

OMGEVINGSVERGUNNING

WATERACTIVITEIT

Z-25-127075/D-25-149889



1 Procedure

Datum vergunning: 10 april 2025
Datum aanvraag: 26 maart 2025
Verzoeknummer: 2025032600427
Procedure: Reguliere voorbereidingsprocedure (titel 4.1 Algemene wet bestuursrecht)
Aanvrager: [REDACTED]
Locatie activiteit: Maasdijk 110, 2691 NW 's-Gravenzande
Projectnaam: 240015057 Maasdijk 110 's-Gravenzande
Referentiecode: 2400115057

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De bestaande brug (30607005) over het primair polderwater (POL30603813) is bijna einde levensduur en wordt vervangen door een dam en duiker. Om het bergingsverlies te compenseren, wordt het bestaande primair polderwater plaatselijk verbreed. De voorgenomen werkzaamheden worden droog uitgevoerd, waarbij gedurende een week het primair polderwater tijdelijk wordt afgesloten.

Het verwijderen van een brug over primair water, het aanleggen en hebben van een dam en duiker en het graven van water zijn op basis van de Waterschapsverordening Delfland aangewezen beperkingengebiedactiviteiten, waarvoor een omgevingsvergunning wateractiviteit noodzakelijk is.

In deze vergunning worden begrippen genoemd. Deze zijn in de toelichting nader uitgelegd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

- Volgens artikel 4.1, onder a, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning waterstaatswerken aan te leggen, te wijzigen of te verwijderen.
- Volgens artikel 4.1, onder b, van de Waterschapsverordening Delfland is het verboden om zonder omgevingsvergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszones door, anders dan in overeenstemming met de functie ervan, en daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te houden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

2.3 Overige (meldingsplichtige) activiteiten

Beschoeiing

Op de nieuwe oeverlijn wordt een oeverbescherming aangelegd. Het aanleggen, wijzigen en/of hebben van een oeverbescherming op de oeverlijn is een vergunningsvrije activiteit, zolang bij het ontwerp wordt aangesloten op de eisen in § 4.2.4 van de Waterschapsverordening Delfland. De aanvrager heeft voldoende gemotiveerd dat hieraan wordt voldaan. Daarom wordt deze activiteit niet in de procedure betrokken.

Lozen bij bagger- en graafwerkzaamheden in een oppervlaktewaterlichaam

Voorafgaande aan de voorgenomen aanleg van de dam wordt het aanwezige slib binnen het werkgebied uit de watergang verwijderd. Deze activiteit is op basis van § 7.2.9 van

de Waterschapsverordening Delfland een meldingsplichtige activiteit. Momenteel is nog geen waterbodemonderzoek uitgevoerd. Uiterlijk vier weken voorafgaande aan de uitvoering wordt een melding ingevolge artikel 7.39 ingediend via het Omgevingsloket bij het Hoogheemraadschap van Delfland, waarbij een onderzoeksrapport en eventueel een werkinstructie wordt bijgevoegd.

3 Overwegingen

3.1 Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Waterschapsverordening Delfland;
- Beleidsregel Dempden en Graven (2024);
- Beleidsregels Kunstwerken in Wateren (2009).

Daarnaast is de vigerende leggerkaart behorende bij de Legger van Delfland (2022) geraadpleegd.

3.2 Overwegingen algemeen

Er wordt geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend voor wateractiviteiten indien de wateractiviteiten niet verenigbaar zijn met de doelen die in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening zijn gesteld. Primair wordt getoetst aan het voorkomen en waar nodig beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, in samenhang met bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van het watersysteem. Daarbij wordt rekening gehouden met de vervulling van maatschappelijke functies door het watersysteem.

Tevens wordt conform artikel 3.9 van de Waterschapsverordening geen omgevingsvergunning wateractiviteit verleend indien de wateractiviteit zorgt voor achteruitgang van de chemische en ecologische waterkwaliteit zoals bedoeld in de Kaderrichtlijn Water.

3.3 Beperkingengebiedactiviteit en beoordelingsregels

Bij de beoordeling van een aanvraag voor een beperkingengebiedactiviteit wordt getoetst aan de beoordelingsregels in artikel 4.6 van de Waterschapsverordening. We lichten de beoordeling op enkele essentiële punten hieronder nog nader toe, waarbij voor de invulling de beoordeling de betrokken beleidsregels zijn gebruikt.

