

Omgevingsvergunning

voor een wateractiviteit

Ons kenmerk: 0539299933
DSO-nummer: 2025022100406
Indieningsdatum: 31 maart 2025
Privaatrechtelijke toestemming verkregen: ja, ontvangen op 31 maart 2025

Aanvraag: in het kort

Op 31 maart 2025 heeft ASML Netherlands B.V. bij het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel een aanvraag gedaan. ASML Netherlands B.V. vraagt om een omgevingsvergunning voor de volgende wateractiviteiten: het aanbrengen en behouden van een werk, in de vorm van een instroomvoorziening in de Gender, in de bijbehorende beschermingszone en in het profiel van vrije ruimte. De Gender is een a-watergang die bij het waterschap bekend is als GE1. De locatie waar het werk wordt aangebracht is de hoek Kempenbaan / De Run in Veldhoven op het perceel kadastraal bekend als gemeente Veldhoven, sectie B, nummer 3538.

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel mag volgens de wet deze aanvraag beoordelen en daarover een besluit nemen (bevoegd gezag).

Besluit

Op basis van de Omgevingswet en bijbehorende regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 en bijbehorende beleidsregels, de Algemene wet bestuursrecht, de aanvraag en de hierna beschreven redenen, besluit het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel:

de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.2, eerste en derde lid van de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 te verlenen aan ASML Netherlands B.V., De Run 6501, 5504 DR in Veldhoven.

De vergunning gaat over het aanbrengen en behouden van een werk in de vorm van een instroomvoorziening, in a-water GE1, in de bijbehorende beschermingszone en in het profiel van vrije ruimte, op de locatie hoek Kempenbaan / De Run in Veldhoven, op het perceel kadastraal bekend als gemeente Veldhoven, sectie B 3538.

Bij deze vergunning horen de onderstaande voorschriften.

Voorschriften

Algemeen

1. Tenminste vijf dagen voordat met de werkzaamheden wordt gestart, moet vergunninghouder dit per e-mail of antwoordkaart melden bij Waterschap De Dommel (hierna: "het waterschap") via handhaving@dommel.nl onder vermelding van het kenmerk van dit besluit.
2. De vergunninghouder richt, na een handeling of bij aanleg en/of na verwijdering van het kunstwerk of ander object, het oppervlaktewaterlichaam en/of beschermingszone in conform de afmetingen van de naastgelegen waterbodem, taluds en het aansluitend profiel boven- en benedenstrooms (b-water, aa-water) of zoals deze zijn vastgelegd in de legger (a-water).
3. De vergunde activiteit moet zo worden uitgevoerd dat het tijdens de uitvoering geen belemmering geeft voor de waterafvoer van de aangrenzende/omliggende percelen. De waterafvoer moet te allen tijde gewaarborgd blijven.
4. Als de vergunning zal gaan gelden voor een ander dan de aanvrager/vergunninghouder, informeert de aanvrager/vergunninghouder Waterschap De Dommel daar ten minste vier weken van tevoren over. Dit kan via vergunningen@dommel.nl. Deze verplichting staat ook in artikel 5.37 Omgevingswet.

Werken en objecten in de watergang en beschermingszone / profiel van vrije ruimte

5. Het werk in de vorm van een instroomvoorziening wordt aangebracht volgens de tekening: 'Verbinding Gender naar Run, Instroomconstructie, Vergunningstekening' met projectnummer / tekeningnummer BJ2827-RHD-ZZ-XX-DR-C-28006, versie 1.0 van 18-02-2025.

Aanvraag

ASML Netherlands B.V. is van plan om een werk in de vorm van een instroomvoorziening aan te leggen in de Gender. De Gender is een a-water en heeft een profiel van vrije ruimte aan weerszijden van de watergang van 5 meter. De inrichtingsvariant van dit profiel van vrije ruimte is 'Natuurvriendelijke oever'. Voor het uitvoeren van het onderhoud kent de Gender aan de rechterzijde een beschermingszone van 5 meter voor zowel het regulier als het buitengewoon onderhoud. Het werk komt aan deze zijde van de Gender.

