

Rapportage “Eindbeoordeling na asbestverwijdering”

Conform NEN 2990+C1:2020 (VISUELE INSPECTIE)

Opdrachtgever	: Roessen & Roessen Berkelse Poort 9 Berkel en Rodenrijs	Ref. klant	: 2024-1275
Onze referentie	: 24.016735/0	Inspecteur	: [REDACTED]
Datum onderzoek	: 14-6-2024	Starttijd	: 12:20
Locatie	: Schuur	Eindtijd	: 13:45
Adres	: Stompwijkseweg 38b		
Plaats	: Leidschendam		

Projectgegevens					
Asbestverwijderingsbedrijf	Roessen & Roessen	Werkplan	2024-1275		
Asbestinventarisatiebedrijf	ADMANSTARS	Rapport	20240522 versie 1.0		
Risicoklasse (SMA-rt)	2	Aard asbestverwijdering	Afgeschermd gebied		
Aantal kleefmonsters	0	ID kleefmonsters	Zie bijlage analyserapport		
Omvang inspectiegebied, in m ²	145	Hoogte inspectiegebied, in m	n.v.t.	Inhoud >1.500 m ³ ?	n.v.t.
RV omgeving, in %rhd	n.v.t.	RV inspectiegebied, in %rhd	n.v.t.	Verschil >10%	n.v.t.
Omschrijving inspectiegebied	De 3 traps Deco-Unit staat opgesteld aan de linkerkant van de schuur direct tegen het inspectiegebied. Het inspectiegebied betreft een gedeelte van de schuur en een gedeelte maaiveld (zie tekening) van het perceel op bovenstaand adres.				

Verwijderde asbestbronnen					
Bron	Materiaal	Hoeveelheid	Soort asbest % (m/m)	Bevestiging	HB?
B01	Golfplaten	20 m ²	Chrysotiel 10-15	Geschoefd	ja

Conclusie visuele inspectie	
Visueel akkoord?	JA conform de criteria gesteld in hoofdstuk 8 van NEN 2990+C1:2020.
Toelichting Eventuele beperking bij de inspectie worden toegelicht bij de opmerkingen / beperkingen.	

Eindconclusie	
Aan de hand van de bevindingen van de visuele inspectie wordt geconcludeerd dat het inspectiegebied WEL voldoet aan de eisen zoals beschreven in Art. 4.51a van het Arbeidsomstandighedenbesluit en de criteria voor eindbeoordeling gesteld in NEN 2990+C1:2020.	
Toelichting Zie opmerkingen/beperkingen voordat vervolgwerkzaamheden gaan plaatsvinden. In geval van een eindbeoordeling na een calamiteit (brand of asbest verontreiniging) conform hoofdstuk 8.4 van NEN 2990+C1:2020 kan sprake zijn van een tijdelijke vrijgave van het inspectiegebied vanwege een gefaseerde sanering. Na het volledig opruimen van het terrein dient een volledige eindbeoordeling plaats te vinden. Défect Milieu Services BV is niet verantwoordelijk voor het initiatief hierin. De opdrachtgever is hiervan op de hoogte gebracht.	

Opmerkingen / beperkingen	
Het betreft een visuele eindbeoordeling RK2. Voor de gesaneerde toepassing zie bronblad. De 3 traps Deco-Unit staat opgesteld aan de linkerkant van de schuur direct tegen het inspectiegebied. Het inspectiegebied betreft een gedeelte van de schuur en een gedeelte maaiveld (zie tekening) van het perceel op bovenstaand adres. De situatie betreft een sanering van asbesthoudende golfplaten welke zaten gesitueerd op een gedeelte van de schuur. De asbesthoudende toepassing was overmaats voorgeboord en is gesaneerd conform werkplan. Wat er achterblijft na sanering zijn ruwe houten binten/latten met schroefgaten. In diverse schroefgaten zijn nog afgeslepen bouten aanwezig. I.v.m. de overmaats voorgeboorde platen zijn de bouten niet direct door de asbesthoudende toepassing heen geweest. De schuur verkeert in zeer oude staat. In het inventarisatierapport is te zien dat er veel begroeiing aanwezig was rondom de schuur, deze is verwijderd conform werkplan. Rondom de schuur heeft er folie gelegen, dit is waargenomen i.v.m. de aanwezigheid op locatie ten tijde van saneringswerkzaamheden. Tijdens de werkzaamheden is er gebruik gemaakt van een trap welke is meegenomen in de visuele inspectie. Conform het werkplan is vanwege zwaarwegende praktische redenen het afgezette saneergebied kleiner dan de in NEN 2990 omschreven afstand van 5 m tussen de gesaneerde bron en de afzetting. Als inspectiegebied binnen deze eindbeoordeling wordt deze 5 m grens aangehouden. Het inspectiegebied buiten het lint is daarom tot een afstand van 5 m van de gesaneerde bron geïnspecteerd. Alleen de bovenste 5 cm van de onverharde ondergrond is geïnspecteerd. De rest van de ondergrond maakt geen deel uit van deze eindbeoordeling. De vuile ruimte van de deco-unit is meegenomen in de visuele inspectie en maakt deel uit van de eindbeoordeling. Tijdens de eindbeoordeling zijn er meerdere foto's gemaakt, deze kunnen op verzoek van de opdrachtgever ter beschikking gesteld worden. Diverse bronnen, afmetingen, locaties, adressen etc. zijn aangegeven en besproken met/door de aanwezige DTA op locatie.	