Dam en duiker

- De aanleg van de dam en duiker wordt droog uitgevoerd. Om droog te kunnen werken, wordt het werkgebied rondom de aan te leggen dam en duiker tijdelijk afgesloten en aansluitend leeggepompt. Een tijdelijke pompinstallatie draagt bij aan de afvoer van het water gedurende de afsluiting. De invulling van deze tijdelijke afsluiting, alsook de verwachte doorlooptijd zijn nog niet bekend. Daarom zijn hiervoor specifieke voorschriften opgenomen om de afvoer van water gedurende de uitvoeringsperiode te waarborgen.
- De constructie van de bestaande brug wordt gehandhaafd. De dam en duiker wordt aangelegd onder deze brug, waarbij aan weerszijden van de brug een beschoeiing wordt voorzien en de ontstane ruimte onder de brug wordt afgevuld met schuimbeton tot onderzijde brugdek. Een productcertificaat van het schuimbeton is afgegeven waaruit blijkt dat het schuimbeton voldoet aan de kwaliteitseisen uit het Besluit bodemkwaliteit. Het toepassen van deze zogenoemde niet-vormgegeven bouwstof heeft daarom geen aantoonbare impact op de ecologische en chemische waterkwaliteit van het poldersysteem.
- In de dam wordt een duikerbuis (ø 800 mm) aangelegd met een lengte van maximaal 6 m en een binnenkant-onderzijde-buis op NAP -0,48 m (0,53 m onder het schouwpeil van NAP +0,05 m). Hiermee wordt aangesloten op de minimale diameter voor primair water en de verhouding lucht en water van respectievelijk 1/3 en 2/3 van de inhoud van de duikerbuis.

- De leggerdiepte van het primair water is 0,5 m (NAP -0,45 m). De duikerbuis wordt aangelegd met een binnenkant-onderzijde-buis op NAP -0,53 m. Voor de aanleg van de duiker wordt de waterbodem verdiept tot NAP -0,63 m, waarbij aan weerszijden van de duiker een graduele overgang wordt gemaakt naar de leggerdiepte. Hiermee wordt inspoelen van slib in de duikerbuis tegengegaan en heeft een mogelijk positieve uitwerking op de onderhoudsfrequentie van de duikerbuis.

Graven van water

- Voor de aanleg van de dam en duiker wordt 9 m² aan water gedempt. Om het bergingsverlies in peilgebied 1 van polder Nieuwland en Noordland (GPG2015NND) te voorkomen, wordt voorafgaande aan de demping 9,04 m² aan water gegraven door het bestaande primair polderwater (POL30603813) te verbreden. Er is daarmee een kleine plus op de waterbalans wat te goede komt aan de bergingscapaciteit van het peilgebied.
- Voor de verbreding wordt aangesloten op de leggerdiepte (0,5 m) van het primair polderwater, waarbij het primair water wordt verbreed met 0,4 m. Hiermee wordt aangesloten op de minimale eisen bij een verbreding van water.
- Ter plaatse van het te graven water is geen bodemonderzoek uitgevoerd. Op het perceel van de vergunninghouder zijn in het kader van een historisch onderzoek¹ de potentieel bodemverontreinigde puntbronnen in beeld gebracht. Deze puntbronnen zijn aanwezig in de verwerkingsruimte van het glastuinbouwbedrijf en onder het geasfalteerd pad (fundatie met onder meer koolassen) en bevinden zich op geruime afstand van der locatie waar water wordt gegraven. Er is daarom geen aanleiding te verwachten dat het verontreinigingsbeeld ter plaatse van het te graven water significant afwijkt ten opzichte van de verwachte bodemkwaliteit (Lokale Maximale Waarden Wonen) op basis van de ligging op de bodemkwaliteitskaart² van de gemeente Westland.

Conclusie

Op basis van het voorgenoemde wordt voldaan aan artikel 4.6, leden 1a, 1b, 1d, 2a, 2b, 2d t/m 2f en 3a uit de Waterschapsverordening Delfland, mede door het opnemen van voorschriften in deze vergunning. Deze voorschriften richten zich voornamelijk op de risico's tijdens de uitvoering van de activiteiten.

3.4 Onderhoud

In artikel 78, tweede lid van de Waterschapswet is bepaald dat onderhoudsplichtigen zijn aangewezen in de Legger en de bijbehorende tekst. In artikel 1.5, lid 1 van de Legger van Delfland worden de onderhoudsplichtigen en onderhoudsverplichtingen met betrekking tot waterstaatswerken vastgelegd.

Met de vergunninghouder zijn afspraken gemaakt tot het verrichten van onderhoud. De vergunninghouder wordt als belanghebbende van deze dam en duiker aangewezen tot het:

- in stand houden van de constructie van de duiker;
- onderhoud ten behoeve van een goede doorstroming van de duiker.