De constructie van het werk bestaat hoofdzakelijk uit damwanden en een betonnen plaat. In de oever van de Gender worden damwanden aangebracht. Deze vormen de kern van de constructie. De damwand aan de zijde van de Gender krijgt openingen waarlangs water de constructie kan instromen. De openingen bestaan uit horizontale openingen in de damwand. Tussen de twee damwandschermen wordt grond verwijderd en een constructievloer van beton aangebracht. De vloer wordt verbonden met de damwanden. De constructie wordt op maaiveldniveau afgewerkt met een betonnen plaat. Deze plaat is constructief sterk, zodat onderhoudsmaterieel van het waterschap hier overheen kan rijden. Tevens worden er in de beschermingszone ter plaatse van en bovenstrooms van het werk grasbetontegels aangebracht.

Het werk in de vorm van een instroomvoorziening is onderdeel van de toekomstige verbinding tussen de watergangen Gender en Run. Voor deze verbinding wordt in een later stadium een vergunning aangevraagd. De aanvraag die nu is ingediend gaat alleen over de constructie, dus over een werk in een a-water, in de beschermingszone en binnen het profiel van vrije ruimte van dit a-water.

Voor deze wateractiviteiten heeft aanvrager een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 5.3 van de Omgevingswet aangevraagd.

De aanvraag bevat alle gegevens die nodig zijn om de aanvraag te beoordelen en een besluit te kunnen nemen.

Toetsing

Hoe het besluit tot stand is gekomen leest u hieronder. Hier leest u aan welke wet- en regelgeving de activiteiten zijn getoetst. En wat de motivatie is om de vergunning wel of niet te verlenen.

Wettelijk kader

De Omgevingswet omschrijft in de artikelen 1.3 en 4.23 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag van een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit. In artikel 4.23 staan de doelstellingen die belangrijk zijn bij (de uitvoering van) het waterbeheer. De doelstellingen zijn verder uitgewerkt in aan de Omgevingswet verwante regelgeving, de Waterschapsverordening Waterschap De Dommel 2024 (hierna: "Waterschapsverordening") en daarbij behorende beleidsregels.

Artikel 1.13 van de Waterschapsverordening bepaalt dat een omgevingsvergunning voor een wateractiviteit op grond van deze verordening alleen kan worden verleend, als de activiteit verenigbaar is met het belang van:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Volgens de Waterschapsverordening is voor bepaalde wateractiviteiten geen omgevingsvergunning nodig. In dat geval gelden algemene regels. Het aanbrengen van de

grasbetontegels in de beschermingszone en in het profiel van vrije ruimte bovenstrooms van het werk, is een vergunningvrij geval als bedoeld in artikel 2.100, van de Waterschapsverordening. In dit verband gelden de volgende regels:

Artikel 2.102 Bescherming oppervlaktewaterlichaam en beschermingszone

1. De stabiliteit van het oppervlaktewaterlichaam en de beschermingszone blijft te allen tijde gewaarborgd.
2. Het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam wordt niet belemmerd door de verharding.
3. Een strook van 0,5 meter wordt vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang.
4. De verharding heeft voldoende draagkracht en stabiliteit voor het onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam.

Artikel 2.104 Verwijdering in het profiel van vrije ruimte

De verharding wordt op eigen kosten verwijderd op een bij maatwerkvoorschrift te bepalen tijdstip.

Beleid

Voor het aanbrengen en behouden van een werk in de vorm van een instroomvoorziening in de Gender, in de beschermingszone van de Gender en in het profiel van vrije ruimte, is een omgevingsvergunning nodig op basis van artikel 2.2, eerste en derde lid van de Waterschapsverordening. Deze activiteit is getoetst aan de Beleidsregels voor waterkering, waterkwantiteit en grondwater Omgevingswet Waterschap De Dommel.

Beleidsregel 3 Werken en objecten in de watergang en beschermingszone.