Autorisatie / verklaring conformiteit	
Datum en tijd	14-6-2024 13:42
Autorisatie	[REDACTED]
Conformiteit	[REDACTED]
Alle resultaten en waarnemingen zijn naar waarheid ingevuld. Project gerelateerde gegevens zijn verstrekt door de opdrachtgever. De door Défect	

Opdrachtgever : Roessen & Roessen
Onze referentie : 24.016735/0
Adres : Stompwijkseweg 38b

Datum : 14-6-2024
Ref. opdrachtgever : 2024-1275
Plaats : Leidschendam

Milieu Services BV uitgevoerde verrichtingen zijn geaccrediteerd door de RvA en geregistreerd onder Inspectie I268 (zie website www.rva.nl). Dit rapport is digitaal geautoriseerd en aangemaakt en om deze reden niet ondertekend. Dit rapport mag niet anders dan in zijn geheel worden gereproduceerd.

Opdrachtgever : Roessen & Roessen
 Onze referentie : 24.016735/0
 Adres : Stompwijkseweg 38b

Datum : 14-6-2024
 Ref. opdrachtgever : 2024-1275
 Plaats : Leidschendam

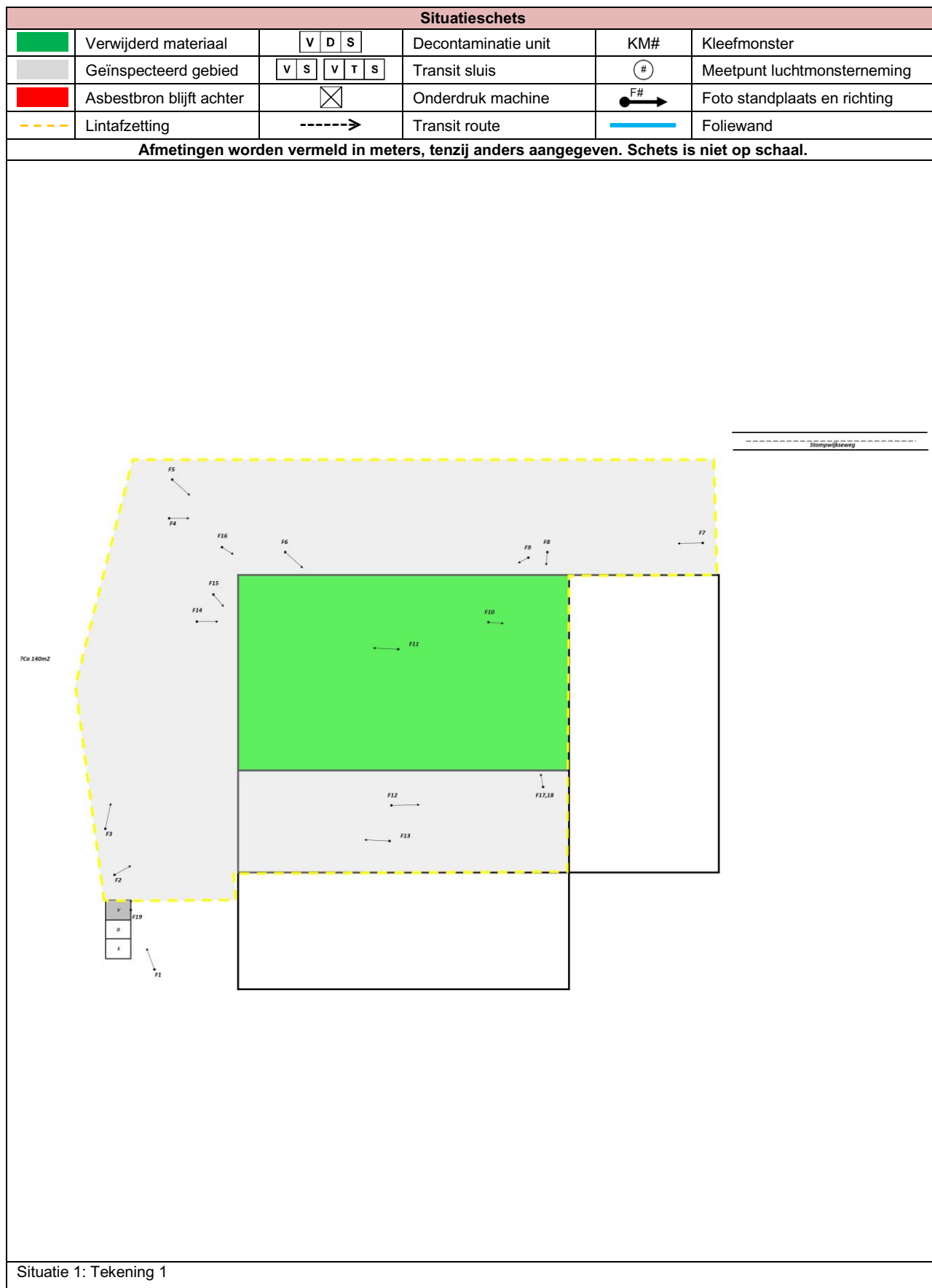
Bijlage visuele inspectie

Resultaten visuele inspectie / opmerkingen / beperkingen		
Randvoorwaarden inspectie	Ja Nee N.v.t.	Toelichting
Bevat het werkplan de noodzakelijke onderdelen uit NEN 2990?	Ja	
Is het inspectiegebied geschikt voor inspectie?	Ja	
Betreft het een sanering met couveusezak?	Nee	
Is een transitroute van toepassing en geïnspecteerd?	Nee	
Is het inspectiegebied droog?	Ja	
Is het inspectiegebied voldoende verlicht?	Ja	
Bemoeilijken weersomstandigheden de inspectie?	Nee	
Vegetatie aanwezig binnen 1 m uit de gevel?	Ja	Echter heeft er folie gelegen over de begroeiing (zie foto's).
Wordt de inspectie belemmerd door de vegetatie?	Nee	
Zijn alle locaties goed bereikbaar?	Ja	
Verpakt afval of (klim-)materieel e.d. aanwezig?	Ja	Trap.
Zijn golfplaten in verleden voorgeboord bij montage?	Ja	Conform werkplan.
Is het rachelwerk verwijderd?	N.v.t.	
Zijn naden en kieren doorgehaald?	Ja	Daar waar nodig. Op diverse locaties is er beperkte tot geen inspectie mogelijk.
HB/duurzaam afgeschermd bron in inspectiegebied?	N.v.t.	
Inspectiegebied tot 5 m rondom de asbestbron?	Nee	I.v.m zwaarwegende praktische redenen.
Zijn er ruwe oppervlakken aanwezig?	Ja	
Is de toplaag van de ondergrond geïnspecteerd?	Ja	Middels een hark.
Is er puin binnen/buiten inspectiegebied aanwezig?	Ja	Enige materialen (zie foto's).