De vergunninghouder is geïnformeerd over de onderhoudsplicht en de gemaakte afspraken zijn vastgelegd volgens brief (met documentnummer D-25-149887) van 28 maart 2025.

3.5 Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 1.2 van de Waterschapsverordening.

¹ Rapport 'historisch onderzoek Maasdk 110 S gravenzande', opgesteld door WLTO-Advies met kenmerk 78484 van 7 september 1998.

² Rapport 'technische rapportage bodemkwaliteitskaart gemeente Westland' opgesteld door Tauw B.V. met kenmerk R002-1271310ESM-V03-sal-NL van 4 februari 2021

3.6 Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

3.7 Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften

4.1 Algemene voorschriften

4.1.1 Algemeen

1. Voordat daadwerkelijk wordt begonnen met de werkzaamheden, dient u hiervoor een startmelding aan ons te doen. Deze melding moet minimaal een week voor aanvang bij ons worden gedaan.
U kunt hiervoor gebruik maken van ons start-stop meldingsformulier op onze website, deze vindt u hier: [Ik wil een start - stop melding doen](#) Ook de datum van de beëindiging van de werkzaamheden moet worden gemeld.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen twee jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Tijdelijke afdammingen

1. De tijdelijke afsluiting van het water mag niet in het weekend plaatsvinden.
2. De exacte aanvang van de tijdelijke afsluiting moet uiterlijk twee werkdagen voor aanvang gemeld worden bij de regelkamer van het Hoogheemraadschap van Delfland (regelkamer@hhdelfland.nl). De actuele weersverwachtingen (bijvoorbeeld zware neerslag) kunnen betekenen dat het waterstaatkundig beter is om de afsluiting op een ander moment te plannen.
3. De tijdelijke afsluiting is uitsluitend toegestaan gedurende de aanleg van de dam en duiker, tot maximaal 5 werkdagen na start afsluiting.
4. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het afgedamde water worden overgezet naar aangrenzend water of kunnen ontsnappen voordat wordt aangevangen met de afdamming.
5. De bovenkant van het afsluitmateriaal of gronddam ten behoeve van de afsluiting is maximaal NAP +0,15 meter (0,1 m boven het schouwpeil).
6. De tijdelijke pompinstallatie moet vanaf aanvang van de afsluiting direct inzetbaar zijn.
7. De tijdelijke pompinstallatie moet een pompcapaciteit hebben van minimaal 0,5 m³/minuut en heeft een zuidoostelijke pomprichting om de afvoer van water te waarborgen.
8. De tijdelijke pompinstallatie moet met behulp van een voeler automatisch het schouwpeil ten noordwesten van de afsluiting handhaven met een marge van plus/min 5 cm.
9. De vergunninghouder is verantwoordelijk om gedurende de werkzaamheden het watervoerende deel van de watergang tot 2 meter rondom de afsluiting vrij te houden van drijfvuil en begroeiing.
10. Direct na het verwijderen van de afsluiting moet de waterbodem en oevers over de gehele lengte en breedte van de afsluiting in de watergang naar de oorspronkelijke situatie hersteld worden. Al het materiaal en eventueel toegepaste grond moet volledig worden verwijderd.

4.2.3 Dam (met duiker)

1. Vrijkomende baggerspecie, ter voorbereiding op de aanleg van de dam en duiker, mag niet worden verspreid in een (aangrenzend) oppervlaktewaterlichaam.
2. Op de plaats van de aan te leggen dam moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.
3. De toe te passen grond moet voldoen aan de kwaliteitseisen voor de kwaliteitsklasse Landbouw/Natuur, als bedoeld in artikel 25d, lid 2a van het Besluit Bodemkwaliteit. Bij toepassen van niet-vormgegeven moet voldoen aan de kwaliteitseisen, als bedoeld in artikel 25d, lid 1 van het Besluit bodemkwaliteit.
4. De duiker in de dam moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	Maximaal 6,0 m
Inwendige doorsnede	Minimaal Ø 0,8 m
Hoogte binnenonderkant	NAP -0,48 m (= 0,53 m beneden het schouwpeil)
Uitsteeklengte buiten beschoeiing	0,2 m
Schouwpeil	NAP +0,05 m

5. De duiker moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.

6. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
7. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
8. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.

