsverklaringen en CE-markeringen

Geen documenten.

#### Mechanische ventilatie

| Document                                      | Vertrouwelijk |
|-----------------------------------------------|---------------|
| Recht Boomssloot 80 - ventilatie tekening.pdf | Nee           |
| ventilatie berekening woningen 1-2 en 3.pdf   | Nee           |

#### Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen

| Document | Vertrouwelijk |
|----------|---------------|
|          |               |

| Document                                                         | Vertrouwelijk |
|------------------------------------------------------------------|---------------|
| CO-23107-rev8.pdf                                                | Nee           |
| Recht Boomssloot 80 - bestaande toestand = vergunde toestand.pdf | Nee           |
| Recht Boomssloot 80 - nieuwe toestand - rev 121224.pdf           | Nee           |
| Recht Boomssloot 80 - nieuwe toestand.pdf                        | Nee           |

**Thermische isolatie**

Geen documenten.

**Toelichting op ontwerp constructie**

Geen documenten.

**Veiligheid en gezondheid in omgeving bouwwerkzaamheden**

Geen documenten.

**Bouwactiviteit (omgevingsplan)****Bodemonderzoek**

Geen documenten.

**Profieltekening**

Geen documenten.

**Totaalberekening opvangen hemelwater**

Geen documenten.

**Systeembeschrijving**

Geen documenten.

**Situatietekening bestaande toestand**

| Document                                                         | Vertrouwelijk |
|------------------------------------------------------------------|---------------|
| Recht Boomssloot 80 - bestaande toestand = vergunde toestand.pdf | Nee           |

**Situatietekening nieuwe toestand**

| Document                                               | Vertrouwelijk |
|--------------------------------------------------------|---------------|
| Recht Boomssloot 80 - nieuwe toestand - rev 121224.pdf | Nee           |
| Recht Boomssloot 80 - nieuwe toestand.pdf              | Nee           |

**Uiterlijk van het bouwwerk**

Geen documenten.

**Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan**

| Document                                              | Vertrouwelijk |
|-------------------------------------------------------|---------------|
| archief constructie vloer - vergund en uitgevoerd.jpg | Nee           |
| archief indeling - vergund 1.jpg                      | Nee           |
| archief indeling - vergund 2.jpg                      | Nee           |
| archief staal detail - vergund en uitgevoerd.jpg      | Nee           |
| archief staal vloer - vergund en uitgevoerd.jpg       | Nee           |
| bouwkosten overzicht.pdf                              | Nee           |
| Recht Boomssloot 80 - ventilatie tekening.pdf         | Nee           |
| ventilatie berekening woningen 1-2 en 3.pdf           | Nee           |

## Activiteit die betrekking heeft op een gemeentelijk monument

### Monument/archeologisch monument – Andere bijlage(n)

Geen documenten.

### Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Geen documenten.

### Monument - Motivering voorgenen werkzaamheden/gebruik en omschrijving gevolgen

| Document                                              | Vertrouwelijk |
|-------------------------------------------------------|---------------|
| archief constructie vloer - vergund en uitgevoerd.jpg | Nee           |
| archief indeling - vergund 1.jpg                      | Nee           |
| archief indeling - vergund 2.jpg                      | Nee           |
| archief staal detail - vergund en uitgevoerd.jpg      | Nee           |
| archief staal vloer - vergund en uitgevoerd.jpg       | Nee           |
| Cultuurhistorische_notitie_monument.pdf.pdf           | Nee           |
| omschrijving werkzaamheden.pdf                        | Nee           |

### Monument Wijzigen – Kleurenfoto's

| Document                                                    | Vertrouwelijk |
|-------------------------------------------------------------|---------------|
| foto rapport - 1e verdieping.pdf                            | Nee           |
| foto rapport - 2e verdieping.pdf                            | Nee           |
| foto rapport - Parterre.pdf                                 | Nee           |
| Recht Boomssloot 80 - kijkrichting foto - 1e verdieping.pdf | Nee           |
| Recht Boomssloot 80 - kijkrichting foto - 2e verdieping.pdf | Nee           |

| Document                                               | Vertrouwelijk |
|--------------------------------------------------------|---------------|
| Recht Boomssloot 80 - kijkrichting foto - Parterre.pdf | Nee           |

**Monument Wijzigen – Situatietekeningen**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Opnametekeningen**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen - Gebrektekeningen**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Plantekeningen**

| Document                                                         | Vertrouwelijk |
|------------------------------------------------------------------|---------------|
| Recht Boomssloot 80 - bestaande toestand = vergunde toestand.pdf | Nee           |
| Recht Boomssloot 80 - nieuwe toestand - rev 121224.pdf           | Nee           |
| Recht Boomssloot 80 - nieuwe toestand.pdf                        | Nee           |

**Monument Wijzigen – Slooptekeningen**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Bestek of werkomschrijving**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Sloopmethode en vrijkomend materiaal**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Rapport nadere bepaling monumentale waarde**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Rapport archeologische waarde**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Beschrijving technische staat**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Onderbouwing beschrijving technische staat**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Aanvullende tekeningen**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Opgave kwaliteitsnormen of uitvoeringsrichtlijnen**

Geen documenten.

**Monument Wijzigen – Beheervisie**

*Geen documenten.*