Het doel van deze beleidsregel is het beschermen van de functie van wateren als onderdeel van het totale watersysteem. In het geval van werken en objecten in de watergang en beschermingszone gaat het er met name om dat er voldoende ruimte overblijft voor doelmatig onderhoud aan de wateren, dat de stabiliteit van de oever wordt gewaarborgd en dat het ecologisch functioneren wordt gewaarborgd.

Het onderhoud aan de Gender wordt vanaf de rechterzijde uitgevoerd. Dit is de zijde waar de beschermingszone ligt. Het werk wordt aan deze zijde geplaatst. De constructie wordt op maaiveldniveau binnen de beschermingszone afgewerkt met een betonnen plaat. Deze betonnen plaat is constructief sterk, zodat onderhoudsmaterieel van het waterschap er overheen kan rijden. Voor de overbrugging tussen het maaiveld en de betonnen plaat worden grasbetontegels op een fundering aangebracht. Hiermee is het onderhoud aan de Gender gewaarborgd. De grasbetontegels en de fundering zijn onderdeel van het werk.

Een werk of object mag de stabiliteit van het talud en/of de beschermingszone niet negatief beïnvloeden. Het oorspronkelijke talud verdwijnt omdat dit wordt vervangen door de damwand die onderdeel is van de instroomvoorziening. Er is daarmee geen gevaar voor de stabiliteit van de oever.

Werken in a-wateren kunnen worden toegestaan als er geen probleem voor de doorstroming en benodigde bergingscapaciteit ontstaat en de huidige en toekomstige wijze van onderhoud niet wordt verzaamd of gehinderd. Het profiel van de Gender wijzigt als gevolg van het aanbrengen van het werk, maar dit zal geen problemen geven voor de doorstroming. Het doel van het werk in de vorm van een instroomvoorziening is juist om in de toekomst de wateroverlast vanuit de Gender te voorkomen. Het onderhoud aan de Gender wordt niet verzaamd of gehinderd. Het benodigd bergend vermogen is hier niet van toepassing.

Bij werken in a-wateren wordt getoetst op het effect op de vastgestelde natuurwaarden. Negatieve effecten op deze natuurwaarden worden niet toegestaan. Volgens de ecologische toets heeft het werk in de vorm van een instroomvoorziening een negatief effect op de bestaande ecologie. De Gender is op grond van de Kaderrichtlijn water (KRW getypeerd als een R4a beek (Permanent langzaam stromende beek op zand)). De inrichtingsvariant en het doel bestaan uit een natuurvriendelijke oeverinrichting met als doel GEP verweven. Dit betekent dat de oevers natuurlijk moeten zijn ingericht om de doelsoorten vanuit de KRW te kunnen faciliteren. Door het aanbrengen van de damwanden verdwijnt het bestaande talud en ontstaan er een harde overgang tussen water en oever. Hierdoor is een natuurlijke inrichting niet meer mogelijk. In de huidige situatie is de inrichting van de oever niet optimaal voor de doelen die op de beek liggen, maar er is toch nog sprake van enige natuurlijke inrichting die door verschillende organismen gebruikt zal worden. Door het aanbrengen van het werk zal de oever niet meer ecologisch functioneren. Dit betekent dat de ecologische situatie verslechtert voor zowel de KRW als voor de beek gebonden terrestrische natuur die beide gebonden zijn aan een natuurlijke inrichting.

Het werk in de vorm van een instroomvoorziening voldoet hiermee niet aan een van de toetsingscriteria uit de beleidsregel, namelijk dat er geen negatieve effecten mogen zijn op de vastgestelde natuurwaarden.

Beleidsregel 14A Profiel van vrije ruimte bij oppervlaktewaterlichamen.