4.2.4 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen ten behoeve van de aanleg van de dam en duiker worden uitgevoerd.
2. Het te verbreden oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Conform tekening W2024068-01 van 21 november 2024
Lengte	
Bodembreedte	
Leggerdiepte	0,5 m (NAP -0,45 m)
Taluds	1:1 of flauwer
Schouwpeil	NAP +0,05 m

3. Er moet ten minste 9,04 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 9 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Langs het aangepaste oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4,0 m breed en 1,0 m hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.

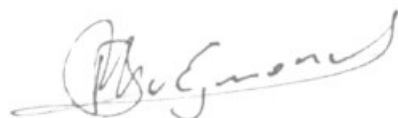
5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een omgevingsvergunning wateractiviteit te verlenen aan de heer [REDACTED], voor het:
 - verwijderen van een brug over primair water;
 - aanleggen en hebben van een dam en duiker in primair water;
 - graven van water door plaatselijke verbreding van primair water.
- b. Het volgende document deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - Tekening 'vervangen brug Maasdijk 110', opgesteld door Van Dijk Maasland B.V. met kenmerk W2024068-01 van 21 november 2024.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond

Toelichting bij omgevingsvergunningen wateractiviteit en wijzigingsbesluiten**Begrippen**

Hieronder worden enkele belangrijke begrippen toegelicht, zodat de toetsing beter leesbaar is.

Beperkingengebied:

Bij of krachtens de Waterschapsverordening aangewezen gebied waar vanwege de aanwezigheid van een waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk regels gelden over activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor dat waterstaatswerk of zuiveringstechnisch werk. Dit kan bijvoorbeeld een waterkering of een watergang zijn.

Beperkingengebiedactiviteit:

Een activiteit binnen een beperkingengebied. Bijvoorbeeld het aanleggen van een weg op een waterkering of het bouwen van een brug over een watergang.

Beoordelingsregels:

Dit zijn regels opgenomen in de Waterschapsverordening welke in acht of waar rekening mee moet worden gehouden bij het beoordelen van een aanvraag voor een wateractiviteit binnen een beperkingengebied. De beoordelingsregels zijn vrij algemeen van opzet en de nadere invulling van deze beoordelingsregels is uitgewerkt in diverse beleidsregels.

Omgevingswaarden:

De omgevingswaarden zijn de regels en normen die gelden in een specifiek beperkingengebied. Gedacht kan worden aan de normering voor een waterkering, maar ook bijvoorbeeld eisen aan de afmetingen van een brug om de doorstroming te kunnen garanderen in een watergang.

Uitleg over de procedure

Besluiten (zoals omgevingsvergunningen en wijzigingsbesluiten) kunnen worden voorbereid met twee verschillende procedures. Een standaardprocedure of een uitgebreide procedure. In het besluit is vermeld met welke procedure het besluit tot stand is gekomen. Er zijn een aantal verschillen:

Standaardprocedure (met bezwaarmogelijkheid)

zoals beschreven in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij plaatsen een kennisgeving van het besluit op www.overheid.nl.
2. Gedurende 6 weken vanaf de dag na verzending van de vergunning aan de vergunninghouder kan een belanghebbende een bezwaar indienen, gericht aan de Bezwaarschriftencommissie Delfland. Dit kan per post of per e-mail. Een digitaal ingediend bezwaarschrift moet, net als een per post ingediend bezwaarschrift, een handtekening bevatten.
3. De onafhankelijke bezwaarschriftencommissie behandelt de bezwaren, organiseert in bepaalde gevallen een hoorzitting en geeft vervolgens een advies aan Delfland.
4. Delfland neemt een "beslissing op bezwaar" naar aanleiding van dit advies. Bent u het niet eens met de beslissing, dan kunt u bij de rechtbank beroep aantekenen.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een bezwaar heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een bezwaar ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Uitgebreide procedure (met zienswijze en beroepsmogelijkheid)

zoals beschreven in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht

1. Wij leggen het ontwerp van het besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
2. Gedurende 6 weken met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd kan een belanghebbende een zienswijze indienen.
3. Delfland verzamelt de zienswijzen en maakt een beantwoording. Een zienswijze kan aanleiding geven om het besluit te veranderen, waardoor het definitieve besluit anders kan zijn dan het ontwerp.
4. Wij leggen het definitieve besluit gedurende zes weken ter inzage op ons kantoor in Delft en wij plaatsen een kennisgeving op www.overheid.nl
5. Gedurende 6 weken kan de indiener van een zienswijze bij de rechtbank beroep aantekenen tegen het definitieve besluit.

Een zienswijze is vormvrij, maar voor een vlotte afhandeling vragen wij u te mailen naar loket@hhdelfland.nl.

