

(VERZOEK)FORMULIER HOGERE WAARDEN

Verzoek om een hogere waarde als bedoeld in artikel 110a Wet geluidhinder

1. Algemeen

Kenmerk	: z-22-019323-04 / D2025-00038987
Datum	: 27 maart 2025
Behandeld door	: Mevrouw B. Jaecx
Telefoonnummer	: (088) 022 50 00

2. Project

Gemeente	: De Bilt
Locatie	: Soestdijkseweg Zuid 49 en 49b De Bilt
OLO nummer	: 6548011
Kadastrale aanduiding	: De Bilt D 7036
Rijkscoördinaten	: x: 141350 y: 457817

3. Aanvrager

Gemeente / wegaanlegger	: Gemeente De Bilt
Adres	: Postbus 300
Postcode en Plaats	: 3720 AH Bilthoven
Contactpersoon	: De heer R. Beukhof
Telefoonnummer	: (030) 22 89 411
Afdeling	: Omgevingsplannen

4. Akoestisch onderzoek

Titel	: Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai Soestdijkseweg Zuid 49 te De Bilt
Uitgevoerd door	: Tritium Advies B.V.
Documentkenmerk	: 2103/256/SH-01
Datum	: 4 april 2022

5. Bestemmingsplan

Naam vigerend bestemmingsplan	: "De Akker 2008"
Bestemming volgens vigerend bestemmingsplan	: 'Maatschappelijke doeleinden'
Naam nieuw / evt. in voorbereiding zijnde, bestemmingsplan	: n.v.t.
Nieuwe bestemming	: Toegestane gebruik in afwijking van het bestemmingsplan: realiseren zes appartementen in kerkgebouw en vijf nieuwbouwappartementen

6. Kader van de aanvraag

	Bestemmingsplanprocedure
	Wijzigings- of uitwerkingsplan
x	Omgevingsvergunning met een ruime afwijking van het bestemmingsplan (art. 2.12, lid 1, sub a, onder 3° Wabo)
	Omgevingsvergunning voor het beperkt afwijken bij AMvB aangewezen gevallen (art. 2.12 lid 1 sub a onder 2° Wabo)
	Aanleg / reconstructie van een weg buiten bestemmingsplan
	Zonering industrieterrein
	Heroverweging vastgestelde waarden - Datum en kenmerk eerdere (GS) beslissing datum: , kenmerk:

7. Van toepassing zijnde milieu-aspecten

	Industrielawaai (zie bijgevoegde bijlage industrielawaai)
x	Wegverkeerslawaaai (zie bijgevoegde bijlage wegverkeerslawaaai)
	Spoorwegverkeerslawaaai (zie bijgevoegde bijlage spoorwegverkeerslawaaai)

8. De aanvraag is gebaseerd op artikel 110a lid 1 en 2 van de Wet geluidhinder.**9. De aanvraag is voorbesproken met (V) / afschrift deze aanvraag gezonden aan (A):**

	Rijkswaterstaat (indien in zone rijksweg)
	Provincie Utrecht (indien in zone provinciale weg)
	Gemeente (aanvraag grensoverschrijdend):
	ProRail (indien in zone spoorweg)
	Ministerie van Infrastructuur en Waterstaat (indien afwijken van Standaard Rekenmethode)

10. Terinzagelegging ontwerpbesluit hogere waarden

Periode	:	Van: <datum>	Tot en met: <datum>
Nieuwsblad	:	De Kaap, Stichtse Courant www.overheid.nl	Kopie bijvoegen

Alle niet vermelde of niet ingevulde vragen zijn niet van toepassing op de aanvraag.

Bijgevoegde stukken

x	Situatieschets, zie akoestisch onderzoek
x	Akoestisch onderzoek (zie punt 4)
	Industrielawaai, zie bijgevoegde bijlage industrielawaai (zie punt 7)
x	Wegverkeerslawaaai, zie bijgevoegde bijlage wegverkeerslawaaai (zie punt 7) kenmerk z-22-019323-04 / D2025-00038988
	Spoorwegverkeerslawaaai, zie bijgevoegde bijlage spoorwegverkeerslawaaai (zie punt 7)
	Verslag vooroverleg (zie punt 9)
	Publicatie (zie punt 10)