Het profiel van vrije ruimte is bedoeld om ruimte vrij te houden voor toekomstige ontwikkeling van de watergang, zoals de aanleg van ecologische verbindingzones, beekherstel en meandering. Met het opleggen van een profiel van vrije ruimte, wordt er ruimte gereserveerd voor toekomstige verbetering of uitbreiding van een waterstaatswerk. Nieuw aan te leggen of te vervangen werken die niet eenvoudig ongedaan te maken zijn, worden alleen toegestaan als het aannemelijk is dat het profiel van vrije ruimte in de te voorziene toekomst niet benut zal worden voor uit te voeren ontwikkelingen. Werken die niet, of anders op zeer moeilijke wijze zijn te realiseren, worden toegestaan als de vergunninghouder zoveel mogelijk compenserende, of indien dat niet kan, mitigerende maatregelen neemt.

De inrichtingsvariant van het profiel van vrije ruimte van de Gender is 'natuurvriendelijke oever' en bedraagt aan beide zijden 5 meter. Een natuurvriendelijke oever bestaat over het algemeen uit een plas- drasberm of een flauw talud. Op dit deel van de Gender is in 2012 aan de rechterzijde over een tracé van 1,5 kilometer een natuurvriendelijke oever aangelegd. Op de locatie waar het werk in de vorm van een instroomvoorziening komt ontbreekt de ruimte voor aanleg van een natuurvriendelijke oever. Het is dus aannemelijk dat het profiel van vrije ruimte in de te voorziene toekomst, voor wat betreft het gedeelte waar het werk komt, niet benut zal worden voor uit te voeren ontwikkelingen.

Blijkens de beleidsregel kan vergunning dus, in beginsel, worden verleend.

Afweging belangen

Volgens artikel 4:84 van de Algemene wet bestuursrecht handelt een bestuursorgaan overeenkomstig de beleidsregel, tenzij dat voor een of meer belanghebbenden gevolgen zou hebben die wegens bijzondere omstandigheden onevenredig zijn in verhouding tot de met de beleidsregel te dienen doelen.

Om het belang van het werk in de vorm van een instroomvoorziening te duiden is een memo opgesteld. De memo 'Belang instroomwerk Gender Veldhoven' van 11 april 2025 is opgesteld door het waterschap als belanghebbende partij in een samenwerking tussen de gemeenten Veldhoven en Eindhoven, provincie Noord-Brabant, Waterschap De Dommel en ASML. Deze samenwerking is vastgelegd in de samenwerkingsovereenkomst (SOK) 'Klimaatrobuust maken de Gender' die vastgesteld is op 24 november 2023. Het doel van deze overeenkomst is om zodanige maatregelen te treffen dat een klimaat robuuste

oplossing wordt gerealiseerd, waarmee zo goed als mogelijk het risico wordt beperkt van boven normatieve wateroverlast vanuit de Gender.

De memo geeft het belang aan van realisatie van het instroomwerk en komt in het kort op het volgende neer:

De instroomvoorziening maakt deel uit van de bypass van de Gender naar het beekdal van de Run. Deze bypass is een maatregel voor de wateroverlast die bij de Gender ontstaat bij extreme neerslag. Op die momenten kan de Gender de hoeveelheid water niet goed verwerken en ontstaat er wateroverlast in de omgeving van de Kempenbaan en het bedrijventerrein de Run. De bypass wordt mogelijk gemaakt door een samenwerking tussen de gemeenten Veldhoven en Eindhoven, provincie Noord-Brabant, Waterschap De Dommel en ASML. In de samenwerkingsovereenkomst die tussen de partijen is opgesteld, zijn met het oog op steeds extremere weersomstandigheden, maatregelen opgenomen die wateroverlast bij het bedrijventerreinen De Run en in omliggende woonwijken zoveel mogelijk moeten voorkomen. De bypass is een klimaatrobuuste oplossing ter voorkoming van wateroverlast in stedelijk gebied en is daarmee van groot belang. De realisatie van de instroomvoorziening is noodzakelijk voor de aanleg van de bypass. Bij het ontwerpen is rekening gehouden met het in werking treden van de bypass: dit gebeurt pas als het echt noodzakelijk is. Ook is er rekening gehouden met de omgeving. Hierbij is gekeken naar alternatieven waarbij de ruimtelijke impact op de Gender minimaal zou zijn. Deze gaven echter de nodige knelpunten waarmee het huidige ontwerp en daarmee een aanpassing van de oever van de Gender een gevolg is.