Zwerfasbest buiten het inspectiegebied aanwezig?	Nee	Hiervan is geen kennis op locatie.
Betreft het een inspectie na een calamiteit (§8.4)?	N.v.t.	
Eindbeoordeling na sanering meerdere containments (§8.8)?	N.v.t.	

Bevindingen visuele inspectie														
Begin visuele inspectie		12:40		Einde visuele inspectie		13:05		Totaal		25		minuten		
Bouwdelen	Naden, kieren, gaten	Wanden, muren, ruw metselwerk	Vaste vloer, harde ondergrond	Toplaag zachte ondergrond	Leidingen, fienzen, kabelgoot	Inventaris	Vensterbank, plinten, kozijnen, deuren	Dakconstructie metaal of hout	Begroeiing of struiken	Balkon, bordes of galerij	(Ro)steiger, hoogwerker of trap	Regenafvoer, goot, dakrand	Spijker-, niet- en schroefgaten	Vuile ruimte douchesluis
Segmenten														
1	V	V	V	V	Nvt	V	V	V	V	Nvt	V	Nvt	V	V

Verklaring gebruikte afkortingen			
V	In orde bevonden	HB / NHB	Hechtgebonden / Niet-hechtgebonden
V(+2)	In orde bevonden na aanvullend schoonmaak	AFG	Afgeplakt (inspectie niet mogelijk)
A	Afgekeurd vanwege het aantreffen van asbestverdachte restanten, stof e.d.	N.v.t.	Niet van toepassing

Bijlage situatieschets



Bijlage fotoreportage

Fotoreportage	
	
F1: 3 traps Deco-Unit	F2: Overzicht, trap, schuur.
	
F3: Overzicht	F4: Overzicht, begroeiing verwijderd.
	
F5: Overzicht locatie gesaneerde toepassing.	F6: Folie gelegen, gras doorgehaald.

Opdrachtgever : Roessen & Roessen
Onze referentie : 24.016735/0
Adres : Stompwijkseweg 38b

Datum : 14-6-2024
Ref. opdrachtgever : 2024-1275
Plaats : Leidschendam



F7: Overzicht.



F8: Locatie gesaneerde toepassing.



F9: Locatie gesaneerde toepassing.



F10: Overzicht vloer.



F11: Overzicht.



F12: Overzicht vloer.

Opdrachtgever : Roessen & Roessen
Onze referentie : 24.016735/0
Adres : Stompwijkseweg 38b

Datum : 14-6-2024
Ref. opdrachtgever : 2024-1275
Plaats : Leidschendam



F13: Overzicht vloer.



F14: Locatie gesaneerde toepassing.



F15: Locatie gesaneerde toepassing.



F16: Locatie gesaneerde toepassing.



F17: Locatie gesaneerde toepassing.



F18: Bout.

Opdrachtgever : Roessen & Roessen
Onze referentie : 24.016735/0
Adres : Stompwijkseweg 38b

Datum : 14-6-2024
Ref. opdrachtgever : 2024-1275
Plaats : Leidschendam



F19: Vuile ruimte.