Voorlopige voorziening aanvragen

Een beroep heeft geen opschortende werking: dat wil zeggen dat de vergunninghouder gewoon mag beginnen met uitvoering. Als u dat wilt voorkomen, kunt u naast een beroep ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Daarmee vraagt u een voorlopige beslissing van de rechter als u een spoedeisend belang hebt. Het aanvragen van een voorlopige voorziening is een aparte procedure. Op <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht> leest u hoe u een voorlopige voorziening kunt aanvragen.

Privacy

Bij de kennisgevingen op www.overheid.nl maken wij persoonsgegevens van natuurlijke personen niet bekend. Zo beschermen wij uw privacy.

Toezicht en handhaving

Delfland houdt toezicht op de manier waarop vergunde activiteiten worden uitgevoerd. Als bij een controle blijkt dat voorschriften van het besluit niet worden nageleefd, kunnen wij overgaan tot handhaven.

Onderhoud

De Legger van Delfland is een kaart waarop de locatie en de afmetingen van waterstaatswerken zijn vastgelegd. Ook staat in de Legger wie onderhoudsplichtig is van bijvoorbeeld een watergang of een stuw. De legger vindt u op onze website: [legger Delfland](#)

Leges

Voor het behandelen van een aanvraag voor een vergunning (of wijziging hiervan) moet de aanvrager dan wel degene namens wie de vergunning of de wijziging hiervan is aangevraagd betalen. Ook wanneer de vergunning niet wordt verleend. De Regionale Belasting Groep verstuurt hiervoor de rekening. Moet deze naar een andere partij dan de aanvrager, dan moet dit in de oorspronkelijke aanvraag zijn aangegeven. Hoe hoog de leges zijn, kunt u nalezen in onze [Legesverordening](#).

Andere vergunningplichten

Naast deze vergunning kan ook een vergunning- of meldplicht gelden op grond van andere regelgeving. Het kan zijn dat u voor de werkzaamheden bijvoorbeeld ook een omgevingsvergunning voor bouwwerkzaamheden van de gemeente nodig heeft. Voor meer informatie hierover kunt u kijken op www.omgevingsloket.nl.

Toepassen van bouwstoffen

Voor het toepassen van steenachtige bouwstoffen, grond en baggerspecie in oppervlaktewater moet u informatie over de hoeveelheid en kwaliteit aanleveren.

Wanneer en welke informatie dit is kunt u lezen in het Besluit activiteiten leefomgeving. Ook kunt u hiervoor een vergunningcheck doen in het [Omgevingsloket](#).

Eigendom van objecten en percelen

Met een omgevingsvergunning heeft u nog geen privaatrechtelijke toestemming om percelen van anderen te gebruiken of te betreden.

Wij raden u daarom aan tijdig toestemming van de eigenaar te verkrijgen, bij voorkeur schriftelijk en in een vroeg stadium. Hiermee voorkomt u mogelijk allerlei problemen bij de uitvoering.

Dit alles speelt ook als Delfland eigenaar of rechthebbende is. Ook dan heeft u met een omgevingsvergunning wateractiviteit nog niet de nodige privaatrechtelijke toestemming van Delfland. Indien dat voor uw activiteiten nodig is, vragen wij u om contact op te nemen met Delfland, Afdeling Bestuurlijk en Juridische Zaken t.a.v. team Vastgoed (015) 260 81 08 of loket@hhdelfland.nl.

Visrechthebbenden

In geval van het vangen en/of overzetten van vis moet ook toestemming worden gevraagd aan de visrechthebbende. Hiervoor kunt u terecht bij de eigenaar van de gronden of huurder(s) van het visrecht.

Wijziging van het besluit

De aanvrager en de vergunninghouder kunnen een verzoek indienen om het besluit te wijzigen. Dit verzoek doorloopt meestal dezelfde procedure als het oorspronkelijke besluit. Houdt u dus rekening met deze extra doorlooptijd voordat u begint met de werkzaamheden. Ook voor een wijzigingsbesluit worden leges in rekening gebracht.

Rechtsopvolging

De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers, tenzij in de vergunning anders geregeld. Rechtsopvolger moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Delfland via loket@hhdelfland.nl.

Contact

U kunt contact met ons opnemen via:

- telefoon: (015) 260 81 08 dit is het Klant Contact Centrum
- e-mail: loket@hhdelfland.nl
- website: www.hhdelfland.nl
- post: Hoogheemraadschap van Delfland, Postbus 3061, 2601 DB Delft

Vermeldt u altijd bij het onderwerp om welk zaaknummer het gaat en of het om bijvoorbeeld een zienswijze gaat.