Het ontwerp van de instroomvoorziening, waarbij over een lengte van 70 meter een natuurlijke oever verdwijnt, heeft weliswaar een negatief effect op de bestaande ecologie, maar dit effect is beperkt. De Gender bestaat in het stedelijk gebied van Veldhoven al grotendeels uit harde oevers. Dit maakt dat het vasthouden aan het beleid niet in verhouding staat tot de gevolgen voor belanghebbenden. Het voorkomen van wateroverlast is in dit geval van groter belang dan het tegengaan van een beperkt negatief ecologisch effect.

Om die reden wordt vergunning deels in afwijking van de van toepassing zijnde beleidsregels, vergunning verleend.

De gevraagde wateractiviteiten zijn verenigbaar met de in artikel 1.13, eerste lid, van de Waterschapsverordening genoemde belangen.

Ondertekening

Hoogachtend,
het dagelijks bestuur

Datum: 16 April 2025

Bijlage 1: Rechtsbescherming

Bent u het niet eens met deze vergunning (besluit)?

Dan kunt u binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit een gemotiveerd bezwaarschrift indienen.

Hoe maakt u bezwaar?

Richt het bezwaarschrift aan het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel, Postbus 10.001, 5280 DA Boxtel. Voeg bij uw bezwaarschrift ook een kopie van het besluit, zodat wij u sneller van dienst kunnen zijn.

Het bezwaarschrift moet ten minste bevatten (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht):

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar, en;
- uw handtekening.

U kunt uw bezwaar ook digitaal insturen (zie www.dommel.nl onder "aanvragen en regelen").

Het besluit treedt direct in werking.

Ook als u een bezwaarschrift indient. U kunt een verzoek om een voorlopige voorziening indienen als u van mening bent dat het besluit niet in werking zou moeten treden, zolang nog niet op het bezwaarschrift is beslist. Een voorlopige voorziening is een tijdelijke maatregel en kan enkel getroffen worden als sprake is van een spoedeisend belang.

Het verzoek om een voorlopige voorziening kunt u indienen bij Rechtbank Oost-Brabant, sector Bestuursrecht, de Voorzieningenrechter, Postbus 90125, 5200 MA 's-Hertogenbosch. U kunt dit verzoek ook digitaal indienen bij Rechtbank Oost-Brabant via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Raadpleeg de nadere voorwaarden op de hiervoor genoemde website.

Als u een verzoekschrift indient, betaalt u hiervoor griffierechten.

Bijlage 2: Kaart met locatieaanduiding instroomvoorziening



Legenda

- Kadastrale ondergrond
- Administratieve Grens Waterschap
- A-watergang (Beheerregister) Gerealiseerd
- Keur_2015_Partiele_herziening_2019
- Beschermde gebieden
- Attentagebied
- Topo

Hoofdtitel

Sub titel

Opmerking

Auteur: WDD

Datum: 27-03-2025



Copyrights: Waterschap De Dommel, Bostel. Topografische Dienst Kadaster, Emmen (2010). Alterra AHN - www.ahn.nl. Provincie Noord-Brabant. Luchtfoto: Aerodata International Survey. Ministerie van LNV. Rijkswaterstaat. Data-ICT-Dienst Ravon. Vlaamse Milieumaatschappij, AGIV.

beschermingszone bij een a-water

Geldig van 01-01-2024 t/m heden

[Kaart](#) [Informatie](#) [Wijzigingenoverzicht](#)

Kaart



profiel van vrije ruimte bij een oppervlaktewaterlichaam

Geldig van 01-01-2024 t/m heden

[Kaart](#) [Informatie](#) [Wijzigingenoverzicht](#)

Kaart

